

Chambre des Représentants		Kamer der Volksvertegenwoordigers	
Session de 1931-1932	N° 201		Zittingsjaar 1931 1932
PROPOSITION DE LOI, N° 108	SÉANCE du 17 Mai 1932	VERGADERING van 17 Mei 1932	WETSVOORSTEL, N° 108

WETSVOORSTEL

tot verlenging van den geldigheidsduur der wet van 10 Juni 1928, houdende bevordering van het bouwen van nieuwe woningen door tijdelijke kwijtschelding van de grondbelasting.

VERSLAG

NAMENS DE MIDDENAFDEELING (1), UITGEBRACHT DOOR DEN HEER VAN HOECK.

MEVROUW, MIJNE HEEREN.

Al de afdelingen brachten een gunstig advies uit over het wetsvoorstel van onzen achtbaren collega, den heer Allewaert c.s.

't Is dan ook niet te verwonderen dat ook Uwe middenafdeeling geestdriftig het voorstel bijtrad en een dringend beroep doet op de welwillendheid van de Kamer, om spoedig het voorstel ter stemming te brengen.

Inderdaad, de wet van 10 Juni 1928, verlengd op 1^{er} Juni 1931, heeft gelukkige uitslagen gegeven en stellig in de laatste jaren het bouwen van vele woningen begunstigd.

Wij zijn van meening, dat een dergelijke politiek nog enkele jaren dient voortgezet.

Gelukkig heeten we ook de wijziging of beter de aanvulling, welke het voorstel Allewaert op de wetten van 10 Juni 1928 en 1^{er} Juni 1931 aanbrengt ten voordeele der groote gezinnen, daar waar het voorstel het bedrag van het kadastraal inkomen der gebouwen die van de grondbelasting kunnen ontslagen worden, wil verhoogen volgens de grootte der gezinnen.

De middenafdeeling heeft verders hare aandacht gewijd, op voorstel van een harer leden, aan de vraag nummer 153 van den heer Melckmans, 22 April 1932, in « Vragen en Antwoorden ».

Hier volgt deze vraag met het antwoord van den achtbaren heer Minister van Financiën :

« Vraag : De wet op de kwijtschelding van grondbelasting is niet meer van kracht sinds 1^{er} Januari 11.

(1) De Middenafdeeling, voorgezeten door den heer Hallet, bestond uit de heeren Debruyne (R), Rubbens, Hoen, Debersé, Melckmans en Van Hoeck.

PROPOSITION DE LOI

portant prorogation de la loi du 10 juin 1928, encourageant la construction de nouvelles habitations par la remise temporaire de la contribution foncière.

RAPPORT

FAIT, AU NOM DE LA SECTION CENTRALE (1), PAR M. VAN HOECK.

MADAME, MESSIEURS,

Toutes les sections ont émis un avis favorable sur la proposition de loi déposée par M. Allewaert et consorts.

Il va donc de soi que votre section centrale l'approuve à son tour avec enthousiasme et fasse un appel pressant à la Chambre pour qu'elle vote la proposition sans tarder.

En effet, la loi du 10 juin 1928, prorogée en date du 1^{er} juin 1931, a eu des résultats heureux et a, sans aucun doute, contribué ces dernières années à la construction de nombreuses habitations.

Nous estimons que cette politique doit être continuée encore pendant quelques années.

La modification ou plutôt l'extension que la proposition de M. Allewaert introduit dans les lois du 10 juin 1928 et du 1^{er} juin 1931 en faveur des familles nombreuses, nous semble judicieuse, en ce sens que la proposition tend à majorer le montant du revenu cadastral des habitations pouvant être exonérées de l'impôt foncier, d'après l'importance numérique des familles.

D'autre part, à la demande d'un de ses membres, votre section centrale s'est occupée de la question numéro 153 de M. Melckmans, en date du 22 avril 1932 et parue aux « Questions et Réponses ».

Ci-après le texte de cette question avec la réponse de M. le Ministre des Finances :

« Question : La loi sur la remise de la contribution foncière n'est plus en vigueur depuis le 1^{er} janvier dernier.

(1) La Section centrale était composée de MM. Hallet, président; Debruyne (R), Rubbens, Hoen, Debersé, Melckmans et Van Hoeck.

Een groot aantal gezinnen die, door bemiddeling van een crediet-maatschappij, voor eigen gebruik een huis lieten opbouwen, werden hierdoor zwaar getroffen, te meer daar het kadastraal inkomen, ingevolge de laatste perequatie, aanzienlijk werd verhoogd. Er dient ook aangemerkt dat velen onder hen sinds lange maanden werkloos zijn.

Om dien treurigen toestand te verhelpen, verzoek ik den minister het initiatief te willen nemen een wetsontwerp in te dienen, bepalende dat de tijdelijke kwijtschelding van grondbelasting zal worden toegestaan voor de gebouwen waarvan het kadastraal inkomen, in 1932, niet meer bedraagt dan :

2,500 frank in de gemeenten met minder dan 5,000 inwoners;

3,000 frank in de gemeenten met minder dan 5,000 tot 15,000 inwoners;

3,500 frank in de gemeenten met minder dan 15,000 tot 60,000 inwoners;

4,000 frank in de gemeenten met meer dan 60,000 inwoners;

5,000 frank voor de agglomeraties Antwerpen, Brussel, Gent en Luik.

In afwachting, zullen zij die het voordeel genieten van de bepalingen van de wet van 10 Juni 1928 de hun bij bedoelde wet verleende voordeelen behouden.

Antwoord : De zaak wordt thans onderzocht en, zooals ik het verklaarde aan het achtbaar lid op de vergadering der Kamer van 20 April, zal ik er mijn bijzondere aandacht aan schenken. »

De middenafdeeling is het voorstel van den heer Melckmans genegen en zou den heer Minister willen verzoeken het te aanvaarden, evenals zij de achtbare collegas der Kamer vraagt er hunne goedkeuring aan te hechten.

De Verslaggever,
A. VAN HOECK.

De Voorzitter,
MAX HALLET.

Un grand nombre de familles qui ont fait construire une habitation pour leur usage personnel, à l'intervention d'une société de crédit, sont, de ce fait, durement atteintes, d'autant plus que le revenu cadastral a été sensiblement augmenté, par suite de la dernière péréquation. Il convient de remarquer également que beaucoup d'entre elles souffrent du chômage depuis de longs mois.

Pour remédier à cette pénible situation, je prie M. le Ministre de bien vouloir prendre l'initiative de déposer un projet de loi stipulant que la remise temporaire de l'impôt foncier sera accordée pour les immeubles dont le revenu cadastral ne dépassera pas, en 1932 :

2,500 francs dans les communes de moins de 5,000 habitants;

3,000 francs dans les communes de moins de 5,000 à 15,000 habitants;

3,500 francs dans les communes de moins de 15,000 à 60,000 habitants;

4,000 francs dans les communes de plus de 60,000 habitants;

5,000 francs dans les agglomérations d'Anvers, Bruxelles, Gand et Liège.

En attendant, les bénéficiaires de la loi du 10 juin 1928 conserveront les avantages qui leur ont été accordés par la dite loi.

Réponse : la question fait actuellement l'objet d'une étude attentive et, comme je l'ai déclaré à l'honorable membre à la séance de la Chambre du 20 avril, j'y accorderai une attention particulière. »

La section centrale est favorable à la proposition de M. Melckmans et prie M. le Ministre de l'accepter. Elle invite la Chambre de l'approuver à son tour.

Le rapporteur,
A. VAN HOECK.

Le Président,
MAX HALLET.