

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

26 novembre 2020

PROPOSITION DE LOI SPÉCIALE

**modifiant le Code des droits d'enregistrement,
d'hypothèque et de greffe
en vue de rendre obligatoire l'enregistrement
d'actes notariés étrangers (I)**

TEXTE ADOPTÉ

EN DEUXIÈME LECTURE
PAR LA COMMISSION
DES FINANCES ET DU BUDGET

Voir:

Doc 55 1635/ (2020/2021):

- 001: Proposition de loi spéciale de MM. Matheï, Vanbesien, Verherstraeten, Laaouej, Leysen, Vandenbroucke, Vanden Burre et Piedboeuf.
- 002: Amendement.
- 003: Rapport de la première lecture.
- 004: Articles adoptés en première lecture.
- 005: Amendement.
- 006: Rapport de la deuxième lecture.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

26 november 2020

VOORSTEL VAN BIJZONDERE WET

**tot wijziging van het Wetboek der registratie-,
hypotheek- en griffierechten
met het oog op de verplichte registratie
van buitenlandse notariële akten (I)**

TEKST AANGENOMEN

IN TWEEDE LEZING
DOOR DE COMMISSIE
VOOR FINANCIËN EN BEGROTING

Zie:

Doc 55 1635/ (2020/2021):

- 001: Voorstel van bijzondere wet van de heren MM. Matheï, Vanbesien, Verherstraeten, Laaouej, Leysen, Vandenbroucke, Vanden Burre en Piedboeuf.
- 002: Amendement.
- 003: Verslag van de eerste lezing.
- 004: Artikelen aangenomen in eerste lezing.
- 005: Amendement.
- 006: Verslag van de tweede lezing.

03552

<i>N-VA</i>	: <i>Nieuw-Vlaamse Alliantie</i>
<i>Ecolo-Groen</i>	: <i>Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen</i>
<i>PS</i>	: <i>Parti Socialiste</i>
<i>VB</i>	: <i>Vlaams Belang</i>
<i>MR</i>	: <i>Mouvement Réformateur</i>
<i>CD&V</i>	: <i>Christen-Démocratique en Vlaams</i>
<i>PVDA-PTB</i>	: <i>Partij van de Arbeid van België – Parti du Travail de Belgique</i>
<i>Open Vld</i>	: <i>Open Vlaamse liberalen en democraten</i>
<i>sp.a</i>	: <i>socialistische partij anders</i>
<i>cdH</i>	: <i>centre démocrate Humaniste</i>
<i>DéFI</i>	: <i>Démocrate Fédéraliste Indépendant</i>
<i>INDEP-ONAFH</i>	: <i>Indépendant - Onafhankelijk</i>

Abréviations dans la numérotation des publications:

<i>DOC 55 0000/000</i>	<i>Document de la 55^e législature, suivi du numéro de base et numéro de suivi</i>
<i>QRVA</i>	<i>Questions et Réponses écrites</i>
<i>CRIV</i>	<i>Version provisoire du Compte Rendu Intégral</i>
<i>CRABV</i>	<i>Compte Rendu Analytique</i>
<i>CRIV</i>	<i>Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)</i>
<i>PLEN</i>	<i>Séance plénière</i>
<i>COM</i>	<i>Réunion de commission</i>
<i>MOT</i>	<i>Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)</i>

Afkorting bij de nummering van de publicaties:

<i>DOC 55 0000/000</i>	<i>Parlementair document van de 55^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer</i>
<i>QRVA</i>	<i>Schriftelijke Vragen en Antwoorden</i>
<i>CRIV</i>	<i>Voorlopige versie van het Integraal Verslag</i>
<i>CRABV</i>	<i>Beknopt Verslag</i>
<i>CRIV</i>	<i>Integraal Verslag, met links het defi nitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)</i>
<i>PLEN</i>	<i>Plenum</i>
<i>COM</i>	<i>Commissievergadering</i>
<i>MOT</i>	<i>Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)</i>

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 77 de la Constitution.

Article 2

A l'article 19 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, le 6^o est rétabli dans la rédaction suivante:

“6^o les actes notariés passés en pays étranger qui font titre d'une donation entre vifs de biens meubles par un habitant du royaume.”;

2^o l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit:

“Sans préjudice du 6^o de l'alinéa 1^{er} et sauf en ce qui concerne les 2^o, 3^o et 5^o du même alinéa, le présent article ne vise que les actes passés en Belgique.”

Art. 3

L'article 35, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, est complété par un 8^o rédigé comme suit:

“8^o aux parties contractantes, pour les actes visés à l'article 19, alinéa 1^{er}, 6^o.”

Art. 4

La présente loi entre en vigueur le 15 décembre 2020.

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77 van de Grondwet.

Art. 2

In artikel 19 van het Wetboek der registratie-, hypotheken- en griffierechten, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de bepaling onder 6^o hersteld als volgt:

“6^o de in het buitenland verleden notariële akten die titel vormen voor een schenking onder de levenden van roerende goederen door een rijksinwoner.”;

2^o het tweede lid wordt vervangen als volgt:

“Onvermindert de bepaling onder 6^o van het eerste lid en behoudens wat de bepalingen onder 2^o, 3^o en 5^o van hetzelfde lid betreft, worden in dit artikel alleen de in België verleden akten bedoeld.”

Art. 3

Artikel 35, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, wordt aangevuld met de bepaling onder 8^o, luidende:

“8^o op de contracterende partijen ten aanzien van de in artikel 19, eerste lid, 6^o, bedoelde akten.”

Art. 4

Deze wet treedt in werking op 15 december 2020.