

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

29 juin 2006

PROPOSITION DE LOI

**modifiant la loi du 13 août 2004 relative
à l'autorisation d'implantations commerciales
en vue de résoudre certains
problèmes pratiques**

(déposée par M. Patrick De Groote)

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

29 juni 2006

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van de wet van 13 augustus
2004 betreffende de vergunning van
handelsvestigingen met het oog op het
oplossen van sommige praktische problemen**

(ingediend door de heer Patrick De Groote)

RÉSUMÉ

La loi attribue aux communes la compétence en matière d'octroi d'autorisations d'implantations commerciales. Dans la pratique, de nombreux problèmes se posent toutefois. Cette proposition de loi entend y apporter une solution.

Lorsque les communes ne respectent pas les délais de traitement des demandes d'autorisations, leur compétence peut être transférée au Comité socio-économique national pour la distribution. Ce comité sera divisé en deux sous-comités pour mieux tenir compte de l'approche régionale.

Le comité prendra en charge l'enregistrement et l'analyse du commerce de détail actuel et en informera les intéressés.

Les communes voisines disposeront d'une possibilité de recours.

SAMENVATTING

De wet kent de bevoegdheid inzake het toekennen van vergunningen voor handelsvestigingen toe aan de gemeenten. In de praktijk rijzen er echter verschillende problemen. Het voorstel wil hierop een antwoord bieden.

Wanneer gemeenten de behandelingstermijnen van de vergunningsaanvragen niet naleven, kan hun bevoegdheid worden overgedragen aan het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie. Dit comité zal worden opgedeeld in twee subcomités voor een betere benadering van de gewestelijke aanpak.

Het comité zal ook zorgen voor de registratie en analyse van de bestaande detailhandel en zal de belanghebbenden hieromtrent inlichten.

Buurgemeenten zullen over een beroepsmogelijkheid beschikken.

<i>cdH</i>	: Centre démocrate Humaniste
<i>CD&V</i>	: Christen-Democratisch en Vlaams
<i>ECOLO</i>	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
<i>FN</i>	: Front National
<i>MR</i>	: Mouvement Réformateur
<i>N-VA</i>	: Nieuw - Vlaamse Alliantie
<i>PS</i>	: Parti socialiste
<i>sp.a - spirit</i>	: Socialistische Partij Anders - Sociaal progressief internationaal, regionalistisch integraal democratisch toekomstgericht.
<i>Vlaams Belang</i>	: Vlaams Belang
<i>VLD</i>	: Vlaamse Liberalen en Democraten

Abréviations dans la numérotation des publications :

DOC 51 0000/000 : Document parlementaire de la 51e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif

QRVA : Questions et Réponses écrites

CRIV : Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte)

CRABV : Compte Rendu Analytique (couverture bleue)

CRIV : Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)

PLEN : Séance plénière

COM : Réunion de commission

MOT : Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)

Afkortingen bij de nummering van de publicaties :

DOC 51 0000/000 : Parlementair document van de 51e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer

QRVA : Schriftelijke Vragen en Antwoorden

CRIV : Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)

CRABV : Beknopt Verslag (blauwe kaft)

CRIV : Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)

PLEN : Plenum

COM : Commissievergadering

MOT : Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes :
Place de la Nation 2
1008 Bruxelles
Tél. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.laChambre.be

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen :
Natieplein 2
1008 Brussel
Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.deKamer.be
e-mail : publicaties@deKamer.be

DÉVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

La nouvelle loi relative aux implantations commerciales a attribué aux villes et aux communes la compétence exclusive quant à l'octroi d'autorisations. Or, de nombreuses communes ne possèdent ni les capacités ni les connaissances suffisantes en la matière. Il en est résulté une inflation d'autorisations sans aucune structure synoptique.

Pour mener une politique réfléchie en matière d'implantations commerciales, il est entre autres primordial d'avoir une vue de l'offre de commerces existante. On constatera que la plupart des villes et des communes ne disposent pas aujourd'hui de la moindre forme d'enregistrement de commerces. Il convient de commencer par dresser la carte de l'offre de commerces existante et de déterminer ensuite ce qui peut encore se faire et où cela peut encore se faire.

L'attribution d'une compétence aux communes limitrophes, qui n'ont à l'heure actuelle pratiquement pas voix au chapitre dans la décision d'octroyer une autorisation, doit également éviter que les communes limitrophes, qui n'ont évidemment rien demandé, aient à supporter les nuisances qui sont souvent générées par les grandes implantations. Les communes limitrophes doivent pouvoir introduire un recours auprès du Comité national pour la distribution contre une décision de communes voisines qui est ou peut être néfaste pour elles.

Les communes qui, systématiquement, ne respectent pas les délais qui leur sont impartis (pour traiter les demandes), perdent leur compétence en matière d'autorisations socioéconomiques. Dans ce cas, les avis rendus par le Comité national pour la distribution auraient force décisionnelle.

Enfin, il y a lieu d'intégrer positivement les différences d'approche des différentes régions en créant des sous-comités au sein du Comité fédéral pour la distribution, en attendant la régionalisation complète de la politique en matière d'implantations commerciales.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Door de nieuwe wet op de handelsvestigingen kregen de steden en gemeenten een exclusieve bevoegdheid toegekend inzake de verstrekking van vergunningen. Opgemerkt kan worden dat veel gemeenten onvoldoende capaciteit en kennis hebben van deze materie en dat een inflatie van vergunningen is gevolgd zonder dat er een overzichtelijk systeem voorhanden is.

Om een doordacht handelsvestigingsbeleid te voeren is het onder meer van essentieel belang dat er een zicht is op het bestaande winkelaanbod. Vastgesteld kan worden dat de meeste steden en gemeenten vandaag de dag niet beschikken over enige vorm van winkelregistratie. Het bestaande winkelaanbod in kaart brengen en aan de hand daarvan vastleggen wat waar nog kan, moet het uitgangspunt zijn.

Het toekennen van een bevoegdheid aan de buurgemeenten, die thans haast geen stem hebben in de beslissing een vergunning toe te kennen, moet eveneens voorkomen dat de overlast die dikwijls gepaard gaat met grote vestigingen, terecht komt op de schouders van buurgemeenten die hierom uiteraard zelf niet vragen. Buurgemeenten moeten in beroep kunnen gaan bij het Nationaal Distributiecomité tegen een beslissing van naburige gemeenten die nefast voor hen is of kan zijn.

Gemeenten die systematisch de termijnen die hen zijn toegekend (om aanvragen te behandelen) niet respecteren, verliezen hun bevoegdheid voor socio-economische vergunningen. In dat geval zouden de adviezen verstrekt door het Nationaal Distributiecomité kracht van beslissing krijgen.

Tenslotte dienen de verschillen in benadering door de respectievelijke gewesten postief te worden verwerkt door in het federale distributiecomité te voorzien in subcomités, in afwachting van een volledige regionalisering van het handelsvestigingsbeleid.

COMMENTAIRE DES ARTICLES

Art. 2

Cet article vise à faire réaliser un enregistrement et une analyse détaillés du commerce de détail existant en Belgique, indiquant les sites pouvant encore accueillir de nouvelles implantations commerciales de grande envergure.

Cette étude permanente doit déboucher sur une meilleure transparence lors de la prise de décisions en matière d'autorisations, permettre de lutter contre l'arbitraire et constituer le fondement de la détermination de sites potentiels pour l'établissement de projets commerciaux et d'implantations de grande envergure. Elle peut en outre contribuer à l'inventorisation de zones dans lesquelles l'installation d'implantations commerciales peut être de nature à promouvoir les centres urbains.

C'est le Comité socio-économique national pour la distribution qui serait chargé de l'analyse. Les communes ainsi que les demandeurs pourraient y recueillir des informations en permanence.

Dès lors que le Comité socio-économique national pour la distribution désigne et signale les sites encore disponibles pour de nouvelles initiatives, le demandeur sait d'avance si le site se prête à l'établissement d'un commerce de détail de grande envergure. À l'heure actuelle, c'est lui qui propose un site et il est tributaire de l'appréciation de la commune.

Comme on peut d'ores et déjà constater que le Comité socio-économique national pour la distribution adopte des approches distinctes pour la Flandre et la Wallonie et qu'il se réunit même déjà séparément pour examiner les dossiers provenant de Flandre et de Wallonie, il est préférable, dans l'attente d'une défédéralisation de la matière, d'installer deux sous-comités distincts. Ces deux sous-comités pourront toutefois encore siéger conjointement pour traiter les demandes relatives aux sites situés dans la Région de Bruxelles-Capitale.

Art. 3

Cet article vise à supprimer la compétence en matière d'autorisations socio-économiques des communes qui tardent à traiter et à assurer le suivi des dossiers - et qui ne respectent pas les délais légaux de communication et de décision concernant les demandes. Cette

ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

Art. 2

Dit artikel heeft de bedoeling om een gedetailleerde registratie en analyse van de bestaande detailhandel in België te bekomen, met daarin vermelding van de locaties waar nieuwe grootschalige handelsvestigingen nog mogelijk zijn.

Dit permanent onderzoek moet leiden tot een grotere transparantie bij beslissingen over vergunningen, moet willekeur tegengaan en het uitgangspunt vormen voor de bepaling van mogelijke locaties voor inplanting van grootschalige handelsprojecten en vestigingen. Het kan daarenboven bijdragen tot de inventarisatie van gebieden waar inplantingen van handelsvestigingen een kernversterkend karakter kunnen hebben.

De bevoegdheid hiervoor zou komen te liggen bij het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie. De gemeenten alsook de aanvragers zouden er permanent inlichtingen kunnen inwinnen.

Doordat het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie ook aanduidt en vermeldt waar er nog locaties voorhanden zijn voor nieuwe initiatieven, weet de aanvrager bij voorbaat of de locatie geschikt is voor grootschalige detailhandel. Momenteel stelt hij zelf een locatie voor en is hij afhankelijk van het oordeel van de gemeente.

Aangezien men nu reeds kan vaststellen dat het Nationaal Distributiecomité een aparte aanpak heeft voor Vlaanderen en Wallonië en zelfs al apart zetelt voor de behandeling van dossiers uit Vlaanderen en Wallonië, kunnen in afwachting van een defederalisering van de materie best twee aparte subcomités worden geïnstalleerd. Deze zullen evenwel nog steeds samen kunnen zetelen voor de behandeling van aanvragen met betrekking tot locaties in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Art. 3

Dit artikel strekt ertoe gemeenten die de behandeling en opvolging van dossiers laten aanslepen - en zich niet houden aan de wettelijke termijnen van communicatie en beslissing van aanvragen - hun bevoegdheid verliezen inzake socio-economische vergunningen. De

compétence serait alors transférée au comité de distribution, qui aurait un pouvoir de décision en la matière.

Cette mesure peut aider à stimuler les communes défaillantes à assumer leurs obligations, ou à établir des associations afin de trouver un moyen pour garantir le suivi de ce type de dossiers.

Après un certain temps, la commune peut redevenir compétente en la matière.

Art. 4

Cet article vise à conférer aux communes limitrophes, qui, en vertu de l'actuel article 5 de la loi sur les implantations commerciales, ne sont actuellement «informées» que des demandes relatives à des établissements de plus de 2000 m², un droit de recours lorsqu'il risque d'être porté préjudice aux intérêts de ces communes. Cependant, le droit de recours ne s'applique que lorsque les implantations commerciales ont une superficie nette d'au moins 1.000 m².

Art. 5

Les implantations commerciales, les demandeurs, les communes et le Comité socio-économique national pour la distribution doivent recevoir suffisamment de temps pour respecter les nouvelles obligations.

bevoegdheid zou dan overgaan naar het distributiecomité, dat terzake beslissingsmacht krijgt.

Deze maatregel kan helpen om in gebreke blijvende gemeenten te stimuleren hun verplichtingen op te nemen, dan wel samenwerkingsverbanden op te zetten om alzo een manier uit te werken die de opvolging van dergelijke dossiers kan garanderen.

Na verloop van tijd kan de gemeente haar bevoegdheid terzake opnieuw verkrijgen.

Art. 4

Dit artikel wil de buurgemeenten, die thans ingevolge het bestaande artikel 5 van de wet op de handelsvestigingen slechts «op de hoogte worden gebracht» bij aanvragen voor vestigingen van meer dan 2000 m², een recht op beroep geven wanneer de belangen van deze gemeenten kunnen geschaad worden. Het recht op beroep is echter slechts mogelijk voor handelsvestigingen met een netto oppervlakte van minstens 1.000 m².

Art. 5

De handelsvestigingen, de aanvragers, de gemeenten en het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie moeten voldoende tijd krijgen om de nieuwe verplichtingen na te komen.

Patrick DE GROOTE (N-VA)

PROPOSITION DE LOI**Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

L'article 4 de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales, modifié par la loi du 27 décembre 2005, est complété comme suit:

«§ 6. Le Comité veille en permanence à l'enregistrement détaillé et à l'analyse du commerce de détail existant en Belgique.

Il indique et mentionne les sites encore disponibles pour de nouvelles initiatives en matière d'implantations commerciales de grande envergure.

L'étude réalisée, ses résultats et les recommandations qui y sont formulées peuvent être consultés par tous les intéressés.

§ 7. Deux sous-comités, soit un pour la Région wallonne et un pour la Région flamande, sont créés au sein du Comité.

Le Roi fixe la composition, l'organisation et les règles de fonctionnement de ces deux sous-comités.

Le sous-comité pour la Région wallonne se prononce sur toutes les demandes concernant les communes situées en Région wallonne, le sous-comité pour la Région flamande se prononce sur toutes les demandes concernant les communes situées en Région flamande.

S'agissant des demandes concernant les 19 communes situées dans la Région de Bruxelles-Capitale, les deux sous-comités se prononcent en assemblée réunie.»

Art. 3

Un article 10*bis*, libellé comme suit, est inséré dans la même loi:

«Art. 10*bis*. — Lorsque les autorités communales ne respectent pas les délais prévus aux articles 6, 8 et 10, cette compétence peut être transférée au Comité socio-économique national pour la distribution.

WETSVOORSTEL**Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

Artikel 4 van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen, gewijzigd bij de wet van 27 december 2005, wordt aangevuld als volgt:

«§ 6. Het Comité draagt op permanente wijze zorg voor een gedetailleerde registratie en analyse van de bestaande detailhandel in België.

Het duidt aan en vermeldt waar er nog locaties voorhanden zijn voor nieuwe initiatieven voor grootschalige handelsvestigingen.

Het verrichte onderzoekswerk en de resultaten en aanbevelingen ervan zijn raadpleegbaar door iedere belanghebbende.

§ 7. Binnen het Comité worden twee subcomités opgericht, één voor het Vlaams Gewest en één voor het Waals Gewest.

De Koning bepaalt de samenstelling, de organisatie en de werkingsregels van deze twee subcomités.

Het subcomité voor het Vlaams Gewest oordeelt over alle aanvragen in de gemeenten gelegen in het Vlaams Gewest, het subcomité voor het Waals Gewest oordeelt over alle aanvragen in de gemeenten gelegen in het Waals Gewest.

Over de aanvragen in de 19 gemeenten gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest oordelen de beide subcomités in verenigde vergadering.»

Art. 3

In dezelfde wet wordt een artikel 10*bis* ingevoegd, luidende:

«Art. 10*bis*. — Wanneer de gemeentelijke overheden de termijnen als bedoeld in de artikelen 6, 8 en 10 niet naleven, kan deze bevoegdheid worden overgedragen aan het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie.

Le Roi fixe le mode et la durée du transfert.

Les autorités communales dessaisies transmettent immédiatement toutes les demandes au Comité socio-économique national pour la distribution.».

Art. 4

L'article 11, § 2, de la même loi est complété par un 4°, libellé comme suit:

«4° une commune limitrophe de la commune dans laquelle a été introduite une demande d'établissement d'une implantation commerciale présentant une surface commerciale nette supérieure à 1 000 m².».

Art. 5

La présente loi entre en vigueur le premier jour du sixième mois qui suit celui au cours duquel elle aura été publiée au *Moniteur belge*.»

15 mai 2006

De Koning bepaalt de wijze en de duur van de overdracht.

De gemeentelijke overheden aan wie de bevoegdheid is ontnomen, zenden alle aanvragen onmiddellijk door aan het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie.».

Art. 4

Artikel 11, § 2, van dezelfde wet wordt aangevuld als volgt:

«4° door een gemeente die grenst aan de gemeente waar een aanvraag is ingediend tot vestiging van een handelsvestiging die een netto-handelsoppervlakte beslaat die groter is dan 1.000 m².».

Art. 5

Deze wet treedt in werking op de eerste dag van de zesde maand na die waarin ze is bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

15 mei 2006

Patrick DE GROOTE (N-VA)

BASISTEKST

13 août 2004

Loi relative à l'autorisation d'implantations commerciales**Art. 4**

§ 1^{er}. Il est créé un Comité socio-économique national pour la distribution.

§ 2. Le Comité socio-économique national pour la distribution est composé de dix-huit membres, nommés par le Roi, dont:

1° quatre membres effectifs et quatre membres suppléants désignés comme suit:

a) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a l'Economie dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration; ce membre est président;

b) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a les Classes moyennes dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration; [...]

c) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a la Mobilité et les Transports dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration;

d) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a l'Emploi dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration;

2° six membres effectifs et six membres suppléants désignés sur proposition des Régions. Chaque Région désigne deux membres effectifs et deux membres suppléants. Ils assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur Région ou lorsqu'ils en font la demande expresse au président du Comité socio-économique national pour la distribution; dans ce dernier cas ils n'ont pas de voix délibérative;

3° deux membres effectifs et deux membres suppléants représentant les organisations de consommateurs siégeant au Conseil de la consommation;

BASISTEKST AANGEPAST AAN HET VOORSTEL

13 août 2004

Loi relative à l'autorisation d'implantations commerciales**Art. 4**

§ 1^{er}. Il est créé un Comité socio-économique national pour la distribution.

§ 2. Le Comité socio-économique national pour la distribution est composé de dix-huit membres, nommés par le Roi, dont:

1° quatre membres effectifs et quatre membres suppléants désignés comme suit:

a) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a l'Economie dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration; ce membre est président;

b) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a les Classes moyennes dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration; [...]

c) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a la Mobilité et les Transports dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration;

d) un membre effectif et un membre suppléant sur proposition du ministre qui a l'Emploi dans ses attributions, parmi les membres du personnel de son administration;

2° six membres effectifs et six membres suppléants désignés sur proposition des Régions. Chaque Région désigne deux membres effectifs et deux membres suppléants. Ils assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur Région ou lorsqu'ils en font la demande expresse au président du Comité socio-économique national pour la distribution; dans ce dernier cas ils n'ont pas de voix délibérative;

3° deux membres effectifs et deux membres suppléants représentant les organisations de consommateurs siégeant au Conseil de la consommation;

BASISTEKST

13 augustus 2004

Wet betreffende de vergunning van handelsvestigingen**Art. 4**

§ 1. Er wordt een Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie opgericht.

§ 2. Het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie bestaat uit achttien leden, aangeduid door de Koning, waarvan:

1° vier werkende en vier plaatsvervangende leden die als volgt worden aangewezen:

a) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Economie onder de personeelsleden van zijn administratie; dit lid is voorzitter;

b) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Middenstand onder de personeelsleden van zijn administratie; [...]

c) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Mobiliteit en Vervoer onder de personeelsleden van zijn administratie;

d) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Werkgelegenheid onder de personeelsleden van zijn administratie;

2° zes werkende en zes plaatsvervangende leden die worden aangewezen op voorstel van de gewesten. Elk gewest wijst twee werkende en twee plaatsvervangende leden aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die wordt beoogd in de aanvraag van de vergunning, gelegen is in hun gewest of wanneer ze er uitdrukkelijk om verzoeken bij de voorzitter van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie; in dit laatste geval hebben ze geen stemrecht;

3° twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden die de in de Raad voor het Verbruik zetelende verbruikersorganisaties vertegenwoordigen;

BASISTEKST AANGEPAST AAN HET VOORSTEL

13 augustus 2004

Wet betreffende de vergunning van handelsvestigingen**Art. 4**

§ 1. Er wordt een Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie opgericht.

§ 2. Het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie bestaat uit achttien leden, aangeduid door de Koning, waarvan:

1° vier werkende en vier plaatsvervangende leden die als volgt worden aangewezen:

a) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Economie onder de personeelsleden van zijn administratie; dit lid is voorzitter;

b) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Middenstand onder de personeelsleden van zijn administratie; [...]

c) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Mobiliteit en Vervoer onder de personeelsleden van zijn administratie;

d) een werkend lid en een plaatsvervangend lid op voorstel van de minister die bevoegd is voor Werkgelegenheid onder de personeelsleden van zijn administratie;

2° zes werkende en zes plaatsvervangende leden die worden aangewezen op voorstel van de gewesten. Elk gewest wijst twee werkende en twee plaatsvervangende leden aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die wordt beoogd in de aanvraag van de vergunning, gelegen is in hun gewest of wanneer ze er uitdrukkelijk om verzoeken bij de voorzitter van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie; in dit laatste geval hebben ze geen stemrecht;

3° twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden die de in de Raad voor het Verbruik zetelende verbruikersorganisaties vertegenwoordigen;

4° trois membres effectifs et trois membres suppléants représentant les organisations de travailleurs les plus représentatives;

5° deux membres effectifs et deux membres suppléants représentant le commerce intégré;

6° trois membres effectifs et trois membres suppléants représentant les organisations siégeant au Conseil supérieur des indépendants et P.M.E.;

7° vingt-deux membres effectifs et vingt-deux membres suppléants représentant les organisations des classes moyennes siégeant dans les Conseils économiques et sociaux régionaux:

a) le Conseil économique et social de Flandre désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants par province de la région flamande. Ces membres assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur province;

b) le Conseil économique et social de la Région wallonne désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants par province de la Région wallonne. Ces membres assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur province;

c) le Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants. Ils assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans la Région de Bruxelles-Capitale.

§ 3. Le Roi fixe:

1° les modalités relatives à la présentation et à la désignation des membres;

2° l'organisation et les règles de fonctionnement du Comité mentionné au § 1^{er};

3° les indemnités qui sont attribuées au président et membres du Comité mentionné au § 1^{er}.

§ 4. Le Comité mentionné au § 1^{er} établit son règlement d'ordre intérieur et le soumet à l'approbation des ministres qui ont l'Economie et les Classes moyennes dans leurs attributions.

4° trois membres effectifs et trois membres suppléants représentant les organisations de travailleurs les plus représentatives;

5° deux membres effectifs et deux membres suppléants représentant le commerce intégré;

6° trois membres effectifs et trois membres suppléants représentant les organisations siégeant au Conseil supérieur des indépendants et P.M.E.;

7° vingt-deux membres effectifs et vingt-deux membres suppléants représentant les organisations des classes moyennes siégeant dans les Conseils économiques et sociaux régionaux:

a) le Conseil économique et social de Flandre désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants par province de la région flamande. Ces membres assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur province;

b) le Conseil économique et social de la Région wallonne désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants par province de la Région wallonne. Ces membres assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans leur province;

c) le Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale désigne sur proposition des organisations des classes moyennes dans son sein deux membres effectifs et deux membres suppléants. Ils assistent à la réunion lorsque l'implantation visée dans la demande d'autorisation est située dans la Région de Bruxelles-Capitale.

§ 3. Le Roi fixe:

1° les modalités relatives à la présentation et à la désignation des membres;

2° l'organisation et les règles de fonctionnement du Comité mentionné au § 1^{er};

3° les indemnités qui sont attribuées au président et membres du Comité mentionné au § 1^{er}.

§ 4. Le Comité mentionné au § 1^{er} établit son règlement d'ordre intérieur et le soumet à l'approbation des ministres qui ont l'Economie et les Classes moyennes dans leurs attributions.

4° drie werkende leden en drie plaatsvervangende leden die de meest representatieve werknemersorganisaties vertegenwoordigen;

5° twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden die de geïntegreerde handel vertegenwoordigen;

6° drie werkende leden en drie plaatsvervangende leden die de in de Hoge Raad voor de Zelfstandigen en de K.M.O. zetelende organisaties vertegenwoordigen;

7° tweeëntwintig werkende leden en tweeëntwintig plaatsvervangende leden die de in de gewestelijke Sociaal-Economische Raden zetelende middenstandsorganisaties vertegenwoordigen:

a) de Sociaal Economische Raad voor Vlaanderen wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden voor per provincie van het Vlaams Gewest aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in hun provincie;

b) de Economische en Sociale Raad voor het Waals Gewest wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden per provincie van het Waals Gewest aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in hun provincie;

c) de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

§ 3. De Koning bepaalt:

1° de wijze van voordracht en aanstelling van de leden;

2° de organisatie en werkingsregels van het Comité vermeld in § 1;

3° de vergoedingen die aan de voorzitter en de leden van het Comité vermeld in § 1 worden toegekend.

§ 4. Het Comité vermeld in § 1 stelt zijn huishoudelijk reglement op en legt het ter goedkeuring voor aan de Ministers die bevoegd zijn voor Economische Zaken en Middenstand.

4° drie werkende leden en drie plaatsvervangende leden die de meest representatieve werknemersorganisaties vertegenwoordigen;

5° twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden die de geïntegreerde handel vertegenwoordigen;

6° drie werkende leden en drie plaatsvervangende leden die de in de Hoge Raad voor de Zelfstandigen en de K.M.O. zetelende organisaties vertegenwoordigen;

7° tweeëntwintig werkende leden en tweeëntwintig plaatsvervangende leden die de in de gewestelijke Sociaal-Economische Raden zetelende middenstandsorganisaties vertegenwoordigen:

a) de Sociaal Economische Raad voor Vlaanderen wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden voor per provincie van het Vlaams Gewest aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in hun provincie;

b) de Economische en Sociale Raad voor het Waals Gewest wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden per provincie van het Waals Gewest aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in hun provincie;

c) de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wijst op voorstel van de middenstandsverenigingen in zijn schoot twee werkende leden en twee plaatsvervangende leden aan. Zij hebben zitting in de vergadering wanneer de vestiging die beoogd wordt in de aanvraag van de vergunning gelegen is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

§ 3. De Koning bepaalt:

1° de wijze van voordracht en aanstelling van de leden;

2° de organisatie en werkingsregels van het Comité vermeld in § 1;

3° de vergoedingen die aan de voorzitter en de leden van het Comité vermeld in § 1 worden toegekend.

§ 4. Het Comité vermeld in § 1 stelt zijn huishoudelijk reglement op en legt het ter goedkeuring voor aan de Ministers die bevoegd zijn voor Economische Zaken en Middenstand.

§ 5. Le ministre qui a les Classes moyennes dans ses attributions désigne parmi les membres de son administration le secrétaire du Comité socio-économique national pour la distribution. Il participe aux réunions et travaux du Comité avec voix consultative.

Art. 11

§ 1^{er}. Il est institué un Comité interministériel pour la distribution qui connaît les recours introduits contre les décisions du collège des bourgmestre et échevins, visées aux articles 8 et 9.

Le Comité Interministériel pour la distribution est composé des ministres qui ont l'Economie, l'Emploi, les Classes moyennes et la Mobilité et les Transports dans leurs attributions et du ministre de l'Economie de la Région où l'implantation commerciale est projetée, ou de leurs délégués.

§ 5. Le ministre qui a les Classes moyennes dans ses attributions désigne parmi les membres de son administration le secrétaire du Comité socio-économique national pour la distribution. Il participe aux réunions et travaux du Comité avec voix consultative.

§ 6. Le Comité veille en permanence à l'enregistrement détaillé et à l'analyse du commerce de détail existant en Belgique.

Il indique et mentionne les sites encore disponibles pour de nouvelles initiatives en matière d'implantations commerciales de grande envergure.

L'étude réalisée, ses résultats et les recommandations qui y sont formulées peuvent être consultés par tous les intéressés.

§ 7. Deux sous-comités, soit un pour la Région wallonne et un pour la Région flamande, sont créés au sein du Comité.

Le Roi fixe la composition, l'organisation et les règles de fonctionnement de ces deux sous-comités.

Le sous-comité pour la Région wallonne se prononce sur toutes les demandes concernant les communes situées en Région wallonne, le sous-comité pour la Région flamande se prononce sur toutes les demandes concernant les communes situées en Région flamande.

S'agissant des demandes concernant les 19 communes situées dans la Région de Bruxelles-Capitale, les deux sous-comités se prononcent en assemblée réunie.¹

Art. 11

§ 1^{er}. Il est institué un Comité interministériel pour la distribution qui connaît les recours introduits contre les décisions du collège des bourgmestre et échevins, visées aux articles 8 et 9.

Le Comité Interministériel pour la distribution est composé des ministres qui ont l'Economie, l'Emploi, les Classes moyennes et la Mobilité et les Transports dans leurs attributions et du ministre de l'Economie de la Région où l'implantation commerciale est projetée, ou de leurs délégués.

¹ Art. 2: complément

§ 5. De minister die bevoegd is voor Middenstand duidt onder de ambtenaren van zijn administratie de secretaris van het Nationaal Sociaal-Economische Comité voor de distributie aan. Hij neemt deel aan de vergaderingen en werkzaamheden van het Comité met adviserende stem.

Art. 11

§ 1. Er wordt een Interministerieel Comité voor de Distributie opgericht dat kennis neemt van de beroepen ingediend tegen de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen bedoeld in de artikelen 8 en 9.

Het Interministerieel Comité voor de Distributie bestaat uit de ministers die bevoegd zijn voor Economie, Tewerkstelling, Middenstand, Mobiliteit en Vervoer en de minister voor Economie van het Gewest waar de handelsvestiging gepland is, of hun afgevaardigden.

§ 5. De minister die bevoegd is voor Middenstand duidt onder de ambtenaren van zijn administratie de secretaris van het Nationaal Sociaal-Economische Comité voor de distributie aan. Hij neemt deel aan de vergaderingen en werkzaamheden van het Comité met adviserende stem.

§ 6. Het Comité draagt op permanente wijze zorg voor een gedetailleerde registratie en analyse van de bestaande detailhandel in België.

Het duidt aan en vermeldt waar er nog locaties voorhanden zijn voor nieuwe initiatieven voor grootschalige handelsvestigingen.

Het verrichte onderzoekswerk en de resultaten en aanbevelingen ervan zijn raadpleegbaar door iedere belanghebbende.

§ 7. Binnen het Comité worden twee subcomités opgericht, één voor het Vlaams Gewest en één voor het Waals Gewest.

De Koning bepaalt de samenstelling, de organisatie en de werkingsregels van deze twee subcomités.

Het subcomité voor het Vlaams Gewest oordeelt over alle aanvragen in de gemeenten gelegen in het Vlaams Gewest, het subcomité voor het Waals Gewest oordeelt over alle aanvragen in de gemeenten gelegen in het Waals Gewest.

Over de aanvragen in de 19 gemeenten gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest oordelen de beide subcomités in verenigde vergadering.¹

Art. 11

§ 1. Er wordt een Interministerieel Comité voor de Distributie opgericht dat kennis neemt van de beroepen ingediend tegen de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen bedoeld in de artikelen 8 en 9.

Het Interministerieel Comité voor de Distributie bestaat uit de ministers die bevoegd zijn voor Economie, Tewerkstelling, Middenstand, Mobiliteit en Vervoer en de minister voor Economie van het Gewest waar de handelsvestiging gepland is, of hun afgevaardigden.

¹ Art. 2: aanvulling

Le Roi arrête l'organisation et les règles de fonctionnement, la rémunération des membres ainsi que les règles d'incompatibilités.

§ 2. Un recours peut être introduit par:

1° le demandeur;

2° le Comité socio-économique national pour la distribution;

3° au moins sept des dix-huit membres dans le Comité socio-économique national pour la distribution.

[...]

Le Roi arrête l'organisation et les règles de fonctionnement, la rémunération des membres ainsi que les règles d'incompatibilités.

§ 2. Un recours peut être introduit par:

1° le demandeur;

2° le Comité socio-économique national pour la distribution;

3° au moins sept des dix-huit membres dans le Comité socio-économique national pour la distribution;

4° une commune limitrophe de la commune dans laquelle a été introduite une demande d'établissement d'une implantation commerciale présentant une surface commerciale nette supérieure à 1.000 m².²

[...]

² Art. 4: complément

De Koning bepaalt de organisatie en werkingsregels, de vergoeding van de leden evenals de incompatibiliteitsregels.

§ 2. Een beroep kan worden ingediend:

1° door de aanvrager;

2° door het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;

3° door minstens zeven van de achttien leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie.

[...]

De Koning bepaalt de organisatie en werkingsregels, de vergoeding van de leden evenals de incompatibiliteitsregels.

§ 2. Een beroep kan worden ingediend:

1° door de aanvrager;

2° door het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;

3° door minstens zeven van de achttien leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;

4° door een gemeente die grenst aan de gemeente waar een aanvraag is ingediend tot vestiging van een handelsvestiging die een netto-handelsoppervlakte beslaat die groter is dan 1.000 m².²

[...]

² Art. 4: aanvulling