

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1947-1948.

**Projet de loi modifiant la législation
sur le bail à ferme.**

AMENDEMENT
PRÉSENTÉ PAR LE GOUVERNEMENT.

ART. 12.

Supprimer le septième alinéa ainsi conçu : « Tous les actes antérieurs à la citation sont exempts du timbre et de la formalité de l'enregistrement ».

Justification.

Ce texte ne tient pas compte des codifications qui ont été réalisées en matière de droits d'enregistrement par l'arrêté royal n° 64 du 30 novembre 1939 et de droits de timbre par l'arrêté du Régent du 26 juin 1947.

Aucune disposition semblable n'a été insérée dans la loi du 31 juillet 1947 en matière de baux à loyer, bien que cette loi ait organisé une procédure en conciliation analogue à celle dont s'occupe l'article 12 du projet.

Enfin, il est certain que la disposition fiscale dont il s'agit ne serait pas à sa place dans le Code de procédure civile, où le projet envisage de l'introduire. Elle devrait, si elle pouvait se justifier, prendre la forme d'une modification au Code des droits d'enregistrement et au Code des droits de timbre.

Le Ministre de l'Agriculture,

M. ORBAN.

Le Ministre des Finances,

G. EYSKENS.

Voir :

Documents du Sénat :

61 (Session de 1947-1948) : Rapport;
95, 96 et 98 (Session de 1947-1948) : Amendements.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1947-1948.

**Wetsontwerp houdende wijziging van de
wetgeving betreffende de landpacht.**

AMENDEMENT
INGEDIEND DOOR DE REGERING.

ART. 12.

De zevende alinea, luidende : « Al de akten van vroegere datum dan de dagvaarding, zijn vrij van zegel en van registratie » te doen wegvalen.

Verantwoording.

Deze tekst houdt geen rekening met de codificaties, tot stand gebracht in zake registratierechten bij het koninklijk besluit n° 64 van 30 November 1939 en in zake zegelrechten bij het besluit van de Regent van 26 Juni 1947.

Geen enkele soortgelijke bepaling is ingelast in de wet van 31 Juli 1947 in zake huishuur, hoewel deze wet een rechtspleging heeft ingericht, die volledig in overeenstemming is met die behandeld in artikel 12 van het ontwerp.

Ten slotte is het zeker, dat de fiscale bepaling, waarover het gaat, niet op haar plaats zou zijn in het Wetboek van burgerlijke rechtspleging, waarin het ontwerp voornemens is haar in te lassen. Indien zij te verantwoorden was, zou zij moeten genomen worden in de vorm van een wijziging in het Wetboek der registratierechten en in het Wetboek der zegelrechten.

De Minister van Landbouw,

De Minister van Financiën,

Zie :

Gedr. Stukken van de Senaat :

61 (Zitting 1947-1948) : Verslag;
95, 96 en 98 (Zitting 1947-1948) : Amendementen.