

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE1^{er} février 2007**PROJET DE LOI**
portant des dispositions
diverses (III)

(art. 1 à 5)

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION DE LA JUSTICE
PAR
M. **Walter MULS**

SOMMAIRE

- I. Exposé introductif de M. Vincent Van Quickenborne, secrétaire d'État à la simplification administrative . . . 3
- II. Discussion et votes 3

Documents précédents :

Doc 51 **2788/ (2006/2007) :**

001 : Projet de loi.
002 à 007 : Amendements.
008 à 010 : Rapports.
011 : Amendements.
012 et 013 : Rapports.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

1 februari 2007

WETSONTWERP
houdende diverse
bepalingen (III)

(art. 1 tot 5)

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE VOOR DE JUSTITIE
UITGEBRACHT DOOR
DE HEER **Walter MULS**

INHOUD

- I. Inleidende uiteenzetting door de heer Vincent Van Quickenborne, staatssecretaris voor Administratieve vereenvoudiging 3
- II. Bespreking en stemmingen 3

Voorgaande documenten :

Doc 51 **2788/ (2006/2007) :**

001 : Wetsontwerp.
002 tot 007 : Amendementen.
008 tot 010 : Verslagen.
011 : Amendementen.
012 en 013 : Verslagen.

**Samenstelling van de commissie op datum van indiening van het verslag/
Composition de la commission à la date du dépôt du rapport :**

Voorzitter / Président : Martine Taelman

A. — Titulaires / Vaste leden :

VLD Sabien Lahaye-Battheu, Claude Marinower, Martine Taelman
PS Valérie Déom, Thierry Giet, André Perpète
MR Alain Courtois, Olivier Maingain, Jean-Pierre Malmendier
sp.a-spirit Walter Muls, Magda Raemaekers, Guy Swennen
CD&V Jo Vandeurzen, Tony Van Parys
Vlaams Belang Bart Laeremans, Bert Schoofs
cdH Melchior Wathelet

B. — Suppléants / Plaatsvervangers :

Alfons Borginon, Guido De Padt, Stef Goris, Guy Hove
Alisson De Clercq, Eric Massin, Karine Lalieux, Jean-Claude Maene
Anne Barzin, Eric Libert, Marie-Christine Marghem, Charles Michel
Anne-Marie Baeke, Stijn Bex, Dylan Casaer, Greet Van Gool
Liesbeth Van der Auwera, Servais Verherstraeten, Carl Devlies
Nancy Caslo, Alexandra Colen, N
Joëlle Milquet, Joseph Arens

C. — Membres sans voix délibérative / Niet-stemgerechtigde leden:

ECOLO Marie Nagy

cdH : Centre démocrate Humaniste CD&V : Christen-Democratisch en Vlaams ECOLO : Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales FN : Front National MR : Mouvement Réformateur N-VA : Nieuw - Vlaamse Alliantie PS : Parti socialiste sp.a - spirit : Socialistische Partij Anders - Sociaal progressief internationaal, regionalistisch integraal democratisch toekomstgericht. Vlaams Belang : Vlaams Belang VLD : Vlaamse Liberalen en Democraten	
Abréviations dans la numérotation des publications : DOC 51 0000/000 : Document parlementaire de la 51e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif QRVA : Questions et Réponses écrites CRIV : Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte) CRABV : Compte Rendu Analytique (couverture bleue) CRIV : Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon) PLEN : Séance plénière COM : Réunion de commission MOT : Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	Afkortingen bij de nummering van de publicaties : DOC 51 0000/000 : Parlementair document van de 51e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer QRVA : Schriftelijke Vragen en Antwoorden CRIV : Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft) CRABV : Beknopt Verslag (blauwe kaft) CRIV : Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft) PLEN : Plenum COM : Commissievergadering MOT : Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)
Publications officielles éditées par la Chambre des représentants Commandes : Place de la Nation 2 1008 Bruxelles Tél. : 02/ 549 81 60 Fax : 02/549 82 74 www.laChambre.be	Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers Bestellingen : Natieplein 2 1008 Brussel Tel. : 02/ 549 81 60 Fax : 02/549 82 74 www.deKamer.be e-mail : publicaties@deKamer.be

MESDAMES, MESSIEURS,

Votre commission a examiné les articles 1^{er} à 5 du projet de loi portant des dispositions diverses (III) au cours de sa réunion du 24 janvier 2007.

I. — EXPOSÉ INTRODUCTIF DE M. VINCENT VAN QUINCKENBORNE, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA SIMPLIFICATION ADMINISTRATIVE

Les deux chapitres de ce Titre forment un tout et concernent des modifications purement techniques. Ces modifications visent à assurer la concordance entre la loi hypothécaire et la loi de ventôse ou loi contenant organisation du notariat, pour ce qui est des critères relatifs à la structure des données d'identité à reprendre dans les actes. L'adaptation est très importante en vue de la gestion électronique des actes notariés, tout d'abord pour les actes constitutifs de nouvelles entreprises (projet e-depot), mais ensuite également pour tous les autres actes.

Grâce à ces modifications de loi, les logiciels pourront être utilisés non seulement pour les actes constitutifs, mais aussi, par exemple, pour les actes hypothécaires. Cela permettra ainsi d'éviter des investissements inutiles en nouveaux logiciels.

Un certain nombre de corrections plutôt «esthétiques» sont également apportées, telles que le remplacement du numéro de TVA par le numéro d'entreprise et la possibilité d'inscrire les montants en chiffres plutôt qu'en toutes lettres.

II. — DISCUSSION ET VOTES

Article 1^{er}

Cet article ne donne lieu à aucune observation et est adopté par 9 voix et 2 abstentions.

Art. 2

Mme Martine Taelman (VLD), présidente, fait observer que, dans la loi actuelle, le domicile ne fait pas partie des données d'identité à mentionner. Le texte proposé, en revanche, prévoit que le fonctionnaire instrumentant renseigne le domicile. Une donnée supplémentaire est donc ajoutée. Comment le secrétaire d'État explique-t-il cette modification?

DAMES ENHEREN,

Uw commissie heeft de artikelen 1 tot 5 van het wetsontwerp houdende diverse bepalingen (III) besproken tijdens haar vergadering van 24 januari 2007.

I. — INLEIDENDE UITEENZETTING DOOR DE HEER VINCENT VAN QUICKENBORNE, STAATS-SECRETARIS VOOR ADMINISTRatieve VEREENVOUDIGING

Beide hoofdstukken van deze Titel moeten samen gelezen worden en betreffen zuiver technische aanpassingen. Met deze wijzigingen worden de hypotheekwet en de ventôsewet of de algemene wet op het notarisambt, op elkaar afgestemd voor wat betreft de criteria met betrekking tot de structuur van de identiteitsgegevens die in de aktes opgenomen moeten worden. De aanpassing is zeer belangrijk is met het oog op het elektronisch beheer van aktes uit het notariaat, allereerst voor wat de oprichtingsaktes van nieuwe ondernemingen betreft (project e-depot), maar later ook voor alle andere aktes.

Deze wetswijzigingen zullen het mogelijk maken dat de software niet alleen gebruikt kan worden voor de oprichtingsaktes maar bijvoorbeeld ook voor hypothecaire aktes. Zodoende kunnen nutteloze investeringen in extra software vermeden worden.

Daarnaast zijn er nog een aantal eerder «esthetische» correcties aangebracht, zoals de vervanging van het BTW nummer door het ondernemingsnummer en de mogelijkheid om getallen in cijfers in de plaats van in letters te schrijven.

II. — BESPREKING EN STEMMINGEN

Artikel 1

Over dit artikel worden geen opmerkingen gemaakt. Het wordt aangenomen met 9 stemmen en 2 onthoudingen.

Art. 2

Mevrouw Martine Taelman (VLD), voorzitter, merkt op dat de woonplaats niet opgenomen was bij de te vermelden identiteitsgegevens in de huidige wet. In de voorgestelde tekst dient de woonplaats wel te worden opgegeven door de instrumenterende ambtenaar. Er wordt dus een bijkomend gegeven opgenomen. Is daar een reden voor?

Le secrétaire d'État répond que cette mention est nécessaire pour harmoniser les deux registres.

La présidente constate que les textes néerlandais et français ne coïncident pas parfaitement. Les mots «l'officier public» (§ 1^{er}, alinéa 1^{er}, deuxième ligne) n'apparaissent pas dans le texte néerlandais.

Le secrétaire d'État répond que ces mots peuvent être supprimés dans le texte français.

La présidente ajoute que le même alinéa dresse l'inventaire des documents pouvant fournir la preuve de l'identité. Or, la carte d'identité qui, comme le précise le texte par la suite, peut également être présentée en tant que preuve, ne figure pas dans l'énumération.

Le secrétaire d'État répond que la carte d'identité peut être ajoutée à l'énumération.

La commission souscrit à cette correction technique.

L'article, ainsi corrigé, est adopté par 9 voix et 2 abstentions.

Art. 3 et 4

Ces articles ne donnent lieu à aucune observation et sont successivement adoptés par 9 voix et 2 abstentions.

Art. 5

M. Servais Verherstraeten (CD&V) observe que l'article 5 dispose que les lieu et date de naissance doivent désormais être également communiqués au notaire. Cela ne lui semble pas une simplification administrative dans le sens où certaines personnes nées à l'étranger ne disposent pas de ces documents.

Le secrétaire d'État répond que ces données sont cependant jugées importantes, par exemple en ce qui concerne les actionnaires et les cofondateurs d'une entreprise. Les personnes incapables de présenter cet acte peuvent également faire établir un acte de notoriété. Cette situation est toutefois très exceptionnelle.

La présidente observe que la référence à la carte d'identité doit être précisée dans ce texte également (cf. article 2).

Le secrétaire d'État souscrit à cette suggestion.

De staatssecretaris antwoordt dat deze vermelding nodig is om de beide registers op mekaar af te stemmen.

De voorzitter stelt vast dat de Nederlandse en de Franse tekst niet helemaal eenvormig zijn. De woorden «l'officier public» (in het voorgestelde §1, 1^o tweede lid, tweede regel) komen niet voor in de Nederlandse tekst.

De staatssecretaris antwoordt dat deze woorden in de Franse tekst kunnen weggelaten worden.

De voorzitter vervolgt dat, in hetzelfde tweede lid een opsomming wordt gegeven van documenten die het bewijs van identiteit kunnen leveren. Alleen wordt de identiteitskaart, die zoals verder uit de tekst blijkt, eveneens als bewijs kan worden voorgelegd, niet in die opsomming vermeld.

De staatssecretaris antwoordt dat de identiteitskaart kan toegevoegd worden in de opsomming.

De commissie stemt met deze technische verbetering in.

Het aldus verbeterde artikel, wordt aangenomen met 9 stemmen en 2 onthoudingen.

Art. 3 en 4

Over deze artikelen worden geen opmerkingen gemaakt.

Ze worden aangenomen met 9 stemmen en 2 onthoudingen.

Art. 5

De heer Servais Verherstraeten (CD&V) merkt op dat artikel 5 bepaalt dat voortaan ook geboorteplaats en datum moeten medegedeeld worden aan de notaris. Dit lijkt hem geen administratieve vereenvoudiging in de zin dat sommige personen die in het buitenland werden geboren niet over deze documenten beschikken.

De staatssecretaris antwoordt dat deze gegevens toch belangrijk geacht worden, bijvoorbeeld met betrekking tot aandeelhouders en mede-oprichters van een onderneming. Personen die deze akte niet kunnen voorleggen kunnen ook een akte van bekendheid laten opstellen. Dit is nochtans zeer uitzonderlijk.

De voorzitter merkt op dat ook in deze tekst de verwijzing naar de identiteitskaart dient verduidelijkt te worden (cf. artikel 2).

De staatssecretaris stemt in met een explicitering van de tekst.

L'article, ainsi modifié, est adopté par 9 voix et 2 abstentions.

*
* *

L'ensemble des dispositions renvoyées à la commission, telles qu'elles ont été corrigées, est adopté par 9 voix et 2 abstentions.

Le rapporteur,

La présidente,

Walter MULS

Martine Taelman

Het aldus verbeterde artikel wordt aangenomen met 9 stemmen en 2 onthoudingen.

*
* *

Het geheel van de naar de commissie overgezonden bepalingen, zoals verbeterd, wordt aangenomen met 9 stemmen en 2 onthoudingen.

De rapporteur,

De voorzitter,

Walter MULS

Martine Taelman