

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1984-1985

14 FEBRUARI 1985

WETSVOORSTEL

tot aanvulling en wijziging
van de pachtwetgeving

SUBAMENDEMENT
VOORGESTELD DOOR DE REGERING
OP HET AMENDEMENT VAN DE HEER BEERDEN
(Stuk nr. 171/28-III)

Art. 11.

Het tweede lid van het nummer 6 vervangen door de volgende tekst:

« Daarenboven, wanneer de pachter zijn hoofdberoep in de landbouw heeft, kan de opzegging voor persoonlijke exploitatie door de rechter slechts geldig worden verklaard indien het exploiteren van het landbouwbedrijf, waarin de betrokken landeigendommen zullen worden uitgebaat, een overwegend deel van de beroepsactiviteit van de aanstaande exploitant zal uitmaken ».

VERANTWOORDING

Het voorgestelde subamendement verduidelijkt de bedoeling van de tekst. De « boerende boer » die in hoofdzaak van de landbouw leeft, zal nl. geen opzeg kunnen krijgen van eigenaars die slechts een occasionele of beperkte landbouwbedrijvigheid voor ogen hebben.

Een opzeg in zulk geval vereist nl. dat de aanstaande exploitant in overwegende mate met het landbouwbedrijf zal bezig zijn.

De Staatssecretaris voor Landbouw,

P. DE KEERSMAEKER.

Chambre des Représentants

SESSION 1984-1985

14 FÉVRIER 1985

PROPOSITION DE LOI

complétant et modifiant
la législation sur le bail à ferme

SOUS-AMENDEMENT
PRESENTE PAR LE GOUVERNEMENT
A L'AMENDEMENT DE M. BEERDEN
(Doc. n° 171/28-III)

Art. 11.

Remplacer le deuxième alinéa du numéro 6 par le texte suivant:

« En outre, quand le preneur exerce la profession agricole à titre principal, le juge ne pourra valider le congé en vue de l'exploitation personnelle que si l'exploitation de l'entreprise agricole dans laquelle les biens ruraux en question seront exploités, constituera une partie importante de l'activité professionnelle du futur exploitant ».

JUSTIFICATION

Le sous-amendement proposé clarifie l'intention du texte. L'agriculteur professionnel qui vit essentiellement de l'agriculture, ne pourra ainsi pas recevoir congé de la part d'un propriétaire qui ne songe qu'à une activité agricole occasionnelle ou limitée.

Un congé dans un tel cas suppose en effet que le futur exploitant s'occupe d'une façon substantielle de l'entreprise agricole concernée.

Le Secrétaire d'Etat à l'Agriculture,

P. DE KEERSMAEKER.

Zie:

171 (1981-1982):

- Nr. 1: Wetsvoorstel.
- Nrs. 2 tot 28: Amendementen.

Voir:

171 (1981-1982):

- N° 1: Proposition de loi.
- N°s 2 à 28: Amendements.