

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

30 mai 2023

PROPOSITION DE LOI

**modifiant le Code civil en vue de prévoir
une exception à l'arrachage et
à l'élagage d'arbres et de plantations
lorsque ceux-ci sont situés
sur le domaine public et
présentent une valeur pour l'intérêt général**

Amendements

Voir:

Doc 55 **2948/ (02022/2023)**:
001: Proposition de loi de MM. Verduyckt et Segers.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

30 mei 2023

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek,
teneinde in een uitzondering
te voorzien op het rooien en snoeien
van bomen en beplantingen als die zich
op het openbaar domein bevinden en
waarde hebben voor het algemeen belang**

Amendementen

Zie:

Doc 55 **2948/ (02022/2023)**:
001: Wetsvoorstel van de heren Verduyckt en Segers.

09627

N° 1 de Mme **Gabriels et consorts**

Art. 2

Remplacer les mots “du domaine public” par les mots “des voies et eaux publiques et de leurs annexes”.

JUSTIFICATION

Bien que l'on puisse supposer que toutes les formes d'espaces verts publics profitent à l'intérêt général, le champ d'application de la loi est initialement limité aux espaces verts publics situés aux abords des voies et des eaux publiques et de leurs annexes, le terme “annexes” se rapportant à la fois aux voies publiques et aux eaux publiques.

Le présent amendement vise principalement à ancrer dans la loi la jurisprudence existante telle qu'elle s'exprime au travers de l'arrêt n° 115/2017 de la Cour constitutionnelle.

L'exception aux règles de distance fixées par le Code civil que cette proposition de loi vise à introduire n'affecte pas les principes généraux de bonne administration, y compris le principe de prévoyance et le principe du raisonnable, qui s'appliquent aux actes de toute autorité publique. Il est donc présumé qu'une autorité procédera toujours de manière proportionnée à la plantation d'arbres et d'autres végétaux en fonction de la distance par rapport à des propriétés privées voisines. C'est à l'autorité concernée qu'il revient de faire cet arbitrage en tenant compte de l'intérêt général. Dans la pratique, cela signifie souvent que les pouvoirs publics planteront ou conserveront des arbres et d'autres végétaux dans des endroits où les règles de distance actuelles sont difficiles ou impossibles à respecter.

Nr. 1 van mevrouw **Gabriels c.s.**

Art. 2

De woorden “het openbaar domein” vervangen door de woorden “de openbare wegen, wateren en hun aanhorigheden”.

VERANTWOORDING

Hoewel verondersteld kan worden dat alle vormen van openbaar groen het algemeen belang ten goede komen, wordt het toepassingsgebied van de wet in eerste instantie beperkt tot het openbaar groen dat zich bevindt op openbare wegen, wateren en hun aanhorigheden. De term “aanhorigheden” slaat zowel op de openbare wegen als op de wateren.

Dit amendement beoogt in eerste instantie de bestaande rechtspraak van het Grondwettelijk Hof in arrest nr. 115/2017 te verankeren.

De uitzondering op de burgerrechtelijke afstandsregels die dit wetsvoorstel wil invoegen, doet geen afbreuk aan de algemene beginselen van behoorlijk bestuur, waaronder het zorgvuldigheids- en redelijkheidsbeginsel, die van toepassing zijn op het handelen van elke overheid. Er wordt dan ook aangenomen dat een overheid steeds proportioneel omgaat met de aanplanting van bomen en beplantingen in relatie tot de afstand van naburige private eigendom. Het is aan de overheid om die afweging te maken, rekening houdend met het algemeen belang. In de praktijk zal dit veelal betekenen dat overheden beplantingen en bomen zullen aanplanten of behouden op plaatsen waar de huidige afstandsregels moeilijk of onmogelijk kunnen worden nageleefd.

Katja Gabriëls (Open Vld)
Khalil Aouasti (PS)
Philippe Goffin (MR)
Claire Hugon (Ecolo-Groen)
Koen Geens (CD&V)
Kris Verduyckt (Vooruit)
Stefaan Van Hecke (Ecolo-Groen)

N° 2 de Mme **Gabriels et consorts**Art. 3 (*nouveau*)

Entrée en vigueur

Insérer un article 3 rédigé comme suit:

“Art. 3. La présente loi s’applique immédiatement à l’ensemble des arbres et des plantations, tant existants que futurs.”

JUSTIFICATION

La doctrine et la jurisprudence ne permettent pas d’établir clairement si une exception aux règles de distance pour les arbres et les plantations situés sur le domaine public existait déjà dans le cadre du Code rural, que ce soit ou non sous l’impulsion de la jurisprudence. Ce qui est certain, c’est qu’après l’introduction du Livre 3, aucune exception n’a été prévue pour les plantations et les arbres situés sur le domaine public. Dans un souci de sécurité juridique, le présent amendement clarifie l’application de la loi dans le temps. L’intention du législateur est en tout cas que la loi entre immédiatement en vigueur et s’applique à tous les arbres et plantations existants, mais également aux futures plantations d’arbres et d’autres végétaux qui entrent dans le champ d’application de cette loi.

La nouvelle disposition est donc en principe immédiatement applicable tant aux arbres et aux végétaux qui seront plantés à l’avenir qu’à ceux visés par le livre 3 du Code civil (et qui ont donc été plantés après le 1^{er} septembre 2021), de même qu’à ceux qui ont été plantés avant cette date et qui seraient donc encore soumis au Code rural.

Nr. 2 van mevrouw **Gabriels c.s.**Art. 3 (*nieuw*)

Inwerkingtreding

Een artikel 3 invoegen, luidende:

“Art. 3. Deze wet is van onmiddellijke toepassing op alle bomen en beplantingen, zowel de bestaande als de toekomstig aan te planten bomen en beplantingen.”

VERANTWOORDING

Uit de rechtsleer en de rechtspraak valt niet eensgezind af te leiden of er onder gelding van het Veldwetboek, al dan niet onder impuls van rechtspraak, al een uitzondering bestond op de afstandsregels voor de bomen en beplantingen op het openbaar domein. Wat wel zeker is, is dat er na de invoering van Boek 3 geen uitzondering werd voorzien voor beplantingen en bomen op het openbaar domein. Ter wille van de rechtszekerheid verduidelijkt dit amendement de werking van de wet in de tijd. Het is in elk geval de bedoeling van de wetgever om de wet onmiddellijk in werking te laten treden op alle bestaande bomen en beplantingen, maar ook op de toekomstig aan te planten bomen en beplantingen die onder het toepassingsgebied van deze wet vallen.

De nieuwe bepaling is dus in beginsel onmiddellijk van toepassing zowel op de bomen en beplantingen die nog zullen worden aangeplant, als de bomen en beplantingen die onder Boek 3 BW vallen (en die dus geplant zijn na 1 september 2021) als op de bestaande bomen die voordien al werden geplant en nog onder de regeling van het Veldwetboek zouden vallen.

Katja Gabriëls (Open Vld)
Khalil Aouasti (PS)
Philippe Goffin (MR)
Claire Hugon (Ecolo-Groen)
Koen Geens (CD&V)
Kris Verduyckt (Vooruit)
Stefaan Van Hecke (Ecolo-Groen)