

SÉNAT DE BELGIQUE

SÉANCE DU 18 FÉVRIER 1913

Projet de Loi apportant des modifications à la loi hypothécaire et à la loi sur l'expropriation forcée et réglant à nouveau l'organisation de la conservation des hypothèques.

(Voir les n^{os} 6, 35, 38, 41 et 42, session de 1912-1913, du Sénat.)

**Amendement du Gouvernement au texte
adopté par le Sénat au premier vote.**

Le dernier alinéa de l'article 12 est modifié comme suit :

« A défaut d'exécution des dispositions qui précèdent, la formalité pourra être refusée par le conservateur, sauf recours en justice contre sa décision, comme de droit, *et sans préjudice à l'application de l'article 132 de la loi du 16 décembre 1851.* »

ARTICLE PREMIER, alinéa 2.

Les notaires et tous ceux, officiers publics ou autres, qui sont chargés de donner l'authenticité aux actes *sujets à transcription*, seront tenus de requérir la formalité dans les deux mois de *leur date*.

R. VAN DE VENNE.

**Amendement der Regeering op den
tekst, in eerste lezing door den Senaat
aangenomen.**

Het laatste lid van artikel 12 wordt gewijzigd als volgt :

« Bij gemis van uitvoering der voorgaande bepalingen kan de formaliteit door den bewaarder afgewezen worden, behoudens beroep bij het gerecht tegen zijne beslissing, volgens recht, *en onverminderd de toepassing van artikel 132 der wet van 16 December 1851.* »

EERSTE ARTIKEL, 2^e lid.

De notarissen en al degenen, openbare ambtenaren of anderen, die gelast zijn authenticiteit te geven aan de akten *welke aan overschrijving zijn onderworpen*, zijn gehouden de formaliteit te vorderen binnen de twee maanden na *haren datum*.

ART. 11, alinéa 1 (ancien art. 10).

Il est ajouté à l'article 19 de la loi du 15 août 1854 une disposition ainsi conçue :

« Cette transcription ne vaut que pour trois ans, sauf renouvellement ; la saisie cesse de plein droit de produire tout effet *et n'est plus mentionnée dans les certificats hypothécaires* si, dans les trois ans de la transcription ou de son renouvellement, les biens saisis n'ont pas été vendus et si les formalités prescrites par le dernier alinéa de l'article 53 ci-après n'ont pas été accomplies. »

A. FLECHET.
J. KEPPELNE.

ART. 12.

Alinéa 1. — Après le mot « acquéreurs », intercaler les mots « *des preneurs, des bailleurs* ».

Alinéa 2. — Après les mots « l'acquéreur », intercaler les mots « *le bailleur, le preneur* ».

R. VAN DE VENNE.

DISPOSITIONS TRANSITOIRES.

ART. 18 (nouveau).

Les articles 10 et 11 sont applicables aux commandements et exploits de saisie transcrits lors de la mise en vigueur de la présente loi.

A. FLECHET.
J. KEPPELNE.

ART. 11, 1^{ste} lid (vroeger art. 10).

Aan artikel 19 der wet van 15 Augustus 1854 wordt eene bepaling toegevoegd, luidende als volgt :

« Deze overschrijving geldt slechts voor drie jaren, behoudens vernieuwing; de inbeslagneming houdt van rechtswege op eenige kracht te hebben *en wordt niet meer vermeld in de hypothecaire bewijsschriften* indien, binnen drie jaren na de overschrijving of na dezer vernieuwing, de in beslag genomen goederen niet verkocht zijn geworden en indien de formaliteiten, voorgeschreven bij het laatste lid van het hierna volgend artikel 53, niet vervuld zijn geworden. »

ART. 12.

1^{ste} lid. — Na het woord : « verkrijgers » de volgende woorden in te lasschen : « *huurders, verhuurders* ».

2^{de} lid. — Na het woord : « verkrijger », de volgende woorden in te lasschen : « *verhuurder, huurder* ».

OVERGANGSBEPALINGEN.

ART. 18 (nieuw).

De artikelen 10 en 11 zijn van toepassing op het bevel en op de exploiten van inbeslagneming, bij het in werking treden van deze wet overgeschreven..