

Kamer der Volksvertegenwoordigers

Chambre des Représentants

24 NOVEMBER 1951.

WETSONTWERP

tot wijziging van de wet van 20 December 1950 houdende uitzonderingsbepalingen inzake huishuur.

AMENDEMENTEN
VOORGESTELD DOOR DE HEER DE GRyse.

Art. 1bis (nieuw).

Een artikel 1bis inlassen, dat luidt als volgt :

In artikel 2, § 1, derzelfde wet, de cijfers vermeld in 1°, 2°, 3°, 4° en 5°, wijzigen als volgt :

- 1° a) 12,000 (in plaats van 15,000).
b) 9,000 (in plaats van 12,000).
- 2° a) 10,000 (in plaats van 12,000).
b) 8,000 (in plaats van 9,000).
- 3° a) 8,000 (in plaats van 10,000).
b) 7,000 (in plaats van 8,000).
- 4° a) 6,000 (in plaats van 7,000).
b) 4,000 (in plaats van 5,000).
- 5° a) 5,000 (in plaats van 6,000).
b) 3,500 (in plaats van 4,000).

Art. 2bis (nieuw).

Een artikel 2bis inlassen, dat luidt als volgt :

Het 2° en het 3° lid van artikel 11 derzelfde wet vervangen door wat volgt :

Bij akkoord tussen partijen of, bij gebreke hiervan, bij beslissing van de rechter op verzoek van de verhuurder en indien de billijkheid het eist, kan de verhoging 100 % te boven gaan, zonder echter terug te werken tot vóór de datum van de eis.

A. DE GRyse.
H. LAMBOTTE.

Zie :

17 : Wetsontwerp.

24 NOVEMBRE 1951.

PROJET DE LOI

modifiant la loi du 20 décembre 1950 portant des dispositions exceptionnelles en matière de baux à loyer.

AMENDEMENTS
PRESENTES PAR M. DE GRyse.

Art. 1bis (nouveau).

Insérer un article 1bis, libellé comme suit :

A l'article 2, § 1, de la même loi, les chiffres repris aux 1°, 2°, 3°, 4° et 5° sont à modifier comme suit :

- 1° a) 12,000 (au lieu de 15,000).
b) 9,000 (au lieu de 12,000).
- 2° a) 10,000 (au lieu de 12,000).
b) 8,000 (au lieu de 9,000).
- 3° a) 8,000 (au lieu de 10,000).
b) 7,000 (au lieu de 8,000).
- 4° a) 6,000 (au lieu de 7,000).
b) 4,000 (au lieu de 5,000).
- 5° a) 5,000 (au lieu de 6,000).
b) 3,500 (au lieu de 4,000).

Art. 2bis (nouveau).

Insérer un article 2bis, libellé comme suit :

Les 2° et 3° alinéas de l'article 11 de la même loi sont remplacés par le texte suivant :

Moyennant accord des parties ou, à défaut, sur décision du juge à la requête du bailleur et si l'équité l'exige, la majoration pourra dépasser 100 %, sans rétroagir au delà de la date de la demande.

Voir :
17 : Projet de loi.

H.