



BELGISCHE KAMER VAN  
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS  
DE BELGIQUE

**BEKNOPT VERSLAG**

**COMPTE RENDU ANALYTIQUE**

COMMISSIE VOOR DE FINANCIËN EN DE  
BEGROTING

COMMISSION DES FINANCES ET DU BUDGET

**Woensdag**

**30-11-2016**

**Voormiddag**

**Mercredi**

**30-11-2016**

**Matin**

N-VA	Nieuw-Vlaamse Alliantie
PS	Parti Socialiste
MR	Mouvement réformateur
CD&V	Christen-Democratisch en Vlaams
Open Vld sp.a	Open Vlaamse Liberalen en Democraten socialistische partij anders
Ecolo-Groen cdH	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen centre démocrate Humaniste
VB	Vlaams Belang
DéFI	Démocrate Fédéraliste Indépendant
PTB-GO!	Parti du Travail de Belgique – Gauche d'Ouverture!
Vuye&Wouters	Vuye&Wouters
PP	Parti Populaire

Afkortingen bij de nummering van de publicaties :		Abréviations dans la numérotation des publications :	
DOC 54 0000/000	Parlementair stuk van de 54 <sup>e</sup> zittingsperiode + basisnummer en volgnummer	DOC 54 0000/000	Document parlementaire de la 54 <sup>e</sup> législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden	QRVA	Questions et Réponses écrites
CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)	CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral (couverture verte)
CRABV	Beknopt Verslag (witte kaft)	CRABV	Compte Rendu Analytique (couverture blanche)
CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaalde beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (witte kaft)	CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral définitif et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (couverture blanche)
PLEN	Plenum	PLEN	Séance plénière
COM	Commissievergadering	COM	Réunion de commission
MOT	Moties tot besluit van interpellaties (op beigeleurig papier)	MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)

<p>Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers</p> <p>Bestellingen :</p> <p>Natieplein 2 1008 Brussel Tel. : 02/ 549 81 60 Fax : 02/549 82 74 www.dekamer.be e-mail : publicaties@dekamer.be</p>	<p>Publications officielles éditées par la Chambre des représentants</p> <p>Commandes :</p> <p>Place de la Nation 2 1008 Bruxelles Tél. : 02/ 549 81 60 Fax : 02/549 82 74 www.lachambre.be e-mail : publications@lachambre.be</p>
--	--

## INHOUD

Vraag van mevrouw Karine Lalieux aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de vertraging voor de werken in de Munt" (nr. 13439)

*Sprekers:* **Karine Lalieux, Jan Jambon**, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen

Samengevoegde vragen van 2

- mevrouw Karine Lalieux aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de overdracht van een deel van het huis van Antoine Wiertz aan het Europees Parlement" (nr. 14239)

- de heer Gautier Calomne aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de toekomst van het Wiertz Museum" (nr. 14281)

*Sprekers:* **Karine Lalieux, Gautier Calomne, Jan Jambon**, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen

Samengevoegde vragen van 5

- de heer Gautier Calomne aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de beveiliging van het Brusselse Justitiepaleis" (nr. 13963)

- de heer Olivier Maingain aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de gevelrenovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (nr. 14707)

*Sprekers:* **Gautier Calomne, Olivier Maingain, Jan Jambon**, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen

Vraag van de heer Paul-Olivier Delannois aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de tijdelijke inrichting van kleine recreatieve voorzieningen op een gedeelte van het militaire terrein in de wijk Luchet d'Antoing" (nr. 13957)

*Sprekers:* **Paul-Olivier Delannois, Jan Jambon**, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen

## SOMMAIRE

Question de Mme Karine Lalieux au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "le report de la fin des travaux du Théâtre royal de la Monnaie" (n° 13439)

*Orateurs:* **Karine Lalieux, Jan Jambon**, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments

Questions jointes de 2

- Mme Karine Lalieux au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la cession de la maison Wiertz au Parlement européen" (n° 14239)

- M. Gautier Calomne au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'avenir du Musée Wiertz" (n° 14281)

*Orateurs:* **Karine Lalieux, Gautier Calomne, Jan Jambon**, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments

Questions jointes de 5

- M. Gautier Calomne au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la sécurisation du Palais de Justice de Bruxelles" (n° 13963)

- M. Olivier Maingain au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la rénovation des façades du Palais de Justice de Bruxelles" (n° 14707)

*Orateurs:* **Gautier Calomne, Olivier Maingain, Jan Jambon**, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments

Question de M. Paul-Olivier Delannois au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'aménagement temporaire de petites installations sur une partie du terrain militaire du Luchet d'Antoing" (n° 13957)

*Orateurs:* **Paul-Olivier Delannois, Jan Jambon**, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments

- |  |    |  |    |
|--|----|--|----|
| <p>Vraag van de heer Stéphane Crusnière aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de bouw van het nieuwe gerechtsgebouw in Nijvel" (nr. 13996)</p> <p><i>Sprekers: Stéphane Crusnière, Jan Jambon, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen</i></p> | 9  | <p>Question de M. Stéphane Crusnière au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la construction du nouveau palais de justice de Nivelles" (n° 13996)</p> <p><i>Orateurs: Stéphane Crusnière, Jan Jambon, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments</i></p> | 9  |
| <p>Vraag van de heer Gautier Calomne aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de aangekondigde verkoop van de Financietoren" (nr. 14913)</p> <p><i>Sprekers: Gautier Calomne, Jan Jambon, vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen</i></p>         | 10 | <p>Question de M. Gautier Calomne au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'annonce de la vente de la Tour des Finances" (n° 14913)</p> <p><i>Orateurs: Gautier Calomne, Jan Jambon, vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments</i></p>                  | 10 |

## COMMISSIE VOOR DE FINANCIËN EN DE BEGROTING

van

WOENSDAG 30 NOVEMBER 2016

Voormiddag

## COMMISSION DES FINANCES ET DU BUDGET

du

MERCREDI 30 NOVEMBRE 2016

Matin

De behandeling van de vragen en interpellaties vangt aan om 10.43 uur. De vergadering wordt voorgezeten door de heer Eric Van Rompuy.

**01** **Vraag van mevrouw Karine Lalieux aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de vertraging voor de werken in de Munt" (nr. 13439)**

**01.01** **Karine Lalieux (PS):** De werken in de Koninklijke Muntschouwburg hadden in 2016 klaar moeten zijn, maar zullen uiteindelijk nog tot september 2017 duren. Het tijdelijke gebruik van andere ruimten kost veel geld.

Welke problemen hebben er zich voorgedaan in verband met de offerteaanvraag? Was er sprake van weerstand uit het veld tegen de geplande investeringen? Is deze derde opschuiving van de einddatum van de werken niet schadelijk voor het imago van de Munt?

**01.02** **Minister Jan Jambon (Frans):** De gunning van de opdracht werd uitgesteld tot de Raad van State een beslissing genomen had, waardoor de procedure ongeveer twee jaar vertraging opliep.

Het behoeftenprogramma werd opgesteld in nauw overleg en in overeenstemming met de Munt.

Tijdens de uitvoering van de werken werden er aanzienlijke wijzigingen aangebracht, waardoor de werken ook vertraging opliepen. De Regie der Gebouwen zal mij zeer binnenkort meedelen wie die wijzigingen precies gevraagd heeft, zodat er kan worden vastgesteld wie er verantwoordelijk is voor de vertraging en wat de budgettaire impact ervan is.

We stellen alles in het werk om ervoor te zorgen dat de werken klaar zullen zijn tegen het begin van het

La discussion des questions et interpellations est ouverte à 10 h 43 par M. Eric Van Rompuy, président.

**01** **Question de Mme Karine Lalieux au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "le report de la fin des travaux du Théâtre royal de la Monnaie" (n° 13439)**

**01.01** **Karine Lalieux (PS):** Les travaux au Théâtre royal de la Monnaie, qui devaient être terminés en 2016, ne le seront qu'en septembre 2017. L'occupation temporaire d'autres locaux coûte très cher.

Quels ont été les problèmes liés à l'appel d'offres? Y a-t-il eu résistance du terrain aux investissements programmés? Ce troisième report de la fin des travaux n'est-il pas préjudiciable à l'image de la Monnaie?

**01.02** **Jan Jambon, ministre (en français):** L'attribution du marché a été reportée jusqu'à ce qu'une décision soit prise par le Conseil d'État, ce qui a ralenti la procédure d'environ 2 ans.

Le programme des besoins a été établi en étroite concertation et en accord avec la Monnaie.

Durant l'exécution des travaux, des demandes importantes de modifications ont été apportées. Ceci a également retardé les travaux. La Régie des Bâtiments me fournira très prochainement l'origine des dites demandes de modifications, afin de situer la responsabilité du retard et ses impacts budgétaires.

Le maximum est fait pour que les travaux soient terminés pour la saison 2017-2018.

seizoen 2017-2018.

**01.03 Karine Lalieux (PS):** De opera's worden georganiseerd in functie van de zalen en sommige voorstellingen moesten worden geannuleerd. Daardoor moet de Munt extra kosten maken in een begrotingscontext die op zich al moeilijk is. Ik wil er zeker van zijn dat alle uitgaven die aan die werkzaamheden zijn verbonden, wel degelijk door de Regie der Gebouwen ten laste zullen worden genomen.

*Het incident is gesloten.*

**02 Samengevoegde vragen van**

- mevrouw Karine Lalieux aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de overdracht van een deel van het huis van Antoine Wiertz aan het Europees Parlement" (nr. 14239)
- de heer Gautier Calomne aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de toekomst van het Wiertz Museum" (nr. 14281)

**02.01 Karine Lalieux (PS):** De Belgische overheid en het Europees Parlement zouden het eens geworden zijn over de overdracht van een deel van het huis van Antoine Wiertz aan het Parlement. Het huis en de tuin maken geen deel uit van het Wiertz Museum maar er is wel sprake van geweest om dit historische erfgoed te restaureren.

Zal de Staat voortaan elk onderdeel van het erfgoed dat hij niet meer kan onderhouden voor een symbolische euro van de hand doen? Gezien de daling van de budgetten dreigen we binnenkort niets meer te kunnen beheren!

De burgers hebben hier zeer snel op gereageerd met een petitie. De gemeente Elsene vraagt de overdracht van de tuin, die dan opengesteld zou worden aan het publiek en geen administratief centrum zou worden.

Bevestigt u het bestaan van dit akkoord? Wordt bij de overdracht rekening gehouden met de specificiteit van het museum? Welke voorwaarden werden er in het akkoord opgelegd? Werden de Koninklijke Musea voor Schone Kunsten van België (KMSKB), waaronder het Wiertzmuseum ressorteert, geraadpleegd? Is het niet de rol van de Staat om zijn historische erfgoed te beschermen, in plaats van er afstand van te doen? Welk antwoord zult u geven aan de gemeente Elsene op haar verzoek om de tuin op te nemen in de Groene

**01.03 Karine Lalieux (PS):** Les opéras sont organisés en fonction des salles et certaines représentations ont dû être annulées, ce qui représente un coût supplémentaire pour la Monnaie dans un contexte budgétaire déjà difficile. Je veux m'assurer que tous les budgets liés à ces travaux seront bien pris en charge par la régie.

*L'incident est clos.*

**02 Questions jointes de**

- Mme Karine Lalieux au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la cession de la maison Wiertz au Parlement européen" (n° 14239)
- M. Gautier Calomne au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'avenir du Musée Wiertz" (n° 14281)

**02.01 Karine Lalieux (PS):** L'État belge et le Parlement européen se seraient accordés sur la cession au Parlement d'une partie de la maison d'Antoine Wiertz. La maison et le jardin ne font pas partie du Musée Wiertz mais il avait été question de restaurer ce bien historique du patrimoine belge.

Suffit-il désormais de n'être plus capable d'entretenir le patrimoine pour pouvoir s'en débarrasser pour un euro symbolique? Vu la réduction des budgets, on risque de ne plus être capable de rien gérer!

Les citoyens ont réagi très rapidement via une pétition. La commune d'Ixelles demande qu'on lui cède le jardin, qui serait ouvert au public et non dévolu à des tâches administratives.

Confirmez-vous l'existence de l'accord? La cession tient-elle compte des spécificités muséales? Quelles conditions sont-elles posées à l'accord? Les Musées royaux des Beaux-Arts (MRBAB), dont dépend le Musée Wiertz, ont-ils été consultés? L'État ne devrait-il pas protéger son patrimoine historique plutôt que s'en débarrasser? Que répondez-vous à la commune d'Ixelles d'intégrer le jardin à la Promenade verte, projet porté par Beliris?

Wandeling, een project van Beliris?

**02.02** **Gautier Calomne** (MR): De federale regering zou het Europees Parlement voor een symbolische euro de toelating hebben gegeven zijn intrek te nemen in het Wiertz Museum in Elsene.

De collecties van het museum, eigendom van de federale Staat, zouden in het atelier en de tuin van de kunstenaar tentoongesteld blijven, maar op een kleinere oppervlakte en de diensten van het Europees Parlement zouden de andere lokalen gebruiken.

Bevestigt u die informatie en kunt u de details van het akkoord geven? Welke vorm neemt die vastgoedoperatie aan, gaat het om een soort publiek-publieke samenwerking? Om welke redenen wordt dit beschermde goed overgedragen? Welke beslissingen werden er genomen betreffende de plaats waar de federale collecties zullen worden ondergebracht en de toegankelijkheid ervan? Wat is het tijdpad van de operatie? Hoe verloopt het overleg met de gemeente Elsene?

Zal de tuin wel degelijk worden opengesteld voor het publiek?

**02.03** **Minister Jan Jambon** (*Frans*): Het Europees Parlement heeft voorgesteld de renovatie van de woning van de kunstenaar te financieren in ruil voor een gratis erfpacht op dat deel van het pand en het gebruik ervan. Na een onderzoek door de Regie der Gebouwen werd er een principeakkoord bereikt. Momenteel is er nog niets ondertekend maar de Regie der Gebouwen en de Europese instellingen bestuderen de rechten en plichten van de betrokken partijen in het kader van het afsluiten van een erfpachtovereenkomst.

De woning, die leeg staat en een ingrijpende renovatie vereist, zou ter beschikking gesteld worden van het Europees Parlement. De federale overheid zou eigenaar blijven en in het kader van een partnerschap tijdelijk het gebruiksrecht afstaan.

De overeenkomst heeft enkel betrekking op de woning van de kunstenaar. Het Wiertz Museum en de collectie bevinden zich in het oude schildersatelier. In de huurovereenkomst zal er worden bepaald dat de overdracht geen negatieve gevolgen mag hebben voor de werking van het museum.

De Regie der Gebouwen heeft contact opgenomen met de Koninklijke Musea voor Schone Kunsten over de mogelijke vestiging van een erfpacht op het Wiertzhuis, die zal leiden tot een grotere

**02.02** **Gautier Calomne** (MR): Le gouvernement fédéral aurait donné son accord pour que le Parlement européen prenne possession, pour un euro symbolique, du Musée Wiertz à Ixelles.

Les collections muséales, propriété de l'État fédéral, resteraient exposées dans l'atelier et le jardin de l'artiste, moyennant une réduction de l'espace concerné, et les services du Parlement occuperaient les autres locaux.

Confirmez-vous ces informations et pouvez-vous communiquer les détails de l'accord? En quoi consiste cette opération immobilière, sorte de partenariat public-public? Quelles raisons légitiment la cession de ce bien classé? Quelles sont les décisions concernant l'hébergement et l'accessibilité des collections fédérales? Quel est l'agenda de cette opération? Quel est l'état des concertations avec la commune d'Ixelles?

Le jardin sera-t-il bien ouvert au public?

**02.03** **Jan Jambon**, ministre (*en français*): Le Parlement européen a proposé de financer la rénovation de la maison de l'artiste en échange d'une emphytéose gratuite sur cette partie du bien et de son occupation par le Parlement européen. Après analyse par la Régie des Bâtiments, un accord de principe a été conclu. Actuellement, rien n'a été signé mais la Régie des Bâtiments et les institutions européennes étudient les droits et obligations des parties pour un bail emphytéotique.

Inoccupée et exigeant une rénovation lourde, la maison serait mise à disposition du Parlement européen. L'État fédéral resterait propriétaire et céderait temporairement le droit d'usage dans un cadre de partenariat.

Seule est concernée la demeure de l'artiste; le Musée Wiertz et la collection sont conservés dans l'ancien atelier. Le bail stipulera que la cession ne pourra entraver le fonctionnement du musée.

La Régie des Bâtiments a contacté les Musées royaux des Beaux-Arts sur la possible emphytéose de la maison, qui favorisera la visibilité du musée. Les négociations visent à protéger le patrimoine

zichtbaarheid van het Wiertz Museum. Doel van de lopende onderhandelingen is precies het federale historische patrimonium te beschermen. Het gebruik van dat patrimonium biedt de beste waarborgen voor de instandhouding ervan. De Regie der Gebouwen zal de renovatiewerkzaamheden in goede banen leiden.

Het Europees Parlement is bereid de tuin open te stellen voor het publiek, voor zover de veiligheid van zijn medewerkers kan worden verzekerd. Het zal de regie binnenkort zijn renovatiedossier voorleggen, waarna de erfpachtovereenkomst haar beslag kan krijgen. De gemeentelijke autoriteiten zullen worden geraadpleegd zodra de evolutie van het dossier dat vereist.

**02.04 Karine Lalieux (PS):** Het valt te betreuren dat de Staat de gebouwen die aan renovatie toe zijn, niet renoveert om ze zelf te betrekken. Men had de ruimte naast het museum voor artistieke en niet voor administratieve doeleinden moeten benutten. Het is nog niet bekend welke voorwaarden het Europees Parlement zal stellen en hoe de KMSKB bij het project zullen worden betrokken.

Op grond van mijn ervaring bij de Stad Brussel vrees ik dat als er van overheidswege geen verplichting wordt opgelegd, het Europees Parlement de tuin nooit zal openstellen. De tuin maakt echter deel uit van de door Beliris gefinancierde Groene Wandeling.

Het is, tot slot, hoog tijd om contact op te nemen met de autoriteiten van Elsene.

**02.05 Gautier Calomne (MR):** Ik neem er nota van dat het huis eigendom zou blijven van de federale Staat. Gelet op de verloederde staat ervan is zo'n partnerschap interessant.

De Regie der Gebouwen zal er moeten op toezien dat de tuin op termijn wordt opengesteld, zodat zowel de inwoners van Elsene als de mensen die in de buurt werken er gebruik van kunnen maken.

U bent van plan de lokale autoriteiten te raadplegen. Aangezien de site dicht bij verscheidene gemeenten ligt, zou ik willen dat u ook Brussel en de andere aangrenzende gemeenten bij dit dossier betreft.

*Het incident is gesloten.*

*De behandeling van de vragen en interpellaties wordt geschorst van 11.01 uur tot 11.31 uur.*

De **voorzitter:** Vraag nr. 13362 van de heer Top

historique fédéral. L'occupation garantit sa bonne conservation. La Régie des Bâtiments encadrera les travaux.

Le Parlement européen est prêt à ouvrir le jardin au public pour autant que la sécurité de ses collaborateurs soit assurée. Il soumettra sous peu son dossier de rénovation à la régie avant signature du bail emphytéotique. Les autorités ixelloises seront consultées dès que l'évolution du dossier l'exigera.

**02.04 Karine Lalieux (PS):** On peut regretter que l'État ne rénove pas les bâtiments qui doivent l'être pour les occuper lui-même. Il aurait fallu favoriser des activités artistiques et non administratives à côté du musée. On ignore encore les conditions du Parlement européen et comment les MRBAB seront associés.

Mon expérience à la Ville de Bruxelles me fait craindre que, sans obligation imposée par l'État, le Parlement européen n'ouvre jamais le jardin. Or, il fait partie de la Promenade verte financée par Beliris.

Enfin, il est temps de contacter les autorités ixelloises.

**02.05 Gautier Calomne (MR):** J'ai bien noté que la maison resterait propriété de l'État fédéral. Vu son état de délabrement, il est intéressant de passer par ce partenariat.

La Régie des Bâtiments devra veiller à ce que le jardin soit ouvert à terme, au bénéfice des Ixellois comme des gens qui travaillent dans le quartier.

Vous prévoyez de consulter les autorités locales. Comme l'endroit est voisin de plusieurs communes, je vous invite à associer la Ville de Bruxelles et les autres communes.

*L'incident est clos.*

*La discussion des questions et interpellations est suspendue de 11 h 01 à 11 h 31.*

Le **président:** La question n° 13362 de M. Top est



wordt geschrapt.

**03** **Samengevoegde vragen van**

- de heer **Gautier Calomne** aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de beveiliging van het Brusselse Justitiepaleis" (nr. 13963)
- de heer **Olivier Maingain** aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de gevelrenovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (nr. 14707)

**03.01** **Gautier Calomne** (MR): Er zal 1 miljoen euro worden uitgetrokken om de toegang tot het Brusselse Justitiepaleis te beveiligen. Twee ingangen, één voor het personeel en één voor het publiek, zullen met scanners en camera's worden beveiligd.

Die investering kadert in een nieuw renovatiebeleid voor dat gerechtsgebouw, dat het symbool is van ons gerechtelijke apparaat.

Kunt u een overzicht geven, niet alleen van de beveiligingsmaatregelen maar ook van de andere renovatieplannen voor dat gebouw? Hoe staat het met de offerteaanvraag voor de gevelrenovatie? Wanneer gaan de werkzaamheden van start? Hoe staat het met de raming van de noden voor de gerechtelijke diensten en van de beschikbare ruimte in het gebouw en op de Poelaertsite? Heeft de FOD Justitie een analyse gemaakt? Welke projecten met betrekking tot de heraanleg van de omgeving van het gebouw zijn er prioritair?

**03.02** **Olivier Maingain** (DéFI): Dat gebouw werd ontworpen om de rechtspraak in België te symboliseren, maar het wordt al tientallen jaren verwaarloosd – uw voorgangers gaan dus evenmin vrijuit. Het gebouw verkeert in een lamentabele toestand. Alleen de 50-plussers hebben het zonder steigers gekend!

Het verheugt me dat de beleidsmakers bereid zijn zich eindelijk opnieuw over dat dossier te buigen. Minister Geens heeft in februari bevestigd dat er een werkgroep werd opgericht. U heeft aangekondigd dat er een studie bureau voor de restauratie van de gevels zou worden aangesteld.

Op 24 oktober jongstleden hebben de minister van Justitie en uzelf bevestigd dat er een overeenkomst met Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aangaande het behoud van de rechtsprekende functie van het Justitiepaleis te Brussel en de daaraan verbonden restauratie bestaat.

supprimée.

**03** **Questions jointes de**

- **M. Gautier Calomne** au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la sécurisation du Palais de Justice de Bruxelles" (n° 13963)
- **M. Olivier Maingain** au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la rénovation des façades du Palais de Justice de Bruxelles" (n° 14707)

**03.01** **Gautier Calomne** (MR): Un investissement d'un million d'euros a été annoncé pour la sécurisation des accès au Palais de Justice de Bruxelles. Deux accès, l'un pour le personnel, l'autre pour le public, seront sécurisés avec des scanners et des caméras.

Cet investissement s'inscrit dans une nouvelle dynamique de renouveau de ce palais, symbole de notre appareil judiciaire.

Outre la sécurisation, pourriez-vous faire le point sur les autres projets de rénovation prévus sur ce bâtiment? Où en est l'appel d'offres relatif aux façades? Quand les travaux débiteront-ils? Où en est l'estimation des besoins pour les fonctions de justice et de l'espace disponible dans le palais et sur le campus Poelaert? Une analyse a-t-elle été réalisée par le SPF Justice? Quels projets de réaménagement des abords du palais sont-ils prioritaires?

**03.02** **Olivier Maingain** (DéFI): Ce bâtiment a été conçu comme le symbole de la justice dans notre pays mais il est délaissé depuis des dizaines d'années – ce n'est pas propre à votre politique. L'état du bâtiment est lamentable. Seuls les plus de 50 ans l'ont connu sans échafaudage!

La volonté politique d'enfin relancer ce dossier me réjouit. M. Geens confirmait, en février, la mise en place d'un groupe de travail. Vous aviez annoncé la désignation d'un bureau d'études pour la restauration des façades.

Le 24 octobre dernier, le ministre de la Justice et vous-mêmes confirmiez l'existence d'un accord avec la Ville et la Région bruxelloise sur le maintien de la fonction juridictionnelle du Palais de Justice de Bruxelles et sa restauration en conséquence.

Wie zal de haalbaarheidsstudie voor de renovatie uitvoeren? Werd er al een inschrijver geselecteerd?

Wordt de aanbestedingsprocedure voor de gevelrenovatie opgeschort als gevolg van de haalbaarheidsstudie? Dat zou vervelend zijn. Hoeveel zou de renovatie kosten? Wanneer zal het masterplan over de toekomst van het gebouw aan de ministerraad voorgelegd worden? Hebben de aanbevelingen van de Stichting Poelaert als basis gediend voor dat plan? Wanneer zouden de renovatiewerken klaar kunnen zijn? Zou men met de voorgevel kunnen beginnen?

**03.03** Minister **Jan Jambon** (*Frans*): Naar aanleiding van de conclusies van de consultant die werd aangesteld om na te gaan of het mogelijk was om de sokkel van het gebouw voor andere functies te benutten, zal er een nieuwe nota voorgesteld worden aan de ministerraad – hopelijk nog dit jaar. Daarin zal er voorgesteld worden om de strafrechtelijke keten in het Justitiepaleis te houden, maar de overtuigingsstukken elders op te slaan. Een multidisciplinair team zou belast kunnen worden met het bestuderen van de herinrichting, de renovatie en de restauratie van het Justitiepaleis.

Ik heb nooit begrepen waarom er in dat gebouw deels een commerciële bestemming zou moeten krijgen en er andere lokalen voor de gerechtelijke diensten zouden moeten worden gehuurd. Het gebouw staat symbool voor het gerecht en moet daar volledig voor dienen. Minister Geens is dezelfde mening toegedaan.

De overheidsopdracht voor de aanstelling van een studiebureau dat gespecialiseerd is in gevelrestauratie zou in de loop van het eerste semester van 2017 moeten worden gepubliceerd.

De studie zou in september 2017 van start gaan en de eerste resultaten worden een jaar later verwacht. De werkzaamheden zullen nadien van start gaan, zodra de stad Brussel de vereiste vergunningen heeft afgeleverd. De gevel aan het Poelaertplein zal als eerste gerestaureerd worden.

Er wordt ook nagegaan of tijdens de werkzaamheden een zeil met het eindresultaat op de stellingen kan worden aangebracht.

De studies voor de restauratie van de gevels staan los van deze voor de renovatie van de binnenkant van het gebouw. Het kostenplaatje valt moeilijk te ramen zolang we niet over de studies beschikken.

De regie is van start gegaan met de onderhoudswerken, die bij gunstige

Qui procédera à l'étude de faisabilité de la rénovation? Un soumissionnaire a-t-il été désigné?

L'étude suspend-elle la procédure de marché public pour la rénovation des façades, ce qui serait malencontreux? Combien coûterait la rénovation? Quand le masterplan sur l'avenir du bâtiment sera-t-il présenté au Conseil des ministres? S'inspire-t-il des recommandations de la Fondation Poelaert? Quand les travaux de rénovation pourront-ils s'achever? Pourrait-on commencer par la façade principale?

**03.03** **Jan Jambon**, ministre (*en français*): Suite aux conclusions du consultant désigné pour étudier la possibilité de prévoir d'autres fonctions dans le socle du bâtiment, une nouvelle note sera proposée au Conseil des ministres – j'espère encore cette année. Il y sera proposé de garder la chaîne pénale au sein du Palais de Justice mais d'en retirer les pièces à conviction. Une équipe multidisciplinaire pourrait être chargée d'étudier le réaménagement, la rénovation et la restauration du palais.

Je n'ai jamais compris pourquoi il faudrait mettre des fonctions commerciales dans ce bâtiment et louer d'autres locaux pour la justice. Ce bâtiment est un symbole. Il doit rester entièrement consacré à la justice. M. Geens est du même avis.

Le marché public pour la désignation d'un bureau d'études spécialisé dans la restauration des façades devrait être publié au premier semestre 2017.

Les premiers résultats sont attendus un an plus tard. Les travaux débiteront ensuite, dès la délivrance des permis par la Ville de Bruxelles. La façade de la place Poelaert sera restaurée en priorité.

On examine aussi la faisabilité de l'idée de placer durant le chantier sur les échafaudages une bâche représentant le résultat final.

Les études pour la restauration des façades seront menées indépendamment de celles pour la rénovation de l'intérieur du bâtiment. Sans disposer des études, le coût est difficile à estimer.

La régie a lancé les travaux d'entretien qui seront terminés avant la fin de l'année si le climat le

weersomstandigheden voor het jaareinde klaar zullen zijn. permet.

Er lopen renovatie- en herstelwerkzaamheden en andere zijn nog gepland. Zo worden momenteel twee zittingszalen waar er een probleem van waterinsijpeling was, gerestaureerd en worden pictogrammen die de (nood)uitgangen aanduiden, aangebracht. Er werd al een reeks graffiti verwijderd en er zijn nog meer campagnes gepland.

De regie is belast met de opvolging van de aanvragen en de werkzaamheden.

Een team van de Regie der Gebouwen volgt de aanvragen en de werkzaamheden. Wat de omgeving van het justitiepaleis betreft, vormen de globale heraanleg, de restauratie van de gevels en het weghalen van het bewijsmateriaal één dossier.

Het masterplan zal in de loop van de volgende weken aan de ministerraad worden voorgelegd. Daarin wordt het cellencomplex behouden en blijven de ingangen voor de magistraten en de gedetineerden gescheiden. De correctionele keten zou eveneens kunnen blijven. De aanbevelingen van de Poelaertstichting worden opgenomen in de studieovereenkomst, maar niet in de nota aan de ministerraad. Er komt een begeleidingscomité voor de werken, waarbij de leden van de Poelaertstichting kunnen worden betrokken.

Om zicht te krijgen op de beschikbare oppervlakte werd voor de gebouwen rond het Poelaertplein met een kadercontract gewerkt. Voor het gebouw zelf zal een offerteaanvraag worden uitgeschreven. Wat het behoeftenprogramma betreft, werd een extrapolatie gemaakt aan de hand van de recentste beschikbare cijfers, van 2003.

De diensten moeten zoveel mogelijk worden gecentraliseerd. Met het geld dat men aan het huren van gebouwen zou besteden, kan er binnen het gebouw al een en ander worden gerealiseerd!

**03.04 Gautier Calomne (MR):** Het verheugt me dat u dit gebouw als een symbool van justitie beschouwt, want het gebouw moet enkel voor gerechtelijke functies gebruikt worden. Het is een goede zaak dat de Stichting Poelaert betrokken wordt bij uw plannen. Er wordt langzaam maar zeker vooruitgang geboekt. Iedereen wacht tot deze nationale parel in ere hersteld wordt.

**03.05 Olivier Maingain (DéFI):** Uw initiatief stemt me blij. De Brusselse beleidswereld steunt uw plannen. Kunt u ons het masterplan bezorgen zodra het goedgekeurd wordt?

Dans le cadre des projets de rénovation et suite aux infiltrations d'eau, deux salles d'audience sont restaurées et les pictogrammes d'évacuation sont placés. On a enlevé les graffitis, d'autres campagnes suivront.

La régie est chargée du suivi des demandes et des travaux.

Une équipe de la Régie des Bâtiments suit les demandes et les travaux. Concernant les abords du palais, le réaménagement global, la restauration des façades et l'enlèvement des pièces à conviction vont de pair.

Le masterplan sera présenté au Conseil des ministres dans les prochaines semaines. Il prévoit de conserver le complexe des cellules et la circulation séparée pour les magistrats et les détenus. La chaîne correctionnelle pourrait aussi rester. Les recommandations de la fondation Poelaert seront reprises dans le contrat d'étude mais pas dans la note au Conseil des ministres. La fondation proposera un comité d'accompagnement des travaux.

Un contrat-cadre a été publié pour la réalisation des relevés de tous les bâtiments autour de la place Poelaert. Un appel d'offres sera lancé pour le relevé global du palais. Pour le programme "besoins", il a fallu extrapoler les derniers chiffres disponibles, de 2003.

Il faut centraliser le plus possible les services. L'argent consacré à louer des bâtiments pourrait servir à financer des travaux!

**03.04 Gautier Calomne (MR):** Je me réjouis que vous considériez ce bâtiment comme une icône de la justice, à laquelle il doit être exclusivement consacré. Associer la fondation Poelaert à vos démarches est positif. Les choses avancent lentement mais sûrement. Tout le monde attend que ce fleuron national retrouve ses lettres de noblesse.

**03.05 Olivier Maingain (DéFI):** Je salue votre initiative. Le monde politique bruxellois soutient votre démarche. Pourrions-nous obtenir le plan directeur une fois décidé?

De Commissie voor Monumenten en Landschappen is erg veeleisend. Vanuit mijn ervaring raad ik u aan om een begeleidingsgroep voor het project op te richten en elke stap te laten goedkeuren, want anders dreigt een en ander te mislukken.

*Het incident is gesloten.*

**04** Vraag van de heer Paul-Olivier Delannois aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de tijdelijke inrichting van kleine recreatieve voorzieningen op een gedeelte van het militaire terrein in de wijk Luchet d'Antoing" (nr. 13957)

**04.01** Paul-Olivier Delannois (PS): U zei eerder dat de Regie der Gebouwen eraan denkt een administratief centrum te bouwen op het militaire domein van de wijk Luchet d'Antoing in Doornik. De aankoop daarvan is verschoven naar uw investeringsprogramma 2017.

Parallel hiermee wenst een burgercomité dit domein tijdelijk in te richten om de sociale banden aan te halen en het gemeenschapsleven een nieuwe impuls te geven.

De laatste keer dat ik het onderwerp ter sprake bracht, leek u open te staan voor een oplossing, waarbij er met een overeenkomst zou worden gewerkt. Kunt u ons een stand van zaken, alsook een overzicht van de ontmoetingen bezorgen?

**04.02** Minister Jan Jambon (Frans): De reorganisatie van de gerechtelijke arrondissementen, die nog steeds wordt bestudeerd, vertraagt de besluitvorming over de toekomst van de Doornikse gerechtelijke instellingen en bijgevolg ook over de aankoop van het terrein in kwestie.

Aangezien niet de regie, maar Defensie eigenaar is van het terrein, kan de eerste zich niet verzetten tegen de tijdelijke bezetting van de site in afwachting van een officiële beslissing, maar kan enkel de tweede die toelaten.

Mijn kabinet, dat van Defensie, de regie en het comité hebben op 15 november vergaderd. Defensie en het comité zullen een overeenkomst ter zake opstellen.

**04.03** Paul-Olivier Delannois (PS): U geeft toe dat het kabinet van Justitie sinds 2015 nadenkt over de toekomst van het terrein. Er zijn al verschillende ministers de spreekwoordelijke eerste spade in de grond komen steken voor de bouw van het

La Commission des Monuments et des Sites est très exigeante. D'expérience, je vous conseille d'instituer un groupe d'accompagnement du projet et d'en faire avaliser chaque étape, au risque de ne jamais le voir aboutir.

*L'incident est clos.*

**04** Question de M. Paul-Olivier Delannois au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'aménagement temporaire de petites installations sur une partie du terrain militaire du Luchet d'Antoing" (n° 13957)

**04.01** Paul-Olivier Delannois (PS): Selon vos propos, la Régie des Bâtiments envisage l'éventualité de construire un centre administratif sur le terrain militaire du Luchet d'Antoing à Tournai. Son acquisition est reportée à votre programme d'investissement 2017.

Parallèlement, un comité de citoyens désire l'aménager de manière temporaire pour créer du lien social et dynamiser la vie en communauté.

Lors de ma dernière intervention, vous sembliez enclin à une solution à formaliser dans une convention. Pouvez-vous faire le point de la situation et des rencontres qui ont eu lieu?

**04.02** Jan Jambon, ministre (en français): La réorganisation des arrondissements judiciaires, toujours en cours de réflexion, retarde la prise de décision quant à l'avenir de la justice tournaisienne et, par conséquent, l'acquisition du terrain concerné.

N'étant pas propriétaire du terrain, la régie ne peut s'opposer à une occupation précaire du site dans l'attente d'une décision officielle mais seule la Défense pourrait l'autoriser.

Mon cabinet, celui de la Défense, la régie et le comité se sont réunis le 15 novembre. La Défense et le comité élaboreront une convention à ce sujet.

**04.03** Paul-Olivier Delannois (PS): Vous avouez que, depuis 2015, on réfléchit, au cabinet de la Justice, sur l'avenir de ce terrain. Plusieurs ministres sont pratiquement déjà venus poser la première pierre du futur palais de justice. Et,

toekomstige justitiepaleis. En vandaag vraagt men zich af of men een terrein gaat aankopen. Dat is surrealistisch.

*Het incident is gesloten.*

**05** Vraag van de heer Stéphane Crusnière aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de bouw van het nieuwe gerechtsgebouw in Nijvel" (nr. 13996)

**05.01** Stéphane Crusnière (PS): Op een recente vergadering van de Commissie voor de gerechtsgebouwen van Nijvel werd er voorgesteld om de inhuldiging van het bijgebouw van Paleis II vast te stellen voor 2020. Die centralisatie zal de werking van de diensten ten goede komen en geld in het laatje van de Staat brengen via de wederverkoop van de oude gebouwen. De minister van Justitie is van mening dat de Regie der Gebouwen over de werken moet beslissen.

Vormt de samenvoeging van de diensten in één gebouw een prioriteit? Zal dat gebouw in 2020 worden ingehuldigd? Zullen de werken volledig met overheidsgeld gefinancierd worden of via een publiek-private samenwerking?

**05.02** Minister Jan Jambon (Frans): In juni 2016 heeft de FOD Justitie de Regie der Gebouwen bevestigd dat de hervorming van de gerechtelijke arrondissementen geen invloed had op het project voor de uitbreiding van het gerechtsgebouw van Nijvel. Het aankoopcomité maakt momenteel werk van de onteigening van het terrein waarop het gebouw zal worden opgetrokken.

De FOD Justitie moet de Regie der Gebouwen nog een behoeftenprogramma bezorgen. Zodra dat programma bekend is, zal de Regie der Gebouwen vaststellen welke werken er moeten worden uitgevoerd en hoe ze zullen worden gefinancierd. Mijn diensten oefenen druk uit op de FOD Justitie. Het project zou over vier à vijf jaar rond moeten zijn.

Het comité tot aankoop van onroerende goederen bereidt de aankoop van het terrein voor.

**05.03** Stéphane Crusnière (PS): Het verheugt me dat de groepering van de diensten opschiet. Ik betreur evenwel dat de betrokken partijen elkaar de zwartepiet toespelen. De minister van Justitie verwijst naar de regie terwijl u als voogdijminister wacht tot de minister van Justitie u zijn behoeften bekendmaakt! Ik zal de druk op de ketel houden opdat dit dossier zo snel mogelijk zijn beslag krijgt.

aujourd'hui, on se demande si on va acquérir un terrain. C'est surréaliste.

*L'incident est clos.*

**05** Question de M. Stéphane Crusnière au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "la construction du nouveau palais de justice de Nivelles" (n° 13996)

**05.01** Stéphane Crusnière (PS): Lors d'une récente réunion de la Commission des bâtiments de la justice nivelloise, l'inauguration de l'annexe du Palais 2 a été avancée à 2020. Cette centralisation améliorera le fonctionnement des services et assurera des rentrées à l'État par la revente des anciens bâtiments. Le ministre de la Justice estime que la Régie des Bâtiments doit décider des travaux.

Le regroupement des services en un unique bâtiment est-il une priorité? Ce bâtiment sera-t-il inauguré en 2020? Les travaux seront-ils financés sur fonds propres ou par un partenariat public-privé?

**05.02** Jan Jambon, ministre (en français): En juin 2016, le SPF Justice a confirmé à la Régie des Bâtiments que la réforme des arrondissements judiciaires n'influençait pas le projet d'extension du palais de justice de Nivelles. Le comité d'acquisition d'immeubles procède actuellement à l'expropriation du terrain qui l'abritera.

Le SPF Justice doit encore fournir à la Régie des Bâtiments un programme des besoins. Une fois celui-ci connu, la régie déterminera les travaux nécessaires et le mode de financement. Mes services mettent la pression sur le SPF Justice. Le projet devrait aboutir d'ici quatre à cinq ans.

Le Comité d'acquisition d'immeubles travaille à l'achat du terrain.

**05.03** Stéphane Crusnière (PS): Je suis heureux que le regroupement des services avance. Mais je regrette que les parties se renvoient la balle: le ministre de la Justice à la régie et vous, en tant que ministre de tutelle, attendez de connaître les besoins du ministre de la Justice! Je continuerai à mettre la pression sur tous pour que ce dossier aboutisse au plus vite.

*Het incident is gesloten.*

De **voorzitter**: Vraag nr. 14786 van mevrouw Smaers en vraag nr. 15012 van mevrouw Lahaye-Battheu worden omgezet in schriftelijke vragen. Vraag nr. 14945 van mevrouw Uyttersprot wordt geschrapt, aangezien we geen nieuws hebben van de indiener.

**06** Vraag van de heer **Gautier Calomne** aan de vice-eersteminister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken, belast met de Regie der Gebouwen, over "de aangekondigde verkoop van de Financietoren" (nr. 14913)

**06.01** **Gautier Calomne** (MR): Volgens de pers staat de Financietoren, die eigendom is van een Nederlandse privégroep en waarvoor Financiën een huurcontract heeft tot 2034, te koop.

Bevestigt u dat de overheid de toren zou kunnen terugkopen? Heeft de verkoop een impact op de huidige huurovereenkomst? Zorgen de bepalingen van het contract ervoor dat er geen negatieve impact is voor de Staat? Wat is het jaarlijkse huurbedrag?

**06.02** Minister **Jan Jambon** (*Frans*): De Regie der Gebouwen is niet op de hoogte van een eventuele verkoop. Als het gebouw te koop staat, is de Staat geen kandidaat-koper.

Het huurcontract en de aanhangsels ervan zijn geregistreerd en dus tegenstelbaar aan derden in geval van verkoop.

De huidige huur bedraagt 54.499.067,26 euro. De taksen en de onroerende voorheffing komen op 7.151.241,10 euro. De eerste terugbetaling van de eerste inrichtingswerken is in 2009 gebeurd, de laatste zal op 4 september 2019 plaatsvinden. 4.874.011,70 euro komt ten laste van de Regie der Gebouwen en 1.519.288,12 euro komt ten laste van de huurder.

*Het incident is gesloten.*

*De openbare commissievergadering wordt gesloten om 11.58 uur.*

*L'incident est clos.*

Le **président**: La question n° 14786 de Mme Smaers et la question n° 15012 de Mme Lahaye-Battheu sont transformées en questions écrites. Mme Uyttersprot n'ayant pas donné de nouvelles, sa question n° 14945 est supprimée.

**06** Question de M. **Gautier Calomne** au vice-premier ministre et ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, chargé de la Régie des Bâtiments, sur "l'annonce de la vente de la Tour des Finances" (n° 14913)

**06.01** **Gautier Calomne** (MR): Selon la presse, la Tour des Finances, propriété d'un groupe privé néerlandais, pour laquelle les Finances disposent d'un bail jusqu'en 2034, est en vente.

Confirmez-vous que l'État pourrait la racheter? La vente a-t-elle un impact sur le bail en cours? Les termes du contrat immunisent-ils l'État de toute incidence négative? Quel est le montant annuel de la location?

**06.02** **Jan Jambon**, ministre (*en français*): La Régie des Bâtiments n'est pas informée d'une éventuelle vente. Si tel était le cas, l'État ne se porterait pas acquéreur.

Le contrat et ses avenants ont été enregistrés et sont donc opposables à des tiers en cas de vente.

Le loyer actuel est de 54 499 067,26 euros, les taxes et le précompte immobilier s'élèvent à 7 151 241,10 euros. La première échéance des travaux de première installation a été payée en 2009, la dernière le sera le 4 septembre 2019: 4 874 011,70 euros sont à charge de la Régie des Bâtiments et 1 519 288,12 euros à charge de l'occupant.

*L'incident est clos.*

*La réunion publique de commission est levée à 11 h 58.*