

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1950-1951.

SÉANCE DU 19 JUIN 1951.

Projet de loi modifiant la législation sur le bail à ferme.

AMENDEMENTS PRÉSENTÉS
PAR LA COMMISSION DE LA JUSTICE.

ART. 20.

1. Rédiger comme suit le 8^e alinéa :

« Dans les trois mois de la mise en vigueur de la présente loi, le bailleur qui a antérieurement donné congé, *sans indiquer de motif ou pour un motif autre que celui prévu par la loi du 31 mars 1948*, et qui estime avoir un motif sérieux pour faire valider le congé donné, est tenu de citer à cette fin le preneur devant le juge de paix, en se conformant aux dispositions de l'article 59 du Code de Procédure civile. »

2. Rédiger comme suit le 9^e alinéa :

« *En cas de congé valable ou validé*, le preneur ne pourra être forcé de déguerpir des lieux loués qu'à la seconde échéance du bail qui suit la mise en vigueur de la loi. »

ART. 21.

Rédiger cet article comme suit :

« *La présente loi s'applique aux locations de biens ruraux appartenant à l'Etat, aux provinces ou aux communes et aux établissements publics, nonobstant toutes dispositions contraires de la loi du 7 mai 1929 les régissant.* »

Voir :

Documents du Sénat :

231 (Session de 1950-1951) : Projet réamendé par la Chambre des Représentants;

293 (Session de 1950-1951) : Rapport;

313, 314, 315, 316, 317, 318, 321 et 326 (Session de 1950-1951) : Amendements;

323 (Session de 1950-1951) : Sous-amendement;

343 (Session de 1950-1951) : Amendement.

Annales du Sénat :

12, 13 et 14 juin 1951.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1950-1951.

VERGADERING VAN 19 JUNI 1951.

Wetsontwerp houdende wijziging van de wetgeving betreffende de landpacht.

AMENDEMENTEN VOORGEDRAGEN
DOOR DE COMMISSIE VAN JUSTITIE.

ART. 20.

1. Het 8^e lid als volgt te doen luiden :

« De verpachter die vroeger opzegging heeft gedaan, *zonder reden op te geven of om een andere reden dan in de wet van 31 Maart 1948 is bepaald*, en oordeelt een ernstige reden te hebben om de gedane opzegging geldig te doen verklaren moet, binnen drie maanden na de inwerkingtreding van deze wet, met dat doel de pachter voor de vrederechter dagvaarden, met inachtneming van de bepalingen van artikel 59 van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering. »

2. Het 9^e lid als volgt te doen luiden :

« *In geval van geldige of geldigverklaarde opzegging*, kan de pachter niet eerder genoodzaakt worden het gepachte goed te ontruimen dan bij de tweede vervalldag van de pacht na de inwerkingtreding van de wet. »

ART. 21.

Dit artikel als volgt te doen luiden :

« *Deze wet is toepasselijk op de verhuring van landeigendommen van de Staat, de provinciën, de gemeenten en de openbare instellingen, niettegenstaande alle andersluidende bepalingen der wet van 7 Mei 1929.* »

Zie :

Gedr. Stukken van de Senaat :

231 (Zitting 1950-1951) : Ontwerp opnieuw door de Kamer der Volksvertegenwoordigers geamendeerd;

293 (Zitting 1950-1951) : Verslag;

313, 314, 315, 316, 317, 318, 321 en 326 (Zitting 1950-1951) : Amendementen;

323 (Zitting 1950-1951) : Subamendement;

343 (Zitting 1950-1951) : Amendement.

Handelingen van de Senaat :

12, 13 en 14 juni 1951.