

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS  
DE BELGIQUE

16 février 2006

**PROPOSITION**

**visant à instituer une commission  
d'enquête parlementaire chargée  
d'enquêter sur le dysfonctionnement  
de la Régie des Bâtiments.**

(déposée par M. Walter Muls)

---

BELGISCHE KAMER VAN  
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

16 februari 2006

**VOORSTEL**

**tot oprichting van een parlementaire  
onderzoekscommissie belast met  
het onderzoek naar de gebrekkige werking  
van de Regie der Gebouwen**

(ingediend door de heer Walter Muls)

---

<i>cdH</i>	: Centre démocrate Humaniste
<i>CD&amp;V</i>	: Christen-Democratisch en Vlaams
<i>ECOLO</i>	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
<i>FN</i>	: Front National
<i>MR</i>	: Mouvement Réformateur
<i>N-VA</i>	: Nieuw - Vlaamse Alliantie
<i>PS</i>	: Parti socialiste
<i>sp.a - spirit</i>	: Socialistische Partij Anders - Sociaal progressief internationaal, regionalistisch integraal democratisch toekomstgericht.
<i>Vlaams Belang</i>	: Vlaams Belang
<i>VLD</i>	: Vlaamse Liberalen en Democraten

*Abréviations dans la numérotation des publications :*

<i>DOC 51 0000/000 :</i>	<i>Document parlementaire de la 51e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif</i>
<i>QRVA :</i>	<i>Questions et Réponses écrites</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte)</i>
<i>CRABV :</i>	<i>Compte Rendu Analytique (couverture bleue)</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)</i>
<i>PLEN :</i>	<i>Séance plénière</i>
<i>COM :</i>	<i>Réunion de commission</i>
<i>MOT :</i>	<i>Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)</i>

*Afkortingen bij de nummering van de publicaties :*

<i>DOC 51 0000/000 :</i>	<i>Parlementair document van de 51e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer</i>
<i>QRVA :</i>	<i>Schriftelijke Vragen en Antwoorden</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)</i>
<i>CRABV :</i>	<i>Beknopt Verslag (blauwe kaft)</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)</i>
<i>PLEN :</i>	<i>Plenum</i>
<i>COM :</i>	<i>Commissievergadering</i>
<i>MOT :</i>	<i>Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)</i>

*Publications officielles éditées par la Chambre des représentants*

*Commandes :*  
*Place de la Nation 2*  
*1008 Bruxelles*  
*Tél. : 02/ 549 81 60*  
*Fax : 02/549 82 74*  
*www.laChambre.be*

*Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers*

*Bestellingen :*  
*Natieplein 2*  
*1008 Brussel*  
*Tel. : 02/ 549 81 60*  
*Fax : 02/549 82 74*  
*www.deKamer.be*  
*e-mail : publicaties@deKamer.be*

## DÉVELOPPEMENTS

---

MESDAMES, MESSIEURS,

Plusieurs questions parlementaires portant sur le fonctionnement de la Régie des Bâtiments ont fait apparaître qu'un certain nombre de dysfonctionnements empêchent cette Régie de fonctionner correctement et efficacement.

Qui plus est, un certain nombre d'abus ont été constatés à la Régie des Bâtiments, ceux-ci faisant l'objet d'une enquête judiciaire et ayant donné lieu à plusieurs arrestations. À l'heure actuelle, on ne sait pas encore précisément à quelle échelle ces abus ont été commis ni qui est concerné.

Les travaux réalisés au centre médical de la prison de Saint-Gilles témoignent à merveille du mauvais fonctionnement de la Régie des Bâtiments. Ces travaux n'ont cessé d'être reportés et, à chaque report, la facture s'alourdissait. Le coût de plus en plus élevé de la construction des palais de justice d'Anvers et de Gand souligne, lui aussi, des questions quant à l'efficacité de la Régie.

Il est essentiel de déterminer avec précision les personnes qui se sont rendues coupables d'abus (la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services), les personnes qui se sont enrichies lors de la passation de certains marchés, les causes du dysfonctionnement de la Régie (lenteur des procédures, longueur des délais de paiements, etc.) ainsi que la manière dont fonctionne la structure de la Régie peuvent être rendus plus transparents.

## TOELICHTING

---

DAMES EN HEREN,

Uit verschillende parlementaire vragen over de werking van de Regie der Gebouwen, blijkt dat er een aantal disfuncties zijn die een correcte en vlotte werking in de weg staan.

Dit wordt nog versterkt door een aantal misbruiken die aan het licht kwamen bij de Regie der Gebouwen, en die het voorwerp uitmaken van een gerechtelijk onderzoek, en een aantal aanhoudingen. Op dit moment is het nog onduidelijk op welke schaal de misbruiken werden gepleegd en wie er bij betrokken is.

De werken aan het medisch centrum van de gevangenis van Sint-Gillis zijn een schoolvoorbeeld van de mank lopende werking van de Regie der Gebouwen. Die werken werden steeds uitgesteld, en bij elk uitstel bleken de werken duurder uit te vallen. De steeds hoger oplopende kosten van de bouw van de justitiepaleizen van Antwerpen en Gent doen ook vragen rijzen over de efficiëntie van de Regie.

Het is essentieel om op grondige wijze na te gaan bij welke personen de misbruiken zich situeren (de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten), wie zich heeft verrijkt bij bepaalde gunningsopdrachten, welke oorzaken aan de basis liggen van de gebrekkige werking van de Regie (trage procedures, lange termijnen van betalingen, enz.) en op welke manier de werkwijze en structuur van de Regie transparanter kan worden gemaakt.

Walter MULS (sp.a-spirit)

**PROPOSITION**Article 1<sup>er</sup>

§1<sup>er</sup>. Il est institué une commission d'enquête parlementaire chargée d'examiner le fonctionnement de la Régie des Bâtiments. Cette commission aura pour mission:

1° d'établir une liste exhaustive de tous les faits ayant conduit à la situation actuelle;

2° de donner une description complète de tous les faits qui sont à la base de la situation actuelle;

3° de définir le rôle des divers intéressés;

4° de formuler des propositions concrètes afin d'optimiser le fonctionnement de la Régie et d'assurer sa transparence.

§ 2. La commission d'enquête parlementaire doit pouvoir disposer de toutes les pièces nécessaires à l'accomplissement de la mission qui lui est assignée. Elle est habilitée à procéder à toutes les auditions et à toutes les constatations sur place qu'elle jugera utiles à l'accomplissement de sa mission.

## Art. 2

La commission d'enquête parlementaire est investie de tous les pouvoirs prévus par la loi du 8 mai 1880 sur les enquêtes parlementaires.

## Art. 3

La commission est composée de quinze membres désignés par la Chambre des représentants en son sein selon les règles de la représentation proportionnelle des groupes politiques.

## Art. 4

Dans les limites budgétaires fixées par le Bureau de la Chambre, la commission peut prendre toutes les mesures utiles afin d'effectuer son enquête avec la rigueur exigée.

**VOORSTEL**

## Artikel 1

§1. Er wordt een parlementaire onderzoekscommissie opgericht die belast wordt met het onderzoek naar de werking van de Regie der Gebouwen. De commissie heeft de volgende taken:

1° een exhaustieve lijst te maken van alle feiten die tot de huidige situatie hebben geleid;

2° een volledige beschrijving te geven van al deze feiten die ten grondslag liggen van de huidige situatie;

3° de rol te definiëren van de diverse betrokkenen;

4° concrete voorstellen doen om de Regie op een transparante, optimale manier te laten functioneren.

§ 2. De parlementaire onderzoekscommissie moet over alle stukken kunnen beschikken die zij nuttig acht voor de uitoefening van haar taak. Zij is ertoe gemachtigd alle hoorzittingen te houden en ter plaatse alle vaststellingen te doen die zij nuttig acht om haar taak te vervullen.

## Art. 2

De parlementaire onderzoekscommissie wordt bekleed met alle bevoegdheden waarin de wet van 3 mei 1880 op het parlementair onderzoek voorziet.

## Art. 3

De commissie wordt samengesteld uit 15 leden die de Kamer van volksvertegenwoordigers volgens de regel van de proportionele vertegenwoordiging van de politieke fracties, uit haar leden aanwijst.

## Art. 4

De commissie kan, binnen de door het Bureau van de Kamer vastgestelde budgettaire krijtlijnen, alle nodige maatregelen nemen teneinde haar onderzoek met de vereiste nauwgezetheid uit te voeren.

À cet effet, elle peut faire appel à des experts, le cas échéant, dans le cadre d'un contrat de travail ou d'entreprise. La durée de ces contrats ne peut excéder celle des travaux de la commission.

Art. 5

La commission fera rapport à la Chambre sur ses travaux dans l'année de son installation, à moins que la Chambre n'autorise la prolongation de ses travaux.

1<sup>er</sup> février 2006

Daartoe kan zij – eventueel in het raam van een arbeids- of een bedrijfsovereenkomst – een beroep doen op deskundigen. De looptijd van die overeenkomsten mag die van de commissiewerkzaamheden niet overschrijden.

Art. 5

De commissie zal over haar werkzaamheden bij de Kamer verslag uitbrengen binnen het jaar waarin zij werd opgericht, tenzij de Kamer een verlenging van de commissiewerkzaamheden toestaat.

1 februari 2006

Walter MULS (sp.a-spirit)