

Kamer van Volksvertegenwoordigers

BUITENGEWONE ZITTING 1979

30 MEI 1979

WETSONTWERP op het sociaal grondbeleid

I. — AMENDEMENTEN
VOORGESTELD DOOR DE HEER DE BEUL

Hoofdstuk I.

In het opschrift van dit hoofdstuk, de woorden
« in de woonuitbreidingsgebieden »
vervangen door de woorden
« inzake sociaal grondbeleid ».

Artikel 1.

Dit artikel weglaten.

VERANTWOORDING

Het behoort aan de gewesten (gemeenschappen) te bepalen in welke gebieden het recht van voorkoop inzake sociaal grondbeleid toepasselijk zal zijn. Hierdoor zal het onderhavige ontwerp ook werkelijk een kaderwet worden.

Art. 2.

In het laatste lid, op de voorlaatste regel, na de woorden
« voor elk gewest »
de woorden
« de toepassingsgebieden »
invoeegen.

VERANTWOORDING

Dit amendement is een logisch gevolg van de op artikel 1 voorgestelde wijziging.

Zie :

138 (B.Z. 1979) — N° 1.

— N° 2 : Amendementen.

Chambre des Représentants

SESSION EXTRAORDINAIRE 1979

30 MAI 1979

PROJET DE LOI relatif à la politique foncière sociale

I. — AMENDEMENTS
PRESENTES PAR M. DE BEUL

Chapitre I.

Dans l'intitulé de ce chapitre, remplacer les mots
« dans les zones d'extension de l'habitat »
par les mots
« en matière de politique foncière sociale ».

Article 1.

Supprimer cet article.

JUSTIFICATION

Il appartient aux régions (communautés) de déterminer les zones dans lesquelles le droit de préemption en matière de politique foncière sociale sera applicable. Le présent projet deviendra ainsi une véritable loi-cadre.

Art. 2.

Au dernier alinéa, à la deuxième ligne, après les mots
« Affaires régionales »
insérer les mots
« les champs d'application ».

JUSTIFICATION

Cet amendement est la suite logique de la modification proposée à l'article 1.

Voir :

138 (S.E. 1979) — N° 1.

— N° 2 : Amendements.

Art. 10.

« In fine » van het eerste lid van artikel 45bis, de woorden
« in de woon- en woonuitbreidingsgebieden »

vervangen door de woorden

« in de gebieden vastgesteld overeenkomstig het bepaalde
in artikel 2, laatste lid ».

VERANTWOORDING

Dit is een logisch gevolg van de amendementen op de artikelen 1 en 2.

A. DE BEUL.

Art. 10.

« In fine » du premier alinéa de l'article 45bis, remplacer
les mots

« dans les zones d'habitat et les zones d'extension de l'ha-
bitat »

par les mots

« dans les zones déterminées conformément aux disposi-
tions de l'article 2, dernier alinéa ».

JUSTIFICATION

Il s'agit de la suite logique des amendements aux articles 1 et 2.

II. — AMENDEMENTEN
VOORGESTELD DOOR DE HEER Albert CLAES

Art. 4.

Het laatste lid van dit artikel aanvullen met wat volgt :

« Zo de betaling niet binnen de voorziene termijn geschied
is, vervalt het recht op voorverkoop ».

Art. 5.

Het laatste lid van dit artikel aanvullen met wat volgt :

« De betaling dient te geschieden zoals voorzien in de wet-
geving op de openbare verkoop. Bij niet eerbiediging van
deze regelen vervalt het recht op voorverkoop ».

Albert CLAES.

W. Taelman.

II. — AMENDEMENTS
PRESENTES PAR M. Albert CLAES

Art. 4.

Compléter le dernier alinéa de cet article par ce qui suit :

« Si le paiement n'est pas effectué dans le délai prévu, le
droit de préemption devient sans effet ».

Art. 5.

Compléter le dernier alinéa de cet article par ce qui suit :

« Le paiement doit être effectué conformément aux dispo-
sitions de la législation sur les ventes publiques. En cas de
non-respect de ces dispositions, le droit de préemption devient
sans effet ».