

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1969-1970

19 MEI 1970

WETSVOORSTEL

tot wijziging van de wet van 26 juli 1962 betreffende de onteigeningen ten algemene nutte en de concessies voor de bouw van de autosnelwegen.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

De bijzondere wetgeving houdende de spoedprocedure voor onteigening ten algemene nutte, zoals die werd ingevoerd door artikel 5 van de wet van 26 juli 1962, moet aan de onteigene overheid toelaten in hoogdringende gevallen snel en efficiënt op te treden.

Gezien deze wetgeving slechts moeilijk in overeenstemming kan worden gebracht met de tekst van artikel 11 van de Grondwet, inzonderheid in fine, is het duidelijk dat met deze procedure voorzichtig moet omgesprongen worden in zover dat alleen werkelijk hoogdringende omstandigheden het gebruik ervan kunnen verrechtvaardigen.

De praktijk is echter in zover ontaard dat talrijke besluiten, waaronder vooral gemeenten, niet aarzelen om al hun bijzondere plannen van aanleg, waarbij een onteigening plan is gevoegd, te laten goedkeuren onder het regime van de spoedprocedure, ook al verloopt er soms tussen goedkeuring en uitvoering van het plan een periode van meer dan vijf jaar. Dat hierdoor de belangen van de burger niet meer voldoende worden beschermd en misbruiken, zoals een doelbewuste speculatie mogelijk zijn, is duidelijk.

Ten einde deze praktijken tegen te gaan of toch allesszins te doen verminderen, komt het mij voor dat het wenselijk is een uiterste datum vast te leggen tussen het ogenblik van de machtiging tot onteigening bij koninklijk besluit enerzijds en de eigenlijke onteigening en de uitvoering der geplande werken anderzijds. Het is met dit inzicht dat dit voorstel van wet wordt ingediend.

Chambre des Représentants

SESSION 1969-1970

19 MAI 1970

PROPOSITION DE LOI

modifiant la loi du 26 juillet 1962 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique et aux concessions en vue de la construction des autoroutes.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

La législation spéciale contenant la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique, telle qu'elle a été instaurée par l'article 5 de la loi du 26 juillet 1962, doit permettre à l'autorité expropriante d'intervenir rapidement et efficacement en cas d'urgence.

Cette législation étant difficilement conciliable avec le texte de l'article 11 de la Constitution, particulièrement *in fine*, il est évident qu'il convient d'appliquer cette procédure avec prudence, de manière que seules des circonstances vraiment urgentes puissent en justifier l'utilisation.

En pratique cependant, la situation s'est dégradée au point que de nombreuses administrations, principalement communales, n'hésitent pas à faire approuver tous leurs plans particuliers d'aménagement, auxquels est annexé un plan d'expropriation, sous le régime de la procédure d'extrême urgence, même si une période de plus de cinq ans s'écoule parfois entre l'approbation du plan et son exécution. Il est évident que les intérêts des citoyens ne s'en trouvent plus suffisamment protégés et que des abus, tels qu'une spéculation préméditée, deviennent possibles.

Afin de mettre un terme à ces pratiques, ou tout au moins de les faire diminuer, il paraît souhaitable de fixer une période-limite entre la date de l'arrêté royal autorisant l'expropriation, d'une part, et l'expropriation proprement dite ainsi que l'exécution des travaux projetés, d'autre part. Tel est l'objet de la présente proposition de loi.

Artikelsgewijze toelichting.

Het voorgestelde artikel *1bis* stelt een termijn van één kalenderjaar voorop als maximumtijd welke mag verlopen tussen de publicatie van het koninklijk besluit dat het gebruik der spoedprocedure toelaat en de volledige uitvoering der geplande onteigeningen. Ten einde te vermijden dat men snel zou onteigenen om dan toch de werken te laten aanslepen, wordt daarenboven vooropgesteld dat de voorziene werken binnen de drie jaar na de publicatie van het koninklijk besluit moeten voltooid zijn.

Commentaire de l'article.

L'article *1bis* qui est proposé fixe à une année civile le délai maximum qui peut s'écouler entre la publication de l'arrêté royal autorisant le recours à la procédure d'extrême urgence et l'exécution complète des expropriations projetées. Afin d'éviter que l'on ne procède à des expropriations précipitées pour faire traîner ensuite les travaux, il est prévu en outre que les travaux projetés devront être terminés dans les trois ans qui suivent la publication de l'arrêté royal.

F. DE WEERT.

WETSVOORSTEL**Enig artikel.**

In de wet betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte, waarvan de tekst is vervat in artikel 5 van de wet van 26 juli 1962 betreffende de onteigeningen ten algemenen nutte en de concessies voor de bouw van autosnelwegen wordt een artikel *1bis* (nieuw) ingevoegd dat luidt als volgt :

« De onteigeningen waarvan sprake in artikel 1 dienen volledig te zijn uitgevoerd binnen het jaar na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* van het koninklijk besluit dat machtiging verleent tot het gebruik der spoedprocedure. De werken die werden voorzien en die tot de onteigeningen aanleiding gaven dienen volledig te zijn uitgevoerd binnen drie jaar na dezelfde datum van bekendmaking van het koninklijk besluit. »

28 maart 1970.

PROPOSITION DE LOI**Article unique.**

Dans la loi relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique, dont le texte figure à l'article 5 de la loi du 26 juillet 1962 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique et aux concessions en vue de la construction des autoroutes, il est inséré un article *1bis* (nouveau) libellé comme suit :

« Les expropriations visées à l'article premier doivent être entièrement exécutées dans l'année qui suit la publication au *Moniteur belge* de l'arrêté royal autorisant le recours à la procédure d'extrême urgence. Les travaux prévus qui ont donné lieu aux expropriations doivent être entièrement exécutés dans les trois années qui suivent ladite date de publication de l'arrêté royal ».

28 mars 1970.

F. DE WEERT,
S. MABILLE-LEBLANC,
E. E. JEUNEHOMME,
J. HERBAGE,
L. CANTILLON,
A. VREVEN.