



CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

COMPTE RENDU ANALYTIQUE

BEKNOPT VERSLAG

COMMISSION DE L'ÉCONOMIE, DE LA POLITIQUE
SCIENTIFIQUE, DE L'ÉDUCATION, DES
INSTITUTIONS SCIENTIFIQUES ET CULTURELLES
NATIONALES, DES CLASSES MOYENNES ET DE
L'AGRICULTURE

COMMISSIE VOOR HET BEDRIJFSLEVEN, HET
WETENSCHAPSBELEID, HET ONDERWIJS, DE
NATIONALE WETENSCHAPPELIJKE EN
CULTURELE INSTELLINGEN, DE MIDDENSTAND
EN DE LANDBOUW

Mardi

25-03-2014

Après-midi

Dinsdag

25-03-2014

Namiddag

N-VA	Nieuw-Vlaamse Alliantie
PS	Parti Socialiste
CD&V	Christen-Democratisch en Vlaams
MR	Mouvement réformateur
sp.a	socialistische partij anders
Ecolo-Groen!	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen!
Open Vld	Open Vlaamse Liberalen en Democraten
VB	Vlaams Belang
cdH	centre démocrate Humaniste
FDF	Fédéralistes démocrates francophones
LDD	Lijst Dedecker
INDEP-ONAFH	Indépendant - Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications :		Afkortingen bij de nummering van de publicaties :	
DOC 53 0000/000	Document parlementaire de la 53 ^e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif	DOC 53 0000/000	Parlementair stuk van de 53 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA	Questions et Réponses écrites	QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral (couverture verte)	CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)
CRABV	Compte Rendu Analytique (couverture bleue)	CRABV	Beknopt Verslag (blauwe kaft)
CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral définitif et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)	CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaalde beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)
PLEN	Séance plénière	PLEN	Plenum
COM	Réunion de commission	COM	Commissievergadering
MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	MOT	Moties tot besluit van interpellaties (op beigeleurig papier)

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants	Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers
Commandes :	Bestellingen :
Place de la Nation 2	Natieplein 2
1008 Bruxelles	1008 Brussel
Tél. : 02/ 549 81 60	Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74	Fax : 02/549 82 74
www.lachambre.be	www.dekamer.be
e-mail : publications@lachambre.be	e-mail : publicaties@dekamer.be

SOMMAIRE

Question de Mme Leen Dierick à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "la diminution du nombre de starters" (n° 22240)

Orateurs: **Leen Dierick, Sabine Laruelle**, ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture

Question de Mme Leen Dierick à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "le retard de paiement dans les transactions commerciales" (n° 22575)

Orateurs: **Leen Dierick, Sabine Laruelle**, ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture

Question de Mme Ann Vanheste à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "le fonctionnement de l'IPI" (n° 22766)

Orateurs: **Ann Vanheste, Sabine Laruelle**, ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture

INHOUD

Vraag van mevrouw Leen Dierick aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de daling van het aantal starters" (nr. 22240)

Sprekers: **Leen Dierick, Sabine Laruelle**, minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw

Vraag van mevrouw Leen Dierick aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de betalingsachterstand bij handelstransacties" (nr. 22575)

Sprekers: **Leen Dierick, Sabine Laruelle**, minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw

Vraag van mevrouw Ann Vanheste aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de werking van het BIV" (nr. 22766)

Sprekers: **Ann Vanheste, Sabine Laruelle**, minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw

COMMISSION DE L'ÉCONOMIE,
DE LA POLITIQUE SCIENTIFIQUE,
DE L'ÉDUCATION, DES
INSTITUTIONS SCIENTIFIQUES
ET CULTURELLES NATIONALES,
DES CLASSES MOYENNES ET DE
L'AGRICULTURE

du

MARDI 25 MARS 2014

Après-midi

COMMISSIE VOOR HET
BEDRIJFSLEVEN, HET
WETENSCHAPSBELEID, HET
ONDERWIJS, DE NATIONALE
WETENSCHAPPELIJKE EN
CULTURELE INSTELLINGEN, DE
MIDDENSTAND EN DE
LANDBOUW

van

DINSDAG 25 MAART 2014

Namiddag

La réunion publique est ouverte à 14 h 22 par Mme Liesbeth Van der Auwera, présidente.

De openbare vergadering wordt geopend om 14.22 uur en voorgezeten door mevrouw Liesbeth Van der Auwera.

01 Question de Mme Leen Dierick à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "la diminution du nombre de starters" (n° 22240)

01 Vraag van mevrouw Leen Dierick aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de daling van het aantal starters" (nr. 22240)

01.01 Leen Dierick (CD&V): En 2013, la Belgique comptait 69 000 starters, soit 5,2 % de moins qu'en 2012. L'UNIZO préconise plus d'entrepreneuriat, une réduction linéaire des charges salariales de 5 %, moins d'administration et un accès suffisant au financement.

01.01 Leen Dierick (CD&V): In 2013 waren er 69.000 starters in België. Dat is 5,2 procent minder dan in 2012. UNIZO pleit voor meer ondernemerschap, een lineaire loonlastenverlaging van 5 procent, minder administratie en voldoende toegang tot financiering.

La ministre veut également soutenir le secteur. Elle a annoncé une enveloppe de 50 millions d'euros pour la réduction du précompte professionnel, axée spécifiquement sur les très petites entreprises (TPE). Les modalités pratiques ont-elles été déterminées dans l'intervalle? À partir du 1^{er} janvier, vous deviez également instaurer un test PME pour évaluer l'incidence de chaque nouvelle réglementation sur les petites entreprises. Avez-vous instauré ce test? Comment améliorerez-vous les conditions d'excusabilité en matière de faillites? Quelles sont les implications du code de bonne conduite élaboré par les employeurs et le secteur du crédit et quand entrera-t-il en vigueur?

Ook de minister wil de sector ondersteunen. Ze kondigde een enveloppe van 50 miljoen euro aan voor de vermindering van de bedrijfsvoorheffing, specifiek gericht op zeer kleine ondernemingen (zko's). Zijn de praktische modaliteiten hiervan ondertussen bepaald? Vanaf 1 januari zou ze ook een kmo-test invoeren om de impact van elke nieuwe reglementering op kleine ondernemingen te evalueren. Is dat gebeurd? Hoe zal ze de voorwaarden van de verschoonbaarheid van het faillissement verbeteren? Wat houdt de gedragscode in die de werkgevers en de kredietsector hebben uitgewerkt en wanneer wordt die van kracht?

01.02 Sabine Laruelle, ministre (en néerlandais):

01.02 Minister Sabine Laruelle (Nederlands):

Depuis le 1^{er} janvier 2014, la dispense de versement du précompte professionnel pour les PME est passée de 1 % à 1,12 % du montant brut des rémunérations. Depuis cette date, tous les dossiers soumis au Conseil des ministres doivent également inclure une étude d'incidence sur les PME. La ministre de la Justice a suggéré de substituer la notion de 'bonne foi' à celle d'excusabilité, mais le gouvernement n'a pas réussi à s'accorder sur cette proposition.

Le code de déontologie entré en vigueur au 1^{er} mars 2014 précise les informations que doivent échanger la banque et l'entrepreneur pour constituer un dossier complet. Il définit la forme que doit revêtir cet échange d'informations, détaille les explications à fournir sur les différents types de crédit et sur les institutions de crédit, sur les indemnités de remploi et les explications à donner en cas de rejet de la demande de crédit.

01.03 Leen Dierick (CD&V): Ce n'est apparemment qu'en ce qui concerne l'excusabilité qu'aucun progrès n'a encore été réalisé.

01.04 Sabine Laruelle, ministre (en néerlandais): C'est un aspect qui devra être traité par le prochain gouvernement.

L'incident est clos.

02 Question de Mme Leen Dierick à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "le retard de paiement dans les transactions commerciales" (n° 22575)

02.01 Leen Dierick (CD&V): L'abus manifeste peut être invoqué pour obtenir l'allongement d'un délai de paiement. Que signifie précisément cette notion? Des actions juridiques ont-elles déjà été intentées pour "abus manifeste"? Pourquoi les pratiques manifestement abusives ne peuvent-elles être constatées que par un tribunal? Ne pourrait-on pas instaurer des règles plus sévères en vertu desquelles un délai de plus de 60 jours serait immédiatement considéré comme "abus manifeste"? Le contrôle y afférent ne pourrait-il pas être confié à des réviseurs d'entreprises?

L'État ne fait pas davantage preuve de ponctualité dans ses paiements. Paye-t-il toujours spontanément les intérêts de retard qui lui sont réclamés?

Comment s'est déroulée la communication relative à la loi publiée le 10 décembre 2013 au *Moniteur belge*?

Sinds 1 januari 2014 is de vrijstelling van de betaling van de bedrijfsvoorheffing voor kmo's gestegen van 1 naar 1,12 procent. Sindsdien moet ook elk dossier dat aan de ministerraad wordt voorgelegd, een impactanalyse op kmo's bevatten. De minister van Justitie stelde voor om het begrip 'verschoonbaarheid' te vervangen door 'te goeder trouw', maar de regering kon daarover geen akkoord bereiken.

De gedragscode, van kracht sinds 1 maart 2014, specificeert de informatie die de bank en de ondernemer moeten uitwisselen met het oog op een volledig dossier. Het gaat dan over de vorm, over duiding inzake de diverse krediettypes en kredietinstellingen, over de wederbeleggingsvergoedingen en over de informatie bij kredietweigering.

01.03 Leen Dierick (CD&V): Blijkbaar is er alleen over de verschoonbaarheid nog geen vooruitgang geboekt.

01.04 Minister Sabine Laruelle (Nederlands): Dat is iets voor de volgende regering.

Het incident is gesloten.

02 Vraag van mevrouw Leen Dierick aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de betalingsachterstand bij handelstransacties" (nr. 22575)

02.01 Leen Dierick (CD&V): Door zogenaamde 'kennelijke onbillijke praktijken' kunnen langere betalingstermijnen worden verkregen. Wat wordt precies daarmee bedoeld? Zijn er al rechtszaken ingespannen wegens 'kennelijke onbillijkheid'? Waarom kunnen praktijken die kennelijk onbillijk zijn, enkel door de rechtbank worden vastgesteld? Kunnen er geen strengere regels worden ingevoerd, waardoor een termijn langer dan 60 dagen meteen 'kennelijk onbillijk' is? Kan de controle daarop niet worden toevertrouwd aan bedrijfsrevisoren?

Ook de overheid is niet altijd een stipte betaler. Betaalt zij steeds spontaan de vereiste verwijlinteressen?

Op welke manier verliep de communicatie over de wet die op 10 december 2013 in het *Belgisch Staatsblad* is verschenen?

La ministre pourrait-elle commenter le projet de loi sur l'injonction de payer? Quand le Parlement sera-t-il en mesure d'examiner ce projet?

02.02 Sabine Laruelle, ministre (*en néerlandais*): À la demande du créancier, le juge peut revoir des dérogations contractuelles à un délai de paiement ou un taux d'intérêt qui constituent un abus manifeste. Sur le plan contractuel, un délai de paiement ne peut excéder 60 jours civils. Dans certaines situations, il est concevable qu'une entreprise ait besoin d'un délai de paiement plus long. Dans un tel cas, les parties peuvent convenir d'un délai de plus de 60 jours. Ce délai plus long doit être explicitement convenu et ne peut davantage constituer un abus manifeste à l'égard du créancier.

Les organisations officiellement reconnues comme représentant les entreprises, ou ayant un intérêt légitime à les représenter, peuvent saisir le tribunal ou les instances administratives afin d'éviter le recours à des clauses contractuelles abusives ou à des pratiques abusives envers le créancier. Nous ignorons si certaines instances ont usé de ce droit.

Sauf si le débiteur apporte la preuve qu'il n'est pas responsable du retard de paiement, un intérêt est dû dès le premier jour suivant l'expiration du délai de paiement. Les organisations représentatives des classes moyennes ont accueilli favorablement la loi entrée en vigueur le 16 mars 2013 qui définit les taux d'intérêt. L'avant-projet de loi modifiant la procédure sommaire d'injonction de payer est également taillée sur mesure pour répondre aux besoins des PME et des travailleurs indépendants.

L'incident est clos.

Le développement des questions et interpellations est suspendu de 14 h 34 à 14 h 50.

La **présidente**: La question n° 22745 de M. Bracke, dont nous n'avons pas de nouvelles, est supprimée.

03 Question de Mme Ann Vanheste à la ministre des Classes moyennes, des PME, des Indépendants et de l'Agriculture sur "le fonctionnement de l'IPI" (n° 22766)

03.01 Ann Vanheste (sp.a): L'ancien président de l'Institut professionnel des agents immobiliers (l'IPI) s'est interrogé sur la déontologie qui sous-tend quelques contrats conclus avant sa présidence. Il a

Kan de minister het wetsontwerp in verband met het betalingsbevel toelichten? Wanneer kan het Parlement dit ontwerp bespreken?

02.02 Minister Sabine Laruelle (*Nederlands*): Op verzoek van de schuldeiser kan de rechter contractuele afwijkingen op de betalingstermijn of de rentevoet die een kennelijke onbillijkheid uitmaken, herzien. Contractueel mag een betalingstermijn maximaal 60 kalenderdagen bedragen. Er zijn situaties waarin een onderneming een ruimere betalingstermijn nodig heeft. In dat geval kunnen de partijen een termijn overeenkomen van meer dan 60 dagen. Dit moet uitdrukkelijk worden overeengekomen en de langere termijn mag ook niet kennelijk onbillijk zijn jegens de schuldeiser.

Officieel erkende bedrijfsvertegenwoordigende organisaties of organisaties die er legitiem belang bij hebben, kunnen zich tot de rechtbank of de administratieve instanties wenden om onbillijke contractuele bedingen of onbillijke praktijken jegens de schuldeiser te voorkomen. Wij weten niet of sommige instanties van dat recht hebben gebruikgemaakt.

Tenzij de schuldenaar bewijst dat hij niet verantwoordelijk is voor de betalingsvertraging, is vanaf de eerste dag na afloop van de betalingstermijn een interest verschuldigd. De wet die de rentevoeten bepaalt en die op 16 maart 2013 in werking trad, wordt door middenstandsorganisaties een goede wet genoemd. Het voorontwerp van wet tot wijziging van de summier rechtspleging om een betaling te bevelen, komt aan dezelfde noden van de kmo's en zelfstandigen tegemoet.

Het incident is gesloten.

De behandeling van de vragen en interpellaties wordt geschorst van 14.34 uur tot 14.50 uur.

De **voorzitter**: Vraag nr. 22745 van de heer Bracke, over wiens whereabouts ons niets bekend is, wordt geschrapt.

03 Vraag van mevrouw Ann Vanheste aan de minister van Middenstand, Kmo's, Zelfstandigen en Landbouw over "de werking van het BIV" (nr. 22766)

03.01 Ann Vanheste (sp.a): De gewezen voorzitter van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars (BIV) stelde zich vragen bij de deontologie van een aantal contracten die werden afgesloten voor zijn

ensuite été démis de ses fonctions par le Conseil national de l'IPI parce qu'il se serait rendu coupable d'irrégularités dans les contrats et de confusion d'intérêts.

Est-il opportun que les agents immobiliers qui mènent une activité commerciale puissent assumer un mandat dans l'association professionnelle de droit public qui veille aux intérêts du secteur immobilier?

Où en est ce dossier? Ces allégations ont-elles également été examinées par un organe extérieur? Le commissaire de gouvernement contrôle-t-il la comptabilité? Combien de procédures juridiques sont en cours au sein de l'IPI et combien de ces procédures n'ont aucun lien avec la mission légale de l'IPI? Le commissaire de gouvernement doit-il également marquer son accord en ce qui concerne les procédures juridiques? Sont-elles adoptées par le Conseil national? Figureront-elles dans le rapport du Conseil national?

La ministre est-elle favorable à une réorganisation de l'IPI, par exemple par le biais d'un comité composé paritairement où toutes les parties prenantes seraient représentées?

03.02 Sabine Laruelle, ministre (*en néerlandais*): Une plainte a été déposée au parquet, sur indices d'infractions éventuelles. Le parquet doit à présent l'examiner.

Le commissaire du gouvernement peut interjeter appel auprès de la ministre contre la mise en oeuvre de toute décision du Conseil national contraire aux lois et règlements ou n'entrant pas dans les attributions légales du Conseil national. Le commissaire du gouvernement peut prendre connaissance sur place de l'ensemble des décisions et des documents. Il doit en outre recevoir toutes les informations et tous les documents utiles à l'accomplissement de sa mission.

Les tribunaux traitent actuellement cinq dossiers concernant la récupération de sommes non perçues et 43 dossiers relatifs à l'exercice illégal de la profession. Sur les autres dossiers, j'ai demandé des informations que je vous transmettrai ultérieurement.

Le statut juridique de l'IPI lui permet par le truchement de son Conseil national qui peut se faire représenter par son président ou par son vice-président, de négocier et de contracter des engagements. Les éventuelles procédures outrepassant les missions légales de l'IPI devraient être soumises au Conseil national et par

voorzitterschap. Daarop werd hij door de Nationale Raad van het BIV ontzet uit zijn functie, omdat hij zich schuldig zou hebben gemaakt aan onrechtmatige contracten en belangenvermenging.

Is het aangewezen dat commercieel actieve vastgoedmakelaars een mandaat mogen waarnemen in de publiekrechtelijke beroepscorporatie die waakt over de vastgoedbranche?

Wat is de stand van zaken in deze zaak? Werden de aantijgingen ook extern onderzocht? Is er controle door de regeringscommissaris op de boekhouding? Hoeveel juridische procedures lopen er bij het BIV en hoeveel daarvan hebben niets te maken met de wettelijke taak van het BIV? Moet de regeringscommissaris ook zijn fiat geven voor de juridische procedures? Worden die goedgekeurd door de Nationale Raad? Komen ze in het verslag van de Nationale Raad?

Ziet de minister heil in een reorganisatie van het BIV, bijvoorbeeld met paritair samengesteld comité, waarin alle stakeholders zijn vertegenwoordigd?

03.02 Minister Sabine Laruelle (*Nederlands*): Er werd een klacht ingediend bij het parket omdat er indicaties zijn van mogelijk strafbare feiten. Het parket moet dit nu onderzoeken.

De regeringscommissaris kan bij de minister beroep instellen tegen de uitvoering van elke beslissing van de Nationale Raad die strijdig is met de wetten en verordeningen of die niet behoort tot de wettelijke opdracht van de Nationale Raad. De regeringscommissaris kan ter plaatse kennis nemen van alle beslissingen en documenten. Hij moet ook alle informatie en documenten ontvangen die van belang zijn voor zijn opdracht.

Er lopen momenteel 5 dossiers bij de rechtbanken over het recupereren van niet-ontvangen bijdragen en 43 over de onwettige uitoefening van het beroep. Over andere dossiers heb ik de informatie opgevraagd, die ik later zal bezorgen.

Het BIV heeft rechtspersoonlijkheid om te bedingen en om verbintenissen aan te gaan via zijn Nationale Raad, die zich kan laten vertegenwoordigen door de voorzitter of de ondervoorzitter. Als er sprake zou zijn van procedures buiten de wettelijke taken van het BIV om, zouden deze voorgelegd moeten worden aan de Nationale Raad en dus ook worden

conséquent actées dans le rapport.

Le projet de modification de l'arrêté royal du 20 juillet 2012 sera peaufiné après que le Conseil d'État aura rendu un avis. Il sera ensuite soumis à la sanction royale. Ce projet comprend plusieurs dispositions relatives aux conflits d'intérêts, à l'image de la réglementation sur les marchés publics. Toutefois, aucun apport d'une autre partie impliquée n'est prévu.

L'incident est clos.

La **présidente**: Les questions n^{os} 22876 et 22877 de M. De Clercq sont reportées.

La discussion des questions est levée à 14 h 59.

opgenomen in het verslag.

Het ontwerp tot wijziging van het KB van 20 juli 2012 wordt na advies van de Raad van State verder voorbereid en zal daarna ter ondertekening worden voorgelegd aan de Koning. In dat ontwerp staat een aantal bepalingen over belangenconflicten naar het voorbeeld van de regelgeving inzake overheidsopdrachten, maar er is geen sprake van een tegemoetkoming van andere stakeholders.

Het incident is gesloten.

De **voorzitter**: Vragen nr. 22876 en nr. 22877 van de heer De Clercq worden uitgesteld.

De behandeling van de vragen eindigt om 14.59 uur.