

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1973-1974.

30 OKTOBER 1973.

**Ontwerp van wet tot wijziging van artikel 81
van de gemeentewet.**

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE VOOR DE
BINNENLANDSE ZAKEN EN HET
OPENBAAR AMBT (1) UITGEBRACHT
DOOR DE H. **Van der Aa.**

De Commissie besprak in haar vergadering op 24 oktober 1973, het ontwerp van wet tot wijziging van artikel 81 van de gemeentewet.

De Minister lichtte de bedoeling van het ontwerp van wet toe.

Een lid dankte de Minister voor het voorleggen van dit ontwerp van wet dat beantwoordt aan de rechtmatige verzuchtingen van de gemeenten, doch stelde in verband met artikel 77, 7°, van de gemeentewet, de vraag of eveneens de ontwerpen voor het bouwen, het uitvoeren van grote herstellingen en het slopen van de gemeentegebouwen, onder de toepassing vallen van het voorliggend ontwerp van wet.

De Minister gaf hierop een bevestigend antwoord.

Een ander lid verheugde zich eveneens over het ontwerp van wet doch betreurde dat dit slechts nu wordt voorgelegd nadat hij reeds vroeger een wetsvoorstel in dezelfde zin had ingediend. (Zie Gedr. St. Senaat, zitting 1971-1972, nr. 180).

(1) De volgende leden hebben aan de beraadslagingen van de Commissie deelgenomen :

De heren Van Cauwenberghe, voorzitter; Busieau, Coucke, Demuyter, Dequeecker, Dulac, du Monceau de Bergendal, Goffart, Gramme, Jorissen, Pede, Sledsens, Strivay, Vanderborcht, Vandezande, Verspeeten en Van der Aa, verslaggever.

R. A 9450

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

423 (Zitting 1972-1973) : Ontwerp van wet.

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1973-1974.

30 OCTOBRE 1973.

**Projet de loi modifiant l'article 81
de la loi communale.**

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE L'INTERIEUR
ET DE LA FONCTION PUBLIQUE (1)
PAR M. **Van der Aa.**

Votre Commission a examiné au cours de sa réunion du 24 octobre 1973 le projet de loi modifiant l'article 81 de la loi communale.

Le Ministre en commente d'abord la portée.

Un membre le remercie d'avoir déposé ce projet, qui répond aux aspirations légitimes des communes, puis, se référant à l'article 77, 7°, de la loi communale, il lui demande si les projets de construction, de grosses réparations et de démolition des édifices communaux entreront également dans le champ d'application de la loi proposée.

Le Ministre répond par l'affirmative.

Un autre commissaire, tout en se réjouissant lui aussi du dépôt de ce projet, regrette cependant que celui-ci soit soumis si tardivement au Parlement, alors qu'il avait, bien plus tôt déjà, déposé une proposition de loi d'une portée identique (Voir Doc. Sénat, session de 1971-1972, n° 180).

(1) Les membres suivants ont participé aux délibérations de la Commission :

MM. Van Cauwenberghe, président; Busieau, Coucke, Demuyter, Dequeecker, Dulac, du Monceau de Bergendal, Goffart, Gramme, Jorissen, Pede, Sledsens, Strivay, Vanderborcht, Vandezande, Verspeeten et Van der Aa, rapporteur.

R. A 9450

Voir :

Document du Sénat :

423 (Session de 1972-1973) : Projet de loi.

Hij sprak de hoop uit dat het ontwerp van wet zo vlug mogelijk zou worden goedgekeurd en wees verder op de trage afhandeling van de ingediende dossiers vanwege de voogdij-overheid.

Het lid zou graag de in de wet vastgestelde termijn, die voorzien is om de voogdijoverheid toe te laten opmerkingen te maken, zien ingekort.

Meer speciaal in verband met artikel 56 van de wet van 26 juli 1971 houdende organisatie van de agglomeraties en de federaties van gemeenten, wenste hij een inkorting van de termijn die bepaald werd voor de te verlenen goedkeuring.

Het lid wees verder op het feit dat de toepassing van het ontwerp van wet tot gevolg zou hebben dat 60 tot 70 pct. van de dossiers voortaan geen machtiging meer zouden vereisen.

De Minister nam akte van deze opmerkingen en deelde mede dat, meer speciaal wat de 19 gemeenten betreft van de Brusselse agglomeratie, door hem maatregelen genomen werden om, enerzijds de nog aanhangige dossiers die weinig moeilijkheden bevatten, onmiddellijk af te werken en anderzijds, voor de toekomst, een schifting te maken van de dossiers volgens hun belangrijkheid.

De Minister stelde hierbij vast dat deze maatregel gunstige resultaten geeft.

Een lid drukte de vrees uit dat het voorliggend ontwerp van wet weinig praktische resultaten zal opleveren, wanneer de voogdijoverheid een machtiging moet geven tot het aangaan van een lening, die de ontwerpen, die van machtiging zullen vrijgesteld zijn, moet financieren.

De Minister antwoordde hierop dat een onderscheid moet worden gemaakt tussen het technisch en het financieel probleem.

Uiteraard vraagt een dossier voor aanvraag van de nodige financiering minder tijd dan een dossier van technische aard.

Een ander lid vroeg in verband hiermede dat, bij middel van een ministeriële omzendbrief op een versoepeling bij de afhandeling van de dossiers zou gewezen worden.

De Minister stelde vast dat de toepassing van de wet alleszins een grote verbetering tot gevolg zal hebben en een ruimere autonomie zal verlenen aan de gemeenten voor het afsluiten van overeenkomsten en het opstellen van de aanbestedings- en leveringsvoorwaarden.

Dit standpunt werd onmiddellijk bijgetreden door een commissielid, dat wees op de vaststelling dat de goedkeuring van akten van verhuring en aanbesteding voor bedragen, lager dan de in artikel 81 van de gemeentewet voorziene bedragen, in het verleden weinig moeilijkheden meebracht.

Het lid sprak dan ook zijn vertrouwen uit omtrent de toepassing van deze nieuwe wijziging.

Er werd tevens opgemerkt dat het laatste lid van 2° van het enig artikel geen objectieve normen bevat. Het lid stelde de vraag of het niet beter zou zijn een meer preciese om-

Il espère que le projet sera adopté dès que possible, et par ailleurs, il attire l'attention sur les lenteurs de l'autorité de tutelle dans l'examen des dossiers.

L'intervenant aimerait voir abréger le délai légal dans lequel l'autorité de tutelle peut communiquer ses observations.

En ce qui concerne plus particulièrement l'article 56 de la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et les fédérations de communes, il souhaiterait une réduction du délai dans lequel l'approbation doit être donnée.

L'intervenant relève encore le fait qu'après l'adoption du projet, 60 à 70 p.c. des dossiers ne seront désormais plus soumis à approbation.

Le Ministre prend acte de ces observations et signale qu'en ce qui concerne plus spécialement les 19 communes de l'agglomération bruxelloise, il a pris des mesures permettant, d'une part, de liquider immédiatement les dossiers encore en suspens qui ne présentent que peu de difficultés et, d'autre part, d'effectuer à l'avenir une ventilation des dossiers suivant leur importance.

Il a pu constater que ces mesures donnent de bons résultats.

Un autre membre craint que le projet à l'examen n'ait guère d'effet pratique dans les cas où l'autorité de tutelle aura à autoriser un emprunt destiné à financer des projets pour lesquels aucune approbation ne sera plus requise.

Le Ministre répond qu'il faut distinguer le problème technique et le problème financier.

Il est évident que l'examen d'un dossier de demande de financement prend moins de temps que celui d'un dossier technique.

A ce propos, un autre commissaire demande que l'on insiste, par voie de circulaire ministérielle, pour que l'examen des dossiers se fasse avec plus de souplesse.

Le Ministre constate que l'application de la loi apportera, en tout état de cause, une nette amélioration et élargira l'autonomie des communes en ce qui concerne la conclusion de conventions et la fixation des conditions d'adjudication et de livraison.

Ce point de vue est immédiatement appuyé par un membre, qui fait valoir qu'on a pu constater dans le passé que l'approbation d'actes de location et d'adjudication portant sur des montants inférieurs à ceux qui figurent à l'article 81 de la loi communale, ne présentait guère de difficultés.

Aussi l'intervenant attend-il avec confiance les résultats de l'application de la nouvelle modification proposée.

Par ailleurs, un membre a fait remarquer que le dernier alinéa du 2° de l'article unique ne prévoit aucune norme objective. Il se demande s'il ne serait pas préférable de

schrijving te geven van bepaalde criteria tot wijziging van de vastgestelde bedragen, waaraan de Koning zou onderworpen zijn.

Het enig artikel van het ontwerp van wet werd na deze bespreking, ongewijzigd en met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Dit verslag is goedgekeurd met een eenparigheid van stemmen.

De Verslaggever,
M. VAN DER AA.

De Voorzitter,
A. VAN CAUWENBERGHE.

préciser certains critères de modification des montants fixés, que le Roi serait tenu de respecter.

A l'issue de cette discussion, l'article unique du projet de loi a été adopté sans aucune modification et à l'unanimité.

Le présent rapport a été approuvé à l'unanimité.

Le Rapporteur,
M. VAN DER AA.

Le Président,
A. VAN CAUWENBERGHE