

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1955-1956.

26 AVRIL 1956.

Projet de loi sur le remembrement légal de biens ruraux.

*Amendements au texte présenté
par les Commissions réunies
de la Justice et de l'Agriculture.*

I. — AMENDEMENT PROPOSÉ PAR MM. BOUILLY ET DERBAIX.

ART. 10.

Ajouter après le deuxième alinéa de cet article,
un alinéa libellé comme suit :

« Les lettres recommandées, affiches et avis
convoquant l'assemblée générale porteront la men-
tion de la disposition reprise au deuxième alinéa
du présent article. »

J. BOUILLY.
C. DERBAIX.

* * *

R. A 4924.

Voir :

Documents du Sénat :

27 (Session de 1954-1955) : Projet de loi;
124 (Session de 1955-1956) : Rapport;
152 et 154 (Session de 1955-1956) : Amendements.

Annales du Sénat :

24, 25 et 26 avril 1956.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1955-1956.

26 APRIL 1956.

Wetsontwerp op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet.

*Amendementen op de tekst voorgedragen
door de Verenigde Commissies
van Justitie en van Landbouw.*

I. — AMENDEMENT VOORGESTELD DOOR DE HH. BOUILLY EN DERBAIX.

ART. 10.

Na het tweede lid van dit artikel een lid toe te
voegen, luidende :

« In de aangetekende brieven, aanplakbiljetten
en berichten tot bijeenroeping van de algemene
vergadering wordt melding gemaakt van het be-
paalde in het tweede lid van dit artikel. »

* * *

R. A 4924.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

27 (Zitting 1954-1955) : Wetsontwerp;
124 (Zitting 1955-1956) : Verslag;
152 en 154 (Zitting 1955-1956) : Amendementen

Handelingen van de Senaat :

24, 25 en 26 April 1956.

II. — AMENDEMENT PROPOSÉ
PAR M. ORBAN ET CONSORTS.

ART. 10.

Au troisième alinéa de cet article, *in fine*, supprimer les mots « ou si en cas d'approbation par un seul des deux groupes, le Ministre de l'Agriculture se rallie à cet avis dans un délai de trois mois ».

M. ORBAN.
A. DE BOODT.
Comte d'ASPREMONT LYNDEN.

**

III. — AMENDEMENT PROPOSÉ
PAR M. ROLIN.

ART. 32.

Rédiger comme suit la deuxième phrase de cet article :

« Au cas où le droit de chasse était exercé à titre de propriétaire et où son titulaire a exprimé au nouveau propriétaire de la parcelle, dans les trois mois de son acquisition, son désir de continuer à chasser sur cette terre, les conditions du bail de chasse à établir sont déterminées de la manière prévue à l'article 30 sans que la durée de ce bail puisse dépasser neuf ans. »

H. ROLIN.

**

IV. — AMENDEMENTS VOORGESTELD
DOOR DE H. MOLTER.

EERSTE ARTIKEL.

Het derde lid van dit artikel als volgt te doen luiden :

« Ruilverkaveling kan gepaard gaan met aanleg en verbetering van wegen en afwateringen en met andere grondverbeteringswerken zoals werken voor drooglegging, bevloeiing, egalisatie en ontginning, alsmede met werken voor landschapszorg. »

ART. 2.

Dit artikel aan te vullen met een 4^o en een 5^o, luidende :

« 4^o de bij koninklijk besluit krachtens de wet van 7 Augustus 1931 geklasseerde landschappen, behoudens machtiging van de Koninklijke Commissie voor monumenten en landschappen;

II. — AMENDEMENT VOORGESTELD
DOOR DE H. ORBAN C. S.

ART. 10.

In het derde lid van dit artikel, *in fine*, de woorden « of indien in geval van goedkeuring door één van de twee groepen, de Minister van Landbouw zich binnen drie maanden met deze uitspraak verenigt » te doen vervallen.

**

III. — AMENDEMENT VOORGESTELD
DOOR DE H. ROLIN.

ART. 32.

De tweede volzin van dit artikel te doen luiden als volgt :

« Werd het jachtrecht door de eigenaar zelf uitgeoefend en heeft deze aan de nieuwe eigenaar van de kavel, binnen drie maanden na de verkrijging daarvan, zijn wens geuit om verder op die grond te blijven jagen, dan worden de pachtvoorwaarden van de jacht vastgesteld zoals bepaald bij artikel 30, zonder dat de duur van die pacht langer kan zijn dan negen jaren. »

**

IV. — AMENDEMENTS PROPOSÉS
PAR M. MOLTER.

ARTICLE PREMIER.

Rédiger comme suit le troisième alinéa de cet article :

« Le remembrement peut être accompagné de la création et de l'aménagement de chemins et voies d'écoulement d'eau et de travaux d'amélioration foncière, tels les travaux d'assèchement, d'irrigation, de nivellement et de défrichement, ainsi que de travaux d'aménagement du site. »

ART. 2.

Ajouter à cet article un 4^o et un 5^o rédigés comme suit :

« 4^o les sites classés par arrêté royal en vertu de la loi du 7 août 1931, sauf autorisation de la Commission royale des monuments et des sites;

« 5^o tegen de wil van de eigenaren, gronden die toebehoren aan rechtspersonen waarvan het maatschappelijk doel de natuurbescherming is, in zoverre die personen als zodanig door de Minister van Landbouw erkend zijn. »

ART. 12.

Aan dit artikel een laatste lid toe te voegen, luidende :

« Een afschrift van het bij het eerste lid bedoeld koninklijk besluit, samen met een plan van de te verkavelen gronden en van het schema van de uit te voeren werken, wordt door de Minister van Landbouw aan de Koninklijke Commissie voor monumenten en landschappen toegestuurd teneinde haar advies te bekomen betreffende de eventuele weerslag van die werken op de bescherming van het landschap en van zijn natuurlijke flora en fauna. Het comité houdt met dit advies rekening in de mate welke het verenigbaar acht met de uitvoering van de ruilverkaveling. »

ART. 23.

Het eerste lid van dit artikel te doen luiden als volgt :

« Het comité laat de werken voor aanleg of verbetering van wegen en afwateringen, de grondverbeteringswerken en de werken voor landschapszorg uitvoeren. »

ART. 42.

Het tweede lid van dit artikel te doen luiden als volgt :

« Bovendien bepaalt de Minister van Landbouw de bijdrage van de Staat in de uitgaven voor de werken van aanleg en verbetering van de wegen en afwateringen, van de grondverbeteringswerken en van de werken voor landschapszorg. »

A. MOLTER.

**

V. — AMENDEMENTEN VOORGESTELD
DOOR DE H. DE BOODT C.S.

ART. 4.

In het eerste lid van dit artikel de woorden « na raadpleging van de Minister van Openbare Werken » te doen vervallen.

ART. 12.

In het eerste lid van dit artikel de woorden : « en de Minister van Openbare Werken » te doen vervallen.

A. DE BOODT.
R. DESMEDT.
P. SUPRE.

**

« 5^o contre la volonté des propriétaires, les terres appartenant à des personnes morales dont l'objet social est de protéger la nature, pour autant que ces personnes soient reconnues comme telles par le Ministre de l'Agriculture. »

ART. 12.

Ajouter à cet article un dernier alinéa libellé comme suit :

« Une copie de l'arrêté royal visé à l'alinéa premier, accompagné d'un plan des terres à remembrer et du schéma des travaux à effectuer est adressée par le Ministre de l'Agriculture à la Commission royale des monuments et des sites, aux fins de recueillir son avis sur l'incidence éventuelle de ces travaux sur la conservation du site ainsi que de sa flore et de sa faune naturelles. Le comité tient compte de cet avis dans la mesure qu'il juge compatible avec la réalisation du remembrement. »

ART. 23.

Rédiger comme suit le premier alinéa de cet article :

« Le comité fait procéder aux travaux de création et d'aménagement de chemins et voies d'écoulement d'eau, aux travaux d'amélioration foncière et aux travaux d'aménagement du site. »

ART. 42.

Rédiger comme suit le second alinéa de cet article :

« Le Ministre de l'Agriculture détermine, en outre, la part d'intervention de l'Etat dans les dépenses pour les travaux de création et d'aménagement de chemins et voies d'écoulement d'eau, pour les travaux d'amélioration foncière et pour les travaux d'aménagement du site. »

**

V. — AMENDEMENTS PROPOSÉS
PAR M. DE BOODT ET CONSORTS.

ART. 4.

Au premier alinéa de cet article, supprimer les mots « après consultation du Ministre des Travaux Publics ».

ART. 12.

Au premier alinéa de cet article, supprimer les mots « et du Ministre des Travaux Publics ».

**

VI. — AMENDEMENTS PROPOSÉS
PAR LE BARON DE DORLODOT.

ART. 2.

1. Compléter l'alinéa premier de cet article, par les mots « à moins d'accord entre les parties ».

2. Ajouter *in fine*, un 4^o ainsi conçu :

« 4^o les produits minéraux, fossiles ou autres du sous-sol des parcelles faisant l'objet d'un remembrement, ces produits continuant à appartenir au propriétaire primitif de la parcelle. »

ART. 18.

Ajouter *in fine*, un troisième alinéa conçu comme suit :

« Toutefois, les éléments sans rapport avec la destination agricole du bien, notamment les richesses minérales ou fossiles existant dans le sous-sol, continueront à appartenir au propriétaire primitif de la parcelle faisant l'objet du remembrement, à moins que les parties ne préfèrent réaliser un échange total de biens tant du sol que du sous-sol. »

Baron DE DORLODOT.

* * *

VII. — AMENDEMENTS PROPOSÉS PAR
MM. COULONVAUX ET PARMENTIER.

ART. 10.

Supprimer au 3^e alinéa les mots « ou si en cas d'approbation..... délai de trois mois. »

ART. 21.

Supprimer le neuvième alinéa de cet article.

ART. 30.

Supprimer au dernier alinéa de cet article les mots « et 9 ».

ART. 36.

Aux 5^e et 6^e alinéas de cet article, supprimer les mots « et 9 ».

E. COULONVAUX.
F. PARMENTIER.

VI. — AMENDEMENTEN VOORGESTELD
DOOR BARON DE DORLODOT.

ART. 2.

1. In het eerste lid van dit artikel, tussen de woorden « mogen » en « niet » in te voegen : « behoudens akkoord tussen de partijen ».

2. *In fine* van dit artikel, een 4^o toe te voegen, luidende :

« 4^o de mineralen, fossielen of andere producten in de ondergrond van de bij de ruilverkaveling betrokken gronden, met dien verstande dat zij blijven toebehoren aan de oorspronkelijke eigenaar van de kavel. »

ART. 18.

In fine van dit artikel, een derde lid toe te voegen, luidende :

« Echter blijven de zaken die geen verband houden met de landbouwbestemming van het goed, zoals de mineralen of fossielen in de ondergrond, toebehoren aan de oorspronkelijke eigenaar van de bij de ruilverkaveling betrokken gronden, tenzij partijen een volledige ruiling van de goederen, zowel van de boven- als van de ondergrond, verkiezen tot stand te brengen. »

* * *

VII. — AMENDEMENTEN VOORGESTELD
DOOR
DE HH. COULONVAUX EN PARMENTIER.

ART. 10.

In het derde lid van dit artikel de woorden « of indien in geval van goedkeuring..... uitspraak verenigt » te doen vervallen.

ART. 21.

Het negende lid van dit artikel te doen vervallen.

ART. 30.

In het laatste lid van dit artikel de woorden « en 9 » te doen vervallen.

ART. 36.

In het 5^e en 6^e lid van dit artikel, de woorden « en 9 » te doen vervallen ».