

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 19M-1965.

15 DECEMBER 1964.

WETSONTWERP

houdende:

1. uitbreiding van de stad Gent en de gemeenten Zelzate en Wachtebeke door de inlijving, bij het grondgebied van de eerste gemeente van de gemeenten Desteldonk, Sint-Kruis-Winkel en Mendonk alsmede van een gedeelte van het grondgebied van de gemeenten Kluizen, Oostakker en Zaffelare, van de tweede gemeente, van gedeelten van het grondgebied der stad Gent en van de gemeenten Sint-Kruis-Winkel en Wachtebeke en van de derde gemeente van een gedeelte van het grondgebied der gemeente Mendonk;
2. Samenvoeging der gemeenten Ertvelde en Kluizen.

AMENDEMENTEN VOORGESTELD DOOR DE HEER DANSCHUTTER.

Eerste artikel.

1. - In § 2, het 1^o vervangen door wat volgt:

« 1^o het gedeelte van het grondgebied der gemeente Sint-Kruis-Winkel, bevattende de percelen kedesiraal bekend Sectie A onder de nummers 2:1a, 25a, 26a, 27a, 31b, 31c, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39a, 43a, 45a, 16a, 48a, 49a, 50a, 51a, 52a, 53a, 53b, 54a, 55a, 56a, 57a, 58, 59a, 60, 61b, 63b, 80a, 81a, 82a, 83a, 84a, 85a, 86a, 87a, 94a, 95a, 96a, 97a, 98a, 99a, 100a, tot, 102a, 103a, 101: a, 428b, 430b, 431b, «SZ» 433, 434a, 438b, 439b, 441a, 442, 443a, 444a, 445, 446, 447a, 418a, 450c, 174, 475a, 477x3, 478a, 179a, 480a, 481a, alsmede de percelen, kedesiraal bekend Sectie Y onder nummers 474a, 475b, 476a, 477k4, 178a, 179b, behorende tot het grondgebied der stad Gent. »

Zie:

90S (1964-1965) :

- N^o 1: Wetsontwerp.

I)

Chambre des Représentants

SESSION 1964-1965.

15 DÉCEMBRE 1964.

PROJET DE LOI

portant:

1. agrandissement de la ville de Gand et des communes de Zelzate et Wachtebeke par l'incorporation, au territoire de la première commune, des communes de Desteldonk, Sint-Kruis-Winkel et Mendonk ainsi que d'une partie du territoire des communes de Kluizen, Oostakker et Zaffelare, au territoire de la deuxième commune, de parties du territoire de la ville de Gand et des communes de Sint-Kruis-Winkel et Wachtebeke, et, au territoire de la troisième commune, d'une partie du territoire de la commune de Mendonk;
2. Fusion des communes d'Ertvelde et Kluizen.

AMENDEMENTS PRESENTES PAR M. DANSCHUTTER.

Article premier.

1. - Au § 2, remplacer le 1^o par ce qui suit:

« 1^o la partie du territoire de la commune de Sint-Kruis-Winkel comprenant les parcelles cadastrées Section A numéros 24a, 25a, 26a, 27a, 31b, 31c, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39a, 43a, 45a, 46a, 48a, 49a, 50a, 51a, 52a, 53a, 53b, 54a, 55a, 56a, 57a, 58, 59a, 60, 61b, 63b, 80a, 81a, 82a, 83a, 84a, 85a, 86a, 87a, 94a, 95a, 96a, 97a, 98a, 99a, 100a, tot, 102a, 103a, 101a, 428b, 430b, 431b, 432a, 433, 434a, 438b, 439b, 441a, 442, 443a, 414a, 445, 446, 447a, 148a, 450c, 471, 475a, 177x3, 478a, 479a, 180a, 181a, ainsi que les parcelles cadastrées Section Y, numéros 474a, 475b, 476a, 477k1, 478a, 479b, du territoire de la ville de Gand, »

Voir:

90S (1964~1965) :

- N^o 1: Projet de loi,

VERANTWOORDING.

In de Memorie van Toelichting zelf wordt vermeld dat al de gronden van «Arbed» op het grondgebied van Zelzate liggen. Het zou onverantwoord zijn indien een deel van die gronden tot een andere administratieve eenheid zouden behoren.

Vertegenwoordigers van deze belangrijke industrie hebben de wens geuit slechts met één gemeentebestuur rekening te moeten houden.

Vandaar dat wij menen dat al de gronden van «Arbed», zonder uitzondering, onder Zelzate moeten worden ingedeeld.

Het zou trouwens ondenkbaar zijn dat de kadé voor een bedrijf tot een andere administratieve eenheid zou behooren dan de andere achterliggende Industriegronden.

2. - In dezelfde § 2, het 2° aanvullen met wat volgt:

« ... elsmede de gronden van het grondgebied Wachtebeke, bevestigd in zuidelijke richting door de expressway Antwerpen-Zeebrugge, over een lengte van ongeveer 1300 m, venge de gemeentegrens Zelzate-Wachtebeke in toesielijke richting door de gemeentegrens Zelzate-Wachtebeke aan de bebouwde kern van de Wachtebeekse wijk Oudenburgse Sluis, en oostwaarts de lijn die beide voornoemde eindpunten verbindt. »

3. - Aan dezelfde § 2, een 3° toevoegen, dat luidt als volgt:

« 3° het gedeelte van het grondgebied der gemeente Assenede begrensd ten zuiden door de grens tussen Assenede en Ertvelde van Zelzate tot aan de weg Ertvelde-Assenede; ten westen: de r.veg Ertvelde-Assenede oene] de wijk Stoepe tot aan de wijk Triest; en ten noord-uesien : !Jan aan het kruispunt van de weg Ertvelde-Assenede de weg die de wijk Triest ovet de spoorweg Zelzate-Assenede met de wijk Peel verbindt. »

VERANTWOORDING.

De gemeente Zelzate heeft onbetwistbaar de zwaarste tol betaald voor de grote Infrastructuur werken in de streek.

Gezien haar beperkte oppervlakte en de rol die haar nu en in de toekomst in de kanaalzone werd toegekend, namelijk een centrum-gemeente te zijn en te worden, zou het niet meer dan logisch zijn dat de gemeente Zelzate als compensatie voor de geleden schade en het verlies aan grondgebied, een uitbreiding krijgt met een deel van de grondgebieden van Wachtebeke en Assenede.

Hierdoor zal het Zelzate mogelijk zijn haar actieve woningpolitiek voort te zetten ten einde in staat te zijn de integratie van arbeidskrachten op te vangen.

4. - § 3 aanvullen met wat volgt:

« ... elsmede het gedeelte van het grondgebied Sint-Kruis-Winkel, gelegen in oosten van de inleesboulevard zijnde industrietoeleg. »

VERANTWOORDING.

Het gedeelte van het grondgebied Sint-Kruis-Winkel, gelegen ten oosten van de industrieweg is een dichtbebouwde bevolkingskern. Bijgevolg kan onder geen enkele omstandigheid het argument van een eventuele uitbreiding van de industriegronden ingeroepen worden.

Deze bevolking, die een bijzonder uitstekend plattelandbevolking is, zou zich op 18 km bevinden van het centrum van Gent, terwijl dit gedeelte geografisch aangewezen is om aan te sluiten bij de gemeente Wachtebeke.

JUSTIFICATION.

Dans l'Exposé des Motifs, même il est mentionné que tous les terrains de l'«Arbed» sont situés sur le territoire de Zelzate. Il serait déraisonnable de rattacher une partie de ces terrains à une autre unité administrative.

Des représentants de ladite Importante entreprise industrielle ont signalé qu'ils préféreraient n'entrer en contact qu'avec un seul conseil communal.

C'est pourquoi nous estimons que tous les terrains de l'«Arbed», sans exception, devraient être rattachés à Zelzate.

Il serait d'ailleurs inimaginable que les quais d'une entreprise fassent partie d'une autre unité administrative que les terrains industriels situés en deçà.

2. - Au même § 2, compléter le 2° comme suit:

« ... ainsi que les terrains du territoire de Wachtebeke, limités au sud par la liaison directe Anvers-littoral, sur une distance de 1300 m environ, depuis la limite entre les communes de Zelzate et de Wachtebeke; à l'ouest par la limite entre les communes de Zelzate et de Wachtebeke jusqu'à la partie agglomérée du hameau de Wachtebeke, appelé Oudenburgse Sluis, et à l'est par la ligne qui relie les deux points extrêmes précités. »

3. - Au même § 2, ajouter un 3°, libellé comme suit:

« 3° la partie du territoire de la commune d'Assenede limitée au sud par la limite entre Assenede et Ertvelde, de Zelzate à la route Ertvelde-Assenede; à l'ouest, par la route Ertvelde-Assenede, du hameau de Stoepe au hameau de Triest; et au nord-ouest, à partir du carrefour de la route Ertvelde-Assenede, par la route qui relie le hameau de Triest au hameau de Poel en traversant la voie ferrée Zelzate-Assenede. »

JUSTIFICATION.

La commune de Zelzate a indiscutablement payé le tribut le plus lourd pour la réalisation des grands travaux d'infrastructure dans la région.

Etant donné sa superficie réduite et le rôle qui lui a été dévolu maintenant et pour l'avenir dans la zone du canal - à savoir celui de centre - il ne serait que logique que la commune de Zelzate, en compensation du préjudice subi et de cette perte de territoire, s'accroisse d'une partie du territoire de Wachtebeke et d'Assenede.

Cette mesure permettrait à Zelzate de poursuivre sa politique du logement en vue d'absorber l'augmentation de la main-d'œuvre.

1.- Compléter le § 3 par ce qui suit:

« ... ainsi que la partie du territoire de Sint-Kruis-Winkel située à l'est de la route industrielle en construction. »

JUSTIFICATION.

La partie du territoire de Sint-Kruis-Winkel située à l'est de la route industrielle est une partie agglomérée fort peuplée. Par conséquent, l'argument de l'extension éventuelle de la zone industrielle ne peut être invoqué dans quelque circonstance que ce soit.

Cette population, campagnarde par excellence, se trouverait à 18 km du centre de Gand, alors que, du point de vue géographique, le rattachement de cette partie de territoire à la commune de Wachtebeke est tout indiqué.

L. DANSCHUTTER.