

BELGISCHE KAMER VAN  
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

11 februari 2026

**WETSVOORSTEL**

**tot wijziging  
van de Nieuwe Gemeentewet en  
de wet van 8 juli 1976  
betreffende de openbare centra  
voor maatschappelijk welzijn  
teneinde een ruimere terbeschikkingstelling  
van het personeel van lokale besturen  
mogelijk te maken**

**Amendementen**

---

---

*Zie:*

Doc 56 **1111/ (2025/2026)**:

- 001: Wetsvoorstel van de heer Van Quickenborne c.s.  
002: Advies van de Raad van State.

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS  
DE BELGIQUE

11 février 2026

**PROPOSITION DE LOI**

**modifiant  
la nouvelle loi communale et  
la loi organique du 8 juillet 1976  
des centres publics d'action sociale  
en vue de l'élargissement  
des possibilités de mise à disposition  
du personnel  
des administrations locales**

**Amendements**

---

---

*Voir:*

Doc 56 **1111/ (2025/2026)**:

- 001: Proposition de loi de M. Van Quickenborne et consorts.  
002: Avis du Conseil d'État.

03095

Nr. 1 van de heer **Van Quickenborne**

Art. 2

**In de inleidende zin de woorden “laatstelijk gewijzigd” vervangen door het woord “ingevoegd”.**

VERANTWOORDING

De Raad van State merkt terecht op dat artikel 144*bis* van de Nieuwe Gemeentewet niet “laatstelijk gewijzigd”, maar oorspronkelijk “ingevoegd” werd bij wet van 12 juni 2002. Het betreft een louter technische correctie ter verbetering van de wetstechnische juistheid en terminologische precisie van het voorstel.

Vincent Van Quickenborne (Anders.)

N° 1 de M. **Van Quickenborne**

Art. 2

**Dans la phrase liminaire, remplacer les mots “modifié en dernier lieu” par le mot “inséré”.**

JUSTIFICATION

Le Conseil d'État fait observer à juste titre qu'initialement, l'article 144*bis* de la nouvelle loi communale n'a pas été “modifié en dernier lieu” mais “inséré” par la loi du 12 juin 2002. Le présent amendement concerne une correction purement technique visant à améliorer l'exactitude légistique et la précision terminologique de la proposition de loi.

Nr. 2 van de heer **Van Quickenborne**

Art. 3

**In het voorgestelde lid, laatste zinsdeel, tussen de woorden** “die met het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn” **en de woorden** “een overeenkomst hebben gesloten op basis van onderhavige organieke wet”, **de woorden** “*of met de OCMW-verenigingen van publiek recht*” **invoegen.**

## VERANTWOORDING

Dit amendement betreft het voorgestelde artikel 61, derde lid, van de wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De Raad van State wijst erop dat, gelet op de verruiming van het toepassingsgebied tot OCMW-verenigingen van publiek recht, ook in het laatste zinsdeel van het voorgestelde artikel 61, derde lid, uitdrukkelijk moet worden verwezen naar deze verenigingen. Deze aanvulling zorgt voor interne coherentie van de bepaling en vermijdt interpretatieproblemen inzake de draagwijdte van de terbeschikkingstelling.

Vincent Van Quickenborne (Anders.)

N° 2 de M. **Van Quickenborne**

Art. 3

**Dans l’alinéa proposé, dans le dernier segment de phrase, insérer les mots** “*ou les associations de CPAS de droit public*” **entre les mots** “le centre public d’action sociale” **et les mots** “sur la base de la présente loi organique”.

## JUSTIFICATION

Le présent amendement concerne l’article 61, alinéa 3, proposé, de la loi organique du 8 juillet 1976 des centres publics d’action sociale.

Le Conseil d’État souligne que, compte tenu de l’élargissement du champ d’application de la loi aux associations de CPAS de droit public, il convient aussi de renvoyer explicitement à ces associations dans le dernier segment de phrase de l’article 61, alinéa 3, proposé. Cet ajout permet de garantir la cohérence interne de la disposition et de prévenir tout problème d’interprétation concernant la portée de la mise à disposition.

Nr. 3 van de heer **Van Quickenborne**

## Art. 2

**In de bepaling onder 1°, in het voorgestelde lid, de woorden “een sociale huisvestingsmaatschappij” vervangen door de woorden “een sociale huisvestingsmaatschappij of, wat het Vlaamse Gewest betreft, een woonmaatschappij”.**

## VERANTWOORDING

Dit amendement betreft het voorgestelde artikel 144*bis*, eerste lid, van de Nieuwe Gemeentewet.

Het advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 24 oktober 2025 wijst erop dat in het Vlaams Gewest sinds 1 juli 2023 de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en de sociale verhuurkantoren (SVK's) zijn samengevoegd tot één nieuwe entiteit: de woonmaatschappijen.

De erkenning van de SVK's werd van rechtswege beëindigd eind 2022 en die van de SHM's uiterlijk op 30 juni 2023. Sindsdien is per gemeente nog slechts één erkende woonactor actief.

Deze hervorming vloeit voort uit het Vlaams decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij de Vlaamse Codex Wonen van 2021 werd aangepast.

Om terminologische achterstand en interpretatieproblemen te vermijden, wordt de federale bepaling aangepast zodat zij correct aansluit bij de huidige Vlaamse regelgeving, zonder afbreuk te doen aan de geldende terminologie in de andere gewesten.

Vincent Van Quickenborne (Anders.)

N° 3 de M. **Van Quickenborne**

## Art. 2

**Dans le 1° de l'alinéa proposé, insérer les mots “ou, en ce qui concerne la Région flamande, d'une société de logement,” après les mots “d'une société de logement social”.**

## JUSTIFICATION

Le présent amendement concerne l'article 144*bis*, alinéa 1<sup>er</sup>, proposé, de la nouvelle loi communale.

L'avis rendu le 24 octobre 2025 par l'Agence flamande de l'Administration intérieure (*Agentschap Binnenlands Bestuur*) indique qu'en Région flamande, les sociétés de logement social (*sociale huisvestingsmaatschappijen* (SHM)) et les offices de location sociale (*sociale verhuurkantoren* (SVK)) ont fusionné pour former, depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2023, une nouvelle entité unique: les sociétés de logement.

L'agrément des offices de location sociale a pris fin de plein droit fin 2022 et celui des sociétés de logement social, au plus tard le 30 juin 2023. Depuis lors, chaque commune ne compte plus qu'un seul acteur agréé en matière de logement.

Cette réforme découle du décret flamand du 9 juillet 2021 modifiant plusieurs décrets relatifs au logement (*Vlaams decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen*), qui a apporté des modifications au Code flamand du logement (*Vlaamse Codex Wonen*) de 2021.

Pour prévenir tout retard sur le plan de l'actualisation terminologique et tout problème d'interprétation, nous modifions la disposition fédérale pour aligner sa terminologie sur celle de la réglementation flamande actuelle, sans pour autant porter atteinte à la terminologie en vigueur dans les autres régions.