

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1977-1978

20 JULI 1978

WETSVOORSTEL

tot opschorting van de lopende ruilverka-
velingsprocedures in het Vlaamse land

(Ingediend door Mevr. Nelly Maes
en de heer Poma)

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

In een tijd van inspraak en participatie wordt het bij-
zonder moeilijk zware ingrepen in het leven van burgers
en gemeenschap of ingrepen in het landschap op een tech-
nocratische en als autoritair aanvoelde wijze op te drin-
gen.

Ruilverkavelingen, zeker indien ze op een grote schaal
worden gepland, die op gezag van één bepaald Minister
worden afgekondigd, stuiten dan ook meer en meer op
weerstand bij de betrokkenen, zowel eigenaars als land-
bouwers en gebruikers.

Zo verzetten zich tegen de in het Waasland geplande
ruilverkaveling (publicatie van het onderzoek van 8 augustus
1975) niet minder dan 1 835 betrokkenen. Voor het Blok II
binnen de ruilverkaveling, waarvan de onderzoeksperiode
inmiddels werd afgesloten, werden 534 schriftelijke en 204
mondelinge bezwaren ingediend, hoofdzakelijk door actieve
landbouwers.

Ook in andere delen van het Vlaamse land is dezelfde
tendens merkbaar. Het uitblijven van concrete antwoorden
op bezorgde vragen is niet van aard om de gemoederen te
bedaren en de ruilverkavelingen aan te pakken in een sfeer
van constructieve samenwerking die nochtans noodzakelijk
is om tot een positief resultaat te komen.

Uit de praktijk blijkt trouwens dat een aantal nadelen aan
de huidige ruilverkavelingsprocedure kleven die ook door
bekende voorstanders en technici van de ruilverkaveling
worden toegegeven. De toenemende zorg voor het landschap
en de vraag naar een globaal plattelandsbeleid voegt zich
bij de vrees dat de schaalvergroting in de landbouw de toe-
komst van het familiaal landbouwbedrijf bedreigt.

Chambre des Représentants

SESSION 1977-1978

20 JUILLET 1978

PROPOSITION DE LOI

portant suspension des procédures de remembre-
ment à l'amiable en cours en pays flamand

(Déposée par Mme Nelly Maes
et M. Poma)

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

A une époque de dialogue et de participation, il est par-
ticulièrement malaisé d'imposer d'une manière technocra-
tique et ressentie comme autoritaire des ingérences graves
dans la vie des citoyens et de la collectivité ou des atteintes
à l'aspect du paysage.

Les remembrements à l'amiable décrétés en vertu de
l'autorité d'un seul Ministre se heurtent de plus en plus —
et à coup sûr s'ils ont été programmés à grande échelle —
à des résistances de la part des intéressés, qu'il s'agisse des
propriétaires ou des agriculteurs et des usagers.

C'est ainsi qu'il n'y a pas moins de 1 835 personnes
concernées qui s'insurgent contre le remembrement à l'amia-
ble prévu pour le pays de Waas (publication de l'enquête
du 8 août 1975). Contre le Bloc II du remembrement à
l'amiable, dont la période d'examen s'est clôturée entre-
temps, 534 réclamations écrites et 204 plaintes orales ont
été introduites, principalement de la part d'agriculteurs en
activité.

La même tendance se perçoit également dans d'autres
parties du pays flamand. L'absence de réponses concrètes
aux questions posées n'est pas de nature à calmer les esprits
et ne permet pas d'entamer la procédure de remembrement
dans une atmosphère de collaboration constructive, pour-
tant nécessaire si l'on souhaite parvenir à des résultats posi-
tifs.

La mise en pratique de la procédure actuelle de remem-
brements à l'amiable montre d'ailleurs qu'elle est entachée
d'un certain nombre d'inconvénients, dont conviennent
même ses partisans notoires et ses techniciens. Le souci
croissant de préserver les sites et l'exigence d'une politique
rurale d'ensemble viennent s'ajouter à la crainte de la me-
nace que fait planer sur l'avenir de l'entreprise agricole
familiale l'augmentation des dimensions des exploitations
dans l'agriculture.

De indieners van dit voorstel zijn niet principieel gekant tegen ruilverkaveling, wel tegen het ondemocratisch opdringen van ruilverkavelingen.

Zij wensen erop te wijzen dat de huidige procedure en de sfeer die er rond groeit, de idee van de ruilverkaveling zelf dreigt in discrediet te brengen. Indien men van oordeel is dat de helft van het (steeds verminderende) landbouwareaal ruilverkaveling behoeft en dat dit in het Vlaamse land slechts voor de helft is gebeurd, stelt zich ongetwijfeld een zwaar probleem.

Het zou derhalve van wijsheid getuigen indien wij de aan de gang zijnde procedures voor ruilverkavelingen voor een korte periode zouden worden opgeschort. Dit zou de wetgever de gelegenheid geven de wet op de ruilverkavelingen te verfijnen vooral inzake inspraakstructuren.

Nelly MAES
K. POMA

WETSVOORSTEL

Artikel 1

De aan gang zijnde ruilverkavelingsprocedures worden opgeschort voor een periode van twee jaar.

Art. 2

Deze wet wordt van kracht de dag waarop zij in het *Belgisch Staatsblad* is bekendgemaakt.

13 juli 1978.

Nelly MAES
K. POMA
J. VALKENIERS
J. BELMANS

Les auteurs de la présente proposition ne sont pas, en principe, opposés au remembrement à l'amiable, mais ils ne peuvent accepter qu'il soit imposé d'une manière non démocratique.

Ils souhaitent mettre en lumière le fait que la procédure actuelle et l'ambiance dans laquelle elle se déroule menacent de jeter le discrédit sur l'idée même du remembrement. Si l'on estime que la moitié de la superficie agricole (qui va toujours diminuant) nécessite un remembrement à l'amiable et que cela n'a été réalisé qu'à demi dans la région flamande, un sérieux problème se pose indiscutablement.

Par conséquent, nous ferions preuve de sagesse en suspendant pour une brève période les procédures de remembrement à l'amiable en cours. Cela permettrait au législateur de préciser la loi sur les remembrements surtout sur le plan des structures de concertation.

PROJET DE LOI

Article 1

Les procédures de remembrement à l'amiable en cours sont suspendues pour une période de deux ans.

Art. 2

La présente loi entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

13 juillet 1978.