

Chambre des Représentants

SESSION EXTRAORDINAIRE 1974

11 JUILLET 1974

PROPOSITION DE LOI

tendant à faire participer davantage le citoyen
à l'élaboration des plans d'aménagement.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

Bien que la loi organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme prévoie déjà, en ce qui concerne les plans particuliers d'aménagement et leur révision, un nombre assez considérable de moyens permettant au public de prendre connaissance de ces plans, de faire valoir ses objections et observations éventuelles, etc., cette information s'avère néanmoins plutôt imparfaite et les intéressés sont très souvent, voire généralement, dans l'ignorance de certaines propositions et modifications reprises à ces plans et des révisions de ceux-ci.

S'il est vrai que toutes les obligations légales sont remplies et que, de ce fait, la procédure est respectée sur le plan légal, on constate cependant que les administrations publiques prêtent trop peu d'attention à l'information efficace des personnes qui se trouveront confrontées, par la suite, à l'application effective de ces plans particuliers et aux effets qu'ils entraînent.

Généralement les habitants présentent leurs plaintes trop tard parce qu'ils n'étaient pas informés à temps, qu'ils n'avaient pas lu l'avis publié dans leur journal ou au *Moniteur* et qu'ils n'avaient pas davantage prêté attention aux affiches qui doivent nécessairement avoir été apposées dans leur quartier.

Il conviendrait, dès lors, d'élargir la procédure prévue à l'article 21 de la loi organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme de manière à obliger les administrations communales à organiser une réunion de contact — peu importe la dénomination — à laquelle les intéressés seraient invités à assister et où ils pourraient entendre un exposé sur les projets de l'administration et formuler leurs observations et objections éventuelles.

Le moment le plus propice pour organiser une telle réunion pourrait être la période de trente jours prévue pour l'enquête publique, et, plus particulièrement, le courant de la deuxième semaine de cette période. Les intéressés seraient informés de la date exacte de cette réunion par voie d'annon-

Kamer van Volksvertegenwoordigers

BUITENGEWONE ZITTING 1974

11 JULI 1974

WETSVOORSTEL

tot het verlenen van meer inspraak aan de burger
bij het opmaken van de plannen van aanleg.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Alhoewel de wet op de stedenbouw en de ruimtelijke ordening, inzake de bijzondere plannen van aanleg en de herzieningen ervan, reeds heel wat mogelijkheden voorziet om het publiek in de gelegenheid te stellen kennis te nemen van de inhoud van deze plannen, hun bezwaren en eventuele opmerkingen te doen gelden, enz., blijkt toch dat de informatie eerder gebrekkig is en men heel dikwijls en over het algemeen onwetend is omtrent bepaalde voorstellen en wijzigingen die opgenomen werden in deze plannen en hun herzieningen.

Ofschoon alle wettelijke verplichtingen worden vervuld en daarmee de zaak wettelijk rond is, stelt men niettemin vast dat de openbare besturen te weinig aandacht besteden aan de degelijke voorlichting van die personen, die later zullen geconfronteerd worden met de werkelijke toepassing van deze bijzondere plannen en met de gevolgen ervan.

De inwoners laten dan ook meestal te laat hun klachten kennen omdat ze niet tijdig werden ingelicht, de publicatie in het dagblad of staatsblad niet gelezen hebben en evenmin aandacht besteed hebben aan de aanplakking, die toch noodzakelijk in hun omgeving moet gebeurd zijn.

Vandaar dat het gewenst is de procedure, zoals deze voorzien werd in artikel 21 van de wet op de stedenbouw en de ruimtelijke ordening, uit te breiden, zodanig dat de gemeentebesturen verplicht worden een soort van vergadering, een contact vergadering, of hoe men het ook zou willen noemen, te houden, waarbij de betrokkenen zouden uitgenodigd worden en een uiteenzetting zouden krijgen over de bedoelingen van het bestuur en tevens de gelegenheid zouden hebben tot het formuleren van hun opmerkingen en eventuele bezwaren.

Zulks zou het best kunnen gebeuren tijdens de periode die voorzien is voor het openbaar onderzoek van dertig dagen en zou in het bijzonder kunnen plaatsvinden in de loop van de tweede week ervan. De juiste datum van deze vergadering zou aan de betrokkenen medegedeeld worden

ces dans le quartier. La réunion devrait faire l'objet d'un rapport à joindre au procès-verbal de l'enquête publique, de manière à permettre à la commission consultative compétente et au conseil communal d'en prendre connaissance et d'en tirer éventuellement les conclusions qui s'imposent.

De cette manière, on rencontrerait dans une plus large mesure le désir d'information et de participation qui se manifeste d'une manière générale dans le public. Cela permettrait en même temps d'éviter que les intéressés ne puissent par la suite invoquer leur ignorance.

Les rapports entre l'administration et les administrés s'en trouveraient améliorés.

PROPOSITION DE LOI

Article unique.

A l'article 21 de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, modifiée par les lois des 22 avril 1970 et 22 décembre 1970, la disposition suivante est insérée après le troisième alinéa :

« En outre, pendant ce délai et aux jour et heure fixés dans l'annonce, tous les intéressés seront entendus par un délégué du collège échevinal. Un rapport de cette réunion, signé par ce délégué, sera joint au procès-verbal de clôture de l'enquête visé ci-après. »

19 juin 1974.

door middel van bekendmaking in dit wijkgedeelte. Van bedoelde vergadering zou een verslag worden opgesteld dat gevoegd wordt bij het proces-verbaal van het openbaar onderzoek, zodanig dat de bevoegde commissie van advies evenals de gemeenteraad er kennis van zouden krijgen en er eventueel de nodige conclusies uit zouden kunnen trekken.

Op deze wijze zou beter tegemoet gekomen worden aan de wens tot informatie en inspraak, die algemeen bij het publiek waargenomen wordt. Tevens zou aldus voorkomen worden dat betrokkenen zich achteraf nog op onwetendheid beroepen.

De relaties tussen administratie en geadmireerde kun-
nen er alleen door verbeterd worden.

J. MANGELSCHOTS.

WETSVOORSTEL

Enig artikel.

In artikel 21 van de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, wordt na het derde lid volgende bepaling ingevoegd :

« Tevens zullen in de loop van die termijn op dag en uur vermeld in de aankondiging alle belanghebbenden gehoord worden door een afgevaardigde van het schepencollege. Een verslag van deze vergadering, ondertekend door genoemd afgevaardigde, wordt bij het hierna bedoeld proces-verbaal van sluiting van onderzoek gevoegd. »

19 juni 1974.

J. MANGELSCHOTS,
R. URBAIN,
G. MATHOT,
F. HUBIN.