

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1968-1969.

14 JANUARI 1969.

Vorstel van wet tot wijziging van artikel 9, § 1, 1°, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

TOELICHTING

MIJNE HEREN,

Volgens de bestaande wetgeving is het nodig, om gedeeltelijke of gehele kwijschelding van de onroerende voorheffing te bekomen, dat de gebruikserving van minstens negentig dagen zich in de loop van eenzelfde aanslagjaar zou voordoen. Nu kan het gebeuren dat een gebouw onbewoond blijft van 15 oktober tot 1 of 15 maart van het volgende jaar. Dan zal geen vermindering van de onroerende voorheffing toegestaan worden, omdat de periode van gebruikserving niet in hetzelfde aanslagjaar valt.

Zulks komt mij onrechtvaardig en on sociaal voor, daar het verlies aan inkomen en de kosten van onderhoud toch voor de belanghebbende dezelfde blijven, al vallen ze dan gedeeltelijk vóór en na 1 januari.

H. BALLEET.

**

VOORSTEL VAN WET

ENIG ARTIKEL.

Artikel 9, § 1, 1°, van het Wetboek der Inkomstenbelastingen wordt met het volgende lid aangevuld :

« Hetzelfde voordeel zal op aanvraag van de belastingplichtige toegekend worden, wanneer de periode

R. A 7806
SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1968-1969.

14 JANVIER 1969.

Proposition de loi modifiant l'article 9, § 1^{er}, 1°, du Code des impôts sur les revenus.

DEVELOPPEMENTS

MESSIEURS,

Dans l'état actuel de la législation, il est requis, pour obtenir la remise ou la modération du précompte immobilier, que la période d'inoccupation et d'improductivité soit d'au moins nonante jours et se situe dans le courant d'une même année d'imposition. Or, il se peut qu'un immeuble reste inoccupé du 15 octobre au 1^{er} ou au 15 mars de l'année suivante. En pareil cas, il ne sera accordé aucune réduction du précompte immobilier, la période d'inoccupation et d'improductivité ne se situant pas dans le courant de la même année d'imposition.

Cette situation nous paraît injuste et antisociale, étant donné que, de toute manière, la perte de revenu et les frais d'entretien restent identiques pour l'intéressé, malgré le fait qu'ils se situent partiellement avant et partiellement après la date du 1^{er} janvier.

**

PROPOSITION DE LOI

ARTICLE UNIQUE.

L'article 9, § 1^{er}, 1°, du Code des Impôts sur les revenus, est complété par l'alinéa suivant :

« Le même avantage est accordé au contribuable qui en fait la demande, dans les cas où la période

R. A 7806

van gebruiksderiving zonder onderbreking van het ene op het volgende jaar aansluit en in het geheel ten minste negentig dagen bedraagt. De vermindering zal dan toegepast worden op het aanslagjaar, waarin het tweede gedeelte van die periode valt, en proportioneel zijn aan de totale periode, die zich uitstrekt over de twee jaren. »

H. BALLET.

G. DE PAEP.

L. ELAUT.

W. PERSYN.

M. VANHAEGENDOREN.

d'inoccupation et d'improductivité se prolonge sans interruption d'une année à l'année suivante et atteigne au moins nonante jours. Dans ces cas, la réduction est appliquée à l'année d'imposition dans laquelle se situe la deuxième partie de cette période et elle sera proportionnelle à l'ensemble de la période qui s'étend sur les deux années. »