

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1974-1975.

17 JUNI 1975.

WETSONTWERP betreffende de handelsvestigingen.

AMENDEMENT
VOORGESTELD DOOR DE HEER Marc OLIVIER

Artikel. 1.

In § 1, littera a, 1°, n° 2

« 1 000 m² »

vervangen door

« 1 500 m² ».

VERANTWOORDING.

In een zone 1 wordt een bruto gebouwde oppervlakte van méér dan 3 000 m² of een netto verkoopoppervlakte van méér dan 1 500 m² voorzien. Dit is een verhouding van 2 tot 1. Zulks is verantwoord.

Wanneer men hiermee akkoord gaat, moet minimum dezelfde verhouding toegepast worden voor de andere zone. Er zijn immers een reeks voorzieningen die, welke de omvang van de vestiging is, moeten aanwezig zijn.

Bepaalde voorzieningen zijn door de wet verplicht wanneer er personeel in dienst is. Andere voorzieningen zijn noodzakelijk voor de goede werking van de exploitatie, terwijl bepaalde handelsbranches specifieke behoeften hebben aan ruimten voor herstelling, bewerking en verwerking.

Marc OLIVIER.

Zie :

609 (1974-1975) :

- N° 1: Ontwerp overgezonden door de Senaat.
- N° 2 en 3: Amendementen.

Chambre des Représentants

SESSION 1974-1975.

17 JUIN 1975.

PROJET DE LOI relatif aux implantations commerciales.

AMENDEMENT
PRESENTE PAR M. Marc OLIVIER

Article 1.

Au § 1, littera a, 1°, n° 2, remplacer

« 1 000 m² »

par

« 1 500 m² ».

JUSTIFICATION.

En zone 1, il est prévu une surface bâtie brute supérieure à 3 000 m² ou une surface commerciale nette supérieure à 1 500 m². C'est une proportion de 2 à 1, ce qui est justifié.

Si l'on est d'accord sur ce qui précède, il faut appliquer au moins la même proportion pour les autres zones. En effet, quelle que soit la grandeur de l'implantation, celle-ci doit comprendre un certain nombre d'équipements.

Certains équipements sont imposés par la loi lorsque l'entreprise occupe du personnel. D'autres sont nécessaires pour la bonne marche de l'exploitation, tandis que certaines branches du commerce ont des besoins spécifiques en espaces de réparation, de préparation et de transformation.

Voir :

609 (1974-1975) :

- N° 1: Projet transmis par le Sénat.
- N° 2 et 3 : Amendements.