

Chambre des Représentants**Kamer der Volksvertegenwoordigers**

Session de 1928-1929

N° 176

Zittingsjaar 1928-1929

PROJET DE LOI, N° 144

SÉANCE
du 21 mars 1929VERGADERING
van 21 Maart 1929

WETSONTWERP, N° 144.

PROJET DE LOI

ayant pour objet d'exempter de certains impôts les dons et les legs faits au profit de la Société Coopérative « Le Fonds du Logement des Familles Nombreuses » et de la Société Coopérative « Le Fonds du Logement de la Ligue des Familles Nombreuses », n° 144.

RAPPORT

FAIT, AU NOM DE LA SECTION CENTRALE (1),
PAR M. ALLEWAERT.

MESSIEURS,

Le projet qui vous est soumis a pour but d'exempter de l'impôt sur les revenus les dons et legs faits au profit des dites sociétés; il vise en même temps des exemptions et réductions de droits d'enregistrement, d'hypothèque, de greffe, de timbre et de succession édictées par la législation relative aux sociétés qui ont pour but exclusif de faire des prêts en vue de la construction ou de l'achat d'immeubles destinés à des habitations ouvrières.

« Le Fonds du Logement des Familles nombreuses », ainsi que « Le Fonds du Logement de la ligue des Familles nombreuses », furent créés dans le but de recueillir des fonds, soit au moyen de dons, soit au moyen d'emprunts à l'intérêt de 2,5 p. c., afin de constituer un capital destiné à accorder aux familles nombreuses des de façon à mettre ces familles dans la possibilité d'acquérir la propriété d'une maison.

L'expérience a démontré que les familles nombreuses n'ont pas ou peu profité des avantages que leur accordait la législation en matière de logement, parce que les conditions financières leur paraissaient trop lourdes. Il fallait donc trouver autre chose pour venir en aide à ces familles intéressantes. On a cru trouver le remède dans une tombola qui a rapporté 1 million et demi de francs; mais lorsque l'on dut procéder à la distribution et à l'emploi de cette somme, on a constaté qu'elle était loin d'être suffisante pour répondre au grand nombre des demandes.

(1) La Section centrale était composée de MM. Hallet, président, Fieullien, Merlot, Vindevogel, Allewaert, Van Walleghem, Pepin.

WETSONTWERP

ten doel hebbende van sommige belastingen vrij te stellen de giften en legaten aan de Cooperatieve-reeniging « Woningfonds der Kroostrijke Gezinnen » en aan de Cooperatieve-reeniging « Woningfonds van den Bond der Kroostrijke Gezinnen », n° 144.

VERSLAG

NAMENS DE MIDDENAFDEELING (1),
UITGEBRACHT DOOR DEN HEER ALLEWAERT

MIJNE HEEREN,

Het wetsontwerp dat U wordt voorgelegd heeft ten doel giften en legaten, geschenken aan vermeldde vereenigen, van belasting op het inkomen vrij te verklaren, alsook vrijstelling en vermindering van registratierechten, hypotheek- greffe- zegel- en successierechten, zooals bepaald bij de wetgeving op de vereenigen die uitsluitend ten doel hebben leeningen te doen met het oog op het bouwen of aankopen van onroerende goederen bestemd voor werkmanswoningen, te verleen en aan vermeldde vereenigen.

Het « Woningfonds der Kroostrijke Gezinnen » en het « Woningfonds van den Bond der Kroostrijke Gezinnen » werden gesticht met het doel geld in te zamelen, hetzij door vrije giften, of door geldleeningen met interest van 2 1/2 t. h., om een kapitaal te vormen dat moet dienen om aan kroostrijke gezinnen geld te leenen, vooreerst eene beperkte som zonder interest, en verder onbeperkte sommen tegen lagen interest, om zoodoende deze gezinnen ook in de mogelijkheid te stellen zich een eigen huis aan te schaffen.

De ondervinding had bewezen dat weinig of geen kroostrijke gezinnen gebruik maakten van de bestaande voordeelen der wetgeving in zake woningsvraagstuk, omdat de te vervullen voorwaarden geldelijk hun veel te lastig waren. Er moest iets anders gevonden worden om bijzonder deze gezinnen te helpen. Er werd eerst begonnen met een tombola, die bij het miljoen en half opbracht, doch als men aan verdeelen of het gebruiken dezer som dacht, dan gevoelde men dat de som veel te klein en de vraag veel te groot was.

(1) De Middenafdeeling bestond uit de heeren Hallet, voorzitter, Fieullien, Merlot, Vindevogel, Allewaert, Van Walleghem, Pepin.

Des démarches furent ensuite faites auprès du Gouvernement qui, de son côté, a accordé une somme de trois millions. Ce fut encore insuffisant; il fallait, en effet, plusieurs millions pour pouvoir satisfaire aux milliers de demandes.

C'est alors que des défenseurs des Familles nombreuses, composés de représentants des différents partis politiques, se sont adressés aux administrations industrielles, commerciales et financières, qui se sont déclarées prêtes à prêter des sommes importantes.

Un appel fut adressé au pays entier; une circulaire fut rédigée par M. le Ministre de l'Industrie, du Travail et de la Prévoyance Sociale, et envoyée aux industriels; une autre, rédigée par M. le Ministre de l'Intérieur et de l'Hygiène était destinée aux administrations provinciales et communales.

Nombre de dons et de prêts sont déjà assurés; vingt-cinq personnes environ se sont notamment engagées à verser annuellement 100,000 francs et ce pendant dix ans; divers organismes versent chacun un million en dix ans et prennent 100 obligations de 1,000 francs. Pour chaque fonds, le Roi a souscrit 100,000 francs.

Ces organismes seront particulièrement utiles dans la lutte contre les taudis, ce qui forcera nécessairement des familles à occuper un logement plus adéquat.

Les deux sociétés ont une signification sociale élevée. Leurs buts sont hautement louables et il serait donc peu raisonnable d'obliger ces personnes ou organismes qui veulent accorder leur collaboration, à supporter des charges à raison de leur intervention.

Le projet de loi fut adopté à l'unanimité dans toutes les sections et toutes expriment le vœu qu'il soit adopté le plus rapidement possible, afin que ces sociétés puissent entamer leur action.

Le Rapporteur,
E. ALLEWAERT.

Le Président,
MAX HALLET.

Er werden voetstappen aangewend bij de Regering, die zoo welwillend was eene gift te doen van drie miljoen. Doch dit was al niet genoeg. Vele millioenen moesten bijeen getracht worden om aan de duizenden vragen om hulp te kunnen voldoen.

Dan hebben de voormannen der Kroostrijke Gezinnen, bestaande uit vertegenwoordigers der verschillende politieke partijen, zich tot de industrieelen, handelaars en financiële inrichtingen gewend, die zich bereid verklaarden belangrijke sommen te leenen.

Een oproep werd reeds gezicht tot het gehele land; een onzenbrieff werd door den heer Minister van Nijverheid en Arbeid opgesteld bestemd voor de industrieelen, een andere opgesteld door den heer Minister van Binnenlandse Zaken en Volksgezondheid was bestemd voor Provincie en Gemeentebesturen.

Vele giften of leeningen zijn reeds verzekerd, waaronder een 25 tal personen zich verbonden hebben 10 jaar 100,000 frank per jaar te storten, en onderscheidene inrichtingen storten elk een millioen in 10 jaar of nemen 100 aandeelen van 1,000 frank. Op elkeen der twee fondsen heeft Z. M. de Koning voor 100,000 frank ingeschreven.

Deze inrichtingen zullen bijzonder nuttig zijn in den strijd tegen de krotten, waardoor noodzakelijk familiën zullen verplicht worden eene betere woning te betrekken.

Beide maatschappijen hebben eene verhevene sociale beteekenis, hebben uiterst prijzenswaardige doeleinden, en het ware dan ook onzedelijk dat deze personen of inrichtingen welke hieraan willen medewerken, op hunne medewerking nog zouden lasten te betalen hebben.

Het wetsontwerp werd in alle afdeelingen eenparig en zonder opmerkingen aangenomen, en de algemeene wensch is dat het zoo vroeg mogelijk gestemd worde, opdat deze maatschappijen hunne werking zouden kunnen beginnen.

De Verslaggever,
E. ALLEWAERT.

De Voorzitter,
MAX HALLET.