

SENAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1988-1989

24 OCTOBRE 1988

**Proposition de loi modifiant la loi du
16 décembre 1851 sur la révision du
régime hypothécaire**

(Déposée par M. Verhaegen)

DEVELOPPEMENTS

La loi du 19 mai 1982 a établi, à l'article 19, 4^{ter}, de la loi du 16 décembre 1851 sur la révision du régime hypothécaire, un privilège pour les cotisations dues à la sécurité sociale des travailleurs indépendants.

L'objectif poursuivi était de préserver les droits sociaux du failli et de sa famille, à l'instar de ce qui se fait pour les travailleurs salariés.

La jurisprudence a interprété ce privilège dans un sens très restrictif.

Cette interprétation a donné lieu à l'octroi d'un privilège pour les cotisations, mais pas pour les majorations légales de cotisations. Or, en soustrayant ces majorations au privilège, l'on ne respecte pas l'esprit de la modification législative du 19 mai 1982.

En effet, tant que les majorations n'auront pas été payées, les cotisations de base n'ouvriront aucun droit en matière de sécurité sociale, contrairement à ce qui était visé par l'établissement du privilège.

L'article 19, 4^{ter}, n'a donc de sens que si le privilège porte aussi sur les majorations. En outre, les

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1988-1989

24 OKTOBER 1988

**Voorstel van wet tot wijziging van de wet
van 16 december 1851 tot herziening
van de rechtsregeling der hypotheken**

(Ingediend door de heer Verhaegen)

TOELICHTING

Bij de wet van 19 mei 1982 werd in het artikel 19, 4^{ter}, van de wet van 16 december 1851 een voorrecht ingevoerd voor de sociale-zekerheidsbijdragen der zelfstandigen.

De bedoeling van dit voorrecht was de sociale rechten van de gefailleerde en zijn gezin te vrijwaren, naar analogie met de werknemers.

De rechtspraak interpreteerde dit voorrecht zeer restrictief.

Deze interpretatie leidde tot een toekenning van het voorrecht voor de bijdragen, maar niet voor de wettelijke verhogingen. Door deze verhogingen buiten het voorrecht te houden, wordt echter aan de geest van de wetwijziging van 19 mei 1982 voorbij gegaan.

Zolang de verhogingen onbetaald blijven, zullen de basisbijdragen immers geen rechten openen in de sociale zekerheid, terwijl dit juist de bedoeling was bij het invoeren van het voorrecht.

Artikel 19, 4^{ter} heeft dus enkel zin, indien ook de verhogingen mee onder het voorrecht vallen. De

majorations éventuelles ne constitueraient qu'une minime partie de la dette totale du failli vis-à-vis de la sécurité sociale.

*
**

PROPOSITION DE LOI

ARTICLE UNIQUE

A l'article 19, 4^{ter}, deuxième alinéa, de la loi du 16 décembre 1851 sur la révision du régime hypothécaire, lequel alinéa a été inséré par la loi du 19 mai 1982, les mots « et majorations de cotisations » sont insérés entre les mots « les cotisations » et « dues ».

eventuele verhogingen maken bovendien slechts een miniem gedeelte uit van de totale schuld die de gefailleerde heeft t.o.v. de sociale zekerheid.

G. VERHAEGEN.

*
**

VOORSTEL VAN WET

ENIG ARTIKEL

In artikel 19, 4^{ter}, tweede lid, van de wet van 16 december 1851 tot herziening van de rechtsregeling der hypotheke, ingevoegd door de wet van 19 mei 1982, worden tussen de woorden « de bijdragen » en « verschuldigd » de woorden « en verhogingen » ingevoegd.

G. VERHAEGEN.