

# SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1960-1961.

SEANCE DU 14 DECEMBRE 1960.

**Projet de loi relatif à la prise en location en attendant l'expropriation, des terrains nécessaires pour la construction des bâtiments scolaires prévus au chapitre II de la loi du 29 mai 1959, modifiant la législation relative à l'enseignement gardien, primaire, moyen, normal, technique et artistique.**

## RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION  
DES TRAVAUX PUBLICS (1)  
PAR M. HAMBYE.

MESDAMES, MESSIEURS,

Ouvrant la discussion générale, Monsieur le Ministre des Travaux Publics rappelle que l'article 14 de la loi reprise à l'intitulé du projet, traduisant dans le domaine législatif les dispositions du Pacte Scolaire, a introduit dans la loi du 22 avril 1958, portant création d'un Fonds des Constructions scolaires et parascolaires de l'Etat, un article 6bis libellé comme suit :

« Jusqu'au moment où le libre choix sera effectivement assuré dans toutes les régions du pays, il sera créé annuellement 20 établissements d'enseignement secondaire, 16 internats, 30 sections préparatoires et écoles primaires autonomes de l'Etat. »

C'est au Ministre de l'Instruction Publique qu'incombe le choix des localités où ces établissements seront créés.

(1) Les membres suivants ont participé aux délibérations de la Commission :

MM. O. Van den Storme, président; Block, Em. Claeys, De Clerck, Delmotte, Delor, Feron, Gilson, Jacobs, Lemal, Materne, Neefs, Neybergh, Rassart, Roland, Scheire, Slegten, Stubbe, Van Buggenhout, Wijn et Hambye, rapporteur.

R. A 6016.

Voir :

Document du Sénat :

32 (Session de 1960-1961) : Projet de loi.

# BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1960-1961.

VERGADERING VAN 14 DECEMBER 1960.

**Ontwerp van wet betreffende het in huur nemen, in afwachting van de onteigening, van de gronden nodig voor het oprichten van schoolgebouwen voorzien in hoofdstuk II van de wet van 29 mei 1959, tot wijziging van de wetgeving betreffende het bewaarschoolonderwijs, het lager, middelbaar, normaal, technisch en kunst-onderwijs.**

## VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE VOOR DE OPENBARE  
WERKEN (1) UITGEBRACHT  
DOOR DE HEER HAMBYE.

DAMES EN HEREN,

Tijdens de algemene besprekking herinnert de Minister van Openbare Werken eraan dat artikel 14 van de in het opschrift van dit ontwerp vernoemde wet, die aan de bepalingen van het Schoolpact een wettelijke vorm geeft, in de wet van 22 april 1958 tot oprichting van een Fonds voor schoolgebouwen en gebouwen in schoolverband van het Rijk, een artikel 6bis heeft ingevoegd, luidende :

« Tot wanneer de vrije keuze in alle gewesten van het land werkelijk verzekerd is, worden jaarlijks 20 inrichtingen voor secundair onderwijs, 16 internaten, 30 voorbereidende afdelingen en autonome lagere scholen van de Staat opgericht. »

De Minister van Openbaar Onderwijs zal de plaatsen te kiezen hebben, waar die scholen zullen worden opgericht.

(1) De volgende leden hebben aan de beraadslagingen van de Commissie deelgenomen :

De heren O. Van den Storme, voorzitter; Block, Em. Claeys, De Clerck, Delmotte, Delor, Feron, Gilson, Jacobs, Lemal, Materne, Neefs, Neybergh, Rassart, Roland, Scheire, Slegten, Stubbe, Van Buggenhout, Wijn en Hambye, verslaggever.

R. A 6016.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

32 (Zitting 1960-1961) : Ontwerp van wet.

La liste de ces établissements sera établie chaque année, au plus tard au mois de décembre.

C'est au Ministre des Travaux Publics qu'incombe alors la construction des établissements dont la création a été décidée par son collègue de l'Instruction publique.

Les établissements nouveaux devant normalement s'ouvrir le 1<sup>er</sup> septembre, le Ministre dispose donc d'environ 8 mois pour choisir les terrains appropriés, acquérir ceux-ci à l'amiable ou par le recours à la procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique, édifier les constructions scolaires.

Ce délai est manifestement trop court.

Aussi le Ministre est-il obligé de recourir à l'édification de bâtiments provisoires. Le coût de ceux-ci représente 50 % du coût de la construction de bâtiments définitifs; lorsque après un ou deux ans d'utilisation, ils doivent être démontés pour être remplacés par des bâtiments définitifs, le coût du démontage, du transport et de leur réédification sur un site nouveau représente une dépense presque égale à celle exposée lors de l'acquisition et du premier montage du même bâtiment.

Aussi le Ministre demande-t-il que le législateur l'autorise à occuper en location, pour une durée d'un an, les terrains choisis pour la construction de nouvelles écoles; la prise de possession de ces terrains pourrait ainsi avoir lieu plus tôt. Durant ce délai, les Services des Comités d'acquisition d'immeubles pour compte de l'Etat auraient le temps nécessaire pour aboutir à conclure à de meilleures conditions avec les propriétaires intéressés des accords amiables de cession ou à défaut, pour mener à son terme la procédure d'expropriation.

Pendant le même temps, les services du département des Travaux Publics pourraient édifier, à temps pour la prochaine rentrée scolaire, des bâtiments définitifs s'inspirant de modèles types et utilisant le maximum d'éléments préfabriqués.

Il en résulterait pour le Trésor, une économie annuelle que le Ministre fixe à 150 millions.

La procédure envisagée n'est pas une innovation. Elle existe déjà pour l'acquisition des terrains nécessaires aux travaux de défense (arrêté royal du 23 août 1939), à l'exécution des travaux de construction et d'aménagement de l'auto-route Anvers-Liège (loi du 9 août 1955) et à l'aménagement de parcs industriels (loi du 18 juillet 1959).

\* \*

Certains Commissaires expriment la crainte de voir la disposition nouvelle utilisée pour accélérer encore la construction d'écoles de l'Etat, en des lieux où le besoin ne s'en fait pas sentir, écoles qui entrent ainsi en concurrence avec celles des Communes et des Provinces, alors qu'en même temps les Ministres intéressés tardent exagérément à accorder aux pouvoirs régionaux et locaux les autorisations et subsides nécessaires pour la modernisation de leurs établissements scolaires. Pourquoi accorder cet avantage à l'Etat seul et le refuser aux Provinces et aux Communes ?

Un Commissaire ajoute qu'il lui paraît possible de prévoir plus tôt, fût-ce même deux ou trois ans à l'avance, quelles seront les écoles à créer.

De lijst van deze inrichtingen zal ieder jaar uiterlijk in de maand december worden vastgesteld.

Het is de Minister van Openbare Werken die dan belast is met de bouw van de scholen, waarvan de oprichting werd beslist door zijn collega van Openbaar Onderwijs.

Aangezien de nieuwe inrichtingen normaal op 1 september moeten worden geopend, beschikt de Minister over een achttal maanden om geschikte terreinen te kiezen, deze in der minne of door onteigening ten algemeen nutte aan te kopen en de schoolgebouwen te stichten.

Deze termijn is kennelijk te kort.

De Minister is dan ook verplicht zijn toevlucht te nemen tot noodgebouwen, die ongeveer de helft van de definitieve gebouwen kosten. En wanneer ze dan, na een paar jaren dienst te hebben gedaan, weer moeten worden weggenomen om plaats te maken voor definitieve gebouwen, moet er bijna evenveel worden uitgegeven aan afbraak, vervoer en herbouw op een andere plaats als ze nieuw gekost hebben, de prijs van de montage inbegrepen.

De Minister vraagt daarom machtiging van de wetgever om de terreinen, waarop nieuwe scholen zullen worden gebouwd, voor één jaar in huur te nemen; de inbezitneming van deze terreinen zou aldus vroeger kunnen plaats hebben. De Comité's van aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat zouden dan de tijd hebben om, tegen betere voorwaarden, met de eigenaars een minnelijke schikking te treffen voor de overdracht of, bij gebreke van dien, de onteigeningsprocedure af te wikkelen.

Inmiddels zouden ook de diensten van het departement van Openbare Werken kunnen zorgen dat er tegen het begin van het eerstvolgende schooljaar definitieve gebouwen worden opgetrokken volgens de type-modellen en met geprefabriceerde elementen.

De Thesaurie zou aldus, naar schatting van de Minister, 150 miljoen kunnen besparen.

De hier voorgestelde procedure is niet nieuw. Zij wordt reeds toegepast bij de aankoop van grond voor de verdedigingswerken (koninklijk besluit van 23 augustus 1939), bij de uitvoering van werken tot aanleg en verbetering van de autoweg Antwerpen-Luik (wet van 9 augustus 1955) en bij de aanleg van industrieën (wet van 18 juli 1959).

\* \*

Sommige commissieleden vrezen dat de nieuwe bepaling zal worden aangewend om de bouw van rijkscholen nog te versnellen, op plaatsen waar zulks niet nodig is; deze zouden aldus concurrentie aandoen aan de scholen van de gemeenten en de provincies, terwijl de betrokken Ministers al te lang wachten om aan de gewestelijke en plaatselijke overheden de nodige machtingen en toelagen te verlenen voor de modernisering van hun schoolgebouwen. Waarom dit voordeel alleen aan de Staat toekennen en het aan de provincies en gemeenten onthouden ?

Een ander lid voegt hieraan dat het volgens hem mogelijk is langer, zelfs twee of drie jaar van tevoren, te voorzien welke scholen moeten worden opgericht.

D'autres commissaires font observer qu'à elle seule, l'abréviation des délais de prise de possession des terrains ne résoud pas le problème. Il faudra aussi que l'Administration des Travaux Publics améliore ses méthodes de travail. Ils citent des exemples d'écoles pour lesquelles les terrains sont disponibles depuis longtemps et où les travaux entamés sont sans raison apparente, interrompus depuis de nombreux mois.

Un autre commissaire exprime le regret de voir une fois encore, modifier sur un point de détail, la législation en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique. Quatre lois au moins ont dans cette matière, introduit des procédures générales, plus ou moins rapides, trois autres ont admis le principe de la prise en location. Le projet de loi d'expansion économique, de progrès social et de redressement financier (Ch. n° 649) et celui relatif au plan d'investissement — Travaux publics prévoient l'un et l'autre de nouvelles modifications. Le moment semble venu de codifier tous ces textes en une loi adaptée aux situations présentes.

Le Ministre répond que le problème de la création de nouvelles écoles concerne son collègue de l'Instruction publique; que c'est éventuellement à ce dernier à expliquer si oui ou non il est possible de prévoir plus tôt la localisation des écoles à créer, qu'il appartient éventuellement à la Commission de l'Instruction publique d'en discuter. Le Ministre ajoute que Provinces et Communes ne se trouvent pas comme son département, devant la nécessité de construire des écoles dans un délai extrêmement court; qu'il prend les mesures pour accélérer le travail de son administration et que notamment des études qu'il a fait entreprendre, résulte la possibilité d'édifier en cinq mois des écoles constituées d'éléments préfabriqués et qu'enfin, il ne fera de la loi nouvelle comme il l'a fait de l'article 13 de la loi créant le Fonds des Routes, qu'une application très rare, uniquement dans les cas d'absolue nécessité. La simple existence de la possibilité de prise en location facilite largement les négociations d'achat.

A un autre Commissaire qui lui fait observer qu'il peut être parfois préférable de n'édifier qu'un bâtiment provisoire là où à l'expérience, le caractère superflu de la construction de l'école apparaît, le Ministre répond que jusqu'à ce jour, toutes les créations d'école se sont avérées nécessaires. Au surplus, il n'est pas indispensable de donner immédiatement au bâtiment sa dimension définitive; le système de construction choisi permet les extensions nécessaires.

\* \*

#### **Discussion de l'article unique.**

Un Commissaire fait observer que conformément aux principes exposés dans le projet de loi relatif à la coordination et à la codification des lois (Sénat n° 314 (1958-59)) il lui paraît préférable d'introduire la disposition nouvelle dans la loi du 22 avril 1958, portant création d'un Fonds des Constructions scolaires et parascolaires de l'Etat; elle en deviendrait l'article 6ter, suivant immédiatement l'article 6bis (dont le texte est reproduit ci-dessus) et dont elle n'est qu'une mesure d'exécution.

Andere commissieleden merken op dat alleen met een verkorting van de termijnen voor de inbezitting van de terreinen, de zaak niet is opgelost. De Administratie van Openbare Werken dient ook haar werkmethoden te verbeteren. Zij noemen voorbeelden van scholen, waarvoor de terreinen reeds lang beschikbaar zijn en waar de werken schijnbaar zonder reden reeds maandenlang onderbroken zijn.

Een ander lid ziet met leedwezen dat de wetgeving inzake onteigening ten algemeen nutte weer eens op een detailpunt zal worden gewijzigd. Ten minste vier wetten hebben terzake een algemene, min of meer snelle procedure ingevoerd, drie andere hebben het beginsel van de inhuurneming aangenomen. Het ontwerp van wet voor economische expansie, sociale vooruitgang en financieel herstel (Kamer, n° 649) en dat betreffende het investeringsplan — Openbare Werken brengen beide nieuwe wijzigingen aan. Het ogenblik schijnt gekomen om al die teksten samen te brengen in een enkele wet, aan de huidige toestanden aangepast.

De Minister antwoordt dat het vraagstuk van de oprichting van nieuwe scholen zijn collega van Openbare Werken aangaat; dat deze eventueel dient uit te leggen of het mogelijk is langer van tevoren te voorzien waar de nieuwe scholen zullen worden gesticht; dat de Commissie voor de Openbare Werken, hieraan eventueel een besprekking dient te wijden. Verder wijst de Minister erop dat de provincies en de gemeenten zich niet zoals zijn departement, verplicht zien om nieuwe scholen op te richten binnen een uiterst korte termijn; dat hij maatregelen neemt om zijn administratie sneller te doen optreden en dat o.m. uit de studies, die hij heeft laten ondernemen, blijkt dat het mogelijk is, in vijf maanden een school te bouwen met geprefabriceerde elementen en dat hij de nieuwe wet slechts zeer zelden zal toepassen, enkel wanneer het volstrekt nodig is, zoals hij het ook met artikel 13 van de wet tot instelling van een Wegenfonds heeft gedaan. Door het bestaan alleen reeds van de mogelijkheid van inhuurneming worden de onderhandelingen voor de aankoop ten zeerste vergemakkelijkt.

Op een opmerking van een commissielid, dat het soms verkeerslijker kan zijn om met een noodgebouw te beginnen voor het geval dat de school, na ervaring, overbodig kan blijken, antwoordt de Minister dat alle nieuwe scholen tot dusver noodzakelijk zijn gebleken. Bovendien is het niet strikt noodzakelijk aan het gebouw zijn volle omvang te geven; het toegepaste systeem maakt namelijk latere uitbreidingen mogelijk.

\* \*

#### **Besprekking van het enige artikel.**

Een commissielid merkt op dat, overeenkomstig de beginselen van het ontwerp van wet betreffende de coördinatie en de codificatie van de wetten (Senaat n° 314, 1958-1959), het hem verkeerslijker voorkomt de nieuwe bepaling op te nemen in de wet van 22 april 1958 tot oprichting van een Fonds voor Schoolgebouwen en gebouwen in schoolverband van het Rijk, en wel in de vorm van een artikel 6ter, dat onmiddellijk zou volgen op artikel 6bis (zie tekst hierboven), waarvan het slechts een uitvoeringsmaatregel is.

Il estime d'autre part qu'afin d'éviter à ceux qui consultent les Codes des recherches inutiles, il y a lieu d'abandonner dans la mesure du possible le système de la référence à des textes préexistants et qu'il serait donc meilleur de reproduire purement et simplement dans le projet, les dispositions que contient l'article 13 de la loi du 9 août 1955 sur les autoroutes.

Il dépose un amendement libellé dans ce sens.

Un commissaire fait observer qu'à l'alinéa 4 du texte nouveau, les termes « L'Administration communale de la situation des biens » lui paraissent équivoques et qu'il serait préférable d'adopter une version traduisant littéralement le texte flamand, soit « L'Administration communale du lieu où les biens sont situés. »

L'auteur de l'amendement fait observer qu'il n'a fait que reprendre la rédaction de l'article 2 de l'arrêté royal du 23 août 1939 et celle de l'article 13 de la loi du 9 août 1955; la même rédaction est encore adoptée à l'article 6 du projet n° 649 de la Chambre des Représentants. Il ne voit cependant aucun obstacle à accepter la correction proposée, pour autant qu'il soit entendu que cela ne change rien à l'interprétation à donner au texte.

Un autre commissaire propose d'ajouter au texte de l'amendement, le paragraphe suivant :

« Les dispositions ci-dessus ne seront pas applicables à l'acquisition de terrains appartenant depuis un an au moins aux provinces, aux communes ou au pouvoir organisateur d'une école libre, lorsque ces terrains sont destinés par eux à la construction d'un établissement scolaire. »

Le Ministre répond qu'il ne peut se prononcer sur cet amendement sans en avoir référé à son collègue de l'Instruction publique.

Le Ministre ayant à la séance suivante, apporté l'accord de son collègue de l'Instruction Publique, l'amendement est adopté à l'unanimité.

Le projet amendé est alors voté par 15 voix contre 1 et 1 abstention.

Le présent rapport a été approuvé à l'unanimité.

*Le Rapporteur,*  
J. HAMBYE.

*Le Président,*  
O. VAN DEN STORME.

Het lid is bovenboden van oordeel dat men, om vergeefse opzoeken te besparen aan hen die de wetboeken raadplegen, zoveel mogelijk het systeem van verwijzing naar reeds bestaande teksten zou moeten opgeven en dat het dus beter ware, de bepalingen van artikel 13 van de wet van 9 augustus 1955 op de autogenen zonder meer in het ontwerp over te nemen.

Hij dient een daartoe strekkend amendement in.

Een lid merkt op dat de woorden « L'administration communale de la situation des biens », in het 4<sup>e</sup> lid van de nieuwe Franse tekst, hem dubbelzinnig lijken en dat het beter ware de versie te aanvaarden die de woordelijke vertaling is van de Nederlandse tekst, namelijk « L'administration communale du lieu où les biens sont situés ».

De indiener van het amendement merkt op dat hij slechts de tekst heeft overgenomen van artikel 2 van het koninklijk besluit van 23 augustus 1939 en van artikel 13 van de wet van 9 augustus 1955; dezelfde tekst komt ook voor in artikel 6 van het ontwerp n° 649 van de Kamer van Volksvertegenwoordigers. Hij ziet nochtans geen enkel bezwaar tegen de voorgestelde verbetering, voor zover dit de aan de tekst te geven interpretatie niet wijzigt.

Een ander lid stelt voor, aan de tekst van het amendement de volgende paragraaf toe te voegen :

« De bovenbedoelde bepalingen zijn niet van toepassing op de aankoop van terreinen die sinds ten minste één jaar toebehoren aan de provincies, de gemeenten of aan de overheid die een vrije school organiseert, wanneer deze terreinen bestemd zijn voor de bouw van een school. »

De Minister antwoordt dat hij zich over dit amendement niet kan uitspreken zonder overleg te hebben gepleegd met zijn collega van Openbaar Onderwijs.

Nadat de Minister, tijdens de volgende vergadering, had medegedeeld dat zijn collega van Openbaar Onderwijs hiermee instemt, werd het amendement met algemene stemmen aangenomen.

Het geamendeerde ontwerp is daarop met 15 stemmen tegen 1 stem bij 1 onthouding aangenomen.

Dit verslag is met algemene stemmen goedgekeurd.

*De Verslaggever,*  
J. HAMBYE.

*De Voorzitter,*  
O. VAN DEN STORME.

TEXTE ADOPTÉ  
PAR LA COMMISSION.

ARTICLE UNIQUE.

Il est inséré dans la loi du 22 avril 1958, portant création d'un Fonds des constructions scolaires et para-scolaires de l'Etat, d'un Fonds des Constructions de l'enseignement supérieur et des cités universitaires de l'Etat, un article 6<sup>ter</sup> ainsi conçu :

« § 1<sup>er</sup>. — Les expropriations nécessaires à l'acquisition des terrains choisis pour l'érection des établissements scolaires, prévus à l'article précédent, sont poursuivies conformément aux dispositions des articles 2 à 11 de l'arrêté-loi du 3 février 1947, relatif à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique.

» En attendant qu'il puisse être procédé à l'expropriation de ces terrains, l'Etat est autorisé à occuper en location, pour une durée d'un an, les emprises à déterminer par lui au fur et à mesure des besoins.

» Avant la prise de possession effective des emprises, les propriétaires et locataires seront invités, quatre jours ouvrables au moins à l'avance, par lettre recommandée à la poste, à être présents ou à se faire représenter à l'établissement de l'état des lieux qui se fera aux jour et heure déterminés.

» L'Administration communale du lieu où les biens sont situés sera invitée également par lettre recommandée à la poste à déléguer un de ses membres pour assister à l'état des lieux.

» Les propriétaires, les locataires et l'administration communale seront avertis que l'état des lieux se fera en leur présence ou en leur absence.

» Un exemplaire de l'état des lieux sera remis à chacun des comparants. Les intéressés qui feront défaut recevront un exemplaire de cet état par pli recommandé à la poste.

» La prise de possession de l'emprise pourra suivre immédiatement l'établissement de l'état des lieux nonobstant toute opposition qui serait signifiée à l'Etat.

» Les indemnités dues pour location ou dommages seront déterminées à l'amiable. Les contestations seront déférées au juge de paix compétent pour la procédure en expropriation par application de l'arrêté-loi du 3 février 1947.

» § 2. — Les dispositions ci-dessus ne seront pas applicables à l'acquisition de terrains appartenant depuis un an au moins aux provinces, aux communes ou au pouvoir organisateur d'une école libre, lorsque ces terrains sont destinés par eux à la construction d'un établissement scolaire. »

TEKST  
DOOR DE COMMISSIE AANGENOMEN.

ENIG ARTIKEL.

In de wet van 22 april 1958 tot oprichting van een Fonds voor Schoolgebouwen en Gebouwen in schoolverband van het Rijk, een Fonds voor Hogeronderwijsgebouwen en Studentenverblijven van het Rijk, wordt een artikel 6<sup>ter</sup> ingevoegd, luidende :

« § 1. — De onteigeningen die nodig zijn voor de aankoop van de gronden die gekozen zijn voor de oprichting van de in het vorige artikel bedoelde schoolgebouwen, worden verwezenlijkt overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 2 tot 11 van de besluitwet van 3 februari 1947, betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemene nutte.

» In afwachting dat tot de onteigening van deze gronden kan worden overgegaan, is de Staat gemachtigd tot het in huur nemen, voor de duur van één jaar, van de door hem naarmate van de behoeften te bepalen percelen.

» Vóór de werkelijke inbezitneming van de in te nemen percelen zullen de eigenaar en de huurders ten minste vier werkdagen te voren bij een ter post aangetekende brief verzocht worden aanwezig te zijn of zich te laten vertegenwoordigen bij het opmaken van de plaatsbeschrijving die op de vast te stellen dag en uur zal geschieden.

» Het gemeentebestuur van de plaats waar de goede- ren gelegen zijn, zal insgelijks bij een ter post aangetekende brief verzocht worden, een zijner leden af te vaardigen om bij het opmaken van de plaatsbeschrijving aanwezig te zijn.

» De eigenaars, de huurders en het gemeentebestuur zullen er worden van in kennis gesteld dat de plaatsbeschrijving in hun bijzijn of in hun afwezigheid zal geschieden.

» Een exemplaar van de plaatsbeschrijving zal aan ieder van de comparanten worden overhandigd. De niet aanwezige betrokkenen zullen een exemplaar van die plaatsbeschrijving onder ter post aangetekende omslag ontvangen.

» De inbezitneming van het in te nemen perceel mag onmiddellijk na het opmaken van de plaatsbeschrijving geschieden niettegenstaande alle verzet dat aan de Staat zou worden betekend.

» De voor de huur of schade verschuldigde vergoedingen zullen in der minne worden bepaald. De geschillen dienaangaande zullen worden onderworpen aan de vrederechter die, krachtens de besluitwet van 3 februari 1947, inzake de onteigeningsprocedure bevoegd is.

» § 2. — De bovenbedoelde bepalingen zijn niet van toepassing op de aankoop van terreinen die sinds ten minste één jaar toebehoren aan de provincies, de gemeenten of aan de overheid die een vrije school organiseert,wanneer deze terreinen bestemd zijn voor de bouw van een school. »