

# Chambre des Représentants.

SEANCE DU 16 DÉCEMBRE 1924.

Projet de loi prorogeant et modifiant la loi sur les loyers du 20 février 1923 (1).

Wetsontwerp tot verlenging en wijziging der huishuurwet van 20 Februari 1923 (1).

## AMENDEMENT PRÉSENTÉ PAR LE GOUVERNEMENT.

Insérer un n° XIV<sup>bis</sup> ainsi conçu :

*A l'article 25 ajouter un alinéa rédigé en ces termes :*

*En cas de départ des sous-locataires, le bailleur pourra reprendre la libre disposition des locaux qui leur étaient sous-loués par le locataire principal.*

*Le loyer de l'immeuble sera réduit en égard à la valeur des locaux occupés par le bailleur. Le montant du loyer sera, en cas de contestation, déterminé par le juge.*

*Le Ministre de la Justice*

## AMENDEMENT INGEDIEND DOOR DE REGEERING.

Wordt ingevoegd een nummer XIV<sup>bis</sup>, luidende als volgt :

*Aan artikel 25 wordt het volgend lid toegevoegd :*

*Bij vertrek van de onderhuurders, kan de verhuurder opnieuw beschikken over de lokalen welke de voornamende huurder hun in onderhuur had gegeven.*

*De huurprijs van het vaste goed wordt verminderd, gelet op de waarde van de door den verhuurder in gebruik genomen lokalen. Het bedrag van den huurprijs wordt, bij betwisting, door den rechter bepaald.*

*De Minister van Justitie,*

F. MASSON.

(1) Projet de loi, n° 5.

Rapport, n° 21.

Amendements, nos 21, 26 et 29.

Texte adopté au premier vote, n° 41.

(1) Wetsontwerp, n° 5.

Verslag, n° 21.

Amendementen, nos 21, 26 en 29.

Tekst in eerste lezing aangenomen, n° 41.