

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1961-1962.

3 OCTOBRE 1962.

Projet de loi portant réforme des impôts sur les revenus.

AMENDEMENTS PROPOSES
PAR M. VERSE ET CONSORTS.

ART. 4.

Au § 2, 1^{er}, de cet article, remplacer le cinquième alinéa par ce qui suit :

« Elles sont applicables à la partie de la maison d'habitation qui sert à des fins professionnelles. »

Justification.

Voir la justification de l'amendement à l'article 11.

ART. 11.

Remplacer le 5^o du § 2 de cet article par la disposition suivante :

« 5^o le revenu cadastral de l'immeuble ou de la partie d'immeuble servant à l'exercice de la profession ».

Justification.

La suppression, par la loi du 28 février 1962, de la déduction « revenu de revenu » en matière de revenus immobiliers a provoqué une grande inégalité entre le propriétaire et le locataire d'un immeuble affecté à un usage professionnel.

Cette inégalité est vivement renforcée par le projet de réforme fiscale, spécialement pour les travailleurs indépendants propriétaires d'un seul immeuble dont ils affectent tout

R. A 6328.

Voir :

Documents du Sénat :

263 (Zitting 1961-1962) : Projet transmis par la Chambre des Représentants;

366 (Zitting 1961-1962) : Rapport;

367, 369, 370, 371, 372 (Session de 1961-1962) : Amendements.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1961-1962.

3 OKTOBER 1962.

Ontwerp van wet houdende hervorming van de inkomstenbelastingen.

AMENDEMENTEN VAN
DE H. VERSE C. S.

ART. 4.

In § 2, 4^o, van dit artikel, het 5^o lid te vervangen als volgt :

« Zij zijn toepasselijk op het gedeelte van het woonhuis dat tot bedrijfsdoeleinden dient. »

Verantwoording.

Zie de verantwoording van het amendement op artikel 11.

ART. 11.

Het n^o 5^o van § 2 van dit artikel te vervangen als volgt :

« 5^o het kadastraal inkomen van het onroerend goed of het gedeelte van onroerend goed dat tot bedrijfsdoeleinden dient. »

Verantwoording.

Bij de wet van 28 februari 1962 werd, inzake onroerende inkomsten, de aftrek « inkomen van inkomen » afgeschaft; hierdoor is er een grote ongelijkheid ontstaan tussen de eigenaar en de huurder van een voor bedrijfsdoeleinden aangewend onroerend goed.

Die ongelijkheid wordt ten eerste verscherpt door het ontwerp van belastinghervorming, met name voor de zelfstandigen die eigenaar zijn van een enkel onroerend goed dat zij

R. A 6328.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

263 (Zitting 1961-1962) : Ontwerp overgezonden door de Kamer van Volksvertegenwoordigers;

366 (Zitting 1961-1962) : Verslag;

367, 369, 370, 371, 372 (Zitting 1961-1962) : Amendementen.

ou partie à l'exercice de leur profession (voir exemple figurant au bas de la page 73 du rapport, Doc. n° 366, Sénat).

Si le projet de loi permet d'exclure de la globalisation une partie importante du revenu cadastral afférent au premier immeuble, cet avantage est cependant refusé pour la partie de l'immeuble affecté à un usage professionnel. Dans ce cas, le revenu foncier est fictivement assimilé à un revenu professionnel et donc toujours globalisé.

L'amendement à l'article 4 vise à atténuer cette inégalité fiscale, tandis que celui déposé à l'article 11 tend à sa suppression.

A. VERSE.
C. DE BAECK.
G. BEAUDUIN.
A. LEDOUX.
F. NIHOUL.

geheel of gedeeltelijk voor de uitoefening van hun beroep aanwenden (zie voorbeeld onderaan op blz. 73, van het verslag, Gedr. St. n° 366, Senaat).

Wel maakt het ontwerp van wet het mogelijk een belangrijk deel van het kadastraal inkomen van het eerste onroerend goed uit de globalisatie uit te sluiten, maar dit voordeel wordt geweigerd voor het gedeelte van het onroerend goed dat voor bedrijfsdoeleinden wordt aangewend. In dit geval wordt het inkomen uit grondeigendommen fictief gelijkgesteld met een bedrijfsinkomen en als zodanig altijd geglobaliseerd.

Het amendement op artikel 4 wil deze fiscale ongelijkheid verminderen, het amendement op artikel 11 wil ze doen verdwijnen.