

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1963-1964

24 MAART 1964

WETSVOORSTEL

tot wijziging van het besluit van de Regent houdende vaststelling van de voorwaarden gesteld tot het verlenen van premies om niet voor de aanbouw door het privaat initiatief van goedkope woningen en kleine landeigendommen.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Het onderhavige wetsvoorstel met betrekking op de voorwaarden waaronder premies om niet worden verleend voor het bouwen van goedkope woningen en kleine landeigendommen door particulieren, zoals die voorwaarden zijn gesteld bij het besluit van de Regent dd. 12 augustus 1948, de koninklijke besluiten dd. 30 april 1951, 19 maart 1952, 21 mei 1953, 1 september 1958, 28 september 1959, 12 december 1960, 28 februari 1961 (zie ook de wijzigingen in de bedragen vanaf 1 juli 1962).

Meer bepaald zijn hier bedoeld de desbetreffende voorwaarden welke betrekking hebben op de inkomsten die in de aanvullende personele belasting belastbaar zijn, welke voorwaarden dit wetsvoorstel overigens ongemoeid laat.

Nochtans heeft de strikte toepassing van die voorwaarden al te vaak zeer nadelige gevolgen.

Zo is bijvoorbeeld het geval van een gehuwd persoon wiens echtgenote als enige bezigheid het onderhoud van haar gezin verzekerd, die één kind ten laste heeft en wiens in de aanvullende personele belasting belastbaar inkomen 71.800 frank bedraagt. De bouwpremie wordt hem geweigerd omdat het vorengenoemde bedrag de gestelde grens met 175 frank overschrijdt.

Het onderhavige wetsvoorstel wil de toepassing van de voorwaarden in verband met de toekenning van bouwpremies soepeler maken, meer bepaald wat betreft de maximumbedragen der inkomsten die in de aanvullende personele belasting belastbaar zijn; indien die inkomsten vermelde grens te boven gaan, zonder dat het surplus

Chambre des Représentants

SESSION 1963-1964

24 MARS 1964

PROPOSITION DE LOI

modifiant l'arrêté du Régent du 12 août 1948 déterminant les conditions mises à l'octroi de primes à fonds perdus à la construction par l'initiative privée d'habitations sociales et de petites propriétés terriennes.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

La présente proposition de loi a trait aux conditions d'octroi de primes à fonds perdus à la construction par l'initiative privée d'habitations sociales et de petites propriétés terriennes, telles qu'elles ont été déterminées par l'arrêté du Régent du 12 août 1948, par les arrêtés royaux des 30 avril 1951, 19 mars 1952, 21 mai 1953, 1^{er} septembre 1958, 28 septembre 1959, 12 décembre 1960, 28 février 1961 (voir également les modifications de montants intervenus le 1^{er} juillet 1962).

Elle a trait plus précisément aux conditions d'octroi des primes à la construction, relatives aux montants du revenu imposable à l'impôt complémentaire personnel, conditions, d'ailleurs, qu'elle laisse intactes.

Cependant, l'application rigoureuse de ces conditions produit trop fréquemment des résultats désastreux.

Tel est le cas, par exemple d'une personne mariée dont la femme a comme unique activité l'entretien de son ménage, qui a un enfant à charge et dont le montant du revenu imposable à l'impôt complémentaire personnel est de 71.800 francs. La prime à la construction lui est refusée, le montant précité dépassant de 175 francs les conditions exigées.

La présente proposition de loi tend à assouplir l'application des conditions d'octroi des primes à la construction, plus spécialement en ce qui concerne les montants du revenu imposable à l'impôt complémentaire personnel : lorsque ce revenu excède celui prévu pour l'octroi d'une prime à la construction, sans que cet excédent dépasse le montant

meer bedraagt dan de toekenbare bouwpremie, dan zal de premie toch worden toegestaan, maar het bedrag ervan zal worden verminderd met dat van het bedoelde surplus.

de la prime à la construction attribuable, celle-ci sera octroyée néanmoins, mais son montant sera diminué de celui de cet excédent.

L. D'HAESELEER.

WETSVOORSTEL

Enig artikel.

Het volgende lid wordt ingevoegd tussen het eerste en het tweede lid van het 5° van artikel 4 van het besluit van de Regent van 12 augustus 1948, houdende vaststelling van de voorwaarden gesteld tot het verlenen van premies om niet voor de aanbouw door het privaat initiatief van goedkope woningen en kleine landeigendommen :

« Bedraagt het in de aanvullende personele belasting belastbare inkomen meer dan het voor de toekenning van een bouwpremie vastgestelde bedrag, zonder dat dit surplus hoger is dan het bedrag van de toekenbare premie, dan wordt deze premie verleend, met dien verstande dat het desbetreffende bedrag wordt verminderd met dat van het surplus. »

11 maart 1964.

PROPOSITION DE LOI

Article unique.

L'alinéa suivant est inséré entre le premier et le deuxième alinéa du 5° de l'article 4 de l'arrêté du Régent du 12 août 1948, déterminant les conditions mises à l'octroi de primes à fonds perdus à la construction par l'initiative privée d'habitations sociales et de petites propriétés terriennes :

« Lorsque le revenu imposable à l'impôt complémentaire personnel excède celui prévu pour l'octroi d'une prime à la construction, mais sans que cet excédent dépasse le montant de la prime attribuable, celle-ci sera octroyée, mais son montant sera diminué de celui de cet excédent. »

11 mars 1964.

L. D'HAESELEER.