

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1982-1983

14 FEBRUARI 1983

Voorstel van wet tot bevordering van de landbouw, ter bescherming van de gezinsbedrijven in de landbouw en ter begunstiging van de vestiging van jongeren, door het regelen van de overdadige samenvoeging van bebouwde gronden

AMENDEMENTEN
VAN DE HEER DE CLIPPELE

ARTIKEL 1

Het zinsdeel : « wordt een stelsel van voorafgaande verbouwingsvergunningen ingevoerd » te vervangen als volgt : « wordt een stelsel van verbouwingscontrole ingevoerd in de gevallen bepaald in de onderstaande artikelen ».

Verantwoording

De woorden « een stelsel van voorafgaande verbouwingsvergunningen » zijn te algemeen en onderstellen een vestigingswet.

ART. 4

In het tweede lid van dit artikel te doen vervallen de woorden « de overneming ».

Verantwoording

Wanneer een zoon het bedrijf van zijn vader erft of overneemt, is het normaal dat het gehele bedrijf, met alle grond, materieel en vee, alsmede alle schulden, worden overgenomen. De economische eenheid moet worden gevrijwaard. Het zou onlogisch zijn zulk een overneming, geheel of ten dele, te weigeren.

R. A 12295*Zie :***Gedr. St. van de Senaat :****72 (1981-1982) :**

N° 1 : Voorstel van wet.

N° 2 : Verslag.

N° 3 en 4 : Amendementen.

SENAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1982-1983

14 FEVRIER 1983

Proposition de loi visant à promouvoir l'agriculture, à protéger les entreprises familiales dans l'agriculture et à favoriser l'établissement des jeunes, en réglementant l'accumulation excessive de terres en exploitation

AMENDEMENTS PROPOSES
PAR M. DE CLIPPELE

ARTICLE 1^{er}

Remplacer le membre de phrase « un régime d'autorisation préalable d'exploitation est instauré » par « un régime de contrôle d'exploitation est instauré dans les cas prévus aux articles ci-après ».

Justification

Les termes « un régime d'autorisation préalable » sont trop généraux et présupposent une loi d'accès à la profession.

ART. 4

Au deuxième alinéa de cet article, supprimer les mots « la reprise ».

Justification

Lorsqu'un fils hérite ou reprend l'exploitation de son père, il est normal que la reprise se fasse sur l'entière de l'exploitation, avec toutes les terres, matériel et cheptel, ainsi que toutes les dettes. L'unité économique doit être sauvegardée. Il serait illogique de refuser une telle reprise pour le tout ou pour partie.

R. A 12295*Voir :***Documents du Sénat :****72 (1981-1982) :**

N° 1 : Proposition de loi.

N° 2 : Rapport.

N° 3 et 4 : Amendements.

ART. 5

De laatste volzin van dit artikel te vervangen als volgt :
« De landbouwvennootschap en de personenvennootschappen vallen niet onder dit artikel. »

Verantwoording

Bij personenvennootschappen wordt uitdrukkelijk vermeld welke personen de vennootschap vormen die de gronden exploiteert. Fraude is dus onmogelijk.

ART. 8

In het eerste lid van dit artikel de woorden « de gouverneur van de provincie » te vervangen door de woorden « de vrederechter van het kanton ».

Verantwoording

Gelet op de toenemende ongezone verpolitiekking van onze instellingen verdient het de voorkeur het verlenen van vergunningen over te laten aan een rechterlijke instantie. Deze zal geheel onafhankelijk en zonder enige druk van buitenaf een beslissing kunnen nemen.

De vrederechter is de aangewezen persoon, aangezien hij het is die de opzegging geldig moet verklaren.

ART. 9

A. In het eerste lid van dit artikel de woorden « neemt de gouverneur... het Ministerie van Landbouw » te vervangen door de woorden « neemt de vrederechter in eerste en in laatste aanleg een gemotiveerde beslissing, na het advies te hebben ingewonnen van de provinciale commissie binnen wier gebied de betrokken goederen of het grootste deel ervan gelegen zijn.

Deze provinciale commissie is samengesteld uit drie vertegenwoordigers van de landbouworganisaties, een rijkslandbouwingenieur en een vertegenwoordiger van een eigenaarsorganisatie. »

Verantwoording

Zelfde overwegingen als bij het amendement op artikel 8.

B. Het derde lid van dit artikel te doen vervallen.

Verantwoording

Er is geen enkele reden om aan de afgaande pachter een nieuwe pacht van negen jaar te verlenen als de pachtwetgeving strikt werd nageleefd.

C. In het vierde lid van hetzelfde artikel :

— de woorden « van de adviserende ambtenaar » te vervangen door de woorden « van de rijkslandbouwingenieur »;

— de laatste volzin te doen vervallen.

ART. 5

Remplacer la dernière phrase de cet article par : « La société agricole et les sociétés de personnes ne tombent pas sous l'application du présent article. »

Justification

Les sociétés de personnes indiquent clairement les personnes qui composent la société exploitante. Aucune fraude n'est possible.

ART. 8

Au premier alinéa de cet article, remplacer les mots « gouverneur de la province » par « juge de paix du canton ».

Justification

Compte tenu de la politisation croissante et malsaine de nos institutions, il est préférable de confier à une instance judiciaire le soin de donner les autorisations. Celle-ci décidera en toute indépendance et en dehors de toute pression.

Le juge de paix est tout indiqué, puisque c'est lui qui doit procéder à la validation du congé.

ART. 9

A. Au premier alinéa de cet article, après le mot « réception », remplacer ce qui suit par « le juge de paix prend une décision motivée en premier et dernier ressort, après avoir entendu l'avis de la commission provinciale sur le territoire de laquelle se trouvent les biens en question ou la partie la plus importante de ces biens.

Cette commission provinciale est composée de trois représentants des organisations agricoles, de l'ingénieur agronome de l'Etat et d'un représentant d'une organisation des propriétaires. »

Justification

Motifs identiques à ceux invoqués à l'amendement à l'article 8.

B. Supprimer le troisième alinéa de cet article.

Justification

Il n'y a aucune raison d'accorder au locataire sortant un nouveau bail de neuf ans, alors que la législation sur le bail à ferme a été scrupuleusement respectée.

C. Au quatrième alinéa de cet article :

— remplacer les mots « du fonctionnaire qui a donné son avis » par « l'ingénieur agronome de l'Etat »;

— supprimer la dernière phrase.

Verantwoording

De vrederechter is steeds verplicht om een beslissing te nemen.

ART. 10

Dit artikel te doen vervallen.

Verantwoording

Wanneer een vrederechter aangewezen is om vergunning te verlenen, is een beroep overbodig.

ART. 11

A. In het eerste lid van dit artikel de woorden « voor de landbouw » te vervangen door de woorden « voor doeleinden als landbouw, veeteelt, weidebouw of natuurbescherming ».

Verantwoording

Het zou onbillijk zijn van een eigenaar het genot van zijn grond te ontnemen, als hij hem werkelijk gebruikt voor doeleinden in overeenstemming met de aard van de grond, zoals industriële veefokkerij, fokkerij of onderhoud van paarden of schapen, bewaring of aanleg van een natuurreservaat voor fauna en flora.

De enkele braakgronden en heidevelden die in onze landbouwgebieden nog bestaan, zijn de laatste wijkplaatsen van talrijke wilde flora- en faunasoorten; verdwijnen die plaatsen, dan zullen onvermijdelijk ook die soorten uit gehele streken verdwijnen.

Struiken, bermbeplantingen, bosjes en hagen verhinderen erosie door regen en wind. Als zij verdwijnen, kan de grond uitspoelen en verschuiven. Versnelde afvloeiing van regenwater over grote oppervlakten blote grond kan aanleiding geven tot meer overstromingen.

Braakgronden, onbebouwde gronden en bosjes zijn wijkplaatsen voor de natuurlijke helpers van de landbouwers (zoals de vliesvleugeligen die hun eieren leggen in insectenlarven welke de teelten beschadigen, de onze-lieve-heersbeestjes die de bladluizen verdelgen, de bestuivingsinsecten waarvan de fruitoogst en de luzerne afhankelijk zijn, de talrijke micro-ongewervelden waarvan de vruchtbaarheid van de grond afhangt, de insectenetters, de roofvogels en de kleine vleeseters die de vijand zijn van oogstvernietigende knaagdieren, enz.). Het zijn de enige pesticidevrije plaatsen waar ze kunnen overleven en zich voortplanten.

Zij vormen dikwijls het enige element van verscheidenheid in het landschap, tussen veld- en plateauteelten.

Tenslotte kunnen er in de landbouwzones nog semi-natuurgebieden voorhanden zijn zoals drassige weiden met hoge grasbegroeiing, oude maaivelden en stukken droog grasland, die een bijzondere wetenschappelijke waarde hebben door hun gevarieerde planten- en diersoorten. Deze getuigen van vroegere agro-pastorale culturen en hebben bovendien ook een historische en een culturele waarde.

B. In het derde lid van hetzelfde artikel te doen vervallen de woorden « en aansluiten bij een bebouwd terrein ».

Verantwoording

Een eigenaar kan een moestuin of een weide bezitten die hij exploiteert en die niet noodzakelijk aan een bebouwd terrein grenst.

Justification

Un juge de paix est toujours obligé de prendre une décision.

ART. 10

Supprimer cet article.

Justification

Au cas où un juge de paix est désigné pour autoriser, un recours est superflu.

ART. 11

A. Au premier alinéa de cet article, après les mots « à des fins », supprimer le mot « agricoles » et ajouter les mots « telles que l'agriculture, l'élevage, le pâturage ou la protection de la nature ».

Justification

Il serait injuste de retirer à un propriétaire la jouissance de sa terre, alors qu'il l'emploie effectivement à des fins correspondant à la nature du sol, tels l'élevage industriel de bétail, l'élevage ou l'entretien de chevaux ou de moutons, la conservation ou l'aménagement d'une réserve naturelle pour la faune et la flore.

Les quelques friches, landes qui subsistent encore dans nos paysages agricoles constituent les derniers refuges de pas mal d'espèces de la flore et de la faune sauvages. La disparition de leur habitat entraînerait inévitablement la disparition de ces espèces dans des régions entières.

Les buissons, les talus boisés, les boqueteaux, les haies diminuent l'érosion des sols par les pluies et le vent. Leur suppression peut entraîner le ravinement et le glissement des terres. L'accentuation du ruissellement des eaux de pluie sur de grandes superficies de terres dénudées peut favoriser les inondations.

Les friches, les incultes, le bocage sont les refuges des auxiliaires naturels de l'agriculture (tels des hyménoptères qui pondent leurs œufs dans les larves d'insectes défavorables aux cultures; des coccinelles détruisant les pucerons; des insectes pollinisateurs conditionnant la production des vergers, des graines de luzerne, etc.; de nombreux micro-invertébrés responsables de la fertilité des sols, des oiseaux insectivores; des oiseaux rapaces et des petits carnivores qui limitent les populations de petits rongeurs prédateurs des récoltes, etc.) Ce sont les seuls milieux où ils peuvent survivre et se reproduire, à l'abri des pesticides.

Ce sont bien souvent les seuls éléments de diversification du paysage, en région de cultures de plaines et de plateaux.

Il peut exister enfin, dans ces zones agricoles, des sites semi-naturels tels que des prairies humides à hautes herbes, anciens prés de fauche, des fragments de pelouses sèches. Leur flore et leur faune diversifiée leur confèrent une valeur scientifique particulière. Ces témoins d'anciennes pratiques agro-pastorales ont également une valeur historique et culturelle.

B. Au troisième alinéa de cet article, supprimer les mots « et attenantes à une parcelle bâtie ».

Justification

Un propriétaire peut posséder un potager ou une prairie qu'il exploite et qui n'est pas nécessairement attenante à une parcelle bâtie.

J.-P. de CLIPPELE.