

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1964-1965.

7 AVRIL 1965.

**Projet de loi modifiant la loi du 15 juin 1955
relative à certains contrats à long terme.**

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE LA JUSTICE (1)
PAR M. **LIGOT**.

MESDAMES, MESSIEURS,

La Commission de la Justice a examiné le projet de loi, voté par la Chambre des Représentants le 31 mars 1965, comblant plusieurs lacunes de la loi du 15 juin 1955 relative à certains contrats à long terme.

La Commission a été unanime pour approuver les modifications prévues au projet qui visent non seulement les sources d'eau minérale et thermale mais aussi les baux et concessions de bâtiments publics conclus au plus tard le 1^{er} août 1939 pour une durée de plus de neuf ans, si les avantages retirés par le preneur ou le concessionnaire sont hors de proportion avec ses obligations à l'égard du bailleur ou du concédant.

Le présent rapport a été approuvé à l'unanimité.

Le Rapporteur,
J. LIGOT.

Le Président,
H. ROLIN.

(1) Les membres suivants ont participé aux délibérations de la Commission :

MM. Rolin, président; Chot, Dua, Dulac, Hambye, Housiaux, Van Hoeylandt et Ligot, rapporteur.

R. A 6938.

Voir :

Document du Sénat :

300 (Session de 1964-1965) : Projet transmis par la Chambre des Représentants.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1964-1965.

7 APRIL 1965.

**Ontwerp van wet tot wijziging van de wet van
15 juni 1955 betreffende zekere contracten op
lange termijn.**

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE VOOR DE
JUSTITIE (1) UITGEBRACHT
DOOR DE H. **LIGOT**

DAMES EN HEREN,

De Commissie voor de Justitie heeft het ontwerp van wet onderzocht dat op 31 maart 1965 werd aangenomen door de Kamer van Volksvertegenwoordigers en dat verscheidene leemten aanvult van de wet van 15 juni 1955 betreffende zekere contracten op lange termijn.

De Commissie heeft met algemene stemmen de wijzigingen goedgekeurd die door het ontwerp worden ingevoerd en die niet alleen betrekking hebben op de mineraal- en thermaalwaterbronnen, maar ook op de huurovereenkomsten en concessies voor openbare gebouwen welke uiterlijk op 1 augustus 1939 voor een duur van meer dan negen jaar waren aangegaan, indien de voordelen die de huurder of de concessionaris daaruit trekt, buiten verhouding zijn tot zijn verplichtingen tegenover de verhuurder of de concessiehouder.

Dit verslag is met algemene stemmen goedgekeurd.

De Verslaggever,
J. LIGOT.

De Voorzitter,
H. ROLIN.

(1) De volgende leden hebben aan de beraadslagingen van de Commissie deelgenomen :

De heren Rolin, voorzitters; Chot, Dua, Dulac, Hambye, Housiaux, Van Hoeylandt en Ligot, verslaggever.

R. A 6938.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

300 (Zitting 1964-1965) : Ontwerp overgezonden door de Kamer van Volksvertegenwoordigers.