

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

11 mars 2024

PROJET DE LOI

**modifiant la loi du 20 février 1939
sur la protection du titre et
de la profession d’architecte et
la loi du 26 juin 1963
créant un Ordre des architectes**

Rapport de la première lecture

fait au nom de la commission
de l’Économie,
de la Protection des consommateurs
et de l’Agenda numérique
par
M. Albert Vicaire

Sommaire	Pages
I. Exposé introductif.....	3
II. Discussion	4
III. Votes.....	9

Voir:

Doc 55 **3783/ (2023/2024)**:
001: Projet de loi.

Voir aussi:
003: Articles adoptés en première lecture.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

11 maart 2024

WETSONTWERP

**tot wijziging van de wet van 20 februari 1939
op de bescherming van den titel en
van het beroep van architect en
van de wet van 26 juni 1963
tot instelling van een Orde van architecten**

Verslag van de eerste lezing

namens de commissie
voor Economie,
Consumentenbescherming
en Digitale Agenda
uitgebracht door
de heer **Albert Vicaire**

Inhoud	Blz.
I. Inleidende uiteenzetting	3
II. Bespreking.....	4
III. Stemmingen	9

Zie:

Doc 55 **3783/ (2023/2024)**:
001: Wetsontwerp.

Zie ook:
003: Artikelen aangenomen in eerste lezing.

**Composition de la commission à la date de dépôt du rapport/
Samenstelling van de commissie op de datum van indiening van het verslag**
Président/Voorzitter: Stefaan Van Hecke

A. — Titulaires / Vaste leden:

N-VA	Michael Freilich, Katrien Houtmeyers, Anneleen Van Bossuyt
Ecolo-Groen PS	Barbara Creemers, Stefaan Van Hecke, Albert Vicaire Christophe Lacroix, Leslie Leoni, Patrick Prévot
VB	Erik Gilissen, Reccino Van Lommel
MR	Denis Ducarme, Florence Reuter
cd&v	Leen Dierick
PVDA-PTB	Roberto D'Amico
Open Vld	Kathleen Verhelst
Vooruit	Melissa Depraetere

B. — Suppléants / Plaatsvervangers:

Mieke Claes, Peter De Roover, Frieda Gijbels, Wouter Raskin
Laurence Hennuy, Olivier Vajda, Dieter Vanbesien, Gilles Vanden Burre Malik Ben Achour, Chanelle Bonaventure, Ahmed Laaouej, Philippe Tison
Katleen Bury, Wouter Vermeersch, Hans Verreyt Mathieu Bihet, Benoît Piedboeuf, Vincent Scoumeau
Koen Geens, Jef Van den Bergh Marco Van Hees, Maria Vindevoghel Robby De Caluwé, Christian Leysen Anja Vanrobaeys, Kris Verduyck

C. — Membre sans voix délibérative / Niet-stemgerechtigd lid:

Les Engagés Maxime Prévot

N-VA	: Nieuw-Vlaamse Alliantie
Ecolo-Groen	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
PS	: Parti Socialiste
VB	: Vlaams Belang
MR	: Mouvement Réformateur
cd&v	: Christen-Democratisch en Vlaams
PVDA-PTB	: Partij van de Arbeid van België – Parti du Travail de Belgique
Open Vld	: Open Vlaamse liberalen en democraten
Vooruit	: Vooruit
Les Engagés	: Les Engagés
DéFI	: Démocrate Fédéraliste Indépendant
INDEP-ONAFH	: Indépendant – Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications:		Afkorting bij de nummering van de publicaties:	
DOC 55 0000/000	Document de la 55 ^e législature, suivi du numéro de base et numéro de suivi	DOC 55 0000/000	Parlementair document van de 55 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA	Questions et Réponses écrites	QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral	CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag
CRABV	Compte Rendu Analytique	CRABV	Beknopt Verslag
CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)	CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaalde beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)
PLEN	Séance plénière	PLEN	Plenum
COM	Réunion de commission	COM	Commissievergadering
MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	MOT	Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)

MESDAMES, MESSIEURS,

Votre commission a examiné ce projet de loi au cours de sa réunion du 28 février 2024.

I. — EXPOSÉ INTRODUCTIF

M. David Clarinval, vice-premier ministre et ministre des Classes moyennes, des Indépendants, des PME et de l'Agriculture, des Réformes institutionnelles et du Renouveau démocratique, explique que le projet de loi à l'examen vise à modifier la loi du 20 février 1939 sur la protection du titre et de la profession d'architecte et la loi du 26 juin 1963 créant un Ordre des architectes.

Une première modification porte sur l'assouplissement des conditions d'exercice de la profession d'architecte par une personne morale. En effet, la proportionnalité des dispositions actuelles a été remise en cause à plusieurs reprises par la Commission européenne. Des conditions trop strictes peuvent limiter la possibilité pour les professionnels d'unir leurs forces ou de faire usage de structures innovantes.

Lors de l'élaboration du projet, il a donc été tenu compte des remarques que le SPF Économie a reçues dans le contexte européen. Le SPF Économie a réalisé un examen de proportionnalité avec le secteur, qui a été publié sur le site www.business.belgium.be. Aucune remarque n'a été formulée à la suite de cette publication.

Étant donné que la personne morale agit par le biais des membres de son organe de gestion, et que les actionnaires peuvent également, de par leurs décisions, exercer une influence sur la manière d'exercer la profession, diverses exigences concernant la détention du capital et le fait que les mandataires doivent être des professionnels sont prévues dans la législation actuelle. Le projet prévoit qu'il suffit que la majorité (50 % + 1) des personnes qui sont administrateurs ou qui détiennent des actions et des droits de vote soient des architectes, alors qu'aujourd'hui, les conditions sont de 100 % pour les administrateurs et de 60 % pour les actionnaires et les membres votants.

Les adaptations proposées sont donc en ligne avec ce qui est prévu pour les experts-comptables, pour lesquels la Commission européenne n'a pas formulé de remarques spécifiques. Elles sont également conformes aux récentes modifications législatives prévues pour les géomètres-experts et les agents immobiliers.

DAMES EN HEREN,

Uw commissie heeft dit wetsontwerp besproken tijdens haar vergadering van 28 februari 2024.

I. — INLEIDENDE UITEENZETTING

De heer David Clarinval, vice-eersteminister en minister van Middenstand, Zelfstandigen, kmo's en Landbouw, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing, legt uit dat het wetsontwerp wijzigingen beoogt aan te brengen in de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van den titel en van het beroep van architect en de wet van 26 juni 1963 tot instelling van een orde van architecten.

Een eerste wijziging betreft een versoepeling van de voorwaarden voor de uitoefening van het beroep van architect door een rechtspersoon. De evenredigheid van de huidige bepalingen ter zake werd immers door de Europese Commissie herhaaldelijk in vraag gesteld. Te strenge voorwaarden kunnen de mogelijkheid voor beroepsbeoefenaars om hun krachten te bundelen of gebruik te maken van innovatieve structuren, beperken.

Bij de opmaak van het ontwerp werd daarom de nodige aandacht besteed aan de opmerkingen die de FOD Economie heeft ontvangen binnen de Europese context. De FOD Economie heeft samen met de sector een evenredigheidsbeoordeling uitgevoerd die werd gepubliceerd op www.business.belgium.be. Er werden geen opmerkingen geformuleerd.

Aangezien de rechtspersoon handelt via de leden van zijn bestuursorgaan en de aandeelhouders door hun beslissingen ook invloed kunnen uitoefenen op de wijze waarop het beroep wordt uitgeoefend, bepaalt de huidige wetgeving dan ook verschillende voorwaarden met betrekking tot het bezit van het kapitaal, samen met het feit dat de mandatarissen beroepsbeoefenaars moeten zijn. Het ontwerp schrijft voor dat het volstaat dat de meerderheid (50 % + 1) van de personen die bestuurder zijn, aandelen en stemrecht hebben, architecten moeten zijn, daar waar de voorwaarden vandaag op 100 % liggen voor de bestuurders en 60 % voor de aandeelhouders en de stemgerechtigden.

De voorgestelde aanpassingen zijn zo in lijn met wat bepaald is voor de accountants, waarvoor de Europese Commissie geen specifieke opmerkingen heeft geformuleerd. Ze zijn ook in lijn met de recente wetwijzigingen voor de landmeters-experten en de vastgoedmakelaars.

Par ailleurs, le projet de loi confère également un meilleur fondement juridique à l'obligation qu'a tout architecte qui exerce les activités d'agent immobilier de disposer d'un compte de tiers. Actuellement, cette obligation est reprise dans le Règlement de déontologie. Plusieurs banques ont récemment fait savoir qu'elles estimaient que ce fondement juridique n'était pas suffisant. Par conséquent, l'obligation est désormais reprise dans la loi.

Enfin, une légère modification de la loi de 1963 est prévue afin de parfaire la transposition de la directive relative à la reconnaissance des qualifications professionnelles¹ en ce qui concerne les prestataires de services qui exercent temporairement et occasionnellement la profession d'architecte en Belgique. Cela répond à une demande récente de la Commission européenne.

II. — DISCUSSION

A. Questions et observations des membres

Si *Mme Katrien Houtmeyers (N-VA)* reconnaît que les modifications en projet représentent une amélioration par rapport à la situation actuelle, elle estime toutefois que le texte à l'examen n'aboutira fondamentalement qu'à une réformette marginale. La réforme fondamentale et indispensable de l'Ordre des architectes reste absente. Un accord de principe avait pourtant été trouvé sur ce point.

Mme Houtmeyers a déposé, au début de la législature, une proposition de loi visant à mener cette réforme fondamentale (DOC 55 0435/001). Le remplacement, tel qu'elle le propose dans ce texte, de l'actuel Ordre national par deux ordres réduits, un ordre flamand et un ordre franco-germanophone, dépourvus de conseils provinciaux et opérant une distinction stricte entre les volets politique et disciplinaire, constituerait à ses yeux une avancée considérable et permettrait un fonctionnement nettement plus efficace, plus moderne et beaucoup moins onéreux des ordres respectifs.

La loi du 20 février 1939 prévoit une incompatibilité absolue entre la profession d'architecte et celle d'entrepreneur. L'utilité de cette disposition fait débat au sein de la profession. Certains architectes demandent la suppression de cette incompatibilité et envisageraient de déposer une plainte à ce sujet auprès de la Commission européenne, car ils estiment que cette mesure n'est plus adaptée aux pratiques actuelles dans le secteur de la construction. La Commission européenne

¹ directive 2005/36/CE du Parlement européen et du Conseil du 7 septembre 2005 relative à la reconnaissance des qualifications professionnelles.

Daarnaast voorziet het wetsontwerp ook in een betere rechtsgrond voor de verplichting voor elke architect die als vastgoedmakelaar werkzaam is, om over een derdenrekening te beschikken. Momenteel is deze verplichting opgenomen in het Reglement van beroepslichten. Verschillende banken lieten onlangs weten dat zij van oordeel zijn dat dit niet volstaat als rechtsgrond. Daarom wordt de verplichting nu opgenomen in de wet.

Tenslotte wordt in een lichte wijziging van de wet van 26 juni 1963 voorzien om de omzetting van de richtlijn erkenning beroepskwalificaties¹ te verbeteren wat de dienstverrichters betreft die het beroep van architect tijdelijk en incidenteel uitoefenen in België. Hiermee wordt tegemoetgekomen aan een recente vraag van de Europese Commissie.

II. — BESPREKING

A. Vragen en opmerkingen van de leden

Hoewel mevrouw Katrien Houtmeyers (N-VA) erkent dat de ontworpen wijzigingen een verbetering inhouden ten opzichte van de huidige situatie, betekent de voorliggende tekst voor haar in wezen gerommel in de marge. De fundamentele, broodnodige hervorming van de Orde van architecten blijft uit. Daarom werd in het verleden nochtans al een principiële akkoord gesloten.

Mevrouw Houtmeyers diende aan het begin van de legislatuur een wetsvoorstel (DOC 55 0435/001) in dat zulke grondige hervorming beoogt. De daarin voorgestelde vervanging van de huidige nationale Orde door twee afgeslankte ordes, een Vlaamse en een Frans-Duitstalige, zonder provinciale raden en met een strikte scheiding tussen het beleidsmatige en het tuchtrechtelijke aspect, zou volgens de spreekster een enorme stap voorwaarts betekenen en zou het de respectieve ordes mogelijk maken om veel efficiënter, moderner en goedkoper te functioneren.

De wet van 20 februari 1939 voorziet in een absolute onverenigbaarheid tussen het beroep van architect en dat van aannemer. Binnen de beroepsgroep leeft er wat discussie over het nut van die bepaling. Sommige architecten pleiten voor de afschaffing van die onverenigbaarheid en zouden van plan zijn een klacht in te dienen bij de Europese Commissie, omdat ze menen dat die maatregel niet meer is aangepast aan de huidige bouwpraktijken. Heeft de Europese Commissie

¹ Richtlijn 2005/36/EG van het Europees Parlement en de Raad van 7 september 2005 betreffende de erkenning van beroepskwalificaties.

a-t-elle formulé des observations concernant le cadre réglementaire de la profession d'architecte, en particulier en ce qui concerne cette incompatibilité? Quelle est la position du vice-premier ministre à ce sujet?

M. Albert Vicaire (Ecolo-Groen) a récemment rencontré quelques jeunes architectes qui se plaignaient de l'Ordre des architectes, où quelques vieux architectes feraient la pluie et le beau temps et où il serait difficile de dénoncer certaines pratiques. Ces jeunes architectes prônaient une modernisation de l'Ordre et non sa scission. Ils ont également dit voir d'un bon œil les modifications qui ont été apportées il y a un an, à l'initiative du vice-premier ministre, au cadre législatif relatif aux géomètres-experts par la loi du 27 mars 2023 protégeant la profession et le titre de géomètre-expert et créant un Ordre des géomètres-experts (DOC 55 3062). Si le vice-premier ministre s'est inspiré de cette loi pour le texte à l'examen, c'est, selon l'intervenant, une bonne chose.

Le vice-premier ministre peut-il indiquer si des modifications seront apportées aux règles d'accès à la profession d'architecte, plus particulièrement en ce qui concerne les stages? Il est en effet important de susciter l'intérêt des jeunes pour la profession d'architecte, surtout au vu de la pénurie actuelle d'architectes et de l'énorme chantier de rénovation qui attend notre pays, dont le parc immobilier est vétuste.

M. Reccino Van Lommel (VB) évoque la lettre ouverte de l'ingénieur-architecte Alexander De Mont, signée par plus de 1.000 professionnels, soit environ un architecte affilié sur huit en Flandre (*"Wie roept de Orde van architecten tot de orde"*, *De Standaard*, 6 octobre 2023). Le *Netwerk Architecten Vlaanderen* (NAV) se plaint également que le fonctionnement de l'Ordre laisse à désirer. Il convient en effet d'optimiser le fonctionnement interne et le stage, de moderniser en profondeur la procédure disciplinaire et la déontologie et de prévoir une répartition claire des rôles entre l'Ordre et les associations professionnelles. Le VB appelle lui aussi à améliorer le fonctionnement de l'Ordre des architectes.

Dans sa lettre ouverte, M. Alexander De Mont reproche notamment à l'Ordre d'être officiellement une association professionnelle, mais de ne pas considérer qu'il est de son ressort d'aider les architectes. L'Ordre semble avoir pour unique mission de garantir la qualité du travail effectué en assurant le contrôle des stages et en traitant chaque année une série de dossiers disciplinaires. Il entend ainsi protéger le maître d'ouvrage contre les pratiques véreuses dans la construction. Il

opmerkingen gemaakt omtrent het regelgevend kader voor het beroep van architect, in het bijzonder wat de voormelde onverenigbaarheid betreft? Wat is het standpunt van de vice-eersteminister ter zake?

De heer Albert Vicaire (Ecolo-Groen) ontmoette recent enkele jonge architecten die zich beklagden over de Orde van architecten, waar oudere architecten de lakens zouden uitdelen en waar het moeilijk zou zijn om zaken aan de kaak te stellen. Zij pleitten voor een modernisering van de orde, niet voor een splitsing ervan. Zij gaven ook aan brood te zien in de wijzigingen die op initiatief van de vice-eersteminister een jaar geleden werden doorgevoerd in het wetgevend kader betreffende de landmeters-experten, middels de wet van 27 maart 2023 tot bescherming van het beroep en de titel van landmeter-expert en tot oprichting van een Orde van landmeters-experten (DOC 55 3062). Als de vice-eersteminister zich daarop heeft gebaseerd voor de voorliggende tekst, is dat een goede zaak.

Kan de vice-eersteminister aangeven of er wijzigingen worden aangebracht aan de regels betreffende de toegang tot het beroep van architect, meer bepaald wat de stages betreft? Het is belangrijk dat jongeren worden warmgemaakt voor het beroep van architect, zeker gelet op het huidige tekort aan architecten en de grootschalige renovatieoefening die ons land, met zijn verouderd woningenpark, te wachten staat.

De heer Reccino Van Lommel (VB) verwijst naar de open brief van ingenieur-architect Alexander De Mont, die ondertekend werd door meer dan 1.000 architectuurwerkers of zowat één op de acht aangesloten architecten van Vlaanderen (*"Wie roept de Orde van architecten tot de orde"*, *De Standaard*, 6 oktober 2023). Ook het *Netwerk Architecten Vlaanderen* (NAV) klaagt aan dat de werking van de Orde te wensen overlaat; de interne werking moet efficiënter, de stage, tuchtregeling en deontologie zijn toe aan een grondige modernisering en er dient een duidelijke rolverdeling te komen tussen de Orde en de beroepsverenigingen. Ook het VB is pleitbezorger van een efficiëntere werking van de Orde.

In de open brief wordt onder meer aangeklaagd dat, hoewel de Orde officieel een beroepsvereniging is, zij het niet als haar taak ziet om architecten bij te staan. Haar enige opgave lijkt erin te bestaan de kwaliteit van het geleverde werk te verzekeren door controle uit te voeren op de stage en ieder jaar een aantal tuchtzaken te behandelen. Dat zou de bouwheer moeten beschermen tegen malafide bouwpraktijken. Dat is op zich een nobel doel. Evenwel rijst de vraag waarom de kosten voor het

s'agit certes d'un objectif noble en soi. La question se pose toutefois de savoir pourquoi le coût de gestion de l'Ordre doit être supporté par les architectes si cet Ordre ne défend pas leurs intérêts.

M. Alexander De Mont attire également l'attention sur les rémunérations excessivement basses des stagiaires architectes. Les honoraires officiels ont dû être supprimés sous la pression de l'Union européenne, de sorte que les jeunes architectes ne perçoivent plus qu'un salaire minimum pendant les deux années de stage obligatoire. Les stagiaires ont droit à une rémunération horaire équitable et à une concertation structurelle entre les représentants des stagiaires et les représentants des maîtres de stage.

À l'heure actuelle, la plupart des jeunes architectes ne gagnent pas correctement leur vie, ce qui les rend financièrement dépendants de leurs parents, même après avoir terminé leurs études. C'est vraiment désolant. Si l'on veut encore attirer des architectes motivés à l'avenir, il faut changer notre fusil d'épaule.

L'Ordre national des architectes, de par sa structure et ses procédures unitaires, n'est pas à même de représenter la communauté des architectes flamands. Ces derniers ont une vision différente de leurs confrères wallons concernant la mission essentielle d'un ordre professionnel et le montant de la cotisation à payer pour s'y affilier. Les décisions, prises dans le cadre de l'autonomie des conseils communautaires, doivent toujours être entérinées au niveau national, ce qui empêche les architectes flamands de développer leur propre vision de la profession.

C'est pourquoi l'intervenant préconise de remplacer l'Ordre national par des ordres autonomes par région linguistique, chacun ayant sa propre responsabilité financière. Les architectes flamands doivent pouvoir concevoir leur organisation professionnelle comme ils l'entendent.

Le vice-premier ministre a indiqué précédemment (DOC 55 3530/002) que le secteur des architectes n'était pas demandeur d'une scission de son Ordre. Or, les signaux reçus par l'intervenant vont dans le sens contraire.

Les signataires de la lettre ouverte susmentionnée soulignent que l'Ordre des architectes est la seule organisation au sein de la corporation des architectes à être sanctionnée par le pouvoir législatif. Le vice-premier ministre pourrait-il expliquer la raison de ce statut exceptionnel?

onderhouden van de Orde ten laste van de architecten vallen, als die Orde hun belangen niet behartigt.

Er wordt ook aandacht gevraagd voor de overdreven lage lonen van stagiair-architecten. Onder druk van de EU moesten de officiële honoraria worden afgeschaft, waardoor jonge architecten gedurende de twee jaar durende, verplichte stage nog slechts een minimum-loon verdienen. Stagiairs hebben recht op een eerlijke uurvergoeding en structureel overleg tussen vertegenwoordigers van stagiairs en vertegenwoordigers van stagemeesters.

Jonge architecten verdienen vandaag veelal geen deftig inkomen, waardoor zij, ook na het beëindigen van hun studie, aangewezen blijven op financiële ondersteuning door hun ouders. Dit is schrijnend. Als men ervoor wil zorgen dat er in de toekomst nog gemotiveerde architecten zijn, moet men het geweer van schouder veranderen.

De nationale Orde van architecten, met zijn unitaire structuur en werkwijze, vermag de gemeenschap van Vlaamse architecten niet te vertegenwoordigen. De opvattingen van Vlaamse architecten over wat de kerntaken zijn van een beroepsorde en welke lidmaatschapsbijdrage daar tegenover mag staan, verschillen van die van de Waalse collega's. De beslissingen, die binnen de autonomie van de gemeenschapsraden worden genomen, behoeven nog steeds bekrachtiging op nationaal niveau, wat de Vlaamse architecten ervan weerhoudt een eigen visie op het beroep te ontwikkelen.

Om die reden breekt de spreker een lans voor de vervanging van de nationale Orde door autonome ordes per taalgebied, elk met hun eigen financiële verantwoordelijkheid. Vlaamse architecten moeten hun beroepsorganisatie kunnen vormgeven zoals zij dat willen.

De vice-eersteminister gaf eerder (DOC 55 3530/002) te kennen dat de beroepsgroep geen vragende partij was voor een splitsing van de Orde. De signalen die de spreker opvangt wijzen echter in de tegenovergestelde richting.

De ondertekenaars van de voormelde open brief wijzen erop dat de Orde van architecten de enige organisatie is binnen het architectuurgild die vanuit de wetgevende macht wordt bekrachtigd. Kan de vice-eersteminister de redenen schetsen voor deze uitzonderingspositie?

Les professionnels autorisés à exercer la profession d'architecte dans un autre État membre de l'Union européenne ou de l'Espace économique européen, ou encore en Suisse, mais qui ne sont pas titulaires d'un titre de formation pouvant bénéficier de la reconnaissance automatique en application de la directive 2005/36/CE, auront la possibilité d'exercer librement en tant qu'architectes en Belgique. Comment va-t-on s'assurer que leurs qualifications professionnelles sont suffisantes et que ces professionnels connaissent les règles régissant l'exercice de la profession dans notre pays? Comment ces mesures vont-elles faire écho aux préoccupations exprimées par les jeunes architectes?

M. Emmanuel Burton (MR) fait part, au nom du groupe MR, de son soutien au projet de loi à l'examen qui vise, d'une part, à moderniser l'accès à la profession d'architecte et le fonctionnement de l'Ordre des architectes et, d'autre part, à assouplir les conditions d'exercice de la profession d'architecte.

B. Réponses du vice-premier ministre

Comme il l'a indiqué précédemment (DOC 55 3530/002), *M. David Clarinval, vice-premier ministre et ministre des Classes moyennes, des Indépendants, des PME et de l'Agriculture, des Réformes institutionnelles et du Renouveau démocratique*, n'entend pas de voix s'élever pour réclamer la scission de l'Ordre national des architectes, contrairement à Mme Houtmeyers et à M. Van Lommel. Il ajoute que l'Ordre dispose d'ailes distinctes qui prennent véritablement en compte les particularités des réglementations régionales, notamment en matière d'aménagement du territoire.

La Commission européenne n'a pas soulevé spécifiquement qu'il existerait une incompatibilité entre la profession d'entrepreneur et celle d'architecte, mais il en a été question dans la jurisprudence de la Cour de cassation. Le cumul de ces deux professions comporte effectivement des risques. Les clients risquent, par exemple, de ne pas recevoir les informations neutres et objectives auxquelles ils ont droit. Le vice-premier ministre estime que cette incompatibilité est donc justifiée et doit être maintenue. Le projet de loi ne la modifie d'ailleurs en rien.

Les discussions relatives aux stagiaires sont parfois houleuses au sein de la profession. Il n'est pas anormal qu'il y ait des clivages au sein d'un secteur, c'est même un gage de son dynamisme. Le projet de loi reprend les éléments qui font l'objet d'un consensus au sein de la profession. Il reste encore pas mal de points qui doivent être tranchés et qui sont toujours en discussion. C'est notamment le cas de l'encadrement des stagiaires.

Beroepsbeoefenaars die het beroep van architect in een andere lidstaat van de Europese Unie of de Europese Economische Ruimte of in Zwitserland mogen uitoefenen, maar niet beschikken over een opleidingstitel die kan genieten van automatische erkenning onder Richtlijn 2005/36/EG, krijgen de mogelijkheid om vrij hun diensten als architect in België te verrichten. Hoe zal er worden nagegaan of hun beroepskwalificaties voldoen en of zij op de hoogte zijn van de in ons land geldende regels betreffende de uitoefening van het beroep? Welke impact zal deze regeling hebben op de bezorgdheden die werden geuit door de jonge architecten?

De heer Emmanuel Burton (MR) spreekt namens de MR-fractie zijn steun uit voor dit wetsontwerp, dat ertoe strekt de toegang tot het beroep van architect en de werking van de Orde van architecten te moderniseren alsook de voorwaarden voor de uitoefening van het beroep van architect te versoepelen.

B. Antwoorden van de vice-eersteminister

Zoals hij reeds eerder aangaf (DOC 55 3530/002) hoort *de heer David Clarinval, vice-eersteminister en minister van Middenstand, Zelfstandigen, kmo's en Landbouw, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing*, anders dan mevrouw Houtmeyers en de heer Van Lommel, geen stemmen opgaan voor een splitsing van de nationale Orde van architecten. Hij wijst er ook op dat de Orde over aparte vleugels beschikt waarin wel degelijk rekening wordt gehouden met de bijzonderheden van de gewestelijke regelgeving, met name op het vlak van ruimtelijke ordening.

De onverenigbaarheid tussen de beroepen van aan-nemer en architect werd niet als zodanig opgeworpen door de Europese Commissie, maar komt wel aan bod in rechtspraak van het Hof van Cassatie. Er zijn effectief risico's verbonden aan de cumulatie van beide beroepen. Zo dreigt de cliënt niet de neutrale en objectieve informatie te krijgen waar hij recht op heeft. De onverenigbaarheid is dus gerechtvaardigd en dient behouden te blijven, aldus de vice-eersteminister. Het wetsontwerp tornt ook geenszins aan die onverenigbaarheid.

Binnen de beroepsgroep is er een bijwijlen geani-meerde discussie aan de gang over de stagiairs. Het is niet abnormaal dat er meningsverschillen zijn binnen een sector. Dat toont de dynamiek van die sector. Het wetsontwerp omvat de punten waarover binnen de be-roepsgroep van de architecten consensus bestaat. Er zijn nogal wat zaken waarover nog geen overeenstemming is en waaromtrent de besprekingen worden verdergezet. Een van die zaken is de omkadering van stagiairs.

Il n'est pas correct d'affirmer que l'Ordre ne soutient pas les stagiaires. Il les suit, leur fait passer des entretiens, analyse leurs rapports de stage, etc. Et ce pour la somme de 110 euros par an. Il est vrai que l'Ordre pourrait sans doute aller plus loin. Peut-être faudrait-il aussi assouplir la réglementation. Cette réflexion est en cours. La question des stages sera donc réexaminée dans les mois et années à venir.

Le vice-premier ministre indique à l'attention de M. Van Lommel qu'une série de concertations ont déjà eu lieu entre l'Ordre et les auteurs de la lettre ouverte. Le cabinet y a participé et entend également être présent aux concertations futures.

La rémunération des stagiaires est fixée librement sur la base des recommandations formulées au sein des conseils provinciaux, qui peuvent varier d'une province à l'autre. On pourrait envisager de fixer la rémunération minimum par arrêté royal. Les stagiaires doivent en effet être rémunérés correctement. Il faut bien entendu tenir compte également de l'investissement en temps consenti par le maître de stage pour former le stagiaire. Il ne s'agit donc pas d'une main-d'œuvre à laquelle le maître de stage peut faire pleinement appel. Un débat identique anime d'ailleurs d'autres professions intellectuelles prestataires de services.

C. Répliques et questions et réponses complémentaires

Mme Katrien Houtmeyers (N-VA) n'est guère surprise par la réaction du vice-premier ministre à son plaidoyer en faveur de la scission de l'Ordre.

L'intervenante rejoint toutefois le vice-premier ministre dans sa réponse concernant l'incompatibilité entre les professions d'architecte et d'entrepreneur.

En ce qui concerne le stage, le vice-premier ministre a indiqué qu'une grande réflexion était en cours. La membre en déduit qu'une solution n'est pas pour demain, ce qu'elle ne peut que regretter.

M. Reccino Van Lommel (VB) fait observer que plus le temps passe, plus des voix s'élèvent au sein de la profession pour dénoncer l'inefficacité de la structure de l'Ordre.

Le vice-premier ministre a indiqué que l'Ordre soutenait bel et bien les stagiaires. Or, M. Van Lommel constate de son côté que, lorsque les jeunes architectes ont terminé leur stage et commencent à exercer pleinement leur profession, ils deviennent victimes d'exploitation et doivent encore se tourner vers leurs parents pour les

Het is niet correct te stellen dat de Orde geen ondersteuning biedt aan stagiairs. De Orde volgt hen op, neemt interviews af, analyseert de stageverslagen enz. En dat voor 110 euro per jaar. Dit gezegd zijnde, kan de Orde ongetwijfeld nog een tandje bijsteken. Wellicht dient ook de regelgeving te worden versoepeld. Die denkoefening is momenteel aan de gang. Op het luik stage zal dus de komende maanden en jaren nog worden teruggekomen.

Ter attentie van de heer Van Lommel geeft de vice-eersteminister aan dat er reeds een aantal overlegmomenten hebben plaatsgevonden tussen de Orde en de initiatiefnemers van de open brief. Het kabinet was hierbij aanwezig en zal dat ook zijn bij toekomstige overlegmomenten.

De vergoeding van de stagiairs wordt zelfstandig vastgelegd op basis van aanbevelingen in de provinciale raden die per provincie kunnen verschillen. Er zou kunnen overwogen worden om de minimumvergoeding bij koninklijk besluit vast te leggen. Stagiairs moeten immers correct worden vergoed. Uiteraard moet er ook rekening worden gehouden met het feit dat de stagemeeester tijd moet investeren in de opleiding van de stagiair. Het gaat dus niet om arbeidskrachten die zomaar volledig inschakelbaar zijn. Dit debat ziet men overigens ook bij andere dienstverlenende intellectuele beroepen terugkeren.

C. Replieken en bijkomende vragen en antwoorden

De reactie van de vice-eersteminister op haar pleidooi voor een splitsing van de Orde kwam voor *mevrouw Katrien Houtmeyers (N-VA)* niet als een verrassing.

De spreekster kan de vice-eersteminister wel volgen in zijn antwoord aangaande de onverenigbaarheid tussen de beroepen van architect en aannemer.

Wat de stage betreft gaf de vice-eersteminister aan dat een grondige denkoefening aan de gang is. Het lid begrijpt daaruit dat een oplossing nog niet voor morgen is, hetgeen ze betreurt.

De heer Reccino Van Lommel (VB) merkt dat er bij de beroepsgroep toch wel hoe langer hoe meer stemmen opgaan om de inefficiënte structuur van de Orde aan te pakken.

De vice-eersteminister gaf aan dat de Orde stagiairs wel degelijk ondersteunt. Toch stelt de heer Van Lommel vast dat jonge architecten, als zij hun stage eenmaal hebben doorlopen en ze volwaardig hun beroep beginnen uit te oefenen, het slachtoffer worden van uitbuiting en nog steeds bij hun ouders dienen aan te kloppen voor

aider financièrement. C'est d'autant plus regrettable qu'il y a pas mal d'architectes dans le secteur qui sont obligés d'exercer leurs activités en tant que faux indépendants. L'intervenant attend dès lors de l'Ordre qu'il défende davantage les intérêts des jeunes architectes.

M. Van Lommel conclut en demandant des réponses à ses questions concernant les professionnels d'autres États membres qui viennent exercer temporairement et occasionnellement la profession d'architecte en Belgique.

Le vice-premier ministre explique que la possibilité accordée aux architectes d'autres États membres d'exercer temporairement et occasionnellement la profession d'architecte en Belgique découle directement du droit européen. La modification en projet en ce sens, apportée à l'article 4, est de nature technique et ne change rien à la réglementation de base, qui figure à l'article 8 de la loi du 26 juin 1963. Cette réglementation apporte déjà une série de garanties, dont une déclaration écrite préalable du prestataire de services, qui doit être accompagnée la première fois de certaines attestations.

En l'absence de réforme structurelle, et même si le projet de loi apporte des éléments positifs, le groupe N-VA s'abstiendra lors du vote final.

III. — VOTES

CHAPITRE 1^{ER}

Disposition générale

Article 1^{er}

L'article 1^{er} est adopté à l'unanimité.

CHAPITRE 2

Modifications de la loi du 20 février 1939 sur la protection du titre et de la profession d'architecte

Art. 2 et 3

Les articles 2 et 3 sont successivement adoptés à l'unanimité.

financiële ondersteuning. Dat is des te meer betreurenswaardig nu er in de sector nogal wat architecten zijn die gedwongen worden hun activiteiten als schijnzelfstandige uit te oefenen. De spreker zou verwachten dat de Orde meer zou ondernemen om de belangen van de jonge architecten te verdedigen.

Tot slot zou de heer Van Lommel graag een antwoord krijgen op zijn vragen betreffende beroepsbeoefenaars van andere lidstaten die hier tijdelijk en occasioneel diensten komen verrichten.

De vice-eersteminister legt uit dat de mogelijkheid voor architecten uit andere lidstaten om tijdelijk en occasioneel diensten in België te komen verrichten, rechtstreeks uit het Europees recht voortspuit. De ontworpen wijziging daaromtrent, in artikel 4, is technisch van aard en verandert niets aan de basisregeling. Die laatste is vervat in artikel 8 van de wet van 26 juni 1963 en bevat reeds een reeks waarborgen, waaronder een voorafgaande schriftelijke verklaring vanwege de dienstverrichter die de eerste maal vergezeld dient te zijn van bepaalde attesten.

Omwille van het uitblijven van een structurele hervorming, en niettegenstaande het feit dat het wetsontwerp positieve zaken bevat, zal de N-VA-fractie zich bij de eindstemming erover onthouden.

III. — STEMMINGEN

HOOFDSTUK 1

Algemene bepaling

Artikel 1

Artikel 1 wordt eenparig aangenomen.

HOOFDSTUK 2

Wijzigingen van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van den titel en van het beroep van architect

Art. 2 en 3

De artikelen 2 en 3 worden achtereenvolgens eenparig aangenomen.

CHAPITRE 3

**Modification de la loi du 26 juin 1963
créant un Ordre des architectes**

Art. 4

L'article 4 est adopté par 12 voix et 2 abstentions.

*
* *

À la demande de *M. Reccino Van Lommel (VB)*, la commission décide, en application de l'article 83.1 du Règlement, de procéder à une deuxième lecture. Elle souhaite disposer d'une note de légistique du Service juridique à cette fin.

Le rapporteur,

Albert Vicaire

Le président,

Stefaan Van Hecke

HOOFDSTUK 3

**Wijziging van de wet van 26 juni 1963
tot instelling van een Orde van architecten**

Art. 4

Artikel 4 wordt aangenomen met 12 stemmen en 2 onthoudingen.

*
* *

Op verzoek van *de heer Reccino Van Lommel (VB)* beslist de commissie, met toepassing van artikel 83.1 van het Reglement, over te gaan tot een tweede lezing. Zij wenst daartoe te beschikken over een wetgevingstechnische nota van de Juridische Dienst.

De rapporteur,

Albert Vicaire

De voorzitter,

Stefaan Van Hecke