

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1966-1967.

21 FEBRUARI 1967.

Voorstel van wet betreffende het verlenen van premies om niet voor de aanbouw, door het privaat initiatief, van volkswoningen en kleine landeigendommen.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

De wet van 29 mei 1948 voorziet in maatregelen tot aanmoediging van het privaat initiatief bij het oprichten van volkswoningen en het kopen van kleine landeigendommen. Een van die maatregelen bestaat in het toekennen van bouwpremies. Bij verschillende koninklijke besluiten tot uitvoering van bovenbedoelde wet werden nadere voorwaarden voor de toekenning van die premies gesteld, o.m. wat betreft de inkomensgrens. Gaandeweg werden in het bouwpremiestelsel verbeteringen gebracht door versoepeling van de voorwaarden. Zo werd met name de inkomensgrens verruimd, zodat een groter aantal gegadigden voor het verlenen van de premies in aanmerking kwamen.

Voor andere bouwlustigen wordt zelfs geen inkomensgrens in acht genomen; dit geldt in bepaalde voorwaarden voor de mijnwerkers.

Maar ook een andere categorie van arbeiders lijkt ons in zulke omstandigheden te verkeren dat zij voor een soortgelijke gunstmaatregel in aanmerking zouden moeten komen. Het betreft hier de vissers ter zee-visserij, die in dienstverband werken.

De vissers hebben immers een speciale loopbaan. In de aanvang van hun beroep, als zij jong zijn en een huis zouden willen bouwen, beschikken zij gewoonlijk over een inkomen dat te hoog is om voor de toekenning van de bouwpremies in aanmerking te komen. Later, als zij ouder worden, zijn zij, wegens de strenge voorwaarden waarin zij hun beroep moeten uitoefenen, verplicht een lichtere maar ook min-

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1966-1967.

21 FEVRIER 1967.

Proposition de loi concernant l'octroi de primes à fonds perdus à la construction, par l'initiative privée, d'habitations sociales et de petites propriétés terriennes.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

La loi du 29 mai 1948 prévoit des mesures destinées à encourager l'initiative privée à la construction d'habitations sociales et à l'acquisition de petites propriétés terriennes. L'une de ces mesures est l'octroi de primes à la construction. Plusieurs arrêtés royaux d'exécution ont précisé les conditions requises pour en bénéficier, en fixant notamment un plafond des revenus. Des assouplissements successifs de ces conditions ont amélioré le système des primes à la construction. Ainsi, le plafond des revenus a été modifié de telle sorte qu'un plus grand nombre d'intéressés soient admis au bénéfice des primes.

Pour d'autres candidats-constructeurs, il n'est même pas tenu compte d'un maximum de revenus; c'est le cas, dans certaines conditions, des ouvriers mineurs.

Mais il existe une autre catégorie de travailleurs qui, à notre sens, méritent de faire l'objet d'une mesure de faveur analogue. Il s'agit des pêcheurs de la pêche maritime, qui exercent leur activité dans les liens d'un contrat de travail.

En effet, ces pêcheurs ont une carrière assez spéciale. Au début de celle-ci, lorsqu'ils sont jeunes et désirent construire une maison, leurs revenus trop élevés les empêchent de bénéficier de la loi. Quand ils sont devenus plus âgés, les conditions rigoureuses dans lesquelles s'exerce leur profession ne leur permettent plus d'aller en mer et les obligent à chercher un emploi plus léger, mais aussi moins lucratif.

der renderende bezigheid aan wal te kiezen. Op dat ogenblik valt hun inkomen binnen de grenzen voor het toekennen van de premie, maar dan is de tijd voor het bouwen van een eigen huis voorbij. Daarom zou aan die categorie van arbeiders ook een helpende hand moeten worden gereikt om hen in het begin van hun beroepsloopbaan in staat te stellen een eigen huis te bouwen.

Wij stellen derhalve voor dat voor het bewilligen van de door de vissers ter zeevisserij ingediende aanvragen om bouwpremies, geen inkomensgrens zou worden in acht genomen.

W. SIMOENS.

**

VOORSTEL VAN WET

ENIG ARTIKEL.

Voor het toekennen van premies om niet voor de aanbouw door het privaat initiatief van volkswoningen en kleine landeigendommen, krachtens de wet van 29 mei 1948, aan vissers ter zeevisserij werkend in het verband van een arbeidsovereenkomst wordt, ongeacht de andere bij bedoelde wet en de uitvoeringsbesluiten gestelde voorwaarden, met het inkomen van de betrokkenen geen rekening gehouden.

W. SIMOENS.

A. SMET.

A. BELAEN.

A ce moment, leurs revenus ne dépassent plus le maximum autorisé, mais il est trop tard alors pour songer encore à construire. C'est pourquoi il conviendrait d'aider cette catégorie de travailleurs à bâtir leur habitation dès le début de leur carrière.

Nous proposons donc qu'il ne soit plus tenu compte d'un plafond des revenus pour l'agrément des demandes d'octroi d'une prime à la construction qui sont introduites par les pêcheurs de la pêche maritime.

**

PROPOSITION DE LOI

ARTICLE UNIQUE.

Pour l'octroi, en vertu de la loi du 29 mai 1948, de primes à fonds perdus à la construction, par l'initiative privée, d'habitations sociales et à l'acquisition de petites propriétés terriennes, aux pêcheurs de la pêche maritime exerçant leur activité dans les liens d'un contrat de travail, et sans préjudice des autres conditions prévues par la susdite loi et par ses arrêtés d'exécution, il n'est pas tenu compte des revenus des intéressés.