

1

- 1669 / 1 - 94 / 95

**Belgische Kamer
van Volksvertegenwoordigers**

GEWONE ZITTING 1994-1995 (*)

17 JANUARI 1995

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van artikel 145¹, 3°,
van het Wetboek van de
inkomstenbelastingen 1992**

(Ingediend door de heer Schuermans c.s.)

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

De overheid stimuleert het verwerven van een eigen woning door zogenaamde huisvestingspremies (regionaal) en door de fiscale aftrekbaarheid van de intrestlast en kapitaalaflossingen van hypothecaire leningen (federaal).

Om die fiscale aftrek te kunnen genieten, moeten de betrokkenen aantonen dat ze een schuldsaldoverzekering voor de lening hebben gesloten. Het is begrijpelijk dat de overheid deze vorm van verzekering belangrijk vindt.

Een neveneffect van deze dwingende voorwaarde is echter dat ontleners die geen schuldsaldoverzekering kunnen sluiten het voordeel niet genieten. Oudere personen met een ernstige lichamelijke handicap kunnen bijvoorbeeld in een aantal gevallen een dergelijke verzekering niet sluiten omdat het risico te groot is.

Het is niet billijk dat de overheid deze personen nog eens « sanctioneert » door hen een fiscale tegemoetkoming te weigeren, nadat zij al een hogere

(*) Vierde zitting van de 48^e zittingsperiode.

- 1669 / 1 - 94 / 95

**Chambre des Représentants
de Belgique**

SESSION ORDINAIRE 1994-1995 (*)

17 JANVIER 1995

PROPOSITION DE LOI

**modifiant l'article 145¹, 3°,
du Code des impôts
sur les revenus 1992**

(Déposée par M. Schuermans et consorts)

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

Les pouvoirs publics stimulent l'acquisition d'une habitation personnelle en octroyant des primes au logement (au niveau régional) et en autorisant la déduction fiscale des intérêts et des amortissements des emprunts hypothécaires (au niveau fédéral).

Pour pouvoir bénéficier de cette déduction fiscale, les intéressés doivent prouver que leur emprunt est lié à une assurance du solde restant dû. On peut comprendre que les pouvoirs publics accordent une grande importance à ce type d'assurance.

Cette condition étant impérative, il s'ensuit que les emprunteurs qui ne peuvent contracter d'assurance du solde restant dû ne peuvent pas non plus bénéficier de l'avantage en question. C'est ainsi que des personnes d'un certain âge et atteintes d'un handicap physique grave ne peuvent, dans un certain nombre de cas, contracter une telle assurance, parce que le risque est jugé trop important.

Il est injuste que les pouvoirs publics « pénalisent » eux aussi ces personnes en leur refusant un avantage fiscal, alors qu'elles doivent déjà payer une

(*) Quatrième session de la 48^e législature.

risicopremie (het krediet kost meer), dienen te betalen aan de financiële instelling.

De bedoeling van dit wetsvoorstel is dan ook deze beperkte groep personen toch de mogelijkheid te geven om kapitaalaflossingen fiscaal te verrekenen. Uiteraard zal dit niet zo maar kunnen gebeuren. Zij dienen aan te tonen dat zij omwille van de aanwezigheid van grotere verzekeringstechnische risicofactoren (onder andere gezondheidsverleden, leeftijd, rechten, ...) geen schuldsaldoverzekerings kunnen sluiten.

E. SCHUERMANS
C. LISABETH
Y. MAYEUR
J.-P. PONCELET
J. TAYLOR

WETSVOORSTEL

Enig artikel

Artikel 145¹, 3°, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 wordt aangevuld als volgt :

« Indien de belastingplichtige aantoonde dat hij om andere dan financiële oorzaken in de onmogelijkheid verkeert een verzekering te sluiten, wordt hij geacht te voldoen aan de hiervoor geëiste waarborg. De minister die bevoegd is voor de Financiën bepaalt de nadere regels met betrekking tot het bewijs en de bewijslast van die oorzaken. »

22 december 1994.

E. SCHUERMANS
C. LISABETH
Y. MAYEUR
J.-P. PONCELET
J. TAYLOR

prime de risque plus élevée (le crédit coûte plus cher) à leur organisme financier.

La présente proposition de loi vise dès lors à permettre à ce groupe restreint de personnes de déduire fiscalement les amortissements de capital. Pour ce faire, elles devront évidemment prouver qu'elles ne peuvent contracter d'assurance du solde restant dû en raison de critères de risques en matière d'assurance (antécédents, âge, droits, etc.).

PROPOSITION DE LOI

Article unique

L'article 145¹, 3°, du Code des impôts sur les revenus 1992 est complété comme suit :

« Le contribuable est censé satisfaire à la condition susvisée s'il apporte la preuve qu'il est dans l'impossibilité de contracter une assurance pour des raisons autres que financières. Le ministre ayant les Finances dans ses attributions détermine les règles relatives à la preuve de ces raisons ainsi qu'à la charge de la preuve y afférente. »

22 décembre 1994.