

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

15 octobre 2013

PROJET DE LOI
portant dispositions diverses
en matière de PME

PROJET DE LOI
portant modification
de la loi du 25 avril 2007
portant dispositions diverses (IV)

Pages

SOMMAIRE

1. Résumé I et II	3
2. Exposé des motifs (I)	4
3. Exposé des motifs (II)	14
4. Avant-projet (I)	17
5. Avis du Conseil d'État 53.801/1	22
6. Avant-projet (II)	26
7. Avis du Conseil d'État 53-800/1	27
8. Projet de loi (I)	30
9. Projet de loi (II)	36

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

15 oktober 2013

WETSONTWERP
houdende diverse bepalingen
inzake KMO's

WETSONTWERP
houdende wijzigingen
van de wet van 25 april 2007
houdende diverse bepalingen (IV)

Blz.

INHOUD

1. Samenvatting I en II	3
2. Memorie van toelichting (I)	4
3. Memorie van toelichting (II)	14
4. Voorontwerp (I)	17
5. Advies van de Raad van State 53.801/1	22
6. Voorontwerp (II)	26
7. Advies van de Raad van State 53-800/1	27
8. Wetsontwerp (I)	30
9. Wetsontwerp (II)	36

Le gouvernement a déposé ce projet de loi le 15 octobre 2013.

Le “bon à tirer” a été reçu à la Chambre le 24 octobre 2013.

De regering heeft dit wetsontwerp op 15 oktober 2013 ingediend.

De “goedkeuring tot drukken” werd op 24 oktober 2013 door de Kamer ontvangen.

N-VA	:	Nieuw-Vlaamse Alliantie
PS	:	Parti Socialiste
MR	:	Mouvement Réformateur
CD&V	:	Christen-Democratisch en Vlaams
sp.a	:	socialistische partij anders
Ecolo-Groen	:	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
Open Vld	:	Open Vlaamse liberalen en democraten
VB	:	Vlaams Belang
cdH	:	centre démocrate Humaniste
FDF	:	Fédéralistes Démocrates Francophones
LDD	:	Lijst Dedecker
MLD	:	Mouvement pour la Liberté et la Démocratie
INDEP-ONAFH	:	Indépendant-Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications:

DOC 53 0000/000:	Document parlementaire de la 53 ^e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
QRVA:	Questions et Réponses écrites
CRIV:	Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte)
CRABV:	Compte Rendu Analytique (couverture bleue)
CRIV:	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)
PLEN:	Séance plénière
COM:	Réunion de commission
MOT:	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)

Afkortingen bij de nummering van de publicaties:

DOC 53 0000/000:	Parlementair document van de 53 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA:	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV:	Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)
CRABV:	Beknopt Verslag (blauwe kaft)
CRIV:	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)
PLEN:	Plenum
COM:	Commissievergadering
MOT:	Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes:
Place de la Nation 2
1008 Bruxelles
Tél. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.lachambre.be
courriel : publications@lachambre.be

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen:
Natieplein 2
1008 Brussel
Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.dekamer.be
e-mail : publicaties@dekamer.be

RÉSUMÉ (I)

Le présent projet de loi a pour but d'apporter des modifications aux législations suivantes: protection de la résidence principale, SPRLS et accès à la profession pour les experts-comptables.

La protection de la résidence principale est étendue à de nouvelles catégories d'indépendants, la procédure est simplifiée et le coût diminué.

La SPRLS est simplifiée, par la levée de certaines conditions, comme la limitation dans le temps et des employés.

Le mécanisme de reconnaissance des diplômes donnant accès à la profession d'expert-comptable est modifié afin de tenir compte des diplômes et non plus des écoles qui dispensent les formations

SAMENVATTING (I)

Dit wetsontwerp heeft tot doel wijzigingen aan te brengen aan de volgende wetgevingen: bescherming van de hoofdverblijfplaats, S-BVBA en toegang tot het beroep voor accountants.

De bescherming van de hoofdverblijfplaats wordt uitgebreid naar nieuwe categorieën zelfstandigen, de procedure wordt vereenvoudigd en de kost wordt verminderd.

De S-BVBA wordt vereenvoudigd, via de opheffing van bepaalde voorwaarden, zoals de beperking in de tijd en van het aantal werknemers.

Het mechanisme voor de erkenning van diploma's die toegang bieden tot het beroep van accountant wordt gewijzigd om rekening te houden met de diploma's en niet langer met de scholen die de opleidingen geven.

RÉSUMÉ (II)

Le présent projet de loi vise à simplifier le système existant en matière de protection de la résidence principale pour les indépendants.

Il s'agit de permettre au tribunal de première instance de permettre une inscription au cas où l'un des époux refuserait son accord sans motif.

SAMENVATTING (II)

Dit wetsontwerp beoogt de vereenvoudiging van het bestaande systeem betreffende de bescherming van de hoofdverblijfplaats voor de zelfstandigen.

Het gaat erom de rechtbank van eerste aanleg in staat te stellen een inschrijving toe te laten als één van de echtgenoten de instemming zonder gewichtige redenen zou weigeren.

EXPOSÉ DES MOTIFS ET COMMENTAIRE DES ARTICLES (I)

CHAPITRE II

Protection de la résidence principale

Exposé des motifs

La loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV) contient un chapitre dédié à l'insaisissabilité de la résidence principale du travailleur indépendant. Cette nouveauté a été inspirée par la loi Dutreil en France et découle de la constatation selon laquelle le risque personnel lié à l'exercice d'une activité d'indépendant est un frein à l'exercice de celle-ci. La loi envisage de limiter le risque encouru par l'entrepreneur individuel pour qui aucune distinction n'est faite entre son patrimoine professionnel et son patrimoine privé en lui permettant de déclarer insaisissable vis-à-vis de ces créanciers (futurs) les droits dont il dispose sur l'immeuble où est fixée sa résidence principale.

Cette nouvelle réglementation a été accueillie positivement, mais l'application pratique a révélé qu'elle contient encore quelques lacunes. Le but de la présente modification de loi n'est pas de réformer le système, mais de remédier à ces lacunes avec des dispositions complémentaires. Outre quelques adaptations techniques, le champ d'application est défini plus précisément, les échappatoires possibles sont bloquées, la portée et les limites de la déclaration sont plus délimitées et des règles complémentaires sont prévues pour le calcul du seuil dans l'hypothèse d'une affection mixte de l'immeuble à des fins privées et professionnelles et pour le transfert de l'insaisissabilité en cas d'acquisition d'une nouvelle résidence principale avec emploi des fonds obtenus pour l'ancienne résidence principale.

L'objectif des précisions est de compléter la réglementation et d'optimiser ainsi le bon fonctionnement du système dans l'intérêt de toutes les parties concernées.

Commentaire des articles

Art. 2

Cet article vise à étendre la protection de la résidence principale aux travailleurs indépendants à titre complémentaires et aux travailleurs indépendants actifs après pension.

MEMORIE VAN TOELICHTING EN ARTIKELSGEWIJZE BESPREKING (I)

HOOFDSTUK II

Bescherming van de hoofdverblijfplaats

Memorie van toelichting

De wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) bevat een hoofdstuk gewijd aan de niet vatbaarheid voor beslag van de hoofdverblijfplaats van de zelfstandige. Deze nieuwigheid werd geïnspireerd door de Franse wet Dutreil en vloeit voort uit de vaststelling dat het persoonlijk risico dat verbonden is aan de uitoefening van een zelfstandige activiteit vaak als een rem ervaren wordt. De wet beoogde het risico te beperken voor de individuele ondernemer voor wie geen onderscheid gemaakt wordt tussen zijn beroepsvermogen en zijn privévermogen door hem toe te laten de rechten die hij bezit op het onroerend goed waar zijn hoofdverblijfplaats gevestigd is, niet vatbaar te verklaren voor beslag door zijn (toekomstige) schuldeisers.

Deze nieuwe reglementering werd positief onthaald, maar er is in de praktische toepassing gebleken dat de regeling nog enkele leemtes bevat. De bedoeling van deze wetswijziging is niet om het systeem te hervormen, maar om deze lacunes te verhelpen met aanvullende bepalingen. Naast een paar technische aanpassingen wordt onder meer het toepassingsgebied preciezer gedefinieerd, worden mogelijke achterpoortjes gesloten, worden de draagwijdte en de beperkingen van de verklaring nauwer afgebakend en worden aanvullende regels voorzien voor de berekening van de drempel bij gemengd gebruik van het goed voor privé en professionele doeleinden en voor de overdracht van de niet vatbaarheid voor beslag bij verwerving van een nieuwe hoofdverblijfplaats met wederbelegging van de voor de oude hoofdverblijfplaats bekomen fondsen.

De doelstelling is via deze aanvullingen de regeling te vervolledigen en zodoende de goede werking van het systeem te optimaliseren in het belang van alle betrokken partijen.

Artikelsgewijze bespreking

Art. 2

Dit artikel beoogt de bescherming van de hoofdverblijfplaats uit te breiden naar de zelfstandigen in bijberoep en de zelfstandigen die actief zijn na de pensionering.

Art. 3

Il est procédé à une clarification de la surface à prendre en compte pour le calcul du seuil. La "surface totale" à prendre en compte ne comporte pas seulement les étages du bâtiment, en ce compris le grenier et la cave, mais aussi le jardin, l'allée, le garage, etc... qui forment un ensemble immobilier avec la maison. Les terrains qui ont un numéro cadastral différent de celui de la maison ne sont pas supposés former un ensemble immeuble avec celle-ci.

Ce ne sera pas toujours facile de déterminer si un local est destiné à l'habitation ou à des fins professionnelles, d'autant plus quand il s'agit par exemple d'une entrée qui est commune aux deux affectations. Comme dérogation à des principes généraux d'ordre public, il faut estimer qu'une surface qui est utilisée tant privé que professionnellement, doit être comptée pour sa totalité dans la partie professionnelle. Cette règle stricte doit être adoucie en ce sens que des locaux qui n'ont qu'une fonction de passage (par exemple l'entrée, le hall), où les clients de l'indépendants ne font que "passer", sans que ces espaces n'aient pour le reste une affectation professionnelle (dés lors, il ne pourrait par exemple pas y avoir des armoires avec des dossiers de l'activité indépendante dans ces locaux, puisqu'ils perdraient alors leur caractère de simple fonction de passage), ne doivent pas être pris en compte pour la détermination de la partie professionnelle.

Un problème d'interprétation s'est posé par rapport au calcul du seuil de 30 % dans l'hypothèse de droits réels indivis. Fallait-il prendre en compte la totalité de la surface du bien, ou uniquement une quotepart proportionnelle à la part indivise de l'indépendant? Afin de ne pas déroger au caractère indivis, et donc non délimité, des droits réels et au fait que le travailleur indépendant utilise la surface totale de l'immeuble, malgré les limites à ses droits réels, il est clarifié qu'il faut bien prendre en compte la surface totale de l'immeuble comme base du calcul et non une part proportionnelle de celle-ci.

Le remplacement de la notion "statuts de copropriété" par le terme plus neutre de "statuts" est une adaptation technique parce qu'il n'y aura en principe pas encore de copropriétaires distincts au moment de la rédaction des statuts. Afin de ne pas alourdir inutilement la procédure, il est ajouté que la procédure simplifiée de l'article 577-3, première alinéa, *in fine* du Code civil peut être suivie.

Art. 3

Hier wordt overgegaan tot een verduidelijking van de in aanmerking te nemen oppervlakte voor de berekening van de drempel. De in aanmerking te nemen "totale oppervlakte" omvat niet alleen de verdiepingen van het gebouw, met inbegrip van zolder en kelder, maar ook de tuin, oprit, garage, enz... die één onroerend geheel uitmaken met de woning. Terreinen die een van de woning onderscheiden kadastrummer hebben worden niet geacht daarmee een onroerend geheel uit te maken.

Het zal niet altijd eenvoudig zijn om te bepalen of een ruimte bestemd is voor bewoning of voor beroepsdoeleinden, vooral niet wanneer deze bijvoorbeeld een inkom uitmaken die gemeenschappelijk is aan de twee bestemmingen. Als afwijking op algemene openbare orde-principes, moet worden geoordeeld dat een ruimte die zowel privé als professioneel wordt gebruikt, voor haar gehele oppervlakte moet worden meegeteld bij het professioneel gedeelte. Deze strenge regel moet wel iets verzacht worden in de zin dat lokalen die enkel een doorgangsfunctie hebben (bijvoorbeeld de inkom, de gang), waar de cliënten of klanten van de zelfstandige enkel "passeren", zonder dat deze ruimten verder een professionele bestemming hebben (er mogen bijv. geen kasten met dossiers van de zelfstandige activiteit in deze ruimten staan, want dan verliest de ruimte haar karakter van loutere doorgangsfunctie), niet moeten meegeteld worden voor de afbakening van het professioneel gedeelte.

Een interpretatieprobleem stelde zich met betrekking tot de berekening van de drempel van 30 % in geval van onverdeelde zakelijke rechten. Diende de totale oppervlakte van het goed in aanmerking te worden genomen, of enkel een breukdeel naar evenredigheid met het onverdeeld aandeel van de zelfstandige? Teneinde niet voorbij te gaan aan het onverdeeld, en bijgevolg onafgebakend, karakter van de zakelijke rechten en het gegeven dat de zelfstandige gebruik maakt van de totale oppervlakte van het goed, ongeacht de beperkingen aan zijn zakelijke rechten, wordt verduidelijkt dat wel degelijk de totale oppervlakte van het goed als berekeningsbasis moet worden genomen en niet slechts een evenredig deel daarvan.

De vervanging van de term "statuten van mede-eigendom" door het neutralere "statuten" is een aanpassing van technische aard omdat er op het moment van redactie van de statuten in principe nog geen onderscheiden mede-eigenaars zullen zijn. Om de procedure niet nodeloos te verzwaren, wordt toegevoegd dat gebruik kan worden gemaakt van de vereenvoudigde procedure van artikel 577-3, eerste lid, *in fine* van het Burgerlijk Wetboek.

Il est également possible que l'immeuble qui fait l'objet de la déclaration se trouve déjà dans une situation de copropriété pour laquelle des statuts ont été établis (par exemple dans un immeuble d'habitation). Dans ce cas, les statuts existants devront être adaptés pour permettre la déclaration.

Art. 4

Le remplacement du mot "inscription" par "transcription" est une modification technique afin d'aligner la terminologie à la réalité de la formalité. Celle-ci correspond *de facto* aux actes et finalités d'une transcription.

Art. 5

Le remplacement du mot "inscription" par "transcription" est une modification technique afin d'aligner la terminologie à la réalité de la formalité. Celle-ci correspond *de facto* aux actes et finalités d'une transcription.

Afin de clarifier que la déclaration continue à sortir ses effets en cas de perte de la qualité d'indépendant pour d'autres raisons que la faillite (par exemple par la conclusion d'un contrat de travail, la retraite, etc...), le mot "même" est déplacé dans la phrase. Pour la même raison, il est ajouté que la déclaration maintient ses effets si le travailleur indépendant change d'activité indépendante.

Art. 6

L'insaisissabilité est une mesure exceptionnelle. En tant que telle, on ne sait déroger conventionnellement à son application en faveur de créanciers individuels, qui obtiendraient ainsi un avantage par rapport aux autres créanciers qui se trouvent dans une situation identique et vis-à-vis desquels la déclaration maintiendrait ses effets. La renonciation en faveur d'un créancier, emporte dès lors la révocation de la déclaration vis-à-vis de tous les créanciers.

Art. 7

Le remplacement dans le texte néerlandais du mot "huwelijksstelsel" par "huwelijksvermogensstelsel" est

Het is ook mogelijk dat het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van de verklaring zich reeds bevindt in een situatie van mede-eigendom waarvoor statuten werden opgemaakt (bijv. in een appartementsgebouw). In dat geval zullen de bestaande statuten moeten worden aangepast om de verklaring mogelijk te maken.

Art. 4

De vervanging van het woord "inschrijving" door "overschrijving" is een technische aanpassing teneinde de terminologie in overeenstemming te brengen met de realiteit van de formaliteit. Deze stemt *de facto* volledig overeen met de handelingen en doelstellingen van een overschrijving.

Art. 5

De vervanging van het woord "inschrijving" door "overschrijving" is een technische aanpassing teneinde de terminologie in overeenstemming te brengen met de realiteit van de formaliteit. Deze stemt *de facto* volledig overeen met de handelingen en doelstellingen van een overschrijving.

Teneinde duidelijk te maken dat de verklaring ook haar uitwerking behoudt bij verlies van de hoedanigheid van zelfstandige om andere redenen dan een faillissement (bijvoorbeeld door het aangaan van een arbeidsovereenkomst, pensioen, enz...), wordt het woord "zelfs" verplaatst in de zin. Om dezelfde reden wordt toegevoegd dat de verklaring haar uitwerking behoudt indien de zelfstandige van zelfstandige activiteit verandert.

Art. 6

De niet vatbaarheid voor beslag is een uitzonderlijke maatregel. Als zodanig kan niet conventioneel worden afgeweken van haar toepassing ten voordele van individuele schuldeisers, die op deze manier een voordeel zouden bekomen ten aanzien van andere schuldeisers in een identieke situatie ten aanzien van wie de verklaring wel haar uitwerking zou behouden. De afstand ten voordele van één schuldeiser brengt bijgevolg de herroeping van de verklaring teweeg ten aanzien van alle schuldeisers.

Art. 7

De vervanging in de Nederlandse tekst van de term "huwelijksstelsel" door "huwelijksvermogensstelsel" is

une adaptation technique pour clarifier que cela comporte aussi les modifications du régime matrimonial et la séparation de biens judiciaire et ne vise pas seulement le divorce et le décès.

Art. 8

Le texte original ne précise pas si le décès du travailleur indépendant a le même effet que la renonciation. Afin d'assimiler cette situation à l'hypothèse de cessation de l'activité indépendante et de ne pas alourdir inutilement la situation des parents proches, il est stipulé expressément que la révocation suite au décès de l'indépendant ne sort ses effets que pour l'avenir.

Art. 9

La version originale de la loi ne stipulait pas quelle date devait être prise en compte comme date de début pour le calcul du délai d'un an: la date de signature du compromis de vente sous seing privé, la date de l'acte de vente authentique ou encore, la date à laquelle le transfert du droit réel sort ses effets (date de transfert de propriété). Comme cette disposition repose sur l'intervention du notaire, qui doit conserver les sommes, il est recommandé que la date de début soit la date de l'acte authentique. Cela évite aussi des problèmes de preuve, puisque l'acte authentique a toujours date certaine.

Il se peut aussi qu'en cas de remploi, le prix d'achat de la nouvelle résidence dépasse les fonds à remployer. Une application stricte de la règle aurait pour conséquence que la nouvelle résidence ne serait insaisissable qu'à concurrence d'une part proportionnelle. Cela ne répond évidemment pas à la finalité de la mesure, de sorte qu'il est précisé que la nouvelle résidence principale reste insaisissable pour la totalité, même si l'indépendant paie une soulte avec d'autres fonds, à moins bien sûr que cette opération envisage une réduction intentionnelle de la solvabilité.

Comme il se peut que l'acte soit reçu par plusieurs notaires, il est précisé que ce sera le notaire désigné par le travailleur indépendant qui conservera les sommes entre ses mains. Il ne s'agit donc pas nécessairement du notaire qui détient la minute, mais bien du notaire du travailleur indépendant.

een technische aanpassing teneinde te verduidelijken dat dit ook de wijzigingen van het huwelijksvermogensstelsel en de gerechtelijke scheiding van goederen omvat en niet enkel de echtscheiding en het overlijden viseert.

Art. 8

In de oorspronkelijke tekst wordt niet bepaald of het overlijden van de zelfstandige dezelfde gevolgen heeft als de verzaking. Teneinde dit gelijk te schakelen met de hypothese van stopzetting van de zelfstandige activiteit en om de situatie van de nabestaanden niet nodeloos te verzwaren, wordt uitdrukkelijk bepaald dat de herroeping tengevolge van het overlijden van de zelfstandige, enkel uitwerking heeft voor de toekomst.

Art. 9

De oorspronkelijke versie van de wet bepaalde niet welke datum in aanmerking moet worden genomen als begindatum voor de berekening van de termijn van één jaar: de datum van ondertekening van de onderhandse koopakte, de datum van de authentieke verkoopakte of nog, de datum waarop de overdracht van het zakelijk recht uitwerking heeft (datum van eigendomsoverdracht). Aangezien deze bepaling steunt op de tussenkomst van de notaris, die de sommen moet bewaren, is het aangewezen dat de begindatum de datum van de authentieke akte is. Dit vermijdt ook bewijsproblemen aangezien de authentieke akte steeds vaste datum heeft.

Het is ook mogelijk dat in geval van wederbelegging, de aankoop prijs van de nieuwe hoofdverblijfplaats de te wederbeleggen fondsen overschrijdt. Een strikte toepassing van de regel zou ertoe leiden dat de nieuwe hoofdverblijfplaats slechts ten beloop van een evenredig aandeel niet vatbaar voor beslag zou blijven. Dit beantwoordt uiteraard niet aan de doelstelling van de maatregel, zodat hier wordt verduidelijkt dat de nieuwe hoofdverblijfplaats volledig onvatbaar voor beslag blijft, ook al doet de zelfstandige een opleg met andere middelen, tenzij natuurlijk deze operatie een opzettelijke vermindering van de solvabiliteit beoogt.

Aangezien het mogelijk is dat de akte wordt verleden door meerdere notarissen, wordt bepaald dat het de notaris is die is aangewezen door de zelfstandige in wiens handen de sommen worden bewaard. Het is dus niet noodzakelijkerwijze de notaris die de minuut bewaart, maar wel degelijk de notaris van de zelfstandige.

En cas d'affectation mixte du bien immeuble à l'habitation et à des fins professionnelle, le seuil de 30 % devra être recalculé lors du transfert de l'insaisissabilité à la nouvelle résidence principale. Le cas échéant, cela peut entraîner la nécessité d'établir des statuts conformément l'article 75.

Un deuxième paragraphe est inséré dans cet article. La résidence principale reste saisissable vis-à-vis des créances nées avant l'inscription de la déclaration ou qui concernent des dettes privées. Ces créanciers peuvent donc saisir le bien. La nouvelle disposition tend à clarifier comment le concours entre les différents types de créanciers doit être réglé, conformément à, entre autres, l'article 77 qui prévoit le maintien de la protection en cas de faillite. Pour l'organisation du concours, il faut tenir compte de toutes les créances, nées avant ou après l'inscription/la transcription de la déclaration, privées ou professionnelles. Toutefois, après que les droits de chaque créancier aient été déterminés selon l'ordre de préférence, seul les créanciers vis-à-vis desquels la déclaration ne sort pas d'effets peuvent être remboursés (à concurrence de ce qu'ils peuvent recevoir sur base de l'ordre, ce qui veut dire que peut-être ils ne recevront rien si les autres créanciers disposent d'un privilège). Vis-à-vis des créances affectées par la déclaration, celle-ci continue de sortir ses effets et la disposition de l'article 81 (cession des droits immobiliers) trouvera à s'appliquer. La part qui leur revient dans le prix de vente en vertu de l'ordre de préférence, reste insaisissable à condition de remploi dans un délai d'un an.

Art. 10

L'article 82 de la loi actuelle est adapté de manière à ce que les frais liés à la déclaration ne soient plus préfinancés par un montant de 500 euros. Seuls les frais réels devront être payés par le déclarant. Les honoraires du notaire restent quant à eux inchangés.

CHAPITRE IV

Amélioration SPRL-S

Exposé des motifs

La SPRL Starter (SPRL-S) est née de la volonté de stimuler les initiatives entrepreneuriales en Belgique,

In geval van gemengd gebruik van het onroerend goed voor bewoning en beroepsdoeleinden, zal bij overdracht van de niet vatbaarheid voor beslag op de nieuwe hoofdverblijfplaats, de drempel van 30 % moeten worden herberekend. In voorkomend geval kan dit ertoe leiden dat statuten moeten worden opgemaakt overeenkomstig artikel 75.

Een tweede paragraaf wordt toegevoegd aan dit artikel. De hoofdverblijfplaats blijft vatbaar voor beslag ten aanzien van de schuldvorderingen die zijn ontstaan vóór de inschrijving van de verklaring of die verband houden met privéschulden. Deze schuldeisers kunnen dus beslag leggen op het goed. De nieuwe bepaling wil verduidelijken hoe de samenloop tussen de diverse soorten schuldeisers moet worden geregeld, in overeenstemming onder meer met artikel 77 dat de instandhouding van de bescherming voorziet bij faillissement. Voor de regeling van de samenloop moet rekening worden gehouden met alle schulden, ontstaan vóór of na de inschrijving/overschrijving van de verklaring, privé of professioneel. Evenwel, nadat de rechten van elke schuldeiser in de rangregeling zijn vastgesteld, kunnen enkel de schuldeisers ten aanzien van wie de verklaring geen uitwerking heeft, onmiddellijk terugbetaald worden (ten belope van hetgeen ze kunnen krijgen op basis van de rangregeling, wat betekent dat ze misschien niets krijgen indien de andere schuldeisers over een voorrecht beschikken). Ten aanzien van de door de verklaring geïmponeerde schuldeisers behoudt de verklaring haar uitwerking en zal de beschikking van artikel 81 (overdracht van de onroerende rechten) toepassing vinden. Het deel van de verkoopprijs dat op basis van de rangregeling voor hen is bestemd, wordt dan niet vatbaar voor beslag op voorwaarde van wederbelegging binnen een termijn van één jaar.

Art. 10

Het artikel 82 van de huidige wet wordt aangepast zodat de kosten verbonden aan de verklaring niet meer geprefinancierd worden met een bedrag van 500 euro. Enkel de werkelijke kosten zullen betaald moeten worden door de aangever. De erelonen van de notaris blijven ongewijzigd.

HOOFDSTUK IV

Verbetering van de S-BVBA

Memorie van toelichting

De BVBA Starter (S-BVBA) is geboren uit de wil om ondernemerschapinitiatieven te stimuleren in België,

et tout particulièrement chez les jeunes et/ou ceux qui disposent de peu de ressources. Elle propose entre autres une protection du patrimoine privé et familial en cas de faillite, un statut fiscal favorable, un capital de départ minimum, etc. Diverses dispositions encadrent sa création et son développement afin notamment de fournir certaines garanties aux tiers jusqu'au moment où la SPRL-S devient une SPRL classique.

Etant donné la mauvaise santé du secteur bancaire en 2008 qui durcissait les conditions d'octroi de crédits, le Gouvernement a prévu, à l'instar de certains pays européens où il était loisible de créer une société avec un capital minimum négligeable, que la SPRL-S peut être constituée avec un capital compris entre 1 et 18 550 euros.

Outre les garanties juridiques offertes aux fondateurs, en matière de protection du patrimoine privé, le dispositif n'abandonne pas celles destinées à protéger les créanciers et consommateurs. Des impératifs en matière de responsabilité du(des) fondateur(s) ont en conséquence été édictés. Primo, afin de sensibiliser ces derniers aux risques, le Gouvernement prévoit une responsabilité solidaire des fondateurs pour les autres SPRL-S qu'ils constitueraient ultérieurement et pour les engagements conclus par ceux qui possèdent plusieurs Starter. Secundo, les créanciers ont toujours la possibilité d'un recours en cas de faillite durant les trois premières années. Et tertio, les associés sont tenus solidairement envers les intéressés de la différence entre les 18 550 euros et le montant des inscriptions au-delà de ces trois années d'existence. Autrement dit, entre le moment où la responsabilité est signifiée et celui où le capital est relevé au minimum légal d'une SPRL classique, les tiers ont les mêmes possibilités que lorsque cette augmentation a déjà eu lieu.

De même, l'acte constitutif notarié d'une Starter doit s'accompagner d'un plan financier rédigé sous l'égide d'un "professionnel du chiffre": comptable, expert-comptable, réviseur d'entreprises ou tout autre organisme agréé à cette fin par le Roi. Cette obligation vise à éviter la sous-capitalisation qui est l'une des principales causes de faillite en Belgique.

Enfin, la cessibilité des titres ne peut se faire qu'entre vifs aussi longtemps que le statut est conservé et cela, pour obvier aux souscriptions de complaisance.

en vooral bij jongeren en/of diegenen die over weinig middelen beschikken. Zij biedt onder andere een bescherming van het private en familiale patrimonium in geval van faillissement, een gunstig fiscaal statuut, een minimaal startkapitaal, enz. Verschillende bepalingen omkaderen de ontwikkeling ervan om met name bepaalde garanties te bieden aan derden tot op het moment waarop de S-BVBA een klassieke BVBA wordt.

Gelet op de slechte gezondheid van de banksector in 2008, die zorgde voor een verstrenging van de toekenningsvoorwaarden voor kredieten, heeft de Regering, naar het voorbeeld van bepaalde Europese landen waar het mogelijk was een vennootschap op te richten met een verwaarloosbaar minimumkapitaal, dat de S-BVBA kon worden opgericht met een kapitaal tussen 1 en 18 550 euro.

Naast de juridische garanties voor de oprichters, inzake de bescherming van het private patrimonium, laat het dispositief de garanties niet vallen voor de bescherming van schuldeisers en consumenten. Er werden dientengevolge voorschriften bepaald inzake de aansprakelijkheid van de oprichter(s). Primo, om deze laatste te sensibiliseren voor de risico's, voorziet de regering een solidaire aansprakelijkheid van de oprichters voor de andere S-BVBA's die hij later zou oprichten en voor de verbintenissen die werden aangegaan door diegenen die meerdere S-BVBA's bezitten. Secundo, hebben schuldeisers altijd de mogelijkheid tot verhaal in geval van faillissement gedurende de eerste drie jaar. En tertio, zijn de vennoten hoofdelijk gehouden jegens belanghebbenden voor het verschil tussen 18 550 euro en het bedrag van de inschrijvingen vanaf drie jaar na de oprichting. Met andere woorden, tussen het ogenblik waarop de aansprakelijkheid is betekend en het moment waarop het kapitaal wordt verhoogd tot het wettelijk minimum van de gewone bvba, hebben de belanghebbende derden dezelfde verhaalmogelijkheden als wanneer die verhoging reeds had plaatsgevonden.

De notariële oprichtingsakte van een S-BVBA moet vergezeld zijn van een financieel plan dat werd opgesteld onder het beschermheerschap van een beoefenaar van een cijferberoep: boekhouder, accountant, bedrijfsrevisor of elk ander organisme dat door de Koning in dit opzicht werd erkend. Deze verplichting beoogt het vermijden van ondercapitalisatie is één van de voornaamste oorzaken van faillissementen in België.

Tot slot is de overdraagbaarheid van effecten enkel mogelijk onder levenden zolang het statuut wordt behouden en dit om te vermijden dat er wordt ingetekend uit welwillendheid.

L'Accord gouvernemental fédéral prévoit en effet que le Gouvernement "évaluera et améliorera le statut de la SPRL-"Starter" pour permettre aux jeunes entrepreneurs qui le souhaitent de se lancer dans une activité avec des obligations administratives simplifiées".

Le Plan PME et Indépendants 2012 de la Ministre des Classes moyennes précise ce qui suit: "La SPRL "starter" est entrée en vigueur le 1^{er} juin 2010. Au 30 avril 2012, le nombre de SPRLS créées s'élevait à 1729 au total. Le Gouvernement a décidé qu'il convenait d'évaluer et d'améliorer le statut de la SPRLS afin de permettre aux jeunes entrepreneurs qui le souhaitent de se lancer dans une activité avec des obligations administratives simplifiées. Dans ce cadre, une étude est actuellement en cours au sein du SPF Economie, sur la base de laquelle une proposition sera présentée au gouvernement en vue d'améliorer, en concertation avec la Ministre de la Justice, le dispositif étant entendu que l'objectif n'est pas de compromettre la lutte contre la fraude mise en place par le gouvernement".

La SPRL-S présente quatre avantages. Elle est un excellent levier pour des starters dédiées à des prestations intellectuelles nécessitant peu de capitaux, permet une séparation de patrimoine à moindre coût, offre un gage de crédibilité via l'établissement d'un plan financier par des professionnels du chiffre et a enfin permis de contrer le phénomène de constitution de "limited" par des entrepreneurs belges au Royaume-Unis.

Neuf pistes d'améliorations ont été proposées. Premièrement, il a été proposé de ramener à 6.200 euros, voire moins, le capital minimum à libérer dans une SPRL. Deuxièmement, il a été proposé de ne pas limiter la durée de vie d'une SPRL-S à cinq ans. Troisièmement, il a été proposé de pouvoir maintenir le statut de SPRL-S malgré l'occupation de 5 travailleurs à temps plein. Quatrièmement, il a été proposé de permettre la participation de personnes morales dans les SPRL-S. Cinquièmement, il a été proposé d'instaurer un régime fiscal spécifique à la SPRL-S, s'agissant du taux réduit en cas de distribution de dividendes. Sixièmement, il a été proposé que le coût de la création d'une SPRL-S, mutée en SPRL, ne soit pas supérieur, *in fine*, à la constitution d'une SPRL. Septièmement, il a été proposé d'étendre l'exigence d'un plan financier sous l'assistance d'un professionnel du chiffre à l'ensemble des constitutions de sociétés. Huitièmement, il a été plaidé pour une intervention du Fonds de participation dans le financement des SPRL-S. Neuvièmement, certains se sont prononcés pour une médiation accrue du dispositif.

Het federale regeerakkoord voorziet immers dat de regering "het statuut van de S-BVBA zal evalueren en verbeteren, zodat jonge ondernemers met vereenvoudigde administratieve verplichtingen een activiteit kunnen uitbouwen."

Het Plan KMO's en Zelfstandigen 2012 van de minister van Middenstand preciseert het volgende: "De BVBA Starter is in werking getreden op 1 juni 2010. Op 30 april 2012 bedroeg het aantal opgerichte S-BVBA's in totaal 1729. De regering heeft besloten dat het statuut van de S-BVBA moet worden geëvalueerd en verbeterd, zodat jonge ondernemers met vereenvoudigde administratieve verplichtingen een activiteit kunnen uitbouwen. In dit kader is er momenteel een studie aan de gang binnen de FOD Economie, op basis waarvan een voorstel zal worden voorgelegd aan de regering met het oog op de verbetering van het dispositief, met dien verstande dat de doelstelling er niet in bestaat de fraudebestrijding door de regering te compromitteren."

De S-BVBA biedt vier voordelen. Het is een uitstekende hefboom voor starters die intellectuele prestaties leveren die weinig kapitaal behoeven, maakt een scheiding mogelijk van het bezit aan een lage kost, biedt een geloofwaardigheidsmeter via de opstelling van een financieel plan door beoefenaars van een cijferberoep en heeft tot slot toegelaten om fenomeen tegen te gaan van de oprichting van "limited" door Belgische ondernemers in het Verenigd Koninkrijk.

Er werden negen verbeteringspistes voorgesteld. Ten eerste werd voorgesteld om het minimumkapitaal dat moet worden vrijgemaakt in een BVBA terug te brengen tot 6.200 euro, of zelfs minder. Ten tweede werd voorgesteld om de levensduur van een S-BVBA niet te beperken tot vijf jaar. Ten derde werd voorgesteld om het statuut van S-BVBA te kunnen behouden, ondanks de tewerkstelling van 5 voltijdse werknemers. Ten vierde werd voorgesteld om de participatie mogelijk te maken van rechtspersonen in de S-BVBA. Ten vijfde werd voorgesteld om een specifiek fiscaal regime in te stellen voor de S-BVBA, waarbij het gaat om een verminderd tarief in geval van uitkering van dividend. Ten zesde werd voorgesteld om de kost voor de oprichting van een S-BVBA, omgevormd tot een BVBA, *in fine* niet hoger mag zijn dan de oprichting van een BVBA. Ten zevende werd voorgesteld om de vereiste van een financieel plan met de hulp van een beoefenaar van een cijferberoep uit te breiden naar alle oprichtingen van vennootschappen. Ten achtste werd gepleit voor een interventie van het Participatiefonds in de financiering van de S-BVBA. Ten negende hebben sommigen zich uitgesproken voor een toegenomen mediatie van het dispositief.

Le présent projet vise à rendre plus attractif la SPRL-S. Il concrétise certaines réformes proposées.

Ainsi, le présent projet ne limite plus l'existence d'une SPRL-S à 5 ans.

Le présent projet vise en outre à pouvoir maintenir le statut de SPRL-S sans égard au nombre de travailleurs occupés au sein de l'entreprise.

Le présent projet vise enfin à permettre la participation de personnes morales dans les SPRL-S.

Commentaire des articles

Art. 11

Cet article vise à organiser la participation de personnes physiques dans une SPRL-S.

Art. 12

Cet article vise à rendre l'existence de la SPRL-S illimitée dans le temps.

Art. 13

Cet article vise à rendre l'existence de la SPRL-S illimitée dans le temps. Cet article vise également à permettre à une SPRL-S de pouvoir préserver ce statut, sans égard au nombre de salariés occupés au sein de l'entreprise.

Art. 14

Cet article vise à rendre l'existence de la SPRL-S illimitée dans le temps.

CHAPITRE V

Modifications apportées à la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales

Exposé des motifs

Le présent chapitre vise à modifier le point 3° de l'article 19 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Dit ontwerp beoogt de S-BVBA aantrekkelijker te maken. Het concretiseert sommige voorgestelde hervormingen.

Zo beperkt dit ontwerp het bestaan van een S-BVBA niet meer tot 5 jaar.

Dit ontwerp beoogt bovendien het behoud van het statuut van de S-BVBA ongeacht het aantal werknemers dat wordt tewerkgesteld in de onderneming.

Dit ontwerp beoogt tenslotte de participatie mogelijk te maken van rechtspersonen in de S-BVBA.

Artikelsgewijze bespreking

Art. 11

Dit artikel beoogt de participatie van natuurlijke personen in de S-BVBA te organiseren.

Art. 12

Dit artikel beoogt het bestaan van de S-BVBA niet meer te beperken in de tijd.

Art. 13

Dit artikel beoogt het bestaan van de S-BVBA niet meer te beperken in de tijd. Dit artikel beoogt het ook mogelijk te maken voor de S-BVBA dit statuut te behouden, ongeacht het aantal loontrekkenden tewerkgesteld in de onderneming.

Art. 14

Dit artikel beoogt het bestaan van de S-BVBA mogelijk te maken zonder beperking in de tijd.

HOOFDSTUK V

Wijzigingen aangebracht aan de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen

Memorie van toelichting

Het voorliggende hoofdstuk strekt er toe het huidig punt 3° van artikel 19 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen aan te passen.

A l'heure actuelle, pour avoir accès à la profession d'expert-comptable ou de conseil fiscal, il faut entre autre être porteur d'un diplôme universitaire belge ou d'un diplôme belge de l'enseignement supérieur du niveau universitaire, délivré après quatre années d'études au moins dans une des disciplines que le Roi détermine, ou d'un diplôme de l'enseignement supérieur économique délivré par un établissement agréé à cet effet par le Roi, ou d'un diplôme de gradué, délivré par une école supérieure comprenant une section de sciences commerciales et de gestion d'un seul cycle ou satisfaire aux conditions de diplôme et/ou d'expérience déterminées par le Roi.

Les diplômes délivrés à l'étranger dans les mêmes disciplines sont admis moyennant la reconnaissance préalable de leur équivalence par l'autorité belge compétente. Le Roi peut autoriser le Conseil de l'Institut à admettre dans des cas individuels l'équivalence de diplômes délivrés à l'étranger.

L'exigence selon laquelle les diplômes de l'enseignement supérieur économique doivent être délivrés par un établissement d'enseignement agréé par le Roi est problématique. Cela nécessite déjà une évaluation périodique et le cas échéant une adaptation des établissements d'enseignement. Il n'est pas évident de maintenir une telle liste à jour. Il est dès lors proposé de supprimer cette exigence. Il est ensuite prévu d'accepter les diplômes du type juridique ou économique dans les domaines d'études déterminés par le Roi ou répondant aux conditions déterminées par le Roi. Ceci pour autant que les diplômes soient reconnus par une des 3 Communautés.

Commentaire des articles

Art. 15

Cet article remplace l'article 19, 3° de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Un diplôme de l'enseignement supérieur économique donne dans le système actuel accès à la profession d'expert-comptable ou de conseil fiscal pour autant que ce diplôme soit délivré par un établissement d'enseignement agréé par le Roi.

Cet article supprime cette exigence et prévoit la reconnaissance des diplômes de type juridique ou économique dans un des domaines d'étude déterminés par le Roi ou qui répondent aux conditions fixées par le Roi, pour autant qu'ils soient reconnus par une des 3 Communautés.

Om op vandaag toegang te krijgen tot het beroep van accountant of tot belastingconsulent moet men onder meer in het bezit zijn van een Belgisch universitair diploma of een Belgisch diploma van hoger onderwijs van universitair niveau, afgegeven na ten minste 4 jaar studie in een van de door de Koning te bepalen disciplines, of van een diploma van hoger economisch onderwijs, afgegeven door een door de Koning daartoe erkende instelling, of van een diploma van gegradueerde uitgereikt door een hogeschool binnen het studiegebied handelswetenschappen en bedrijfskunde van één cyclus of voldoen aan de door de Koning vastgestelde voorwaarden inzake diploma en/of ervaring.

In het buitenland afgegeven diploma's in dezelfde disciplines worden aanvaard mits hun gelijkwaardigheid vooraf door de bevoegde Belgische overheid werd erkend. De Koning kan de Raad van het Instituut machtigen in individuele gevallen de gelijkwaardigheid van de in het buitenland afgegeven diploma's te aanvaarden.

De eis dat voor de diploma's van hoger economisch onderwijs de onderwijsinstellingen door de Koning erkend moeten worden is problematisch. Dit noodzaakt immers een periodieke evaluatie en desgevallend ook een aanpassing van de onderwijsinstellingen. Het is niet evident om dergelijke lijst actueel te houden. Er wordt voorgesteld om deze eis te schrappen. Vervolgens wordt voorzien om diploma's te aanvaarden binnen de studiedomeinen van het juridische of economische type bepaald door de Koning of die aan de voorwaarden bepaald door de Koning voldoen. Dit uiteraard voor zover de diploma's erkend worden door één van de 3 Gemeenschappen.

Artikelsgewijze bespreking

Art. 15

Dit artikel vervangt artikel 19, 3° van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

Een diploma van hoger economisch onderwijs geeft in het huidige regime toegang tot het beroep van accountant of belastingconsulent voor zover dit diploma afgegeven is door een door de Koning daartoe erkende instelling.

Dit artikel schrapt deze eis en voorziet in de aanvaarding van diploma's binnen de studiedomeinen van het juridische of economische type bepaald door de Koning of die aan de voorwaarden bepaald door de Koning voldoen, voor zover de diploma's erkend worden door één van de 3 Gemeenschappen.

Ceci favorise la sécurité juridique et est un critère plus objectif.

La terminologie est adaptée pour tenir compte des évolutions au niveau européen dans le cadre des accords de Bologne.

Art. 16

Cet article détermine que le présent chapitre entre en vigueur à la date fixée par le Roi.

Ceci afin de permettre d'adopter les mesures d'exécution nécessaires.

La ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants,

Sabine LARUELLE

La ministre de la Justice,

Annemie TURTELBOOM

Le ministre de l'Économie,

Johan VANDE LANOTTE

Dit komt tegemoet aan de rechtszekerheid en is een objectiever criterium.

De terminologie wordt aangepast om rekening te houden met de evoluties op Europees niveau in het kader van de Bologna akkoorden.

Art. 16

Dit artikel bepaalt dat het hoofdstuk in werking treedt op de datum bepaald door de Koning.

Dit moet toelaten om de nodige uitvoeringsbesluiten voor te bereiden.

De minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen,

Sabine LARUELLE

De minister van Justitie,

Annemie TURTELBOOM

De minister van Economie,

Johan VANDE LANOTTE

EXPOSÉ DES MOTIFS ET COMMENTAIRE DES ARTICLES (II)

Exposé des motifs

La loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV) contient un chapitre dédié à l'insaisissabilité de la résidence principale du travailleur indépendant. Cette nouveauté a été inspirée par la loi Dutreil en France et découle de la constatation selon laquelle le risque personnel lié à l'exercice d'une activité d'indépendant est un frein à l'exercice de celle-ci. La loi envisage de limiter le risque encouru par l'entrepreneur individuel pour qui aucune distinction n'est faite entre son patrimoine professionnel et son patrimoine privé en lui permettant de déclarer insaisissable vis-à-vis de ces créanciers (futurs) les droits dont il dispose sur l'immeuble où est fixée sa résidence principale.

Cette nouvelle réglementation a été accueillie positivement, mais l'application pratique a révélée qu'elle contient encore quelques lacunes. Le but de la présente modification de loi n'est pas de réformer le système, mais de remédier à ces lacunes avec des dispositions complémentaires. Outre quelques adaptations techniques, le champ d'application est défini plus précisément, les échappatoires possibles sont bloquées, la portée et les limites de la déclaration sont plus délimitées et des règles complémentaires sont prévues pour le calcul du seuil dans l'hypothèse d'une affection mixte de l'immeuble à des fins privées et professionnelles et pour le transfert de l'insaisissabilité en cas d'acquisition d'une nouvelle résidence principale avec emploi des fonds obtenus pour l'ancienne résidence principale.

L'objectif des précisions est de compléter la réglementation et d'optimiser ainsi le bon fonctionnement du système dans l'intérêt de toutes les parties concernées.

Commentaire des articles

Art. 2

La portée de la déclaration en présence de droits réels indivis a donné lieu à quelque incertitude si l'immeuble est, postérieurement, par exemple dans le cadre d'un partage, attribué en totalité à l'indépendant qui a fait la déclaration. Le partage qui a un effet déclaratif rétroagit en principe jusqu'au jour où l'indivision est née. La question se posait dès lors de savoir si la déclaration d'insaisissabilité qui a été faite par rapport

MEMORIE VAN TOELICHTING EN COMMENTAAR BIJ DE ARTIKELEN (II)

Memorie van toelichting

De wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) bevat een hoofdstuk gewijd aan de niet vatbaarheid voor beslag van de hoofdverblijfplaats van de zelfstandige. Deze nieuwigheid werd geïnspireerd door de Franse wet Dutreil en vloeit voort uit de vaststelling dat het persoonlijk risico dat verbonden is aan de uitoefening van een zelfstandige activiteit vaak als een rem ervaren wordt. De wet beoogde het risico te beperken voor de individuele ondernemer voor wie geen onderscheid gemaakt wordt tussen zijn beroepsvermogen en zijn privévermogen door hem toe te laten de rechten die hij bezit op het onroerend goed waar zijn hoofdverblijfplaats gevestigd is, niet vatbaar te verklaren voor beslag door zijn (toekomstige) schuldeisers.

Deze nieuwe reglementering werd positief onthaald, maar er is in de praktische toepassing gebleken dat de regeling nog enkele leemtes bevat. De bedoeling van deze wetswijziging is niet om het systeem te hervormen, maar om deze lacunes te verhelpen met aanvullende bepalingen. Naast een paar technische aanpassingen wordt onder meer het toepassingsgebied preciezer gedefinieerd, worden mogelijke achterpoortjes gesloten, worden de draagwijdte en de beperkingen van de verklaring nauwer afgebakend en worden aanvullende regels voorzien voor de berekening van de drempel bij gemengd gebruik van het goed voor privé en professionele doeleinden en voor de overdracht van de niet vatbaarheid voor beslag bij verwerving van een nieuwe hoofdverblijfplaats met wederbelegging van de voor de oude hoofdverblijfplaats bekomen fondsen.

De doelstelling is via deze aanvullingen de regeling te vervolledigen en zodoende de goede werking van het systeem te optimaliseren in het belang van alle betrokken partijen.

Artikelsgewijze bespreking

Art. 2

De draagwijdte van de verklaring bij onverdeelde zakelijke rechten heeft aanleiding gegeven tot enige onduidelijkheid indien het onroerend goed achteraf, bijvoorbeeld in het kader van een verdeling, volledig wordt toegewezen aan de zelfstandige die de verklaring heeft afgelegd. De verdeling die een declaratief karakter heeft, werkt in principe terug tot de dag waarop de onverdeeldheid is ontstaan. De vraag stelde zich dan

à des droits réels indivis, est étendue automatiquement à l'immeuble complet, si celui-ci est attribué pour la totalité à l'indépendant dans le cadre du partage. La même question se pose en cas d'extinction de l'usufruit.

La modification a pour objet de prévoir que, en cas d'extension des droits réels sur le bien, les effets de la déclaration sont étendus automatiquement et rétroactivement à ces droits nouvellement acquis. Pour des raisons pratiques, il a opté de permettre ceci pour toute extension de droits réels, même celle sans caractère déclaratif, pour éviter qu'une nouvelle déclaration soit nécessaire pour les droits nouvellement acquis, avec différente date d'effet pour le même bien. Afin d'éviter des abus, il est stipulé que cette extension n'aura pas d'effets si les créanciers démontrent que le travailleur indépendant a délibérément réduit sa solvabilité, par analogie avec ce qui est prévu en cas de vente du bien et de remploi du prix.

Les droits réels qui se trouvent en communauté, doivent être distingués de l'hypothèse d'indivision. Il n'y a pas de parts "indivises" dans un régime de communauté. Chaque époux est propriétaire pour la totalité. Dès lors, la déclaration sort ses effets dès le début pour la totalité des droits réels sur le bien qui se trouvent en communauté.

Si les deux époux ont la qualité d'indépendant au sens de la loi, ils peuvent faire la déclaration dans un même acte. Le notaire doit veiller à ce qu'ils fassent des déclarations individuelles et non une déclaration commune pour éviter que des modifications dans le chef d'un des époux ne nécessite la modification de la déclaration de l'autre époux.

ook of de verklaring van niet vatbaarheid voor beslag die werd afgelegd met betrekking tot onverdeelde zakelijke rechten, automatisch wordt uitgebreid tot het gehele onroerend goed indien dit in het kader van de verdeling voor het geheel toekomt aan de zelfstandige. Dezelfde vraag stelt zich bij uitdoving van vruchtgebruik.

De wijziging heeft tot doel te bepalen dat, bij uitbreiding van de zakelijke rechten op het goed, de uitwerking van de verklaring automatisch en retroactief wordt uitgebreid tot deze nieuw verworven rechten. Om praktische redenen werd geopteerd om dit toe te laten voor elke uitbreiding van de zakelijke rechten, ook die zonder declaratief karakter, om te vermijden dat een nieuwe verklaring nodig zou zijn voor de nieuw verworven rechten, met verschillende datum van uitwerking voor hetzelfde goed. Om misbruiken te vermijden wordt bepaald dat deze uitbreiding geen gevolg zal hebben indien de schuldeisers aantonen dat de zelfstandige opzettelijk zijn solvabiliteit heeft verminderd, naar analogie van wat reeds was voorzien in geval van verkoop van het goed en wederbelegging van de prijs.

Zakelijke rechten die zich in gemeenschap bevinden moeten worden onderscheiden van de hypothese van onverdeeldheid. Er zijn geen "onverdeelde" aandelen in een gemeenschapsstelsel. Elke echtgenoot is eigenaar voor het geheel. De verklaring heeft dan ook van bij de aanvang uitwerking voor de totaliteit van de zakelijke rechten op het goed die zich in de gemeenschap bevinden.

Indien beide echtgenoten de hoedanigheid van zelfstandige in de zin van de wet hebben, kunnen zij beiden de verklaring afleggen in eenzelfde akte. De notaris moet er wel over waken dat zij individuele verklaringen afleggen en geen gezamenlijke verklaring om te vermijden dat toekomstige wijzigingen in hoofde van één van de echtgenoten de aanpassing van de verklaring van de andere echtgenoot zouden behoeven.

Il a en outre été constaté qu'aucune autorisation subsidiaire n'est prévue si l'époux de l'indépendant refuserait son accord sans motifs graves ou s'il n'est pas en mesure de le donner par ce qu'il est présumé absent, interdit ou pour une autre raison dans l'incapacité d'exprimer sa volonté. Pour cette raison, par analogie à l'article 215, § 1, dernier alinéa et l'article 220, § 1 du Code civil, la possibilité d'obtenir une autorisation subsidiaire auprès du tribunal de première instance est prévue.

*La ministre des Classes Moyennes, des PME et des
Indépendants,*

Sabine LARUELLE

La ministre de la Justice,

Annemie TURTELBOOM

Tevens werd vastgesteld dat er geen vervangende machtiging wordt voorzien indien de echtgenoot van de zelfstandige zonder gewichtige redenen de instemming zou weigeren of niet in staat is deze instemming te geven omdat hij of zij vermoedelijk afwezig is, onbekwaam verklaard is of om een andere reden in de onmogelijkheid is zijn wil te kennen te geven. Om deze reden wordt, naar analogie met art. 215, § 1, laatste lid en art. 220, § 1 van het Burgerlijk Wetboek, voorzien in een mogelijkheid om een vervangende machtiging te bekomen bij de rechtbank van eerste aanleg.

*De minister van Middenstand, KMO's en
Zelfstandigen,*

Sabine LARUELLE

De minister van Justitie,

Annemie TURTELBOOM

AVANT-PROJET DE LOI (I)

soumis à l'avis du Conseil d'État

Avant-projet de loi portant dispositions diverses en matière de PME

CHAPITRE I^{ER}

Disposition générale

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution

CHAPITRE II

Protection de la résidence principale

Article 2

Au premier alinéa de l'article 72 de la loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV) les mots "à titre principal" sont remplacés par les mots "à titre principal, à titre complémentaire ou en qualité d'actif après pension".

Article 3

L'article 74 de la loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV) est remplacé comme suit:

"§ 1^{er}. Cette déclaration est reçue par notaire, sous peine de nullité, et contient la description détaillée de l'immeuble et l'indication du caractère propre, commun ou indivis des droits réels que le travailleur indépendant détient sur l'immeuble.

En présence de droits réels indivis, l'effet de la déclaration est limité à la partie indivise dont le travailleur indépendant dispose en date de l'acte. Il en est de même en cas de scission entre usufruit et nue-propriété. Si les droits réels sur le même immeuble sont étendus postérieurement, les effets de la déclaration sont étendus de plein droit et de manière rétroactive aux droits nouvellement acquis à moins que le créancier ne démontre que le déclarant a délibérément réduit sa solvabilité.

Les droits réels communs peuvent être déclarés insaisissables pour la totalité dès l'origine.

§ 2. Le notaire ne peut recevoir la déclaration qu'après avoir reçu l'accord du conjoint du travailleur indépendant.

Si le conjoint, dont l'accord est requis, le refuse sans motifs graves, ou si ce conjoint est présumé absent, interdit ou dans

VOORONTWERP VAN WET (I)

onderworpen aan het advies van de Raad van State

Voorontwerp van wet houdende diverse bepalingen inzake KMO's

HOOFDSTUK I

Algemene bepaling

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

HOOFDSTUK II

Bescherming van de hoofdverblijfplaats

Artikel 2

In het eerste lid van artikel 72 van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) worden de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep" vervangen door de woorden "in hoofdberoep of in bijberoep, een beroepsbezigheid na pensioen".

Artikel 3

Artikel 74 van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) wordt vervangen als volgt:

"§ 1. Deze verklaring wordt op straffe van nietigheid voor een notaris verleden en bevat de gedetailleerde beschrijving van het onroerend goed en de aanduiding van de eigen, gemeenschappelijke of onverdeelde aard van de zakelijke rechten die de zelfstandige bezit op het onroerend goed.

In geval van onverdeelde zakelijke rechten is de uitwerking van de verklaring beperkt tot het onverdeeld aandeel waarover de zelfstandige beschikt op datum van de akte. Hetzelfde geldt bij opsplitsing in vruchtgebruik en blote eigendom. Bij latere uitbreiding van de zakelijke rechten op hetzelfde onroerend goed, worden de effecten van de verklaring van rechtswege en retroactief uitgebreid tot de nieuw verworven rechten tenzij de schuldeiser aantoont dat de zelfstandige zijn solvabiliteit opzettelijk heeft verminderd.

Gemeenschappelijke zakelijke rechten kunnen van bij de aanvang voor hun totaliteit niet vatbaar voor beslag verklaard worden.

§ 2. De notaris kan de verklaring enkel verlijden nadat hij de instemming van de echtgenoot van de zelfstandige heeft gekregen.

Indien de echtgenoot wiens instemming vereist is, deze zonder gewichtige redenen weigert, of indien deze echtgenoot

l'impossibilité de manifester sa volonté, l'autre époux peut se faire autoriser par le tribunal de première instance et, en cas d'urgence, par le président de ce tribunal, à faire la déclaration sans cet accord."

§ 3. Si les deux époux ont la qualité d'indépendant au sens de la loi, ils peuvent faire leurs déclarations dans un même acte.

Article 4

A l'alinéa trois de l'article 75 de la même loi, les mots "de copropriété" sont supprimés.

Le même alinéa est complété avec les mots: "Si des statuts de copropriété ont déjà été établis concernant le même immeuble, ils devront être modifiés."

Au même article, des alinéas quatre, cinq et six, rédigés comme suit, sont insérés:

"La surface totale qui doit être prise en compte pour le calcul du seuil, comporte la surface du bâtiment, en ce compris tous les étages, et le terrain. Les surfaces qui sont affectées tant à usage privé qu'à usage professionnel, sont supposés être affectées pour la totalité à des fins professionnelles, à l'exception des surfaces dont le caractère professionnel est limité à une fonction de passage et qui peuvent être considérés comme affectées à la résidence principale.

En présence de droits réels indivis, il est tenu compte de la surface totale de l'immeuble indivis pour le calcul de ce seuil.

Pour la rédaction des statuts, l'article 577-3, premier alinéa, *in fine* du Code civil peut être appliqué, si les conditions sont remplies."

Article 5

Au premier alinéa de l'article 76 de la même loi, le mot "inscrite" est remplacé par le mot "transcrite".

Au même alinéa, le mot "inscription" est remplacé par le mot "transcription".

Article 6

Au premier alinéa de l'article 77 de la même loi, les mots "l'inscription" sont remplacés par le mot "transcription".

L'alinéa trois du même article est remplacé comme suit: "Elle continue à produire ses effets pour le passé après la

vermoedelijk afwezig, onbekwaam verklaard of in de onmogelijkheid is zijn wil te kennen te geven, dan kan de andere echtgenoot zich door de rechtbank van eerste aanleg en, in spoedeisende gevallen, door de voorzitter van die rechtbank, laten machtigen om de verklaring af te leggen zonder deze instemming."

§ 3. Als de twee echtgenoten de hoedanigheid van zelfstandige hebben in de zin van de wet, kunnen zij hun verklaringen afleggen in eenzelfde akte.

Artikel 4

In lid drie van artikel 75 van dezelfde wet worden de woorden "van mede-eigendom" geschrapt.

Hetzelfde lid wordt aangevuld met de woorden: "Indien er reeds statuten van mede-eigendom bestaan met betrekking tot hetzelfde onroerend goed, zullen deze moeten worden gewijzigd."

In hetzelfde artikel worden een vierde, vijfde en zesde lid ingevoegd die luiden als volgt:

"De totale oppervlakte die moet in aanmerking worden genomen voor de berekening van de drempel, omvat zowel de oppervlakte van het gebouw, met inbegrip van alle verdiepingen, als de grond. Oppervlakten die zowel privé als professioneel gebruikt worden, worden voor het geheel geacht te worden gebruikt voor beroepsdoeleinden, met uitzondering van oppervlakten waarvan het professionele karakter beperkt is tot een doorgangsfunctie en die mogen worden beschouwd als zijnde gebruikt als hoofdverblijfplaats.

In geval van onverdeelde zakelijke rechten wordt voor de berekening van deze drempel rekening gehouden met de totale oppervlakte van het onverdeelde goed.

Voor de redactie van de statuten kan, indien de voorwaarden zijn voldaan, gebruik worden gemaakt van artikel 577-3, eerste lid, *in fine* van het Burgerlijk Wetboek."

Artikel 5

In het eerste lid van artikel 76 van dezelfde wet wordt het woord "ingeschreven" vervangen door het woord "overgeschreven".

In hetzelfde lid wordt het woord "inschrijving" vervangen door het woord "overschrijving".

Artikel 6

In het eerste lid van artikel 77 van dezelfde wet wordt de woorden "de inschrijving" vervangen door de woorden "de overschrijving".

Het derde lid van hetzelfde artikel wordt vervangen als volgt: "Ze blijft uitwerking hebben voor het verleden na het

perte de la qualité de travailleur indépendant, même suite à une faillite.”

Au même article, il est inséré un alinéa quatre, rédigé comme suit: “Elle continue également à produire ses effets en cas de modification ou de cessation de l’activité indépendante.”

Article 7

A l’article 78 de la même loi un alinéa trois, rédigé comme suit, est inséré: “La renonciation au bénéfice de la déclaration en faveur d’une ou plusieurs créances déterminées emporte la renonciation à la déclaration pour toutes les créances.”

Article 8

A l’article 79 de la même loi, le mot “huwelijksstelsel” est remplacé par le mot “huwelijksvermogensstelsel”.

Article 9

A l’article 80 de la même loi, les mots “; cette révocation ne produit ses effets que pour l’avenir” sont insérés après les mots “de la déclaration”.

Article 10

L’article 81 de la même loi est remplacé comme suit:

“§ 1^{er}. En cas de cession des droits réels désignés dans la déclaration, le prix obtenu demeure insaisissable à l’égard des créanciers dont les droits sont nés postérieurement à la transcription de cette déclaration et à l’occasion de l’activité professionnelle du déclarant, à la condition que les sommes obtenues soient remployées dans un délai d’un an à compter de la date de l’acte authentique, par le déclarant pour acquérir un immeuble où est établie sa résidence principale.

Durant le délai visé à l’alinéa 1^{er}, les sommes sont conservées entre les mains du notaire qui a reçu l’acte de cession des droits réels. Si l’acte est reçu par plusieurs notaires, les sommes sont conservées entre les mains du notaire qui est désigné par le déclarant.

Les droits sur la résidence principale nouvellement acquise restent insaisissables à l’égard des créanciers visés au premier alinéa lorsque l’acte d’acquisition contient une déclaration de remploi des fonds, même si le prix du nouveau bien excède le montant des fonds obtenus, sauf si les créanciers démontrent que l’indépendant a intentionnellement réduit sa solvabilité.

verlies van de hoedanigheid van zelfstandige, zelfs ten gevolge van een faillissement.”

In hetzelfde artikel wordt een vierde lid toegevoegd dat luidt als volgt: “Ze blijft ook uitwerking hebben bij verandering of stopzetting van de zelfstandige activiteit.”

Artikel 7

In artikel 78 van dezelfde wet wordt een derde lid toegevoegd dat luidt als volgt: “De afstand van het voordeel van de verklaring ten voordele van één of meer bepaalde schuldvorderingen heeft het afzien van de verklaring ten opzichte van alle schuldvorderingen tot gevolg.”

Artikel 8

In artikel 79 van dezelfde wet wordt het woord “huwelijksstelsel” vervangen door het woord “huwelijksvermogensstelsel”.

Artikel 9

In artikel 80 van dezelfde wet worden na de woorden “de verklaring tot gevolg” en voor het punt, de woorden “; deze herroeping heeft enkel uitwerking voor de toekomst” ingevoegd.

Artikel 10

Artikel 81 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

“§ 1. In geval van overdracht van de zakelijke rechten die in de verklaring zijn aangeduid, blijft de verkregen prijs niet vatbaar voor beslag ten aanzien van de schuldeisers van wie de rechten ontstaan zijn na het overschrijven van deze verklaring en naar aanleiding van de beroepsbezigheid van degene die de verklaring heeft gedaan, op voorwaarde dat de verkregen geldsommen binnen een termijn van één jaar, te rekenen vanaf de datum van de authentieke akte, door degene die de verklaring heeft gedaan, wederbelegd worden om een onroerend goed aan te kopen waar zijn hoofdverblijfplaats is gevestigd.

Gedurende de in het eerste lid bedoelde termijn worden de geldsommen bewaard in handen van de notaris die de akte van overdracht van de zakelijke rechten heeft verleden. Indien de akte door meerdere notarissen wordt verleden, worden de geldsommen bewaard in handen van de notaris die is aangewezen door degene die de verklaring heeft afgelegd.

De rechten op de nieuw aangekochte hoofdverblijfplaats blijven niet vatbaar voor beslag ten aanzien van de in het eerste lid bedoelde schuldeisers wanneer de akte van verkrijging een verklaring van wederbelegging van de fondsen bevat, zelfs indien de prijs van het nieuwe goed het bedrag van de verkregen fondsen overtreft, behalve als de schuldeisers bewijzen dat de zelfstandige zijn solvabiliteit opzettelijk heeft verminderd.

Le cas échéant, le seuil visé à l'article 75 devra être recalculé. La nouvelle proportion devra être mentionnée dans la déclaration de remploi.

La déclaration de remploi des fonds est soumise aux conditions de validité et d'opposabilité prévues aux articles 74, 75 et 76.

§ 2. En cas de saisie en vertu d'une créance vis-à-vis de laquelle la déclaration ne produit pas d'effets, le paragraphe précédent s'appliquera à la partie du prix après vente publique qui revient aux créanciers à qui la déclaration était opposable."

Article 11

L'article 82 de la même loi est remplacé comme suit:

"A l'occasion de la rédaction de la déclaration et sa révocation des honoraires fixes dont le montant est fixé conformément à la loi du 31 août 1891 portant tarification et recouvrement des honoraires des notaires, sont versés au notaire.

Aussi longtemps que le montant des honoraires visés à l'alinéa 1^{er} n'a pas été fixé conformément à cet alinéa, le montant des honoraires des notaires est fixé à 500 euros pour l'établissement de la déclaration auxquels s'ajoutent les frais réels relatifs à l'inscription ou la radiation de la déclaration.

Les honoraires visés à l'alinéa 1^{er} ne sont dus qu'une seule fois lorsque la déclaration ou sa révocation concerne un travailleur indépendant et son conjoint aidant ou deux travailleurs indépendants mariés ou cohabitants légaux exerçant conjointement leur activité dans la même unité d'établissement."

CHAPITRE IV

Amélioration SPRLS

Article 12

L'article 214, § 2 du Code des sociétés est remplacé par le paragraphe suivant:

"§ 2. Dans le cas visé à l'article 211bis, le capital social se situe entre 1 euro et le montant fixé à l'article 214, § 1^{er}.

Dès que le capital social a été porté à hauteur du montant prévu à l'article 214, § 1^{er}, la société perd le statut de "starter" et les dispositions de l'article 223, alinéas 1^{er} et 2, sont applicables.

Après expiration d'un délai de trois ans après la constitution, les associés sont tenus solidairement envers les intéressés de la différence éventuelle entre le capital minimum requis par le paragraphe premier et le montant du capital souscrit.

In voorkomend geval zal de drempel bedoeld in artikel 75 moeten worden herberekend. De nieuwe verhouding zal moeten worden opgenomen in de verklaring van wederbelegging.

De verklaring van wederbelegging der fondsen is onderworpen aan de bij de artikelen 74, 75 en 76 bepaalde voorwaarden inzake geldigheid en tegenstelbaarheid.

§ 2. In geval van beslag op grond van een schuldvordering ten aanzien waarvan de verklaring geen uitwerking heeft, zal de vorige paragraaf van toepassing zijn op het deel van de bekomen prijs na openbare verkoop dat toekomt aan de schuldeisers aan wie de verklaring kon worden tegengeworpen."

Artikel 11

Artikel 82 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

"Naar aanleiding van het opstellen van de verklaring en haar herroeping worden aan de notaris vaste erelonen betaald waarvan het bedrag overeenkomstig de wet van 31 augustus 1891 houdende tarifiering en invordering van de honoraria der notarissen wordt vastgesteld.

Zolang het bedrag van de erelonen bedoeld in het eerste lid niet bepaald werd conform dit lid, wordt het bedrag van de erelonen van de notarissen bepaald op 500 euro voor de opstelling van de aangifte plus de werkelijke kosten komen voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte.

De erelonen bedoeld in het eerste lid zijn maar een keer verschuldigd wanneer de aangifte of de herroeping betrekking heeft op een zelfstandige en zijn meewerkende echtgenoot of op twee zelfstandigen, die gehuwd zijn of wettelijk samenwonen, en die gezamenlijk hun activiteit uitoefenen, in dezelfde vestigingseenheid."

HOOFDSTUK IV

Verbetering van de S-BVBA

Artikel 12

Het artikel 214, § 2 van het Wetboek van Vennootschappen wordt vervangen door de volgende paragraaf:

"§ 2. § 2. In het in artikel 211bis bedoelde geval is het maatschappelijk kapitaal gelegen tussen 1 euro en het in artikel 214, § 1, vastgestelde bedrag.

Zodra het maatschappelijk kapitaal is verhoogd zoals tot het bedrag in artikel 214, § 1 is beschreven, verliest de vennootschap het statuut van "starter" en zijn de bepalingen van artikel 223, eerste en tweede lid, van toepassing.

Na het verstrijken van een termijn van drie jaar na de oprichting zijn de vennoten hoofdelijk gehouden jegens de belanghebbenden voor het eventueel verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij de eerste paragraaf en het bedrag van het geplaatst kapitaal.

Aussi longtemps que la société a le statut de “starter”, elle ne peut pas procéder à une réduction de capital.”.

Article 13

L'article 211*bis* du Code des sociétés est remplacé par le paragraphe suivant:

“Art. 211*bis*. La société privée à responsabilité limitée starter peut uniquement être constituée par une ou plusieurs personnes physiques pour autant qu'aucune d'entre elles ne détienne de titres dans une autre société à responsabilité limitée qui représentent 5 % ou plus du total des droits de vote de cette autre société à responsabilité limitée.

Toutes les dispositions du présent code qui s'appliquent à la société privée à responsabilité limitée sont applicables, sauf dérogation expresse.

Tant qu'elle n'a pas porté son capital social au moins à hauteur du montant prévu à l'article 214, § 1^{er}, elle doit ajouter à toute mention de sa forme juridique visée par l'article 78 le mot “starter”. C'est ainsi complétée que la forme de la société doit être mentionnée dans les extraits publiés conformément aux articles 68 et 69. L'abréviation de la forme juridique est dite “SPRL-S”.

Article 14

L'article 213, § 3 du Code société est modifié comme suit:

“§ 3. Cet article ne s'applique pas aux sociétés constituées conformément à l'article 211*bis*. Cette exemption prend fin quand elles perdent le statut de “starter”.

Article 15

L'article 333 alinéa 2 du Code société est modifié comme suit:

“Le présent article ne s'applique pas aux sociétés constituées conformément à l'article 211*bis*. Cette exemption prend fin quand elles perdent le statut de “starter”.

Zolang de vennootschap het statuut van “starter” heeft, kan zij niet overgaan tot een kapitaalvermindering.”.

Artikel 13

Het artikel 211*bis* van het Wetboek van Vennootschappen wordt vervangen door de volgende paragraaf:

“Art. 211*bis*. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter kan enkel worden opgericht door één of meerdere natuurlijke personen voor zover geen van hen effecten bezit in een andere vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die 5 % of meer vertegenwoordigen van het totaal der stemrechten van dergelijke andere vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Alle bepalingen van dit wetboek die gelden voor de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid zijn van toepassing, tenzij daarvan uitdrukkelijk wordt afgeweken.

Zolang het maatschappelijk kapitaal niet ten minste is gebracht op het in artikel 214, § 1, vastgestelde bedrag, moet aan iedere in artikel 78 bedoelde vermelding van de rechtsvorm het woord “starter” worden toegevoegd. Deze woorden moeten eveneens worden toegevoegd aan de vermelding van de rechtsvorm in de uittreksels, zoals die overeenkomstig de artikelen 68 en 69 bekendgemaakt moeten worden. De afkorting van de rechtsvorm luidt “S-BVBA”.

Artikel 14

Het artikel 213, § 3 van het Wetboek van Vennootschappen wordt gewijzigd als volgt:

“§ 3. Dit artikel is niet van toepassing op de vennootschappen opgericht overeenkomstig artikel 211*bis*. Deze vrijstelling neemt een einde als zij het statuut van “starter” verliezen.”

Artikel 15

Het artikel 333, tweede lid, van het Wetboek van Vennootschappen wordt gewijzigd als volgt:

“Dit artikel is niet van toepassing op de vennootschappen opgericht overeenkomstig artikel 211*bis*. Deze vrijstelling neemt een einde als zij het statuut van “starter” verliezen”

**AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT
N° 53.801/1/V DU 14 AOÛT 2013**

Le 19 juillet 2013, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par la Ministre des Classes moyennes, des PME et des Indépendants à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, sur un avant-projet de loi 'portant dispositions diverses en matière de PME (II)'.

Le projet a été examiné par la première chambre des vacations le 1^{er} août 2013. La chambre était composée de Marnix VAN DAMME, président de chambre, Bert THYS et Wouter PAS, conseillers d'État, Marc RIGAUX, assesseur, et Marleen VERSCHRAEGHEN, greffier assumé.

Le rapport a été présenté par Githa SCHEPPERS, auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise de l'avis a été vérifiée sous le contrôle de Jo BAERT, président de chambre.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 14 août 2013.

*

PORTÉE DE L'AVANT-PROJET DE LOI

1. L'avant-projet de loi soumis pour avis repose sur une intention double.

Le projet vise tout d'abord à compléter ou à adapter les règles inscrites dans différentes dispositions de la loi du 25 avril 2007 'portant des dispositions diverses (IV)' sur le plan de la protection contre la saisie de la résidence principale des travailleurs indépendants, afin de remédier à un certain nombre de problèmes apparus à l'occasion de l'application pratique des dispositions concernées (articles 2 à 11 du projet).

Il vise ensuite, par une modification du Code des sociétés, à rendre plus attractif le statut de la S.P.R.L. starter (S.P.R.L.-S) (articles 12 à 15 du projet). À cet effet, l'existence de la SPRL'S n'est plus limitée dans le temps et il est renoncé au nombre minimum de travailleurs devant être employés dans l'entreprise.

EXAMEN DU TEXTE

Article 1^{er}

2. Conformément à l'article 1^{er} du projet, la loi en projet règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

**ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE
NR. 53.801/1/V VAN 14 AUGUSTUS 2013**

Op 19 juli 2013 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een voorontwerp van wet 'houdende diverse bepalingen inzake KMO's (II)'.

Het ontwerp is door de eerste vakantiekamer onderzocht op 1 augustus 2013. De kamer was samengesteld uit Marnix VAN DAMME, kamervoorzitter, Bert THYS en Wouter PAS, staatsraden, Marc RIGAUX, assessor, en Marleen VERSCHRAEGHEN, toegevoegd griffier.

Het verslag is uitgebracht door Githa SCHEPPERS, auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Jo BAERT, kamervoorzitter.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 14 augustus 2013.

*

STREKKING VAN HET VOORONTWERP VAN WET

1. Aan het om advies voorgelegde voorontwerp van wet ligt een tweevoudige doelstelling ten grondslag.

In de eerste plaats strekt het ontwerp ertoe de regeling die in diverse bepalingen van de wet van 25 april 2007 'houdende diverse bepalingen (IV)' is vervat op het vlak van de bescherming tegen beslag van de hoofdverblijfplaats van zelfstandigen, aan te vullen of aan te passen, ten einde een aantal knelpunten te verhelpen die zijn gebleken naar aanleiding van de praktische toepassing van de betrokken regeling (artikelen 2 tot 11 van het ontwerp).

Daarnaast strekt het ontwerp ertoe om, door middel van een wijziging van het Wetboek van Vennootschappen, het statuut van de BVBA Starter (S-BVBA) meer aantrekkelijk te maken (artikelen 12 tot 15 van het ontwerp). Daartoe wordt onder meer het bestaan van de SBVBA niet meer beperkt in de tijd en wordt afgezien van het minimumaantal werknemers dat moet worden tewerkgesteld in de onderneming.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Artikel 1

2. Overeenkomstig artikel 1 van het ontwerp regelt de ontworpen wet een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

L'article 74, § 2, en projet, de la loi du 25 avril 2007 (article 3 du projet) dispose que, si le conjoint, dont l'accord avec la déclaration est requis, le refuse sans motif grave, ou si ce conjoint est présumé absent, interdit ou dans l'impossibilité de manifester sa volonté, l'autre époux peut se faire autoriser par le tribunal de première instance et, en cas d'urgence, par le président de ce tribunal, à faire la déclaration sans l'accord du conjoint concerné.

Le tribunal de première instance ou son président se voit ainsi attribuer un pouvoir supplémentaire qui implique que le projet concerne sur ce point une matière visée à l'article 77, alinéa 1^{er}, 9^o, de la Constitution et que la procédure législative en rapport avec cette disposition constitutionnelle doit être suivie.

Article 2

3. Compte tenu de l'intention qui, selon l'exposé des motifs, est à la base de l'article 2, le texte néerlandais de cet article doit être adapté comme suit:

"In artikel 72, eerste lid, van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV), worden de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep" vervangen door de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep, in bijberoep, of een beroepsbezigheid na pensioen"."

On rédigera le texte français de l'article comme suit:

"À l'article 72, alinéa 1^{er}, de la loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV), les mots 'qui exerce à titre principal en Belgique une activité professionnelle' sont remplacés par 'qui exerce en Belgique une activité professionnelle à titre principal, à titre complémentaire ou en qualité d'actif après pension'".

Article 3

4. En ce qui concerne la phrase liminaire de l'article 3 du projet, la rédaction suivante peut suffire: "L'article 74 de la même loi est remplacé par ce qui suit:".

Article 4

5. La structure de l'article 4 du projet doit être adaptée comme suit:

"À l'article 75 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

- 1° à l'alinéa 3, les mots ...;
- 2° l'alinéa 3 est complété par les mots: ...;
- 3° trois alinéas rédigés comme suit sont insérés avant l'alinéa 4:
(...)"

In het ontworpen artikel 74, § 2, van de wet van 25 april 2007 (artikel 3 van het ontwerp), wordt bepaald dat, indien de echtgenoot die met de af te leggen verklaring moet instemmen, deze zonder gewichtige reden weigert, of indien deze echtgenoot vermoedelijk afwezig, onbekwaam verklaard of in de onmogelijkheid is zijn wil te kennen te geven, de andere echtgenoot zich door de rechtbank van eerste aanleg en, in spoedeisende gevallen, door de voorzitter van die rechtbank kan laten machtigen om de verklaring af te leggen zonder instemming van de betrokken echtgenoot.

Aldus wordt aan de rechtbank van eerste aanleg of aan de voorzitter ervan een bijkomende bevoegdheid opgedragen die maakt dat het ontwerp op dat punt betrekking heeft op een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77, eerste lid, 9^o, van de Grondwet, en dat de met die grondwetsbepaling samenhangende wetgevingsprocedure moet worden doorlopen.

Artikel 2

3. Rekening houdend met de bedoeling die blijktens de memorie van toelichting aan artikel 2 ten grondslag ligt, dient de redactie van die bepaling in de Nederlandse tekst te worden aangepast als volgt:

"In artikel 72, eerste lid, van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV), worden de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep" vervangen door de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep, in bijberoep, of een beroepsbezigheid na pensioen"."

Artikel 3

4. Voor de inleidende zin van artikel 3 van het ontwerp kan worden volstaan met de volgende redactie: "Artikel 74 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:".

Artikel 4

5. De structuur van artikel 4 van het ontwerp moet worden aangepast als volgt:

"In artikel 75 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in het derde lid worden de woorden ...;
- 2° het derde lid wordt aangevuld met de woorden: ...;
- 3° vóór het vierde lid worden drie leden toegevoegd, luidende:
(...)"

La rédaction d'autres dispositions du projet ¹ devra, si nécessaire, être adaptée de la même manière.

Article 6

6. Dans l'article 77, alinéa 1^{er}, de la loi du 25 avril 2007, les mots "l'inscription" doivent être remplacés par les mots "transcription".

7. Le remplacement que l'article 6 du projet vise à effectuer à l'article 77 de la loi du 25 avril 2007 semble plutôt concerner l'alinéa "4" et non "l'alinéa trois" de cette disposition alors que l'alinéa à ajouter semble être l'alinéa "5" et non l'alinéa "quatre".

Article 7

8. Dans l'article 78, alinéa 1^{er}, de la loi du 25 avril 2007, le texte néerlandais fait état de "[h]et afzien van de verklaring". Par souci d'uniformité rédactionnelle, on pourrait dès lors envisager de commencer l'article 78, alinéa 3, en projet, de la loi visée par les mots "Het afzien van het voordeel van de verklaring ..." ².

Article 11

9. On rédigera la phrase liminaire de l'article 11 du projet comme suit:

"L'article 82, de la même loi, modifié par la loi du 6 mai 2009, est remplacé par ce qui suit:"

10. Le texte néerlandais de l'article 82, alinéas 2 et 3, en projet, de la loi du 25 avril 2007 fait état de la "aangifte". La question se pose de savoir si l'on entend par là la "verklaring" visée dans les articles 73 et suivants de la loi. Le texte français utilise chaque fois, uniformément, le terme "déclaration". Si, effectivement, les auteurs du projet visent exclusivement la "verklaring" concernée, il est recommandé d'employer ce terme dans le texte néerlandais et d'opter sur ce point pour une uniformité terminologique.

11. La question se pose de savoir si, à la fin de l'article 82, alinéa 2, en projet, de la loi du 25 avril 2007, il ne convient pas également de faire état de la "transcription" ("overschrijving") au lieu de l'"inscription" (inschrijving). Les articles 5 et 6 du projet visent en effet à remplacer, respectivement dans les articles 76 et 77 de la loi, le mot "inscription" par "transcription".

12. Sous réserve des observations formulées aux 10 et 11, on remplacera à la fin du texte néerlandais de l'article 82, alinéa 2, en projet, les mots "plus de werkelijke kosten komen voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte" par

¹ Voir notamment l'article 6 du projet.

² La même disposition en projet comprend d'ailleurs déjà les mots "het afzien van". Le texte français, tant de l'article 78, alinéa 1^{er}, que de l'alinéa 3, en projet, de cette disposition utilise chaque fois le terme "renonciation".

De redactie van nog andere bepalingen van het ontwerp¹ dient, waar nodig, op dezelfde wijze te worden aangepast.

Artikel 6

6. In artikel 77, eerste lid, van de wet van 25 april 2007 dient het woord "inschrijving" (niet: de inschrijving) te worden vervangen door "overschrijving" (niet: de overschrijving).

7. De vervanging die artikel 6 van het ontwerp beoogt door te voeren in artikel 77 van de wet van 25 april 2007 lijkt veeleer betrekking te hebben op het "vierde" en niet het "derde lid" van die bepaling, terwijl het toe te voegen lid het "vijfde" en niet het "vierde" lid lijkt te moeten zijn.

Artikel 7

8. In artikel 78, eerste lid, van de wet van 25 april 2007 wordt in de Nederlandse tekst melding gemaakt van "[h]et afzien van de verklaring". Ter wille van de redactionele eenvormigheid kan derhalve worden overwogen om het ontworpen artikel 78, derde lid, van de voornoemde wet te laten aanvangen met de woorden "Het afzien van het voordeel van de verklaring ..." ².

Artikel 11

9. Men redigere de inleidende zin van artikel 11 van het ontwerp als volgt:

"Artikel 82, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 6 mei 2009, wordt vervangen als volgt:"

10. In het ontworpen artikel 82, tweede en derde lid, van de wet van 25 april 2007 wordt melding gemaakt van de "aangifte". Vraag is of daarmee de "verklaring" wordt bedoeld, zoals vermeld in de artikelen 73 en volgende van de wet. In de Franse tekst wordt telkens, op een eenvormige wijze, de term "déclaration" gebruikt. Indien de stellers van het ontwerp effectief uitsluitend de betrokken "verklaring" beogen, verdient het aanbeveling om die term te gebruiken en op dat punt voor een terminologische eenvormigheid te opteren.

11. De vraag rijst of aan het einde van het ontworpen artikel 82, tweede lid, van de wet van 25 april 2007 niet ook van de "overschrijving" (transcription) in plaats van de "inschrijving" (inscription) melding moet worden gemaakt. De artikelen 5 en 6 van het ontwerp strekken er immers toe om in respectievelijk de artikelen 76 en 77 van de wet de term "inschrijving" te vervangen door "overschrijving".

12. Onder voorbehoud van de opmerkingen *sub* 10 en 11, vervange men aan het einde van de Nederlandse tekst van het ontworpen artikel 82, tweede lid, de woorden "plus de werkelijke kosten komen voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte" par

¹ Zie onder meer artikel 6 van het ontwerp.

² In dezelfde ontworpen bepaling komen trouwens de woorden "het afzien van" al voor. In de Franse tekst van zowel artikel 78, eerste lid, als het ontworpen derde lid van die bepaling wordt telkens de term "renonciation" gebruikt.

les mots “waarbij de werkelijke kosten voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte worden gevoegd”. De cette manière, on obtiendra non seulement une meilleure concordance entre le texte français et le texte néerlandais de la disposition concernée mais on supprimera également une lacune rédactionnelle.

Articles 12 à 15

13. Les articles 12 à 15 du projet visent à modifier diverses dispositions du Code des sociétés. Le projet présentera les dispositions modificatives dans l'ordre numérique des dispositions à modifier. Dès lors, l'ordre des articles 12 à 15 du projet devra être adapté³.

14. La seule modification que l'article 13 du projet vise à apporter à l'article 211*bis* du Code des sociétés est la suppression des mots “et pour autant qu'elle n'occupe pas l'équivalent de cinq travailleurs temps plein”⁴, à la fin de l'alinéa 1^{er} de cette disposition. Il suffit dès lors de rédiger l'article 13 comme suit⁵:

“À l'article 211*bis*, alinéa 1^{er}, du Code des sociétés, inséré par la loi du 12 janvier 2010, les mots ‘et pour autant qu'elle n'occupe pas l'équivalent de cinq travailleurs temps plein’ sont supprimés”.

15. Pour le même motif que celui mentionné au point 14, il suffit de rédiger l'article 14 du projet comme suit:

“À l'article 213, § 3, du même code, inséré par la loi du 12 janvier 2010, les mots ‘et au plus tard à l'expiration du délai de cinq ans prévu à l'article 214, § 2, alinéa 2’ sont supprimés”.

La rédaction de l'article 15 du projet doit être adaptée dans le même sens⁶.

Le greffier,

Marleen
VERSCHRAEGHEN

Le président,

Marnix
VAN DAMME

³ Les articles du projet visant à modifier le Code des sociétés ne doivent dès lors pas commencer par le remplacement de l'article 214, § 2, de ce Code, inséré par la loi du 12 janvier 2010, mais bien par la modification de son article 211*bis*.

⁴ L'article 211*bis* du Code des sociétés est intégralement remplacé par l'article 13 du projet. La rédaction de la phrase liminaire de ce dernier article pourrait en faire douter dès lors qu'il y est fait erronément état du remplacement d'un “paragraphe”.

⁵ Voir Principes de technique législative. Guide de rédaction des textes législatifs et réglementaires, Conseil d'État, 2008, recommandation n° 110.2, à consulter sur le site internet du Conseil d'État (www.raadvst-consetat.be).

⁶ L'article 15 du projet vise à modifier l'article 333, alinéa 2, du Code des sociétés, inséré par la loi du 12 janvier 2010.

van de aangifte” door de woorden “waarbij de werkelijke kosten voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte worden gevoegd”. Op die wijze wordt niet enkel een grotere overeenstemming tussen de Nederlandse en de Franse tekst van de betrokken bepaling in de hand gewerkt, maar wordt tevens een redactionele onvolkomenheid weggewerkt.

Artikelen 12 tot 15

13. De artikelen 12 tot 15 van het ontwerp strekken tot het wijzigen van diverse bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen. De wijzigingsbepalingen dienen in het ontwerp te worden ingeschreven volgens de numerieke volgorde van de te wijzigen bepalingen. Rekening houdend hiermee dient de volgorde van de artikelen 12 tot 15 van het ontwerp te worden aangepast³.

14. De enige wijziging die artikel 13 van het ontwerp beoogt aan te brengen in artikel 211*bis* van het Wetboek van Vennootschappen is het opheffen van de woorden “en voor zover deze geen vijf voltijdse werknemers tewerkstelt”⁴, aan het einde van het eerste lid van die bepaling. Het volstaat derhalve om artikel 13 te redigeren als volgt⁵:

“In artikel 211*bis*, eerste lid, van het Wetboek van Vennootschappen, ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010, worden de woorden ‘en voor zover deze geen vijf voltijdse werknemers tewerkstelt’ opgeheven.”

15. Om dezelfde reden als vermeld *sub* 14 volstaat het om artikel 14 van het ontwerp te redigeren als volgt:

“In artikel 213, § 3, van hetzelfde wetboek, ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010, worden de woorden ‘en ten laatste bij verstrijken van de termijn van vijf jaar bedoeld in artikel 214, § 2, tweede lid’ opgeheven.”

De redactie van artikel 15 van het ontwerp moet dan in dezelfde zin worden aangepast⁶.

De griffier,

Marleen
VERSCHRAEGHEN

De voorzitter,

Marnix
VAN DAMME

³ De in het ontwerp vervatte artikelen tot wijziging van het Wetboek van Vennootschappen dienen derhalve niet aan te vatten met de vervanging van het bij de wet van 12 januari 2010 ingevoegde artikel 214, § 2, van dat wetboek, maar wel met de wijziging van artikel 211*bis* ervan.

⁴ Artikel 211*bis* van het Wetboek van Vennootschappen wordt in zijn geheel vervangen door artikel 13 van het ontwerp. De redactie van de inleidende zin van dit laatste artikel zou daaraan kunnen doen twifelen aangezien erin ten onrechte melding wordt gemaakt van de vervanging van een “paragraaf”.

⁵ Zie Beginselen van de wetgevingstechniek. Handleiding voor het opstellen van wetgevende en reglementaire teksten, Raad van State, 2008, aanbeveling nr. 110.2, te raadplegen op de internetsite van de Raad van State (www.raadvst-consetat.be).

⁶ Artikel 15 van het ontwerp strekt tot het wijzigen van artikel 333, tweede lid, van het Wetboek van Vennootschappen, zoals ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010.

AVANT-PROJET DE LOI (II)

soumis à l'avis du Conseil d'État

Avant-projet de loi portant dispositions diverses en matière de PMECHAPITRE I^{ER}**Disposition générale**Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 77 de la Constitution

CHAPITRE II

Modifications apportées à la loi du 22 avril 1999 relative à la discipline professionnelle des experts-comptables et des conseils fiscaux

Article 2

Dans l'article 19 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales, modifié par l'arrêté royal du 25 février 2003 et par la loi du 2 juin 2013, le 3° est remplacé par ce qui suit:

"3° Etre porteur d'un diplôme belge reconnu par la Communauté flamande, française ou germanophone soit de niveau "master" délivré après 4 années d'études au moins, soit de niveau "bachelier" ou de gradué dans un des domaines d'études de type juridique ou économique que le Roi détermine ou répondant aux conditions déterminées par le Roi, ou satisfaire aux conditions de diplôme déterminées par le Roi. Les diplômes délivrés à l'étranger sont admis moyennant la reconnaissance préalable de leur équivalence avec un diplôme belge visé au présent 3° par l'autorité belge compétente. Le Roi peut autoriser le Conseil de l'Institut à admettre dans des cas individuels l'équivalence des diplômes délivrés à l'étranger."

Article 3

Le Roi détermine la date d'entrée en vigueur de ce Chapitre.

VOORONTWERP VAN WET (II)

onderworpen aan het advies van de Raad van State

Voorontwerp van wet houdende diverse bepalingen inzake KMO's

HOOFDSTUK I

Algemene bepaling

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77 van de Grondwet.

HOOFDSTUK II

Wijzigingen aangebracht aan de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen

Artikel 2

In artikel 19 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 25 februari 2003 en bij de wet van 2 juni 2013, wordt de bepaling onder 3° vervangen als volgt:

"3° In het bezit zijn van een Belgisch diploma erkend door de Vlaamse, Franse of Duitstalige Gemeenschap hetzij van "master" niveau afgegeven na ten minste vier jaar studie, hetzij van "bachelor" niveau of van gegradueerde in een van de door de Koning te bepalen studiegebieden van het economisch of juridisch type of die aan de voorwaarden bepaald door de Koning beantwoorden, of aan de door de Koning vastgestelde diploma voorwaarden voldoen. In het buitenland afgegeven diploma's worden aanvaard mits hun gelijkwaardigheid met een Belgisch diploma zoals vermeld in huidig punt 3° vooraf door de bevoegde Belgische overheid werd erkend. De Koning kan de Raad van het Instituut machtigen in individuele gevallen de gelijkwaardigheid van de in het buitenland afgegeven diploma's te aanvaarden."

Artikel 3

De Koning bepaalt de datum van de inwerkingtreding van dit hoofdstuk.

AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT
N° 53.800/1/V DU 14 AOÛT 2013

Le 19 juillet 2013, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par la Ministre des Classes moyennes, des PME et des Indépendants à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, sur un avant-projet de loi 'portant dispositions diverses en matière de PME (I)'.

Le projet a été examiné par la première chambre des vacations le 1^{er} août 2013. La chambre était composée de Marnix VAN DAMME, président de chambre, Bert THYS et Wouter PAS, conseillers d'État, Marc RIGAUX, assesseur, et Annemie GOOSSENS, greffier.

Le rapport a été présenté par Githa SCHEPPERS, auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise de l'avis a été vérifiée sous le contrôle de Jo BAERT, président de chambre.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 14 août 2013.

*

1. En application de l'article 84, § 3, alinéa 1^{er}, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973, la section de législation a fait porter son examen essentiellement sur la compétence de l'auteur de l'acte, le fondement juridique¹ et l'accomplissement des formalités prescrites.

*

PORTÉE DE L'AVANT-PROJET DE LOI

2. L'avant-projet de loi soumis pour avis vise à modifier l'article 19, alinéa 1^{er}, de la loi du 22 avril 1999 'relative aux professions comptables et fiscales'². La disposition législative concernée énumère les conditions à remplir pour que l'Institut des experts-comptables et des conseils fiscaux puisse conférer à une personne physique la qualité d'expert-comptable et/ou de conseil fiscal lorsqu'elle en fait la demande.

La modification en projet a plus précisément pour objet de remplacer l'article 19, alinéa 1^{er}, 3^o, de la loi du 22 avril 1999, qui mentionne les exigences en matière de diplômes (article 2 du projet).

¹ S'agissant d'un avant-projet de loi, on entend par "fondement juridique" la conformité aux normes supérieures.

² Dans le texte français de l'intitulé du chapitre II du projet, on désignera la loi du 22 avril 1999 'relative aux professions comptables et fiscales' par son intitulé exact.

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE
NR. 53.800/1/V VAN 14 AUGUSTUS 2013

Op 19 juli 2013 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen verzocht binnen een termijn van dertig dagen, een advies te verstrekken over een voorontwerp van wet 'houdende diverse bepalingen inzake KMO's (I)'.

Het ontwerp is door de eerste vakantiekamer onderzocht op 1 augustus 2013. De kamer was samengesteld uit Marnix VAN DAMME, kamervoorzitter, Bert THYS en Wouter PAS, staatsraden, Marc RIGAUX, assessor, en Annemie GOOSSENS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Githa SCHEPPERS, auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Jo BAERT, kamervoorzitter.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 14 augustus 2013.

*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond¹, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET VOORONTWERP VAN WET

2. Het om advies voorgelegde voorontwerp van wet strekt tot het wijzigen van artikel 19, eerste lid, van de wet van 22 april 1999 'betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen'². In de betrokken wetsbepaling worden de voorwaarden opgesomd waaraan moet zijn voldaan opdat het Instituut van de accountants en de belastingconsulenten aan een natuurlijk persoon de hoedanigheid van accountant of belastingconsulent of beide hoedanigheden zou kunnen verlenen wanneer deze daarom verzoekt.

Met de ontworpen wijziging wordt meer in het bijzonder de vervanging beoogd van artikel 19, eerste lid, 3^o, van de wet van 22 april 1999, waarin de diplomavereisten worden vermeld (artikel 2 van het ontwerp).

¹ Aangezien het om een voorontwerp van wet gaat, wordt onder "rechtsgrond" verstaan de overeenstemming met de hiërarchisch hogere normen.

² In de Franse tekst van het opschrift van hoofdstuk II van het ontwerp dient melding te worden gemaakt van het correcte opschrift van de wet van 22 april 1999 'relative aux professions comptables et fiscales'.

La condition selon laquelle les établissements d'enseignement délivrant les diplômes de l'enseignement supérieur économique doivent être agréés par le Roi, est supprimée. L'exposé des motifs précise à cet égard qu'il n'est effectivement "pas évident de maintenir une telle liste [d'établissements d'enseignement agréés] à jour". Il est également prévu d'accepter les diplômes du type juridique ou économique dans les domaines d'études déterminés par le Roi ou répondant aux conditions déterminées par le Roi, pour autant évidemment que les diplômes concernés soient reconnus par la communauté compétente. Selon l'exposé des motifs, cette dernière mesure favorise la sécurité juridique et l'objectivité. Enfin, la terminologie de l'article 19, alinéa 1^{er}, 3^o, de la loi susmentionnée est adaptée à la réglementation européenne.

Il est laissé au Roi le soin de fixer la date d'entrée en vigueur des modifications en projet (article 3).

EXAMEN DU TEXTE

Intitulé

3. La portée du projet de loi se limite au remplacement de l'article 19, alinéa 1^{er}, 3^o, de la loi du 22 avril 1999. L'intitulé du projet, qui fait mention de "dispositions diverses en matière de PME (I)", n'est pas conforme à cette portée et donne une impression trompeuse sur ce point³.

Il peut dès lors être envisagé de formuler l'intitulé du projet comme suit:

"Avantprojet de loi modifiant, en ce qui concerne les exigences en matière de diplômes donnant accès aux professions d'expert-comptable ou de conseiller fiscal, la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales".

DISPOSITIF

Article 1^{er}

4. Le Conseil d'État, section de législation, n'aperçoit pas quelle matière réglée par le projet peut être considérée comme une matière au sens de l'article 77 de la Constitution. Dès lors, l'article 1^{er} du projet ne doit pas viser cette dernière disposition constitutionnelle, mais bien l'article 78 de la Constitution.

³ Le parallélisme manifeste entre le projet de loi à l'examen 'portant dispositions diverses en matière de PME (I)' et le projet de loi 'portant dispositions diverses en matière de PME (II)', qui fait l'objet de la demande d'avis 53.801/1/V, n'y change rien.

Het vereiste dat de onderwijsinstellingen die de diploma's van hoger economisch onderwijs uitreiken door de Koning moeten worden erkend, wordt geschrapt. In de memorie van toelichting wordt in dat verband verduidelijkt dat het immers "niet evident [is] om dergelijke lijst [van erkende onderwijsinstellingen] actueel te houden". Tevens wordt bepaald dat ook diploma's binnen de studiedomeinen van het economische of het juridische type die worden bepaald door de Koning of die aan de door de Koning vastgestelde voorwaarden voldoen, worden aanvaard, mits uiteraard de betrokken diploma's worden erkend door de bevoegde gemeenschap. Deze laatste maatregel komt volgens de memorie van toelichting de rechtszekerheid en de objectiviteit ten goede. Tot slot wordt de terminologie van artikel 19, eerste lid, 3^o, van de voornoemde wet aangepast aan de Europeesrechtelijke regelgeving.

Het wordt aan de Koning overgelaten om de datum van inwerkingtreding van de ontworpen wijzigingen te bepalen (artikel 3).

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Opschrift

3. De draagwijdte van het wetsontwerp blijft beperkt tot de vervanging van artikel 19, eerste lid, 3^o, van de wet van 22 april 1999. Het opschrift van het ontwerp, waarin melding wordt gemaakt van "diverse bepalingen inzake KMO's (I)", is hiermee niet in overeenstemming en wekt op dat punt een misleidende indruk³.

Er kan daarom worden overwogen om het opschrift van het ontwerp te redigeren als volgt:

"Voorontwerp van wet tot wijziging, wat de diplomaverenisten voor de toegang tot de beroepen van accountant en belastingconsulent betreft, van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen".

DISPOSITIEF

Artikel 1

4. De Raad van State, afdeling Wetgeving, ziet niet welke aangelegenheid in het ontwerp wordt geregeld die kan worden beschouwd als een aangelegenheid in de zin van artikel 77 van de Grondwet. In artikel 1 van het ontwerp dient derhalve niet aan deze laatste grondwetsbepaling te worden gerefereerd, doch wel aan artikel 78 van de Grondwet.

³ Aan die vaststelling kan niet worden verholpen door het parallélisme dat blijkbaar wordt onderkend tussen het voorliggende ontwerp van wet 'houdende diverse bepalingen inzake KMO's (I)' en het ontwerp van wet 'houdende diverse bepalingen inzake KMO's (II)', dat het voorwerp uitmaakt van adviesaanvraag 53.801/1/V.

Article 2

5. On rédigera le début de la phrase liminaire de l'article 2 du projet comme suit: "Dans l'article 19, alinéa 1^{er}, de la loi du ...".

Le greffier,

Annemie GOOSSENS

Le président,

Marnix VAN DAMME

Artikel 2

5. Men late de inleidende zin van artikel 2 van het ontwerp aanvangen als volgt: "In artikel 19, eerste lid, van de wet van ...".

De griffier,

Annemie GOOSSENS

De voorzitter,

Marnix VAN DAMME

PROJET DE LOI (I)

PHILIPPE, ROI DES BELGES,

A tous, présents et à venir,

SALUT.

Sur la proposition de la ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants et de la ministre de la Justice,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS:

La ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants et la ministre de la Justice, sont chargés de présenter et de déposer en notre nom aux Chambres législatives et de déposer à la Chambre des Représentants le projet de loi dont la teneur suit:

CHAPITRE 1^{ER}**Disposition générale****Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution

CHAPITRE 2**Protection de la résidence principale****Art. 2**

A l'article 72, alinéa 1^{er}, de la loi du 25 avril 2007 portant des dispositions diverses (IV) les mots "à titre principal" sont remplacés par les mots "à titre principal, à titre complémentaire ou en qualité d'actif après pension".

Art. 3

A l'article 75 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées

1° à l'alinéa 3, les mots "de copropriété" sont supprimés.

WETSONTWERP (I)

FILIP, KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,

ONZE GROET.

Op de voordracht van de minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen en de minister van Justitie,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

De minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen en de minister van Justitie, worden belast met het voorstellen en neerleggen in onze naam bij de Wetgevende Kamers en het neerleggen bij de Kamer van Volksvertegenwoordigers van het ontwerp van wet waarvan de inhoud volgt:

HOOFDSTUK 1**Algemene bepaling****Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

HOOFDSTUK 2**Bescherming van de hoofdverblijfplaats****Art. 2**

In artikel 72, eerste lid, van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) worden de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep" vervangen door de woorden "een beroepsbezigheid in hoofdberoep, in bijberoep, of een beroepsbezigheid na pensioen".

Art. 3

In lid drie van artikel 75 van dezelfde worden de volgende wijzigingen aangebracht

1° in het derde lid worden de woorden "van mede-eigendom" geschrapt.

2° l'alinéa 3 est complété par les mots: "Si des statuts de copropriété ont déjà été établis concernant le même immeuble, ils devront être modifiés."

3° trois alinéas, rédigés comme suit sont insérés avant l'alinéa 4

"La surface totale qui doit être prise en compte pour le calcul du seuil, comporte la surface du bâtiment, en ce compris tous les étages, et le terrain. Les surfaces qui sont affectées tant à usage privé qu'à usage professionnel, sont supposés être affectées pour la totalité à des fins professionnelles, à l'exception des surfaces dont le caractère professionnel est limité à une fonction de passage et qui peuvent être considérés comme affectées à la résidence principale.

En présence de droits réels indivis, il est tenu compte de la surface totale de l'immeuble indivis pour le calcul de ce seuil.

Pour la rédaction des statuts, l'article 577-3, premier alinéa, *in fine* du Code civil peut être appliqué, si les conditions sont remplies."

Art. 4

Au premier alinéa de l'article 76 de la même loi, le mot "inscrite" est remplacé par le mot "transcrite".

Au même alinéa, le mot "inscription" est remplacé par le mot "transcription".

Art. 5

Au premier alinéa de l'article 77 de la même loi, les mots "l'inscription" sont remplacés par les mots "transcription".

L'alinéa 4 du même article est remplacé comme suit: "Elle continue à produire ses effets pour le passé après la perte de la qualité de travailleur indépendant, même suite à une faillite."

Au même article, il est inséré un alinéa 5, rédigé comme suit: "Elle continue également à produire ses effets en cas de modification ou de cessation de l'activité indépendante."

2° het derde lid wordt aangevuld met de woorden: "Indien er reeds statuten van mede-eigendom bestaan met betrekking tot hetzelfde onroerend goed, zullen deze moeten worden gewijzigd."

3° voor het vierde lid worden drie leden toegevoegd luidende:

"De totale oppervlakte die moet in aanmerking worden genomen voor de berekening van de drempel, omvat zowel de oppervlakte van het gebouw, met inbegrip van alle verdiepingen, als de grond. Oppervlakten die zowel privé als professioneel gebruikt worden, worden voor het geheel geacht te worden gebruikt voor beroepsdoeleinden, met uitzondering van oppervlakten waarvan het professionele karakter beperkt is tot een doorgangsfunctie en die mogen worden beschouwd als zijnde gebruikt als hoofdverblijfplaats.

In geval van onverdeelde zakelijke rechten wordt voor de berekening van deze drempel rekening gehouden met de totale oppervlakte van het onverdeelde goed.

Voor de redactie van de statuten kan, indien de voorwaarden zijn voldaan, gebruik worden gemaakt van artikel 577-3, eerste lid, *in fine* van het Burgerlijk Wetboek."

Art. 4

In het eerste lid van artikel 76 van dezelfde wet wordt het woord "ingeschreven" vervangen door het woord "overgeschreven".

In hetzelfde lid wordt het woord "inschrijving" vervangen door het woord "overschrijving".

Art. 5

In het eerste lid van artikel 77 van dezelfde wet wordt de woorden "inschrijving" vervangen door de woorden "overschrijving".

Het vierde lid van hetzelfde artikel wordt vervangen als volgt: "Ze blijft uitwerking hebben voor het verleden na het verlies van de hoedanigheid van zelfstandige, zelfs ten gevolge van een faillissement."

In hetzelfde artikel wordt een vijfde lid toegevoegd dat luidt als volgt: "Ze blijft ook uitwerking hebben bij verandering of stopzetting van de zelfstandige activiteit."

Art. 6

A l'article 78 de la même loi un alinéa trois, rédigé comme suit, est inséré: "La renonciation au bénéfice de la déclaration en faveur d'une ou plusieurs créances déterminées emporte la renonciation à la déclaration pour toutes les créances."

Art. 7

A l'article 79 de la même loi, le mot "huwelijksstelsel" est remplacé par le mot "huwelijksvermogensstelsel"

Art. 8

A l'article 80 de la même loi, les mots "; cette révocation ne produit ses effets que pour l'avenir" sont insérés après les mots "de la déclaration".

Art. 9

L'article 81 de la même loi est remplacé comme suit:

"§ 1^{er}. En cas de cession des droits réels désignés dans la déclaration, le prix obtenu demeure insaisissable à l'égard des créanciers dont les droits sont nés postérieurement à la transcription de cette déclaration et à l'occasion de l'activité professionnelle du déclarant, à la condition que les sommes obtenues soient remployées dans un délai d'un an à compter de la date de l'acte authentique, par le déclarant pour acquérir un immeuble où est établie sa résidence principale.

Durant le délai visé à l'alinéa 1^{er}, les sommes sont conservées entre les mains du notaire qui a reçu l'acte de cession des droits réels. Si l'acte est reçu par plusieurs notaires, les sommes sont conservées entre les mains du notaire qui est désigné par le déclarant.

Les droits sur la résidence principale nouvellement acquise restent insaisissables à l'égard des créanciers visés au premier alinéa lorsque l'acte d'acquisition contient une déclaration de remploi des fonds, même si le prix du nouveau bien excède le montant des fonds

Art. 6

In artikel 78 van dezelfde wet wordt een derde lid toegevoegd dat luidt als volgt: "Het afzien van het voordeel van de verklaring ten voordele van één of meer bepaalde schuldvorderingen heeft het afzien van het voordeel van de verklaring ten opzichte van alle schuldvorderingen tot gevolg."

Art. 7

In artikel 79 van dezelfde wet wordt het woord "huwelijksstelsel" vervangen door het woord "huwelijksvermogensstelsel".

Art. 8

In artikel 80 van dezelfde wet worden na de woorden "de verklaring tot gevolg" en voor het punt, de woorden "; deze herroeping heeft enkel uitwerking voor de toekomst" ingevoegd.

Art. 9

Artikel 81 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

"§ 1. In geval van overdracht van de zakelijke rechten die in de verklaring zijn aangeduid, blijft de verkregen prijs niet vatbaar voor beslag ten aanzien van de schuldeisers van wie de rechten ontstaan zijn na het overschrijven van deze verklaring en naar aanleiding van de beroepsbezigheid van degene die de verklaring heeft gedaan, op voorwaarde dat de verkregen geldsommen binnen een termijn van één jaar, te rekenen vanaf de datum van de authentieke akte, door degene die de verklaring heeft gedaan, wederbelegd worden om een onroerend goed aan te kopen waar zijn hoofdverblijfplaats is gevestigd.

Gedurende de in het eerste lid bedoelde termijn worden de geldsommen bewaard in handen van de notaris die de akte van overdracht van de zakelijke rechten heeft verleden. Indien de akte door meerdere notarissen wordt verleden, worden de geldsommen bewaard in handen van de notaris die is aangewezen door degene die de verklaring heeft afgelegd.

De rechten op de nieuw aangekochte hoofdverblijfplaats blijven niet vatbaar voor beslag ten aanzien van de in het eerste lid bedoelde schuldeisers wanneer de akte van verkrijging een verklaring van wederbelegging van de fondsen bevat, zelfs indien de prijs van het

obtenus, sauf si les créanciers démontrent que l'indépendant a intentionnellement réduit sa solvabilité.

Le cas échéant, le seuil visé à l'article 75 devra être recalculé. La nouvelle proportion devra être mentionnée dans la déclaration de remploi.

La déclaration de remploi des fonds est soumise aux conditions de validité et d'opposabilité prévues aux articles 74, 75 et 76.

§ 2. En cas de saisie en vertu d'une créance vis-à-vis de laquelle la déclaration ne produit pas d'effets, le paragraphe précédent s'appliquera à la partie du prix après vente publique qui revient aux créanciers à qui la déclaration était opposable."

Art. 10

L'article 82 de la même loi, modifiée par la loi du 6 mai 2009, est remplacé comme suit:

"A l'occasion de la rédaction de la déclaration et sa révocation des honoraires fixes dont le montant est fixé conformément à la loi du 31 août 1891 portant tarification et recouvrement des honoraires des notaires, sont versés au notaire.

Aussi longtemps que le montant des honoraires visés à l'alinéa 1er n'a pas été fixé conformément à cet alinéa, le montant des honoraires des notaires est fixé à 500 euros pour l'établissement de la déclaration auxquels s'ajoutent les frais réels relatifs à la transcription ou la radiation de la déclaration.

Les honoraires visés à l'alinéa 1er ne sont dus qu'une seule fois lorsque la déclaration ou sa révocation concerne un travailleur indépendant et son conjoint aidant ou deux travailleurs indépendants mariés ou cohabitants légaux exerçant conjointement leur activité dans la même unité d'établissement."

nieuwe goed het bedrag van de verkregen fondsen overtreft, behalve als de schuldeisers bewijzen dat de zelfstandige zijn solvabiliteit opzettelijk heeft verminderd.

In voorkomend geval zal de drempel bedoeld in artikel 75 moeten worden herberekend. De nieuwe verhouding zal moeten worden opgenomen in de verklaring van wederbelegging.

De verklaring van wederbelegging der fondsen is onderworpen aan de bij de artikelen 74, 75 en 76 bepaalde voorwaarden inzake geldigheid en tegenstelbaarheid.

§ 2. In geval van beslag op grond van een schuldvordering ten aanzien waarvan de verklaring geen uitwerking heeft, zal de vorige paragraaf van toepassing zijn op het deel van de bekomen prijs na openbare verkoop dat toekomt aan de schuldeisers aan wie de verklaring kon worden tegengeworpen."

Art. 10

Artikel 82 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 6 mei 2009, wordt vervangen als volgt:

"Naar aanleiding van het opstellen van de verklaring en haar herroeping worden aan de notaris vaste erelonen betaald waarvan het bedrag overeenkomstig de wet van 31 augustus 1891 houdende tarifiering en invordering van de honoraria der notarissen wordt vastgesteld.

Zolang het bedrag van de erelonen bedoeld in het eerste lid niet bepaald werd conform dit lid, wordt het bedrag van de erelonen van de notarissen bepaald op 500 euro voor de opstelling van de verklaring waarbij de werkelijke kosten voor de inschrijving of de schrapping van de aangifte worden gevoegd.

De erelonen bedoeld in het eerste lid zijn maar een keer verschuldigd wanneer de verklaring of de herroeping betrekking heeft op een zelfstandige en zijn meewerkende echtgenoot of op twee zelfstandigen, die gehuwd zijn of wettelijk samenwonen, en die gezamenlijk hun activiteit uitoefenen, in dezelfde vestigingseenheid."

CHAPITRE 4

Amélioration S-PRLS

Art. 11

A l'article 211 bis du Code des sociétés, inséré par la loi du 12 janvier 2010, les mots "et pour autant qu'elle n'occupe pas l'équivalent de cinq travailleurs à temps plein" sont supprimés

Art. 12

A l'article 213§ 3 du même Code, inséré par la loi du 12 janvier 2010, les mots "et au plus tard à l'expiration du délai de cinq ans prévu à l'article 214, § 2, alinéa 2" sont supprimés

Art. 13

L'article 214§ 2 du même Code, inséré par la loi du 12 janvier 2010, les mots "Au plus tard cinq ans après sa constitution ou dès que la société occupe l'équivalent de cinq travailleurs temps plein, la société doit procéder à une augmentation de son capital social pour le porter au moins à hauteur du montant prévu au paragraphe premier" sont supprimés

Art. 14

L'article 333 alinéa 2 du même Code, inséré par la loi du 12 janvier 2010 est modifié comme suit:

"Le présent article ne s'applique pas aux sociétés constituées conformément à l'article 211*bis*. Cette exemption prend fin quand elles perdent le statut de "starter "".

CHAPITRE 5

Modifications apportées à la loi du 22 avril 1999 relative à la discipline professionnelle des experts-comptables et des conseils fiscaux

Art. 15

Dans l'article 19, alinéa 1er de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales, modifié

HOOFDSTUK 4

Verbetering van de S-BVBA

Art. 11

In artikel 211 bis, eerste lid, van het Wetboek van Vennootschappen, ingevoegd bij de wet van 12 januari, worden de woorden 'en voor zover deze geenvijf voltijdse werknemers tewerkstelt' opgeheven

Art. 12

Het artikel 213§ 3 van hetzelfde wetboek, ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010, worden de woorden "en ten laatste bij verstrijken van de termijn van vijf jaar bedoeld in artikel 214, § 2, tweede lid" opgeheven

Art. 13

Het artikel 214§ 2 van hetzelfde wetboek, ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010, worden de woorden "Ten laatste vijf jaar na de oprichting of zodra de vennootschap een equivalent van vijf voltijdse werknemers te werk stelt, moet de vennootschap haar maatschappelijk kapitaal verhogen om het ten minste te brengen op het in de eerste paragraaf vastgestelde bedrag." opgeheven

Art. 14

Het artikel 333, tweede lid, van hetzelfde wetboek, ingevoegd bij de wet van 12 januari 2010 wordt gewijzigd als volgt:

"Dit artikel is niet van toepassing op de vennootschappen opgericht overeenkomstig artikel 211*bis*. Deze vrijstelling neemt een einde als zij het statuut van "starter " verliezen."

HOOFDSTUK 5

Wijzigingen aangebracht aan de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen

Art. 15

In artikel 19, eerste lid, van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen,

par l'arrêté royal du 25 février 2003 et par la loi du 2 juin 2013, le 3° est remplacé par ce qui suit:

“3° Etre porteur d'un diplôme belge reconnu par la Communauté flamande, française ou germanophone soit de niveau “master” délivré après 4 années d'études au moins, soit de niveau “bachelier” ou de gradué dans un des domaines d'études de type juridique ou économique que le Roi détermine ou répondant aux conditions déterminées par le Roi, ou satisfaire aux conditions de diplôme déterminées par le Roi. Les diplômes délivrés à l'étranger sont admis moyennant la reconnaissance préalable de leur équivalence avec un diplôme belge visé au présent 3° par l'autorité belge compétente. Le Roi peut autoriser le Conseil de l'Institut à admettre dans des cas individuels l'équivalence des diplômes délivrés à l'étranger.”

Art. 16

Le Roi détermine la date d'entrée en vigueur de ce Chapitre.

Donné à Bruxelles, 4 octobre 2013

PHILIPPE

PAR LE ROI,

La ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants,

Sabine LARUELLE

La ministre de la Justice,

Annemie TURTELBOOM

Le ministre de l'Économie,

Johan VANDE LANOTTE

gewijzigd bij het koninklijk besluit van 25 februari 2003 en bij de wet van 2 juni 2013, wordt de bepaling onder 3° vervangen als volgt:

“3° In het bezit zijn van een Belgisch diploma erkend door de Vlaamse, Franse of Duitstalige Gemeenschap hetzij van “master” niveau afgegeven na ten minste vier jaar studie, hetzij van “bachelor” niveau of van gegradueerde in een van de door de Koning te bepalen studiegebieden van het economisch of juridisch type of die aan de voorwaarden bepaald door de Koning beantwoorden, of aan de door de Koning vastgestelde diploma voorwaarden voldoen. In het buitenland afgegeven diploma's worden aanvaard mits hun gelijkwaardigheid met een Belgisch diploma zoals vermeld in huidig punt 3° vooraf door de bevoegde Belgische overheid werd erkend. De Koning kan de Raad van het Instituut machtigen in individuele gevallen de gelijkwaardigheid van de in het buitenland afgegeven diploma's te aanvaarden.”

Art. 16

De Koning bepaalt de datum van de inwerkingtreding van dit hoofdstuk.

Gegeven te Brussel, 4 oktober 2013

FILIP

VAN KONINGSWEGE,

De minister van Middenstand, KMO's en Zelfstandigen,

Sabine LARUELLE

De minister van Justitie,

Annemie TURTELBOOM

De minister van Economie,

Johan VANDE LANOTTE

PROJET DE LOI (II)

PHILIPPE, ROI DES BELGES,

A tous, présents et à venir,

SALUT.

Sur la proposition de la ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants, et de la ministre de la Justice,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS:

La ministre des Classes Moyennes, des PME et des Indépendants, le ministre de l'Économie et des Consommateurs et la ministre de la Justice, sont chargés de présenter et de déposer en notre nom aux Chambres législatives et de déposer à la Chambre des Représentants le projet de loi dont la teneur suit:

CHAPITRE 1^{ER}**Disposition générale****Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 77 de la Constitution

Article 2

L'article 74 de la loi du 25 avril 2007 portant dispositions diverses (IV) est remplacé par ce qui suit:

“Art. 74. § 1^{er}. Cette déclaration est reçue par notaire, sous peine de nullité, et contient la description détaillée de l'immeuble et l'indication du caractère propre, commun ou indivis des droits réels que le travailleur indépendant détient sur l'immeuble.

En présence de droits réels indivis, l'effet de la déclaration est limité à la partie indivise dont le travailleur indépendant dispose en date de l'acte. Il en est de même en cas de scission entre usufruit et nue-propiété. Si les droits réels sur le même immeuble sont étendus postérieurement, les effets de la déclaration sont étendus de plein droit et de manière rétroactive aux droits nouvellement acquis à moins que le créancier ne démontre que le déclarant a délibérément réduit sa solvabilité.

WETSONTWERP (II)

FILIP, KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,

ONZE GROET.

Op de voordracht van de minister van Middenstand, kmo's en Zelfstandigen en de minister van Justitie .

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

De minister van Middenstand, KMO'S en Zelfstandigen, de minister van Economie en Consumenten en de minister van Justitie, worden belast met het voorstellen en neerleggen in onze naam bij de Wetgevende Kamers en het neerleggen bij de Kamer van Volksvertegenwoordigers van het ontwerp van wet waarvan de inhoud volgt:

HOOFDSTUK 1**Algemene bepaling****Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77 van de Grondwet.

Artikel 2

Artikel 74 van de wet van 25 april 2007 houdende diverse bepalingen (IV) wordt vervangen als volgt:

“Art. 74. § 1. Deze verklaring wordt op straffe van nietigheid voor een notaris verleden en bevat de gedetailleerde beschrijving van het onroerend goed en de aanduiding van de eigen, gemeenschappelijke of onverdeelde aard van de zakelijke rechten die de zelfstandige bezit op het onroerend goed.

In geval van onverdeelde zakelijke rechten is de uitwerking van de verklaring beperkt tot het onverdeeld aandeel waarover de zelfstandige beschikt op datum van de akte. Hetzelfde geldt bij opsplitsing in vruchtgebruik en blote eigendom. Bij latere uitbreiding van de zakelijke rechten op hetzelfde onroerend goed, worden de effecten van de verklaring van rechtswege en retroactief uitgebreid tot de nieuw verworven rechten tenzij de schuldeiser aantoont dat de zelfstandige zijn solvabiliteit opzettelijk heeft verminderd.

Les droits réels communs peuvent être déclarés insaisissables pour la totalité dès l'origine.

§ 2. Le notaire ne peut recevoir la déclaration qu'après avoir reçu l'accord du conjoint du travailleur indépendant.

Si le conjoint, dont l'accord est requis, le refuse sans motifs graves, ou si ce conjoint est présumé absent, interdit ou dans l'impossibilité de manifester sa volonté, l'autre époux peut se faire autoriser par le tribunal de première instance et, en cas d'urgence, par le président de ce tribunal, à faire la déclaration sans cet accord."

§ 3. Si les deux époux ont la qualité d'indépendant au sens de la loi, ils peuvent faire leurs déclarations dans un même acte.

Donné à Bruxelles, le 4 octobre 2013

PHILIPPE

PAR LE ROI:

*La ministre des Classes Moyennes, des PME
et des Indépendants,*

Sabine LARUELLE

La ministre de la Justice,

Annemie TURTELBOOM

Gemeenschappelijke zakelijke rechten kunnen van bij de aanvang voor hun totaliteit niet vatbaar voor beslag verklaard worden.

§ 2. De notaris kan de verklaring enkel verlijden nadat hij de instemming van de echtgenoot van de zelfstandige heeft gekregen.

Indien de echtgenoot wiens instemming vereist is, deze zonder gewichtige redenen weigert, of indien deze echtgenoot vermoedelijk afwezig, onbekwaam verklaard of in de onmogelijkheid is zijn wil te kennen te geven, dan kan de andere echtgenoot zich door de rechtbank van eerste aanleg en, in spoedeisende gevallen, door de voorzitter van die rechtbank, laten machtigen om de verklaring af te leggen zonder deze instemming."

§ 3. Als de twee echtgenoten de hoedanigheid van zelfstandige hebben in de zin van de wet, kunnen zij hun verklaringen afleggen in eenzelfde akte.

Gegeven te Brussel, 4 oktober 2013

FILIP

VAN KONINGSWEGE:

*De minister van Middenstand, KMO's
en Zelfstandigen*

Sabine LARUELLE

De minister van Justitie

Annemie TURTELBOOM