

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

13 juni 2000

WETSVOORSTEL

tot aanvulling van het Burgerlijk Wetboek
met een bepaling inzake de verplichting een
aannemingsovereenkomst te sluiten bij de
aankoop van bouwgrond

AMENDEMENTEN

Nr. 13 VAN MEVROUW **SCHAUVLIEGE** EN DE HEER
HENDRICKX

Art. 5 (*nieuw*)

Een artikel 5 invoegen, luidend als volgt :

«Art. 5. — *Deze wet treedt in werking op de eerste dag van de twaalfde maand volgend op die waarin zij in het Belgisch Staatsblad is bekendgemaakt.*».

VERANTWOORDING

Aannemers die op het ogenblik van de bekendmaking van de wet in het *Belgisch Staatsblad* reeds bouwgronden hebben aangekocht maar nog niet verkocht, meten over een voldoende ruime tijdsruimte beschikken gedurende dewelke zij de gelegenheid hebben zich eerst van die gronden te ontdoen. Zoniet kunnen hun aannemingsactiviteiten in het gedrang komen.

Joke **SCHAUVLIEGE** (CD&V)
Marcel **HENDRICKX** (CD&V)

Voorgaande documenten :

Doc 50 **1201/ (2000/2001)** :

001 : Wetsvoorstel van de heer Bourgeois
002 tot 006 : Amendementen.

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

13 juin 2000

PROPOSITION DE LOI

complétant le Code civil par
une disposition relative à l'obligation de
conclure un contrat d'entreprise lors
de l'achat de terrain à bâtir

AMENDEMENTS

N°13 DE MME **SCHAUVLIEGE** ET M. **HENDRICKX**

Art. 5 (*nouveau*)

Insérer un article 5, libellé comme suit :

« Art. 5 — *La présente loi entre en vigueur le premier jour du douzième mois qui suit celui au cours duquel elle aura été publiée au Moniteur belge.* ».

JUSTIFICATION

Les entrepreneurs qui, au moment de la publication de la loi au *Moniteur belge*, ont déjà acquis des terrains à bâtir, mais ne les ont pas encore vendus, doivent disposer d'un laps de temps suffisant pour pouvoir d'abord s'en défaire. À défaut, leurs activités d'entrepreneur risquent d'être menacées.

Documents précédents :

Doc 50 **1201/ (2000/2001)** :

001 : Proposition de loi de M. Bourgeois.
002 à 006 : Amendements.

Nr. 14 VAN DE HEER **BOURGEOIS**Art. 5 (*nieuw*)**Een artikel 5 invoegen luidend als volgt:**

«Art. 5. — Artikel 2 van deze wet treedt in werking op 1 juli 2003.»

VERANTWOORDING

Dit amendement voert een overgangsbepaling in voor artikel 2 van deze wet. Het strekt ertoe aannemers die reeds een aantal percelen grond in eigendom hebben toe te laten die gronden te verkopen onder het oude regime.

De overige artikelen van deze wet kunnen evenwel in werking treden de tiende dag na de bekendmaking van deze wet in het *Belgisch Staatsblad*.

Geert BOURGEOIS (VU-ID)

N°14 DE M. **BOURGEOIS**Art. 5 (*nouveau*)**Insérer un article 5, libellé comme suit :**

« Art. 5 — L'article 2 de la présente loi entre en vigueur le 1^{er} juillet 2003. ».

JUSTIFICATION

Le présent amendement tend à insérer une disposition transitoire dans l'article 2, afin de permettre aux entrepreneurs qui possèdent déjà un certain nombre de parcelles de terrain de les revendre aux conditions prévues par l'ancien régime.

Les autres articles de la loi peuvent toutefois entrer en vigueur le dixième jour qui suit la publication de celle-ci au *Moniteur belge*.