Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1964-1965

30 MAART 1965

WETSONTWERP

tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI houdende inrichting van het notariaat, en van het besluit van 2 nivôse jaar XII betreffende de instelling en de inrichting van de kamers van notarissen.

AMENDEMENTEN

VOORGESTELD DOOR DE HEER HERMANS.

Art.25.

1) Het artikel 23 vervanqen door wat volgt :

« *A::tikel23. - Er toordt ooot het Rijk een, Nationale Kamer van noterissen opgericht. Zij is een openbsre lnstelling met techtspetsoonlijkheid, en hee]: haar zetel in de Brusselse agglomeratie.*

Zij omvat twee afdelingen (secties) : een franstalige en een nederlendsteliqe, die afzonderlijk of qezemenliik kunnen beraadslagen.

Wanneer het gaat ooer aangelegenheden welke het Belgisch noteriset eenbelenqen, beteedsleqen beide afdelingen gezamenlijk.

De *nederlandstalige afdeling ls semenqesteld uit afgeoerdiqden oerkozen : a) door de noterissen hebbende hun stendpleets in het oleemsteliq gedeelte van het Rijk, zoals deze omschrijoinq werd bepaald bij de wet van 2 suqustus 1963, b) doot* de *notarissen van de Brusselse agglomeratie welke eenqesloten ziin bi] deze nederlendsteliqe afdeling.*

De *franstalige afdeling is samengesteld nit 'afgevaardig~den oerkozen :* a) *door* de *noterissen hebbende hun standpleets in het franstaUg gedeelte van het Rijk, b) door de notarissen van de Brusselse agglomeratie welke eenqesloten zijn bij deze franstalige afdeling.*

De *noterlssen hebbende hun stendpleats in een zelfde prouincie, worden opgeroepen bij schriioen van de secretaris der tuchtkemer der ptooinciehoojdpleets ten einde onder*

Zie:

10:21 (1964-1965):

~ Nv 1: Ontwerp overqezonden door de Senaat.

Chambre des Représentants

SESSION 1964-1965

30 NARS 1965

PROJET DE LOI

modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat et l'arrêté du 2 nivôse an XII relatif à l'établissement et à l'organisation des chambres des notaires.

AMENDEMENTS

PRÉSENTÉS PAR M. HERMANS.

Art., 25.

1) Remplacer l'article 23 par ce qui suit:

« *Article* 23. ~ *Il est établi pour le R,oyaume une chambre nationale des notaires. Cette chambre est un établissement public doté* de *la personnalité juridique et ayant son siège dans l'agglomération bruxelloise.*

Elle comprend deux sections, l'une de langue française et l'autre de langue néerlandaise, qui peuvent délibérer séparément ou *en commun.*

Pour les questions intéressant le notariat belge, les deux sections délibèrent en commun.

La section de langue française est composée de délégués, élus: a) *par les notaires ayant leur résidence dans la région* de *langue française du Royaume;* b) *par les notaires* de *l'agglomération bruxelloise, affiliés à cette section de langue française.*

La section de langue néerlandaise est composée de délégués. élus: a) *par (es notaires ayant leur résidence dans* (a *région de langue néerlandaise du Royaume, telle qu'elle* a *été définie par la loi du* 2 *août* 1963; b) *par les notaires* de *l'agglomération bruxelloise affiliés* à *cette section* de *langue néerlandaise.*

Les notaires ayant leur résidence dans une même province sont convoqués par lettre du secrétaire *de la chambre* de *discipline du chef-lieu de province, afin d'élire parmi*

Voir:

1021 (1964-1965):

~ N° 1: Projet transmis par le Sénat.

hen ieder [uer in de loop pan de maend nooember in de hoofdplaats van bun prooincie, hun afgev·aardigden te ver~ kiezen in vethoudinq van één afgevaardigde per 50 notsrissen, een ooerschot oan meer *dan* 25 *ioordt geacht recht te geven op een eenoullende afgevaardigde; deze algeva'ar~ digde moet een noteris in [unctie zijn,*

De nedetlnndstelige en [tnnstnliqe gedeelten /Jan de prouincie Brabant, toorden met het oog op oootnoetnde oerkiezing eenzien els ttoee afzonderlijke prouincies,

De notsrissen met stendplsets in de *tioeeteliqe Brusselse agglomeratie [zoels deze oestqesteld bij art,* 6 *der toet van 2 eaqustus* 1963) *zullen btnnen ttoee meend na de iruvetkingtreding van* de *huidiqe ioet, op straf !Jan tuchtmo.atreqelen, onwederroepelijk keus moeten doen bij wijze van eenqetekend schrljoen gestuurd aan de ooorzitter van hun tuchikemer, of ze oerlenqen aan te sluiten bij nederlandstalig Brabant of [ranstalig Brabant met het oog op de oetkiezing van de afgeiJa'ardigden zoals hoqe: gezegd is,*

De kendidetuuc uoor afgevaardigde bij de *nationale kemer van notetissen, moet vcorqedreqen urorden* en *geteekend door minstens vijf notarissen hebbende liun stsndpleets in dezelfde ptovincie: ze moet op straf van nietiqheid bi] aangetekend schrijven gestuuz:d toorden vóór* 15 *oktober aan de uoorzittet der tuchtkemet ven de hoofdplaats {Jan de provincie: hetzelîde geldt ooot de prooincie Brabant.*

Bij gebrek aan voorgedragen kendideten of ingeval hun aentel ontoereikend is, zel de tuchtkemer van de *prooincie-hoofdplaats van ambtswege een kandidatenlijst opmeken of ze gebeurlijk aanvullen,*

Het getal der ooorqedreqen kendideten moet het mogelijk meken dat er *minstens ttoee pluetsoervenqers kunnen eangeduid ioorden,*

De ooordrecht dient te oermelden i de naam, *gebruike~ lijke ooornaem en standplaats van de voorqedrtutgn noteris, alsmede van hen die de kendidetuuc ooordreqen,*

De *verkiezing van de afgevaardigde moet geschieden bij geheime stemming* en *bij oolstrekte meerdeiheid: na twee stemronden is verkozen els afgelJaardigde (n): de notarisisen} die het grootste aantal stemmen heeft (hebben) bekomen,*

De *stemming is voor iedet notaris verplichtend: de noteris die zonder wettige cedenen op te geven. eraan niet deelneemt, stelt zich bloot aan tuchtstraffen,*

De niet-oerkozen kandidaten toorden, in de volgorde van het aantal oerkreqen stemmen, pleetsueroenqers oen de gekozenen. De pleetsoeroenqer eindigt enkel het mendaat van zijn ooorqenqer,

Herkiezinq van uittredende leden toelke drie jaar zitting hebben gehad in de nationale kemer, is enkel mogelijk na een tussenpetiode van één jesr, ,

leder kiezer die de reqelmetiqheid !Jat! de kiesoerichtingen benoist. kan gedurende dertig dagen tegen deze verkiezinqen bezwaar indienen bij de Raad Ih1n Stete.

De *tot lid van de nationale kerner gekozen notaris kan* de *hem opgedragen [unctie slechts ureiqeren voor zouer zijn toeiqerinq eanuuard is bij eenvoudiqe meerderheid van stetnmen door de afdeling van de nationale kerner coearin hi] zitting heeft.*

De *hernieutoinq van de leden [Jan* de *nationale kerner /Jan notetissen qeschiedt ooereenkomstiq de bepelinqen !Jan artikel* 19 *Van het Besluit van ttoee nivôse jaar XII. .*

De duut van de *embisuitoejeninq in* de *nationale kerner van notarissen is drie jaar:. Deze embtsuitoeteninq behoudens die van secretetis is kosteloos, en geeft enkel recht op zitpenninqen, en vergoeding tvegens oerplantsirursonkosten.*

Er is onoereniqbeerheid tussen de [unctie van lid van' een arrondissementstuchtknmer en *van lid van deze nationale kemer,* »

eux, chaque année au cours du mois de *novembre, dans le chef-lieu de leur province, leur délégués* à *raison d'un délégué par* 50 *notaires; un excédent de plus de* 25 *notaires est censé conférer le droit* à *un délégUé supplémentaire. qui doit être un notaire en fonction.*

Les parties de langue française et de *langue néerlandaise de la province du Brabant sont, en* ce *qui concerne l'élection précitée. censées constituer deux provinces distinctes.*

Les notaires ayant leur résidence dans l'agglomération bilingue de Bruxelles (telle que fixée par l'art. 6 de *la loi du* 2 *août* 1963) *seront tenus, dans un délai* de *deux mois suivent rentrée en viqueur* de *la présente loi et sous peine de mesures disciplinaires, d'opter irrévocablement par la voie d'une lettre recommandée adressée au président de leut' chambre de discipline et de faire savoir s'ils désirent s'affilier aLl Brabant de langue française Olt de langue néerlandaise* en *VIle* de *l'élection des délégués comme dit plus haut.*

La candidature de délégué à *la chambre nationale des notaires doit être présentée et signée par au moins cinq notaires ayant leur siège dans la même province; sous peine* de *nullité, elle doit être, avant* le 15 *octobre, adressée par lettre recommandée* au *président de la chambre* de *discipline du chefplieu de la province; il* en *est de même pOlir la province de Brabant.*

A défaut de présentation de *candidats ou si le nombre* de *ces derniers est insll[fisant, la chambre de discipline du chef-lieu de province établira d'office une liste de candidats ou la complétera,* le *cas échéant.*

Le nombre de candidats présentés doit permettre la désignation d'au moins deux suppléants.

La présentation doit indiquer : les noms, prénom usuel et résidence du notaire présenté, de même que de ceux qui présentent la candidature.

L'élection du délégué a lieu au scrutin secret *et* à *la majorité absolue: après deux tours de scrutin, let(s) notaireï(s) ayant obtenu le nombre de voix* le *plus élevé est (sont) élu(s) délégué(s),*

Le *vote est obligatoire paar chaque noteire: le notaire qui n'y participe pas sans inuoquer de motifs légitimes s'expose* à *des* mesures *disciplinaires.*

Les candidats non-élus sont, dans l'ordre des ooix obtenues, suppléants des élus. Le suppléant se borne à *achever le mandat de son prédécesseur.*

La réélection de membres sortants ayant siégé pendant trois ans au sein de *la chambre nationale, n'est permise qu'après un intervalle d'un an.*

Chaque électeur qui conteste la régularité des opérations électorales peut,, pendant trente jours, introduire une réelsmation auprès du Conseil d'Etat,

Le notaire, élu membre de la chambre nationale, ne *peut refuser les [onctions qui lui sont confiées que POtlt' autant que la section,* au *sein* de *laquelle il siège~ accepte son relus* à *la majorité simple des voix,*

Le *renouvellement des membres* de *la chambre nationale des notaires a lieu conformément allS dispositions de l'article* 19 *de l'arrêté du* 2 *nivôse an XII. .*

La durée des mandats au sein de la chambre nationale des notaires est de trois ans, A l'exception du mandat de secrétaire, ces mandats sont qretuits et *ne dorment droit qu'à des [etons de présence ainsi qu'à des indemnités pour frais de déplacement.*

Il y a incompatibilité entre les fonctions de *membre* d'une *chambre* de *discipline pOllr l'arrondissement et de membre de cette chambre nationale,*

2) In artikel 24, het 5° vervanqen door wat volqt :

« 5". - *elle [oar het bedrag oan* de *bijdrngen oaststellen die ieder notarie door bemiddelinq van zijn arrondissements-kemer moet betelen en ioelke in euenrediqhcid moet zijn met het aental akten,*

Het globaal bedrsq der te innen bijdreqen mag de uitgaven nodig voor de normale uret kinq van de nationale kamer nlet overschriiden, overeenkomstig nrtike] 22 *van het Besluit oen* 2 *niuôse XII. .*

Beroep tegen de veststellinq van deze bijdre qer: is enkel mogelljk bij de Raad (Jatl Stete, »

3) Het artikel 26 vervanqen door. wat volgt :

« *Artikel* 26. - *ledere afdeling kie st een ooorzitter, ecn verslaggever* en een *secreieris onder zijne leden . Indien de beide afdelingen gezamenlijk oerqederen, zal liet ooorzitterschep toenrqenomen icorden beurtelinqs door de afdelings-ooorziiter van de nederleruistelige afdeVin£]* en *van de franstalige afdeling,*

Het mondant van de voorzitter duurt één jaar,

De *netionele kumer duidt vaal' de beide afdelingen een penninqmeestet aan.* »

VERANTWOORDING.

De strekkinq welke ztch heden voordoet is aan ieder taalgemeenschap een ruime autonomie te geven, en dit zowel op admintstratlef op qerchtélijk als op kultureel gebied,

Het komt ons vreemd voor dat bi] het oprrchten van een Nationale Kamer van 'Notarissen dit principe van twee eentalige sekties niet werd gehuldigd, zoals het ten andere aanvaard ts geweest door Kamer en Senaat voor de Hoge Raad van de Orde der Architecten (wet van 26 juni 1963) en van de Orde der Apothekers. en zoals het ten andere wordt voorgestaan door de Vlaamse advokaten bij het oprichten hunner Nationale orde (Rechtkundig weekblad 1965 bl, 1436).

Deze regeling van een nederlandstalige. en een franstaltqe sektie werd noqmaals' beklemtoond en voorqestaan zowel voor de nationale orde der Advokaten als voor deze der Notarlssen in de Algemene Verqaderirtq van 27 maart 1965 der Vlaamse [unstenverentqmq welke benevens Vlaainse Maqtstraten van het Hof V<1n Cassatie, van de Hoven van Beroep, Rechtbanken, Vredegerechten ook professoren van de Rechtsfaculteiten, advokaten en notarissen groepeert.

Dat dit principe zijne volle uitwerkinq moet bekomen bij het oprichten van een Nationale Karner van Notarissen is van zeifsprekend, des te meer wanneer men vaststelt welke wantoestanden er heden nog heersen op vlaams gebied in de huidlqe Federatie van Notartssen,

Behoudens een afgevaardigde per provincie, waarin reeds het v laarns landsgedeelte is benadeeld door het arrondissement Brussel. , was het bestuur in 1964-1965 samenqesteld uit een Voorzttter (notarls te Luik) een ondervoorzitter (Dender-monde) een algemene secretarls (Brussel) twee hulpsecreterissen (Brussel en Doornlk) een peuninqmeester (Hoei) en een hulppcnninqrneester (Neufchateau) en zelfs Illet de provinciale afgevaardigden waren de notarissen der qerechterlijke arrondtssementen van Antwerpen (± 110notarissen) Gent (± 90 notarissen] (de twee belangrijkste van het land na Brussel) Kortrijk (± 50 notarissen). Brugge (± 50 notarisscn) Oudenaarde (± 40 notarissen) orn cnkel de bijzondere vlaamse arrondissementen te vcrnoernen, door geen enkel afqevaardiqde vertegenwoordigd.

.Dat de sarnenstellinq van de Nationale Kame; van Notarissen bestaande uit de verschllllcnde voorzitters der Tuchtkarner aan het Vlaams Notariaat geen voldoening kan qeven is duidelijk als men weet dat in dit zeer franssprekend beroep, waar de opvolging gebeurt door famllleleden, of onder liezwarende overdracht aan perso nen van zelfde opînle, de invloed der heden in het land op taalqebicd heerscnde gedachte zeer rnoailljk ingang vindt,

Voorts zi] er op gewezen dat artikel 19 van het decreet van 2 nivôse XII, de Tuchtkamers moeten bestaan voor de helft uit notarissen voortkornend op de tabel in het eerste derde der rariqschtking, en dat de voorzrter, ruet zo als in de Balle waar hij verkozen wordt door al de leden, *in casu* in het notarlaat aanqeduld wordt door de ledcn van de Tuchtkamer, wat gezien hun qerrnq getal en de sameristelling ervan. aanleiding kan geven tot aller-let kompromissen, _

Het unitaire principe van szuneristelllnq moet noodzakelljkerwüzeu bij een samengaan van de Waalse en Brusselse Voorzitters van de tucht-

2) A J'article 24, remplacer le 5" par ce qui suit:

« *5° de fixer, chaque antlée, le montant de la cotisation que le notaire sere tenu de peuje« par l'intermédiaire de sa chambre d'arrondissement, cette cotisation decent* être *pl·O~portionnelle au nombre des actes,*

Conformément à l'article 22 *de l'arrêté du* 2 *niuôse an XII, le montant global des cotisations devant être perçues ne peut excéder celui des dépenses* nécessaires *aux fonctionnement normal de la chambre nationale.*

Le recours contre La [ixetion de ces cotisations n'est pos~sible qu'auprès du *Conseil d'Etat.* »

3) L'article 26 est remplacé pal' ce qui suit:

« *Article* 26, - *Chaque section élit en son sein tm président,* un *rapporteur et un secrétaire, En cas de réunion commune des deux sections, la présidence sere assumée il tour de rôle pal' le président de la section de langue française et par celu! de la section de langue néerlandaise.*

Le mandat du président dure un *an,*

La chambre nationale désigne un trésorier pour *les deux sections.* »

JUSTIFICATION,

Actuellement se manifeste une tendance à conférer à chaque cornrnunautée linguistique une large autonomie et ce, tant dans les domaines administratif et judiciaire que culturel.

Nous trouvons étrange qu'à l'occasion de la création d'une chambre nationale des notaires, ce principe de l'existence de deux sections unilinques n'ait pas été respecté, Or, ledit principe avait.: par ailleurs. été admis par la Chambre ct par le Sénat en ce qui concerne le Conseil. supérieur de l'Ordre des Architectes (loi du 26 juin 1963) ainsi qu'en ce qui concerne l'Ordre des Pharmaciens, et d'autre part, les avocats flamands avaient préconisé son acceptation lors de la création de l'Ordre national des avocats (Rechtskundig Weekblad 1965, p. 1436).

Cette solution prévoyant une section de langue française et Une section de langue néerlandaise a été mtse en relief et défendue, tant en ce qui concerne l'Ordre national des avocats que celui des notaires. au cours de l'assemblée générale en date du 27 mars 1965 de la «Vlaamse [uristenvereniqlnq ». celle-ci. outre des magistrats flamands de la Cour de cassation, des Cours d'appel, , des tribunaux et des justices de paix, comprenant également des professeurs des facultés de droit, des avocats et des notaires.

Il va de soi que ce principe doit être intégralement réalisé lors de la création d'une chambre nationale des notaires, d'autant plus qu'à cc jour encore. dans l'actuelle Fédération des notaires. on constate J'existence de situations inadmissibles du point de Vue flamand.

Outre le système de la désignation d'un délégué par province ~ lequel est déjà préjudiciable il la partie flamande du puys, en raison de J'existence de J'arrondissement de Bruxelles ~ l'organe de direction de cette Fédération pour J'exercice 1964"1965 était composé d'un président (notaire il Liège), d'un vice-président (Termonde) , d'un secrétaire général (Bruxelles] • de deux secrétaires adjoints (Bruxelles et Tournai), d'un trésorier (Huy) et d'un trésorier adjoint (Neufchâteau). Même en tenant compte des délégués provinciaux, les notaires des arrondissements judiciaires d'Anvers (± 110 notaires). , de Gand (± 90 notaires) (ces deux arrondissements étant les plus importants du pays après Bruxelles), de Courtrai (ct 50 notaires), de Bruges (± 50 notaires), d'Audenarde (± 40 notaires} - pour ne citer que les arrondissements Flarnands les plus importants ~ n'étaient représentés par aucun délégué .

Ceux-ci n'ignorant pas que l'influence des conceptions en matière linquistique se propageant actuellement dans le pays ne proqresse que fort lentement dans leur profession ~ l'usage elu français y étant, d'une part, très répandu. et la succession au sein de celle-ci étant. \ d'autre part. assurée par eies parents ou par des adeptes de la même opinion , la composition de la Chambre nationale, dont les présidents des dlfférentes chambres de discipline font partie, ne peut satisfaire les notaires flamands.

En outre, il convient de signaler que conformément à l'article 19 du décret du 2 nivôse an XII les chambres de discipline doivent se composer pour moitié de notaires figurant au tableau dans le premier tiers du classement et que le président est non plus élu p"r tous les membres, comme cela se fait au barreau, mais désigné par les membres de la chambres de discipline, cc qui peut donner lieu à des compromis de tous genres. étant donné la composition de cette chambre et le petit nombre de membres qui en font partie.

Comme les présidents wallons des chambres de discipline s'allient aux présidents bruxellois, le prtn clpe unitaire gui préside à la cornpo-

kamer, het vlaams qcdeelte van het land in een mlnderwaardiqe positic plaatsen, en de wantocstand laten voortbestaan,

Verder is het zo dat het coöpteren van vijf lcden, deze wantoestand zal bestendiqen en geen enkel waarborq biedt voor de Vlaamse Notarlssen, vermits het zcer qemakkelljk zal zijn de schijn te geven de verlanqens van het vlaams notariaat in te wllliqen, door het benoernen van Iransprekende notarissen van het vlaamse land.

Dit is des te meer nnde liq, daar de gecoöpteerde leden voor drle [aar verkozen zijn en misschien herklesbaar ztjn (in het ontwerp is niets bepaald omtrent dit punt] terwi]l de Kamervoorzttters lcdcr [aar worden gekozen.

Het eniqe middel, ons lnztens, om rechtvaardiq te handelen is de afqevaardiqden te doen ktezen door gans het notarissenkorps; de rechtstreekse proportionelc verklezlnq Is *in casu* het enig dcrnokratisch principe.

• • •

De vervanqlnq van artikel 24. SQ, heeft tot doel het bedrag en de berekening der bljdraqen vast te stellen alsook de aanwendinq ervan.

sltlon de la Chambre nationale doit nécessairement aboutir à placer la partie flamande du pays dans une position d'infériorité et laisser subsister la situation abusive actuellement constatée.

En outre, il convient de ne pas perdre de vue que la cooptation de cinq membres conférera un caractère permanent à cette situation et n'offrtra aucune garantie aux notaires flamands, puisque den ne sem plus aisé gue de donner un semblant de satisfaction aux aspirations des notaires flamands en nommant des notaires francophones habitant le pays flamand.

Ce préjudice est d'autant plus grand que les membres cooptés sont élus pour trois ans et peut-être rééligibles (le projet ne précise rien à ce sujet}, alors gue les présidents des chambres sont élus chaque année.

Le seul moyen de Ialre œuvre équitable consiste, à notre avis, à faire élire les représentants par l'ensemble des notaires; en l'occurrence, l'élection directe selon le système proportionnel constitue le seul principe démocratique.

• • *

Le remplacement de l'article 24, S·, tend à fixer le montant ainsi que le mode de calcul et l'affectatlon des cotisations.

F, HERMANS,
A. DE GRYSE,