

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS  
DE BELGIQUE

11 juin 2013

**PROJET DE LOI**  
relatif à l'exercice  
par une personne morale  
de la profession de géomètre-expert

AMENDEMENT

---

N° 1 DE MME JADIN ET CONSORTS

Art. 3/1 (*nouveau*)

**Insérer un article 3/1, rédigé comme suit:**

*“Art. 3/1. Dans la même loi, est inséré un article 2/2, rédigé comme suit:*

*“Art. 2/2. Toute personne physique ou personne morale autorisée à exercer la profession de géomètre-expert conformément à la présente loi et dont la responsabilité peut être engagée en raison des actes qu'elle accomplit à titre professionnel ou des actes de ses préposés doit être couverte par une assurance.*

*Le Roi fixe les modalités et les conditions de l'assurance qui doit permettre une couverture adéquate du risque encourue per le destinataire des services prestés par le géomètre-expert, notamment:*

Document précédent:

Doc 53 **2816/ (2012/2013):**  
001: Projet de loi.

BELGISCHE KAMER VAN  
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

11 juni 2013

**WETSONTWERP**  
betreffende de uitoefening  
door een rechtspersoon  
van het beroep van landmeter-expert

AMENDEMENT

---

Nr. 1 VAN MEVROUW JADIN c.s.

Art. 3/1 (*nieuw*)

**Een artikel 3/1 invoegen, luidend als volgt:**

*“Art. 3/1. In dezelfde wet een artikel 2/2 invoegen, luidend als volgt:*

*“Art. 2/2. Elke natuurlijke persoon of rechtspersoon, die ertoe gemachtigd is overeenkomstig deze wet het beroep van landmeter-expert uit te oefenen en die aansprakelijk kan worden gesteld voor handelingen die hij beroepshalve stelt of de handelingen van zijn aangestelden, dient te zijn gedekt door een verzekering.*

*De Koning legt de regels en de voorwaarden vast van de verzekering die een adequate risicodekking ten voordele van de ontvanger van de diensten geleverd door de landmeter-expert mogelijk dient te maken onder meer:*

Voorgaand document:

Doc 53 **2816/ (2012/2013):**  
001: Wetsontwerp.

- le plafond minimal à garantir;
- l'étendue de la garantie dans le temps;
- les risques qui doivent être couverts.

*Lorsque la profession de géomètre-expert est exercée par une personne morale conformément à la présente loi, tous les gérants, associés actifs, administrateurs et membres du comité de direction sont solidairement responsables du paiement des primes d'assurance.”.”*

#### JUSTIFICATION

Afin d'assurer une protection adéquate du destinataire de services prestés par les géomètres-experts et compte tenu des conséquences humaines et financières qui peuvent des activités des activités de géomètre-expert, il est préférable de préciser dans la loi que les géomètres-experts sont obligés d'assurer leur responsabilité professionnelle.

Les modalités et les conditions de la police d'assurance qui doit être souscrite seront précisées par le Roi.

Katrin JADIN (MR)  
Joseph GEORGE (cdH)  
Laurence MEIRE (PS)  
Liesbeth VAN DER AUWERA (CD&V)  
Ann VANHESTE (sp.a)  
Willem-Frederik SCHILTZ (Open Vld)

- het minimum te waarborgen grensbedrag;
- de uitwerking in de tijd van de waarborg;
- de risico die dienen te worden gedekt.

*Wanneer het beroep van landmeter-expert wordt uitgeoefend door een rechtspersoon overeenkomstig deze wet, zijn alle zaakvoerders, actieve vennoten, bestuurders en leden van het directiecomité hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de verzekeringspremies.”.”*

#### VERANTWOORDING

Om de ontvangers van diensten van een landmeter-expert een gedegen bescherming te bieden en om rekening te houden met de gevolgen op menselijk en financieel vlak die kunnen voortkomen uit de activiteiten van de landmeter-expert, is het aan te bevelen dat de wet landmeters-experts verplicht om zich te verzekeren voor hun beroepsaansprakelijkheid.

De nadere regels en de voorwaarden van de verzekeringspolis die dient te worden onderschreven, worden uitgewerkt door de Koning.