

Chambre des Représentants

SESSION 1964-1965

10 NOVEMBRE 1964.

PROPOSITION DE LOI

modifiant la loi du 24 juillet 1962 complétant les articles 35 et 90 de la loi du 7 octobre 1886 formant le Code Rural.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

Aux termes de la loi du 24 juillet 1962 sur le reboisement, le Collège échevinal peut demander au Conseil communal de faire délimiter dans les douze mois les parties du territoire réservées, d'une part à l'agriculture et, d'autre part, aux plantations forestières.

Il suffit que trois exploitants ou propriétaires possèdent ensemble 10 hectares seulement pour que le Collège soit obligé de demander au Conseil communal de procéder à cette délimitation.

Mais selon le § 2 de l'article unique de la loi, il faut, que « au moins la moitié des propriétaires », ou la moitié des exploitants, possédant ou exploitant des terres sur le territoire de la commune, en fasse la demande pour que le Conseil soit tenu de fixer les délimitations ci-avant. »

Il est facile de trouver trois propriétaires ou exploitants possédant ensemble 10 hectares pour demander au Collège d'interpeller le Conseil communal à ce sujet, mais le Conseil procède alors à une enquête et il lui faut réunir la moitié des exploitants ou propriétaires pour être contraint à délimiter les parties du territoire.

Dans certaines communes cette majorité ne peut être réunie, souvent en raison de l'indifférence d'une partie de la population.

D'une façon générale, on peut considérer qu'il faut éviter des plantations intempestives et qu'en présence de la restriction toujours plus grande de la portion du territoire consacrée à l'agriculture, il y a lieu de prendre toutes mesures utiles en vue de sauvegarder ce territoire.

D'autre part, on imagine assez malaisément des villes, comme Bruxelles, Liège, Mons, ou des communes de la zone industrielle (Bassin Liégeois, Borinage, etc.) procéder à cette délimitation.

On peut même dire que la plupart des terrains agricoles situés à proximité des villes appartiennent à la zone d'extension normale de celles-ci.

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1964-1965

10 NOVEMBER 1964.

WETSVOORSTEL

tot wijziging van de wet van 24 juli 1962 tot aanvulling van de artikelen 35 en 90 van de wet van 7 oktober 1886 houdende het Veldwetboek.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Krachtens de wet van 24 juli 1962 op de bebossing kan het schepencollege de gemeenteraad verzoeken om binnen twaalf maanden de gedeelten van het grondgebied af te bakenen die voor de landbouw, respectievelijk voor de bosbouw zijn bestemd.

Het volstaat dat drie exploitanten of eigenaars gezamenlijk slechts 10 hectares bezitten, opdat het college verplicht wordt de gemeenteraad te verzoeken tot die afbakening over te gaan.

Maar volgens het bepaalde in de tweede paragraaf van het enige artikel van de wet moet « ten minste de helft van de eigenaars of de helft van de exploitanten die gronden op het gebied van een gemeente bezitten of in bedrijf hebben, het vragen opdat de gemeenteraad gehouden wordt vorenbedoelde afbakening te bepalen ».

Het is gemakkelijk drie eigenaars of exploitanten te vinden die gezamenlijk 10 hectares bezitten en die aan het schepencollege vragen de gemeenteraad over dat onderwerp te interpelleren, maar de raad stelt dan een onderzoek in en het moet de helft van de exploitanten of eigenaars bijeenroepen om gedwongen te zijn de gedeelten van het grondgebied af te bakenen.

In sommige gemeenten kan deze meerderheid niet worden gevonden, vaak wegens de onverschilligheid van een gedeelte van de bevolking.

Onoordeelkundige aanplantingen dienen in de regel te worden vermeden en ten aanzien van de steeds voortschrijdende inkrimping van de landbouwgronden mag geen enkele maatregel worden nagelaten om te redden wat van die gronden nog te redden valt.

Bovendien zien wij niet goed in op welke wijze steden als Brussel, Luik, Bergen, of gemeenten in de nijverheidszone (Luiks bekken, Borinage, enz...) een dergelijke afbakening kunnen uitvoeren.

Men mag zelfs beweren dat de meeste landbouwgronden in de onmiddellijke nabijheid van de steden tot dezer normale uitbreidingszone behoren.

On constate aisément la transformation des terrains agricoles et les lotissements nombreux qui naissent aux abords des grandes villes.

Enfin, on remarque, par contre, que dans des régions comme la zone limoneuse, il y a peu de place pour des plantations forestières.

Il apparaît, dès lors, que la meilleure solution serait de prévoir l'obligation pour les communes rurales de procéder à la délimitation prévue dans la loi sur le reboisement.

Sans doute, la notion de communes rurales n'est-elle pas strictement définie par la loi, mais le Code emploie à plusieurs reprises cette dénomination.

C'est le cas notamment lorsqu'il est question du régime différent concernant l'obligation de clôturer son bien dans les parties urbaines et dans les parties rurales d'une agglomération.

Lorsqu'une zone réservée à la plantation voisine avec la région de culture, celle-ci n'est pas protégée par la loi puisque la plantation est autorisée à une distance de deux mètres.

C'est pour rencontrer ce reproche fréquemment invoqué que nous proposons d'insérer une nouvelle disposition après le 5^e alinéa de l'article unique de la loi du 24 juillet 1962.

De transformatie van de landbouwgronden rondom de grote steden en de vele verkavelingen in de omgeving ervan zijn gemakkelijk na te gaan.

In streken als de kleistreek daarentegen merkt men dat er weinig plaats is voor bosaanplantingen.

De beste oplossing lijkt derhalve, de landelijke gemeenten te verplichten de in de wet op de herbebossing bepaalde afbakening uit te voeren.

Het begrip « landelijke gemeente » is weliswaar niet nauwkeurig bepaald in de wet, maar de term komt herhaaldelijk voor in het Wetboek.

Dit is o.m. het geval met de verschillende regelingen inzake de verplichting tot afsluiting van een eigendom in de stedelijke en in de landelijke gedeelten van een agglomeratie.

Wanneer een voor aanplanting voorbehouden zone naast een landbouwstreek ligt, is deze laatste niet door de wet beschermd, aangezien de aanplanting op twee meter afstand mag beginnen.

Om aan dat vaak geformuleerde verwijt tegemoet te komen, stellen wij voor een nieuwe bepaling in te voegen na het 5^e lid van het enige artikel van de wet van 24 juli 1962.

J. DISCRY.

PROPOSITION DE LOI

Article premier.

Le § 2 de l'article unique de la loi du 24 juillet 1962 complétant les articles 35 et 90 de la loi du 7 octobre 1886 formant le Code rural sur le reboisement, est complété par ce qui suit :

« Dans les douze mois de l'entrée en vigueur de la présente loi, les conseils communaux des communes rurales sont tenus de procéder à la délimitation prévue à l'alinéa 1^{er} du § 2, même en l'absence de toute demande des propriétaires ou des exploitants. A défaut pour les conseils communaux de se conformer aux dispositions de la présente loi, le gouverneur de la province ou le commissaire d'arrondissement, dans les communes de moins de 5.000 habitants, y feront procéder d'office.

» En cas de discussion sur le caractère rural de la commune, le Conseil communal saisira la Députation permanente du litige, dans le mois de la naissance de la contestation. La Députation permanente devra statuer dans les trois mois. A défaut pour elle de statuer dans les délais, le caractère rural sera reconnu à la commune.

Art. 2.

Le texte ci-après est ajouté après le 5^e alinéa de l'article unique de la loi susdite :

» Les dispositions de l'alinéa précédent sont applicables également à la zone réservée aux plantations forestières le long de la zone réservée à l'agriculture. »

30 juin 1964.

WETSVOORSTEL

Eerste artikel.

Paragraaf 2 van het enige artikel van de wet van 24 juli 1962 tot aanvulling van de artikelen 35 en 90 van de wet van 7 oktober 1886, houdende het Veldwetboek en handelend over de herbebossing wordt aangevuld met wat volgt :

« Binnen twaalf maanden na de inwerkingtreding van deze wet zijn de gemeenteraden van de landelijke gemeenten ertoe gehouden de bij het eerste lid van § 2 bepaalde afbakeningen uit te voeren, zelfs indien de eigenaars of de exploitanten er niet om gevraagd hebben. Indien de gemeenteraden de bepalingen van deze wet niet nakomen, doet de provinciegouverneur of de arrondissementscommissaris in de gemeenten van minder dan 5.000 inwoners, van ambtswege daartoe overgaan.

» Ingeval een betwisting rijst omtrent het landelijke karakter van de gemeente, legt de gemeenteraad het geschil binnen één maand na het ontstaan van de betwisting voor aan de Bestendige Deputatie. Deze moet binnen drie maanden uitspraak doen. Indien zij binnen die termijn geen uitspraak heeft gedaan, wordt de gemeente als landelijke gemeente erkend.

Art. 2.

De onderstaande tekst wordt ingevoegd achter het 5^e lid van het enige artikel van de bovengenoemde wet :

» De bepalingen van het vorige lid zijn eveneens van toepassing op de voor de bosbouw bestemde zone, langs de voor de landbouw bestemde zone. »

30 juni 1964.

J. DISCRY.