

BELGISCHE SENAAAT

 ZITTING 1965-1966.

 21 JANUARI 1966.

Voorstel van wet houdende wijziging van de wet van 31 augustus 1963 betreffende het rust- en overlevingspensioen der zelfstandigen.

TOELICHTING

 DAMES EN HEREN,

Artikel 40, § 1, der wet van 31 augustus 1963 bedingt dat bij het onderzoek naar de bestaansmiddelen in het pensioenregime der zelfstandigen, voor de onroerende goederen waarvan de eigenaar het genot heeft in principe het kadastraal inkomen als bestaansmiddel wordt aangerekend.

Nochtans wordt het kadastraal inkomen vermindert met twee derden voor het woonhuis door de aanvrager als hoofdverblijf betrokken.

De aldus verleende vermindering mag niet minder bedragen dan 6.000 frank, 8.000 frank of 12.000 frank, noch meer dan 7.500 frank, 11.000 frank of 20.000 frank, naargelang het huis gelegen is in een gemeente met minder dan 5.000 inwoners, met 5.000 tot minder dan 30.000 inwoners of met 30.000 inwoners en meer.

Deze bedragen worden verhoogd met 1.000 frank voor de echtgenoot en voor elk kind waarvoor de aanvrager kinderbijslag geniet.

Als gevolg van deze bepalingen wordt in sommige gevallen niets aangerekend voor het door de pensioenaanvrager betrokken woonhuis.

Nochtans, indien dit woonhuis na de datum waarop de pensioenaanvraag uitwerking heeft, wordt afgestaan, wordt een inkomen van 4 % aangerekend op de volledige verkoopwaarde, behoudens dat voor de afstanden om niet aan descendenten een som aangerekend wordt gelijk aan de huurwaarde van het goed, forfaitair berekend eveneens op het totaal kadastraal inkomen van het goed.

Bij afstand van het woonhuis is dus geen enkele vrijstelling of vermindering, zodat men tot de onlogische toestand komt dat iemand een volledig pensioen als zelfstandige kan genieten, zolang hij het

SÉNAT DE BELGIQUE

 SESSION DE 1965-1966.

 21 JANVIER 1966.

Proposition de loi modifiant la loi du 31 août 1963 relative à la pension de retraite et de survie des travailleurs indépendants.

DEVELOPPEMENTS

 MESDAMES, MESSIEURS,

Le paragraphe premier de l'article 40 de la loi du 31 août 1963 prévoit que, lors de l'enquête sur les ressources dans le régime de pension des travailleurs indépendants, c'est en principe le revenu cadastral qui est compté dans les ressources pour les immeubles dont le propriétaire a la jouissance.

Toutefois, le revenu cadastral est réduit de deux tiers pour la maison d'habitation occupée par le demandeur à titre de logement principal.

La réduction ainsi opérée ne peut être inférieure à 6.000 francs, 8.000 francs ou 12.000 francs, ni supérieure à 7.500 francs, 11.000 francs ou 20.000 francs, selon que la maison est située dans une commune de moins de 5.000 habitants, de 5.000 à moins de 30.000 habitants ou de 30.000 habitants et plus.

Ces montants sont majorés de 1.000 francs pour le conjoint et pour chaque enfant pour lequel le demandeur bénéficie d'allocations familiales.

En application de cette disposition, il arrive dans certains cas que rien ne soit compté pour la maison d'habitation occupée par le demandeur.

Toutefois, si cette maison d'habitation est cédée, après la date à laquelle la demande de pension a effet, il est compté un revenu de 4 % sur la valeur vénale complète, sous cette réserve que, pour les cessions à titre gratuit aux descendants, il est compté une somme égale à la valeur locative du bien, calculée forfaitairement, elle aussi, sur le revenu cadastral total du bien.

En cas de cession de la maison d'habitation, il n'y a donc ni exonération ni réduction, de sorte que l'on en arrive à cette situation illogique qu'une personne peut bénéficier d'une pension complète comme travail-

door hem betrokken woonhuis in eigendom bezit, doch dit pensioen ziet verminderen of wegvallen wanneer hij dit woonhuis om een of andere reden — vrijwillig of gedwongen — afstaat.

De indieners menen dat bij een dergelijke afstand van het woonhuis een vermindering moet worden toegestaan op de inkomsten aangerekend ingevolge die afstand en wel in dezelfde mate als verleend werd vóór de afstand.

Anderzijds gebeurt het thans meermalen dat gepensioneerde zelfstandigen hun pensioen zien verminderen of wegvallen na onteigening te algemenen nutte, om reden dat na dergelijke afstand als inkomsten 4 % wordt aangerekend, op de ontvangen vergoedingen, terwijl vroeger het bedrag der inkomsten uit de afgestane onroerende goederen wettelijk op een lager bedrag werd bepaald.

Het gaat niet op pensioengerechtigden te bestraffen wegens afstand van onroerende goederen waartoe ze gedwongen worden in het belang der gemeenschap.

De indieners stellen daarom eveneens voor dat de vrijwillige afstanden inzake openbaar nut of de gerechtelijke onteigeningen, waartoe wordt overgegaan na de datum waarop de pensioenaanvraag uitwerking heeft, zonder invloed zouden blijven op het toegestaan pensioenbedrag.

W. JORISSEN.

**

VOORSTEL VAN WET

ENIG ARTIKEL.

Aan artikel 42 der wet van 31 augustus 1963 betreffende het rust- en overlevingspensioen der zelfstandigen worden een § 4 en een § 5 toegevoegd luidende als volgt :

« § 4. Op het inkomen dat in rekening gebracht wordt, overeenkomstig de vorige paragrafen, wegens de afstand van het woonhuis door de aanvrager als hoofdverblijf betrokken en welke afstand tot stand kwam na de datum waarop de pensioenaanvraag uitwerking heeft, wordt een vermindering toegepast in dezelfde verhouding als degene die verleend werd op het kadastraal inkomen ingevolge artikel 40 § 1, tweede lid. »

« § 5. De afstanden in der minne voor openbaar nut en de gerechtelijke onteigeningen die plaats hebben na de datum waarop de pensioenaanvraag uitwerking heeft, hebben geen invloed op het toegekend pensioen. »

W. JORISSEN.
G. DE PAEP.
H. BALLET.
L. ELAUT.
R. ROSENS.

leur indépendant aussi longtemps qu'elle possède en propriété la maison d'habitation qu'elle occupe, mais qu'elle voit réduire ou supprimer cette pension lorsqu'elle cède cette maison d'habitation pour l'une ou l'autre raison, soit volontairement, soit par cession forcée.

Nous estimons qu'en pareil cas, il y a lieu d'accorder une réduction sur les revenus portés en compte, à la suite de cette cession, et ce dans la même mesure qu'antérieurement à la cession.

D'autre part, il arrive souvent, à l'heure actuelle, que des travailleurs indépendants pensionnés voient réduire ou supprimer leur pension après une expropriation pour cause d'utilité publique, parce qu'après pareille cession, on leur compte comme revenus 4 % des indemnités reçues, alors que précédemment, le montant des revenus provenant des immeubles cédés était fixé par la loi à un taux inférieur.

Il n'est pas admissible de pénaliser les bénéficiaires d'une pension, en raison d'une cession d'immeubles à laquelle ils ont été contraints dans l'intérêt de la collectivité.

C'est pourquoi nous proposons également que les cessions amiables pour cause d'utilité publique ou les expropriations judiciaires auxquelles il est procédé après la date à laquelle la demande de pension a effet, n'aient aucune incidence sur le montant de la pension qui a été accordée.

**

PROPOSITION DE LOI

L'article 42 de la loi du 31 août 1963 relative à la pension de retraite et de survie des travailleurs indépendants est complété par un § 4 et un § 5 (nouveaux), rédigés comme suit :

« § 4. Sur le revenu porté en compte conformément aux paragraphes précédents, en raison de la cession de la maison d'habitation occupée par le demandeur à titre de logement principal, cession intervenue après la date à laquelle la demande de pension a effet, il est appliqué une réduction proportionnelle à celle qui a été accordée sur le revenu cadastral en application du 2^e alinéa du § 1^{er} de l'article 40. »

« § 5. Les cessions amiables pour cause d'utilité publique et les expropriations judiciaires qui ont lieu après la date à laquelle la demande de pension a effet, n'ont pas d'incidence sur la pension allouée. »