

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE1^{er} décembre 2004**PROPOSITION DE LOI**

**modifiant l'arrêté royal n° 20 du
20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la
valeur ajoutée et déterminant la répartition
des biens et des services selon ces taux en
vue de soutenir la création de
logements sociaux**

(déposée par Mmes Marie Nagy,
Muriel Gerkens et Zoé Genot
et M. Jean-Marc Nollet)

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

1 december 2004

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20
van 20 juli 1970 tot vaststelling van de
tarieven van de belasting over de
toegevoegde waarde en tot indeling van de
goederen en de diensten bij die tarieven om
de bouw van sociale woningen te steunen**

(ingediend door de dames Marie Nagy,
Muriel Gerkens en Zoé Genot
en de heer Jean-Marc Nollet)

RÉSUMÉ

*Nous vivons une révolution en matière d'utilisa-
tion d'énergie. Le réchauffement de la planète nous
rappelle souvent à quel point il est urgent d'écono-
miser de l'énergie.*

*Les auteurs proposent de soutenir la construction
de logements sociaux en réduisant le taux de la
TVA sur la construction de logements sociaux lors-
que ceux-ci respectent certains critères d'efficacité
énergétique.*

SAMENVATTING

*Op het vlak van energieverbruik maken we een
ware omwenteling mee. De opwarming van de aarde
herinnert ons er dag na dag aan hoe dringend we
energie moeten gaan besparen.*

*De indieners stellen voor de bouw van sociale wo-
ningen te steunen via een verlaging van het BTW-
tarief op de bouw van dergelijke woningen wanneer
daarbij een aantal criteria inzake energie-efficiëntie
in acht worden genomen.*

<i>cdH</i>	: Centre démocrate Humaniste
<i>CD&V</i>	: Christen-Democratisch en Vlaams
<i>ECOLO</i>	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
<i>FN</i>	: Front National
<i>MR</i>	: Mouvement Réformateur
<i>N-VA</i>	: Nieuw - Vlaamse Alliantie
<i>PS</i>	: Parti socialiste
<i>sp.a - spirit</i>	: Socialistische Partij Anders - Sociaal progressief internationaal, regionalistisch integraal democratisch toekomstgericht.
<i>Vlaams Belang</i>	: Vlaams Belang
<i>VLD</i>	: Vlaamse Liberalen en Democraten

Abréviations dans la numérotation des publications :

DOC 51 0000/000 : Document parlementaire de la 51e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif

QRVA : Questions et Réponses écrites

CRIV : Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte)

CRABV : Compte Rendu Analytique (couverture bleue)

CRIV : Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)
(PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)

PLEN : Séance plénière

COM : Réunion de commission

Afkortingen bij de nummering van de publicaties :

DOC 51 0000/000 : Parlementair document van de 51e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer

QRVA : Schriftelijke Vragen en Antwoorden

CRIV : Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)

CRABV : Beknopt Verslag (blauwe kaft)

CRIV : Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)
(PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)

PLEN : Plenum

COM : Commissievergadering

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes :
Place de la Nation 2
1008 Bruxelles
Tél. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.laChambre.be
e-mail : publications@laChambre.be

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen :
Natieplein 2
1008 Brussel
Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.deKamer.be
e-mail : publicaties@deKamer.be

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS

Il n'est pas exagéré de dire que nous vivons aujourd'hui le début d'une révolution en matière d'utilisation d'énergie. Trois tendances structurelles se renforcent et mettent fin à une époque où les pays industrialisés ont pu bénéficier d'une énergie à un coût relativement bas. Premièrement, les experts en énergies s'accordent pour dire que les matières premières comme le pétrole, le gaz et l'uranium, ne seront plus disponibles dans 40 à 50 ans. On parle donc de deux générations, pas plus. Le deuxième point est la croissance économique élevée à laquelle on assiste tant en Chine qu'en Inde, et l'abondante consommation d'énergie par les États-Unis, qui engendrent une montée du prix du pétrole. Troisième facteur: les effets désastreux du réchauffement climatique sur la planète qui nous rappellent tous les jours la nécessité d'économiser de l'énergie.

Un des plus grands défis pour les sociétés industrialisées dans les prochaines années sera donc de maintenir le niveau de vie actuel avec une consommation réduite d'énergie et d'éviter que les personnes à faibles revenus soient mises en difficulté par cette évolution. Il s'impose donc d'urgence une approche volontariste et pro-active en matière de politique d'énergie avec des mesures structurelles en matière de logement social. Un nombre plus important de logements sociaux à rendement élevé d'efficacité énergétique nous semble nécessaire à cette fin.

La matière du logement social relève de la compétence des régions. Cependant l'État pourrait, à côté des régions, soutenir la construction de logements sociaux en réduisant le taux de TVA sur la construction de ce type d'habitations. Nous proposons de faire passer ce taux de 12% à 6%. Cette réduction est permise par la 6^{ème} directive européenne «TVA» 77/388/CEE.

Cette réduction du taux de TVA serait conditionnée au respect des critères de construction qui permettent la meilleure efficacité énergétique en fonction des matériaux et technologies existantes.

Marie NAGY (ECOLO)
Muriel GERKENS (ECOLO)
Zoé GENOT (ECOLO)
Jean-Marc NOLLET (ECOLO)

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Het is niet overdreven te stellen dat we aan de vooravond staan van een ware omwenteling op het vlak van het energieverbruik. Er doen zich drie structurele tendensen voor die elkaar wederzijds versterken en die het einde inluiden van een tijdperk waarin de industrielanden relatief goedkoop energie konden verbruiken. Ten eerste zijn de energiedeskundigen het erover eens dat grondstoffen als olie, gas en uranium nog maar voor 40 à 50 jaar beschikbaar zijn. Met andere woorden: nog maar voor twee generaties en niet meer dan dat. Ten tweede zijn er de grote economische groei in zowel China als India en het toeloze energieverbruik in de Verenigde Staten, met een stijging van de olieprijs tot gevolg. Ten derde zijn er de catastrofale effecten van de opwarming van het klimaat op onze planeet, waardoor we er dag na dag aan worden herinnerd dat het noodzakelijk is energie te besparen.

Een van de grootste uitdagingen voor de geïndustrialiseerde samenlevingen zal er de komende jaren dan ook in bestaan tegelijkertijd de huidige levensstandaard op peil te houden en minder energie te verbruiken. Bovendien mag die evolutie niet ten koste gaan van de mensen met een laag inkomen. Daarom is er dringend nood aan een voluntaristisch en proactief energiebeleid met structurele maatregelen inzake sociale huisvesting. Wij zijn van mening dat er daartoe meer energie-efficiënte sociale woningen moeten komen.

Het beleid inzake sociale huisvesting valt onder de bevoegdheid van de gewesten. Toch kan ook de federale Staat, bovenop de gewestelijke inspanningen, de bouw van energiezuinige sociale woningen stimuleren door de BTW op de bouw van dergelijke woningen te verlagen. Wij stellen voor die BTW terug te brengen van 12% op 6%, wat overigens mogelijk wordt gemaakt door de zesde Europese BTW-richtlijn (77/388/EEG).

Die BTW-verlaging zou wel worden gekoppeld aan de inachtneming van bouwcriteria die zorgen voor een optimale energie-efficiëntie, met name via het gebruik van aangepaste materialen en technologieën.

PROPOSITION DE LOI

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

Le tableau A de l'arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux est complété par une rubrique XXXVI rédigée comme suit:

«XXXVI. Construction de logements sociaux sur base du respect des critères d'efficacité énergétique tels que définis par arrêté royal après concertation avec les Régions.».

19 octobre 2004

Marie NAGY (ECOLO)
Muriel GERKENS (ECOLO)
Zoé GENOT (ECOLO)
Jean-Marc NOLLET (ECOLO)

WETSVOORSTEL

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

Tabel A. van koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven wordt aangevuld met een rubriek XXXVI, luidende:

«XXXVI. Sociale woningen gebouwd met inachtneming van de criteria inzake energie-efficiëntie zoals vastgesteld bij koninklijk besluit en na overleg met de gewesten.».

19 oktober 2004