

SENAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1966-1967.

8 DECEMBRE 1966.

1. **Projet de loi modifiant et prorogeant la loi du 29 janvier 1964 tendant à protéger les loyers des habitations modestes.**
2. **Proposition de loi prorogeant la loi du 29 janvier 1964 tendant à protéger les loyers des habitations modestes.**

AMENDEMENT PROPOSE PAR M. DEJACE
AU TEXTE PRESENTE PAR LA COMMISSION.

ARTICLE PREMIER. (nouveau).

Avant l'article 1^{er}, insérer un article 1^{er} (nouveau), libellé comme suit :

« L'article 1^{er} de la loi du 29 janvier 1964 tendant à protéger les loyers des habitations modestes est complété in fine par un alinéa rédigé comme suit :

» La présente loi est applicable aux immeubles, parties d'immeubles ou appartements non meublés, donnés en location par une société charbonnière à des ouvriers, employés ou pensionnés mineurs, même s'ils ont perdu la qualité de mineur ».

Justification.

Les sociétés charbonnières sont souvent propriétaires d'immeubles qu'elles donnent en location à leur personnel et qu'el-

1. R. A 7253

Voir :

Documents du Sénat :

- 36 (Session de 1966-1967) : Projet de loi;
49 (Session de 1966-1967) : Rapport;
55 (Session de 1966-1967) : Amendement.

2. R. A 7177

Voir :

Documents du Sénat :

- 218 (Session de 1965-1966) : Proposition de loi;
49 (Session de 1966-1967) : Rapport;

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1966-1967.

8 DECEMBER 1966.

1. **Ontwerp van wet houdende wijziging van de wet van 29 januari 1964 tot bescherming van de huurprijs der bescheiden woonegelegenheden, en verlenging van haar geldigheidsduur.**
2. **Voorstel van wet houdende verlenging van de wet van 29 januari 1964 tot bescherming van de huurprijs der bescheiden woonegelegenheden.**

AMENDEMENT VAN DE HEER DEJACE OP DE
DOOR DE COMMISSIE VOORGEDRAGEN TEKST.

EERSTE ARTIKEL. (nieuw).

Vóór artikel 1, een artikel 1 (nieuw) in te voegen, luidende :

« Artikel 1 van de wet van 29 januari 1964 tot bescherming van de huurprijs der bescheiden woonegelegenheden wordt aangevuld met een lid, luidende :

» Deze wet is toepasselijk op niet gemeubileerde onroerende goederen, gedeelten van onroerende goederen of appartementen die door een steenkolenmaatschappij verhuurd zijn aan mijnwerkers, bedienden-mijnwerkers of gepensioneerde mijnwerkers, zelfs indien ze geen mijnwerker meer zijn ».

Verantwoording.

De steenkolenmaatschappijen bezitten dikwijls woningen die ze verhuren aan hun personeelsleden en door dezen nog

1. R. A 7253

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

- 36 (Zitting 1966-1967) : Ontwerp van wet;
49 (Zitting 1966-1967) : Verslag;
55 (Zitting 1966-1967) : Amendement.

2. R. A 7177

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

- 218 (Zitting 1965-1966) : Voorstel van wet;
49 (Zitting 1966-1967) : Verslag.

les leur laissent même lorsque l'ouvrier ou l'employé est pensionné.

Il ne faut pas que la fermeture des charbonnages entraîne, en plus de la perte d'emploi, une augmentation des loyers pour ceux qui disposaient d'une maison du charbonnage.

Des cas semblables sont déjà à déplorer.

Th. DEJACE.

laten betrekken zelfs wanneer de arbeider of de bediende gepensioneerd is.

De sluiting van de steenkolenmijn mag niet tot gevolg hebben dat degenen die over een huis van de steenkolenmijn konden beschikken, niet alleen hun betrekking verliezen, maar bovendien nog meer huur dienen te betalen.

Er zijn reeds zulke gevallen te betreuren.