

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

7 novembre 2019

PROPOSITION DE LOI

**de simplification administrative et
d'amélioration de la transparence dans le
cadre du fonctionnement
des huissiers de justice**

(déposée par M. Servais Verherstraeten)

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

7 november 2019

WETSVOORSTEL

**tot administratieve vereenvoudiging
en betere transparantie in het kader
van de werking van
gerechtsdeurwaarders**

(ingediend door de heer Servais Verherstraeten)

N-VA	: Nieuw-Vlaamse Alliantie
Ecolo-Groen	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
PS	: Parti Socialiste
VB	: Vlaams Belang
MR	: Mouvement Réformateur
CD&V	: Christen-Democratisch en Vlaams
PVDA-PTB	: Partij van de Arbeid van België – Parti du Travail de Belgique
Open Vld	: Open Vlaamse liberalen en democraten
sp.a	: socialistische partij anders
cdH	: centre démocrate Humaniste
DéFI	: Démocrate Fédéraliste Indépendant
INDEP-ONAFH	: Indépendant - Onafhankelijk

<i>Abréviations dans la numérotation des publications:</i>		<i>Afkorting bij de numering van de publicaties:</i>	
DOC 55 0000/000	Document de la 55 ^e législature, suivi du numéro de base et numéro de suivi	DOC 55 0000/000	Parlementair document van de 55 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA	Questions et Réponses écrites	QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral	CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag
CRABV	Compte Rendu Analytique	CRABV	Beknopt Verslag
CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)	CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toezpraken (met de bijlagen)
PLEN	Séance plénière	PLEN	Plenum
COM	Réunion de commission	COM	Commissievergadering
MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	MOT	Moties tot besluit van interpellaties (beigegekleurd papier)

RÉSUMÉ

Cette proposition de loi vise à accorder aux huissiers de justice un accès numérique direct au point de contact central de la Banque Nationale de Belgique. Cet accès remplacera la lourde procédure écrite actuelle, qui oblige l'huissier de justice à interroger tous les établissements bancaires du pays. La protection de la vie privée sera ainsi renforcée.

La proposition vise également à accroître l'efficacité de la vente publique de biens meubles (de plus de 250 euros) en supprimant pour l'huissier de justice l'obligation d'informer préalablement à la vente, par courrier recommandé, le fonctionnaire chargé du recouvrement. Cette formalité administrative est onéreuse et inutile dès lors que la vente n'a généralement pas lieu et que l'huissier de justice doit en tout cas tenir compte du privilège du fisc lors de la distribution par contribution après la vente.

Fin 2013, le législateur a décidé de ne plus mettre la moitié du droit de condamnation à la charge du bénéficiaire de la condamnation, au détriment du défendeur condamné, qui est désormais seul redevable de l'entièreté de cette somme. Bien qu'il ait modifié l'article 35, alinéa 3, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe (C. enreg.), le législateur a omis de procéder à deux autres modifications de la loi (articles 150 et 184bis C. enreg.), qui sont nécessaires à la mise en œuvre pleine et effective de cette nouvelle mesure. Ces deux lacunes sur le plan législatif sont source d'insécurité juridique et doivent donc être corrigées.

SAMENVATTING

Met dit voorstel wordt aan gerechtsdeurwaarders een rechtstreekse en digitale toegang verleend tot het bij de nationale bank van België opgerichte centraal aanspreekpunt. Deze toegang vervangt de huidige omslachtige schriftelijke procedure, die de gerechtsdeurwaarder verplicht alle bankinstellingen van het land te bevragen. Op die manier wordt de bescherming van het privéleven versterkt.

Het voorstel heeft ook tot doel de openbare verkoop van roerende goederen (hoger dan 250 euro) efficiënter te maken door de verplichting voor de gerechtsdeurwaarder af te schaffen om de bevoegde met de invordering belaste ambtenaar voorafgaand aan de verkoop per aangetekende brief op de hoogte te brengen. Deze administratieve formaliteit is duur en nutteloos omdat de verkoop veelal niet doorgaat en de gerechtsdeurwaarder in ieder geval al rekening moet houden met het voorrecht van de belastingen bij de evenredige verdeling na de verkoop.

Eind 2013 besliste de wetgever om de helft van de veroordelingsrechten niet langer ten laste te leggen van de begunstigde van de veroordeling, ten nadele van de veroordeelde verweerder, die vanaf dan als enige deze totale som verschuldigd was. Hoewel hij artikel 35, derde lid, van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten (W.Reg.) heeft aangepast, heeft de wetgever wel twee andere wetsaanpassingen door te voeren (artikelen 150 en 184bis W.Reg.), die noodzakelijk zijn om deze nieuwe maatregel volledig effectief te laten worden. Deze twee lacunes op wetgevend vlak zorgen voor juridische onzekerheid en dienen dus verbeterd te worden.

DÉVELOPPEMENTS

La présente proposition reprend le texte de la proposition DOC 54 3199/001.

A. Accès numérique direct au point de contact central (PCC)

En 2014, la Banque nationale a été chargée par la loi de développer un point de contact central (PCC), chargé de tenir une liste des clients et des numéros de compte dont ils sont titulaire ou co-titulaire. Le point de contact central enregistre également le type de contrats que les clients concluent avec un établissement financier. L'ensemble de ces données sont réunies dans une banque de données électronique.

N'ayant actuellement pas accès à ce registre, l'huissier de justice est contraint de solliciter pour chaque dossier tous les établissements bancaires du pays pour obtenir les informations souhaitées. Cette méthode surcharge excessivement l'administration des établissements financiers, alourdit considérablement les procédures et entraîne des frais élevés. L'octroi à l'huissier de justice d'un accès direct et sécurisé au registre bancaire lui permettra de ne solliciter que les établissements financiers qui ont des relations de clientèle avec la personne qui fait l'objet de la consultation, ce qui contribue à la protection de la vie privée.

Une loi du 11 février 2014 permet déjà aux inspecteurs des finances et aux receveurs ainsi qu'à l'OCSC (l'Organe central pour la Saisie et la Confiscation) d'accéder au point de contact central. Le 1^{er} juin 2016, cet accès a même été étendu, par la voie d'une loi-programme, à toutes sortes d'institutions: les procureurs du Roi, les juges d'instruction, la magistrature assise en matière pénale, la CTIF (cellule de traitement des informations financières) et les notaires. Par analogie avec ces derniers, les huissiers de justice sont des officiers ministériels publics, l'accès à de telles données se justifiant pour les mêmes motifs: économie de procédure, gain d'efficacité et de temps.

Le nouveau statut de l'huissier de justice, figurant depuis 2014 dans le Code judiciaire, prévoit une obligation d'information générale au donneur d'ordre et au débiteur. En accédant au registre, l'huissier de justice peut fournir une information correcte et complète aux donneurs d'ordre concernant les possibilités d'exécution dont ils disposent, alors que le débiteur est, lui aussi, informé des possibilités légales.

TOELICHTING

Dit voorstel neemt de tekst over van voorstel DOC 54 3199/001.

A. Digitale rechtstreekse toegang tot het centraal aanspreekpunt (CAP)

In 2014 heeft de Nationale Bank de wettelijke opdracht gekregen om een centraal aanspreekpunt (CAP) te ontwikkelen belast met het bijhouden van een lijst van cliënteel en bankrekeningnummers waarvan zij houder of medehouder zijn. Het centraal aanspreekpunt registreert ook het soort contracten dat de cliënten met een financiële instelling sluiten. Al deze gegevens worden verzameld in een elektronische databank.

Op dit ogenblik heeft de gerechtsdeurwaarder geen toegang tot dit register en is deze bijgevolg genoodzaakt om per dossier alle bankinstellingen van het land aan te spreken om de gewenste informatie te verkrijgen. Dit belast bovenmatig de administratie van de financiële instellingen, verzwaart de procedures aanzienlijk en brengt belangrijke kosten met zich mee. Door een beveiligde en rechtstreekse toegang van de gerechtsdeurwaarder tot het bankenregister zal het mogelijk zijn enkel die financiële instellingen aan te spreken die een klantrelatie hebben met de persoon voor wie de raadpleging nodig is, hetgeen bijdraagt tot de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

Een wet van 11 februari 2014 geeft al toegang tot het centraal aanspreekpunt aan de inspecteurs van financiën en de ontvangers, alsook aan het COIV (Centraal Orgaan voor de Inbeslagneming en de Verbeurdverklaring). Op 1 juni 2016 werd deze toegang, via een programmawet, zelfs uitgebreid naar alle soorten instellingen: de procureurs des Koning, de onderzoeksrechters, de zittende magistratuur in strafzaken, de CFI (Cel voor Financiële Informatieverwerking) en de notarissen. Naar analogie met deze laatsten zijn de gerechtsdeurwaarders openbare ministeriële ambtenaren en is de toegang tot dergelijke gegevens gerechtvaardigd vanuit dezelfde motieven: besparing in procedures, efficiëntie- en tijds winst.

Het vernieuwde statuut van de gerechtsdeurwaarder, sinds 2014 opgenomen in het Gerechtelijk Wetboek, legt een algemene informatieplicht op voor de opdrachtgever en de debiteur. Met de toegang tot het register kan de gerechtsdeurwaarder de opdrachtgevers op een correcte en volledige manier informeren over de uitvoeringsmogelijkheden waarover zij beschikken, maar wordt de schuldenaar evenzeer de informatie verschaft over wat wettelijk mogelijk is.

En particulier, l'accès au PCC permettra, dans le cadre d'une saisie-arrêt sur un compte en banque, de réduire considérablement les nombreuses démarches administratives inutiles pour les institutions bancaires et les huissiers de justice et d'éviter les frais de procédure inutiles.

Par ailleurs, cette mesure permettra également d'éviter un alourdissement inutile de la masse faillie. Si, dans le cadre d'une procédure de faillite, les huissiers de justice doivent s'adresser à toutes les institutions financières, les frais y afférents seront ajoutés à la masse, ce qui l'accroîtra inutilement. Cette situation ne profite pas du tout au failli, qui se verra accablé de dettes évitables.

Cette mesure permettra en outre de réaliser les objectifs fixés par la Commission européenne dans son Livre vert relatif à la transparence du patrimoine des débiteurs (COM/2008/0128), à savoir que les banques de données publiques devraient être accessibles à certains créanciers souhaitant recouvrer leur dette.

Enfin, cette mesure permettra au créancier belge d'être placé sur le même pied que son homologue européen, qui pourra très prochainement consulter le PCC en cas de saisie conservatoire sur un compte en banque belge. Cette possibilité est entre-temps offerte au créancier européen par suite de la transposition en droit belge du Règlement (UE) n° 655/2014 du 15 mai 2014. La présente proposition permet d'éviter une forme de discrimination entre les créanciers européens et belges.

Eu égard à ce qui précède, les modifications proposées visent à remédier au problème évoqué en permettant aux huissiers de justice d'accéder directement au point de contact central dans le cadre d'une saisie-arrêt conservatoire ou exécution, respectivement en ajoutant un alinéa 2 à l'article 1445 du Code judiciaire et en modifiant l'alinéa 4 de l'article 1539 du Code judiciaire.

B. Vente publique de biens meubles

Les ventes publiques prévues doivent actuellement être signalées aux services de la TVA et des contributions directes avant que la vente ait eu lieu. Cette procédure alourdit toutefois inutilement leur administration et accroît les frais d'exécution pour le débiteur.

Meer in het bijzonder zal men door de toegang in het kader van een derdenbeslag op een bankrekening de vele administratieve nutteloze stappen voor de bankinstellingen en de gerechtsdeurwaarders aanzienlijk kunnen verminderen en de verloren procedurekosten vermijden.

Daarnaast zou deze maatregel er ook voor kunnen zorgen dat nodeloze verzwareningen in een faillissementsboedel van een persoon worden vermeden. Eenmaal gerechtsdeurwaarders alle financiële instellingen moeten aanschrijven in het kader van een faillissementsprocedure, zullen deze kosten ook verhaald worden in de boedel, wat maakt dat deze nodeloos verzwaart. Dit komt alleszins niet ten goede aan de gefailleerde, die op die manier met te vermijden schulden zal worden opgezadeld.

Met deze maatregel zou bovendien kunnen tegemoetgekomen worden aan de in het Groenboek over de transparantie van het vermogen van schuldenaars (COM/2008/0128) vastgelegde doelstellingen van de Europese Commissie, die stelt dat publieke databanken toegankelijk moeten worden voor bepaalde schuldeisers die hun schuld willen invorderen.

Ten slotte zou door de maatregel de Belgische schuldeiser ook op dezelfde voet staan als zijn Europese tegenhanger, die heel binnenkort het CAP zal kunnen consulteren in geval van bewarend beslag op een Belgische bankrekening. Deze mogelijkheid wordt inmiddels aangeboden aan de Europese schuldeiser ingevolge de omzetting van de Verordening (EU) nr. 655/2014 van 15 mei 2014 naar Belgisch recht. Met huidige voorstel wensen wij aldus een vorm van discriminatie te voorkomen tussen de Europese en Belgische schuldeiser.

Gelet op het voorgaande beogen de voorgestelde wijzigingen om het voorliggende probleem te verhelpen door aan de gerechtsdeurwaarder een rechtstreekse toegang toe te staan tot het centraal aanspreekpunt, in het kader van een bewarend of uitvoerend derdenbeslag, respectievelijk door de toevoeging van een tweede lid aan artikel 1445 van het Gerechtelijk Wetboek en door de wijziging van het vierde lid van artikel 1539 van het Gerechtelijk Wetboek.

B. Openbare verkoop van roerende goederen

De geplande openbare verkopen moeten momenteel worden gemeld aan de diensten van btw en directe belastingen voordat de verkoop heeft plaatsgevonden. Dit verzwaart echter onnodig hun administratie en maakt de uitvoering duurder voor de schuldenaar.

En cas de vente publique judiciaire, cette disposition n'a effectivement plus de sens. En effet, dans 80 à 90 % des cas, il n'y a finalement pas de vente parce qu'il est convenu de facilités de paiement ou que certains accords sont conclus. Dans les autres cas, l'huissier de justice devra procéder à une distribution par contribution après la vente, en tenant compte d'éventuels privilèges, notamment du privilège de l'administration. Il n'est dès lors utile d'informer l'administration de la TVA et des contributions directes que lorsque la vente a effectivement lieu, c'est-à-dire dans 10 à 20 % des cas restants, un remboursement de tout ou partie de la créance pouvant alors être attendu.

En cas de vente publique volontaire, il demeure judiciaire d'avertir l'administration dès lors que c'est l'huissier de justice qui organise la vente, à la demande du débiteur. L'administration de la TVA doit pouvoir formuler son avis.

Aussi la communication est-elle maintenue dans les deux cas, mais après la vente.

Nombreux, les avantages de la modification de loi permettent de réaliser les améliorations suivantes:

- une procédure moins onéreuse pour les créanciers confrontés à une créance non recouvrable;
- une procédure moins onéreuse pour les débiteurs;
- un gain de temps pour les huissiers de justice et l'administration par suite de la simplification administrative.

C. Coordination du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en ce qui concerne le paiement du droit de condamnation

Jusqu'au 10 janvier 2014, les droits d'enregistrement dus en application d'un jugement/arrêt condamnant à payer un certain montant (également appelés "droit de condamnation") devaient être acquittés aussi bien par le défendeur condamné que par le bénéficiaire de la condamnation, chaque partie étant redevable de la moitié de ces droits.

Le législateur a souhaité dispenser entièrement le bénéficiaire de la condamnation du paiement du droit de condamnation en adoptant la loi du 21 décembre 2013 portant des dispositions fiscales et financières diverses. L'article 35, alinéa 3, du Code des droits d'enregistrement a été modifié en ce sens. À ce jour, les huissiers de justice ne peuvent toutefois pas se conformer à la volonté du législateur car ils doivent garantir que les droits dus au

In het kader van een gerechtelijke openbare verkoop heeft deze bepaling inderdaad haar zin verloren. In 80 tot 90 % van de gevallen komt er immers uiteindelijk geen verkoop omdat er betalingsfaciliteiten worden overeengekomen of omdat er bepaalde afspraken worden gemaakt. In de andere gevallen zal de gerechtsdeurwaarder na de verkoop een evenredige verdeling moeten opmaken waarbij hij met eventuele voorrechten rekening dient te houden, waaronder het voorrecht van de administratie. Het heeft dus slechts zin om de administratie van de btw en de directe belastingen te informeren wanneer de verkoop effectief plaatsvindt, waarna een terugbetaling van de volledige of gedeeltelijke schuldvordering kan verwacht worden, zijnde in 10 tot 20 % van de overblijvende gevallen.

In het geval van vrijwillige openbare verkopen blijft de verwittiging interessant omdat de gerechtsdeurwaarder zelf de verkoop organiseert, op verzoek van de schuldenaar. De administratie van de btw moet haar advies kunnen formuleren.

De mededeling wordt daarom behouden in de twee gevallen, maar gebeurt na de verkoop.

De voordelen van de wetswijziging zijn talrijk en maken volgende verbeteringen mogelijk:

- een goedkopere procedure voor schuldeisers die worden geconfronteerd met een oninbare vordering;
- een goedkopere procedure voor de schuldenaars;
- tijdswinst voor de gerechtsdeurwaarder en de administratie ingevolge de administratieve vereenvoudiging.

C. Coördinatie van het wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten (w.Reg.) aangaande de betaling van veroordelingsrechten

Tot 10 januari 2014 werden de registratierechten, te wijten aan een vonnis/arrest dat een veroordeling bevat tot de betaling van een bedrag (ook wel "veroordeulingsrechten" genoemd), ten laste gelegd van zowel de veroordeelde verweerder als de begunstigde van de veroordeling. Ieder was exact de helft van het bedrag verschuldigd.

Bij de wet van 21 december 2013 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen heeft de wetgever de begunstigde van de veroordeling volledig willen vrijwaren van de betaling van de veroordelingsrechten. Artikel 35, derde lid, W.Reg. werd in die zin gewijzigd. Momenteel kan de gerechtsdeurwaarder echter geen gevolg geven aan de wil van de wetgever, daar hij verplicht moet waarborgen dat de rechten van de Schatkist worden

Trésor sont bien perçus (l'article 150 du Code des droits d'enregistrement lui octroie un privilège spécifique en ce qui concerne le droit de condamnation) avant que les sommes ou les valeurs retenues puissent être payées au bénéficiaire de la condamnation (conformément à l'article 184*bis* du Code des droits d'enregistrement).

En omettant de prendre en compte les articles 150 et 184*bis* du Code des droits d'enregistrement (lus conjointement avec l'article 35, alinéa 4), le législateur a créé une insécurité juridique qui nuit précisément au bénéficiaire de la condamnation.

S'il semblait logique que le privilège du Trésor soit supporté par le bénéficiaire et que le rôle de receveur soit confié à l'huissier de justice le droit dû par le bénéficiaire (ou par le défendeur), ce n'est plus le cas aujourd'hui. Seul le défendeur condamné est aujourd'hui redevable d'un droit. Cette situation problématique a en outre déjà été confirmée par le SPF Finances dans la circulaire n° 9/2014 – AAF n° 6/2014 du 23 avril 2014, qui indique qu'il s'agit bien d'une omission du législateur.

C'est pourquoi nous demandons l'abrogation pure et simple des articles 150 et 184*bis* du Code des droits d'enregistrement.

COMMENTAIRE DES ARTICLES

Articles 2 et 3

Eu égard à ce qui précède, les modifications proposées visent à remédier au problème évoqué en permettant aux huissiers de justice d'accéder directement au point de contact central dans le cadre d'une saisie-arrêt conservatoire ou exécution, respectivement en ajoutant un alinéa 2 à l'article 1445 du Code judiciaire et en modifiant l'alinéa 4 de l'article 1393 du Code judiciaire.

Article 4

Dans un souci d'uniformité, il est proposé que l'avis soit adressé à la TVA et aux contributions directes dans les huit jours qui suivent la vente, et ce, pour toute vente publique organisée par un huissier de justice.

Cet avis pourra désormais être adressé de façon plus efficace en appliquant *mutatis mutandis* le système de la

ingevorderd (artikel 150 W. Reg. kent hem een specifiek privilege toe wat betreft de veroordelingsrechten), en dit alvorens de sommen of weerhouden waarden aan de begunstigde van de veroordeling kunnen overgemaakt worden (overeenkomstig art. 184*bis* W. Reg.).

Door geen rekening te hebben gehouden met de artikelen 150 en 184*bis* W.Reg. (samengelezen met artikel 35, vierde lid), heeft de wetgever een situatie van juridische onzekerheid gecreëerd, die de situatie van de begunstigde van de veroordeling net verergert.

Hoewel het logisch leek dat het privilege van de Schatkist wordt gedragen door de begunstigde en de rol van ontvanger wordt opgelegd aan de gerechtsdeurwaarder wanneer de begunstigde een recht verschuldigd is (net als de verweerder), is dit niet langer het geval. De veroordeelde verweerder is nu als enige een recht verschuldigd. Deze problematische situatie werd bovendien al bevestigd door de FOD Financiën, via de circulaire nr. 9/2014 – AAF nr. 6/2014 van 23 april 2014, waarin wordt aangegeven dat het effectief een vergetelheid van de wetgever betreft.

Om deze redenen vragen wij artikelen 150 en 184*bis* W.Reg. simpelweg op te heffen.

ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

Artikelen 2 en 3

Gelet op het voorgaande beogen de voorgestelde wijzigingen om het voorliggende probleem te verhelpen door aan de gerechtsdeurwaarder een rechtstreekse toegang tot het centraal aanspreekpunt toe te staan, in het kader van een bewarend of uitvoerend derdenbeslag, respectievelijk door de toevoeging van een tweede lid aan artikel 1445 van het Gerechtelijk Wetboek en door de wijziging van het vierde lid van artikel 1393 van het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 4

Voor een zekere uniformiteit wordt er voorgesteld dat de melding wordt gedaan aan de btw en directe belastingen binnen de acht dagen die volgen op de verkoop en dit voor iedere openbare verkoop die georganiseerd wordt door een gerechtsdeurwaarder.

Deze melding kan van nu af aan efficiënter georganiseerd worden door het systeem van "de vierde weg

“quatrième voie – notification sociale” et en permettant l’envoi d’un avis électronique. À défaut, l’envoi d’un pli recommandé est requis.

Enfin, l’alinéa 2 inséré dans l’article 93*undecies* D du Code de la taxe sur la valeur ajoutée (CTVA) et l’article 442 du Code des impôts sur les revenus 1992, que l’envoi d’un avis n’est plus nécessaire. Lorsqu’il s’agit de procéder à une distribution par contribution, l’État est un créancier privilégié, peu importe qu’une saisie-arrêt ait été opérée ou non. Le paragraphe qui y obligeait a déjà été abrogé dans le Code fiscal flamand.

Article 5

L’article 150 du Code des droits d’enregistrement est abrogé.

Article 6

L’article 184*bis* du Code des droits d’enregistrement est abrogé.

– sociale notificatie” *mutatis mutandis* toe te passen en door een elektronische melding mogelijk te maken. Anders is de verzending van een aangetekende brief noodzakelijk.

Ten slotte stelt het tweede lid dat werd opgenomen in artikel 93*undecies* D van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde (WBTW) en artikel 442 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, dat de melding niet langer plaats moet vinden. Wanneer een evenredige verdeling dient te gebeuren, is de Staat een bevoorrechte schuldeiser en maakt het niet uit of er derdenbeslag werd gelegd of niet. De paragraaf die dat verplicht stelde werd reeds geschrapt in de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 5

Artikel 150 W.Reg. wordt opgeheven.

Artikel 6

Artikel 184*bis* W.Reg. wordt opgeheven.

Servais VERHERSTRAETEN (CD&V)

PROPOSITION DE LOICHAPITRE 1^{ER}**Disposition générale**Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

CHAPITRE 2

Accès numérique direct au point de contact central (PCC)

Art. 2

Dans l'article 1445 du Code judiciaire, un alinéa rédigé comme suit est inséré entre les alinéas 1^{er} et 2:

“En vue de la saisie-arrêt conservatoire visée à l'alinéa 1^{er}, l'huissier de justice peut, via la Chambre nationale visée à l'article 555/1, par sollicitation spécifique et motivée, demander des informations au Point de contact central de la Banque Nationale de Belgique conformément à la loi du 8 juillet 2018 portant organisation d'un point de contact central des comptes et contrats financiers et portant extension de l'accès au fichier central des avis saisie, de délégation, de cession, de règlement collectif de dettes et de protêt.”

Art. 3

Dans l'article 1539, alinéa 4, du même Code, les mots “Les articles 1452 à 1455” sont remplacés par les mots “L'article 1445, alinéa 2, et les articles 1452 à 1455”.

CHAPITRE 3

Vente publique de biens meubles

Art. 4

Dans l'alinéa 1^{er} de l'article 93undecies D du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, inséré par la loi-programme du 27 décembre 2006 et modifié par la loi du 26 novembre 2018 les mots “par lettre recommandée à la poste, au

WETSVOORSTEL

HOOFDSTUK 1

Algemene bepaling

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

HOOFDSTUK 2

Digitale rechtstreekse toegang tot het centraal aanspreekpunt (CAP)

Art. 2

In artikel 1445 van het Gerechtelijk Wetboek wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, luidende:

“Met het oog op het in het eerste lid bedoelde bewarend beslag onder derden kan de gerechtsdeurwaarder via de Nationale Kamer, als bedoeld in artikel 555/1, op specifiek en met redenen omkleed verzoek om informatie vragen aan het centraal aanspreekpunt van de Nationale Bank overeenkomstig de wet van 8 juli 2018 houdende organisatie van een centraal aanspreekpunt van rekeningen en financiële contracten tot uitbreiding van de toegang tot het centraal bestand van berichten van beslag, delegatie, overdracht, collectieve schuldenregeling en protest.”

Art. 3

In artikel 1539, vierde lid, van hetzelfde Wetboek worden de woorden “De artikelen 1452 tot 1455” vervangen door de woorden “Het artikel 1445, tweede lid, en de artikelen 1452 tot 1455”.

HOOFDSTUK 3

Openbare verkoop van roerende goederen

Art. 4

In het eerste lid van artikel 93undecies D van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, ingevoegd bij de programmawet van 27 december 2006 en gewijzigd bij de wet van 26 november 2018 worden

moins huit jours ouvrables à l'avance, le receveur dont relève le propriétaire desdits meubles" sont remplacés par les mots "dans les huit jours ouvrables à compter de la vente, les instances ou personnes suivantes de la manière suivante:

1° l'entité compétente de l'administration au moyen d'une procédure utilisant les techniques de l'informatique;

2° le membre du personnel compétent du domicile ou du principal établissement du propriétaire par lettre recommandée avec accusé de réception, si l'avis ne peut être communiqué de la manière visée au 1°."

CHAPITRE 4

Coordination du code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en ce qui concerne le paiement des droits de condamnation

Art. 5

L'article 150 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par la loi du 19 juin 1986, est abrogé.

Art. 6

L'article 184*bis* du même Code, inséré par la loi du 19 juin 1986 et modifié en dernier lieu par la loi du 11 juillet 2018, est abrogé.

5 août 2019

de woorden "ten minste acht werkdagen vooraf bij ter post aangetekende brief, de voor de eigenaar van die goederen bevoegde ontvanger ervan verwittigen" vervangen door de woorden "binnen de acht werkdagen na de verkoop, de volgende instanties of personen verwittigen op de volgende wijze:

1° de bevoegde entiteit van de administratie door middel van een procedure waarbij informaticatechnieken gebruikt worden;

2° het bevoegde personeelslid van de woonplaats of van de hoofdrichting van de eigenaar met een aange-tekende brief met ontvangstmelding als het bericht niet meegedeeld kan worden op de wijze, vermeld in 1°."

HOOFDSTUK 4

Coördinatie van het wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten aangaande de betaling van veroordelingsrechten

Art. 5

Artikel 150 van het Wetboek der Registratie, Hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij de wet van 19 juni 1986, wordt opgeheven.

Art. 6

Artikel 184*bis* van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 juni 1986 en laatstelijk gewijzigd bij de wet van 11 juli 2018, wordt opgeheven.

5 augustus 2019

Servais VERHERSTRAETEN (CD&V)