

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1976-1977

25 OKTOBER 1976

**Ontwerp van wet tot aanvulling van
artikel 1391 van het Gerechtelijk Wetboek**

MEMORIE VAN TOELICHTING

Dit ontwerp van wet strekt tot aanvulling van artikel 1391 van het Gerechtelijk Wetboek met een bepaling die het de notarissen mogelijk moet maken inzage te nemen van de berichten van beslag.

Deze worden opgemaakt wanneer beslag wordt gelegd op roerende goederen (art. 1390 van het Gerechtelijk Wetboek). Luidens artikel 1391 kunnen « de advocaten en de gerechtsdeurwaarders belast met een procedure tegen een bepaald persoon... op de griffie ter plaatse inzage nemen van de berichten van beslag die op diens naam zijn opgemaakt ».

In de praktijk kunnen moeilijkheden rijzen doordat de notarissen die berichten niet mogen raadplegen.

Verschillende argumenten pleiten er nochtans voor om dezen kennis te laten nemen van de eventuele beslagen op de goederen van een bepaalde persoon.

Het is bijvoorbeeld nuttig dat de notarissen, wanneer zij een akte van overdracht van een handelszaak of een akte van lening met inpandgeving van een handelszaak opmaken, inlichtingen kunnen inwinnen omtrent eventuele beslagleggingen.

Bovendien zijn de notarissen, zoals de gerechtsdeurwaarders, bevoegd tot de openbare verkoping van roerende goederen. Artikel 1195 van het Gerechtelijk Wetboek bevestigt dit beginsel ten aanzien van bepaalde verkopeningen. Voordat deze worden gehouden, moeten de genoemde openbare ambtenaren zeker zijn dat er geen beslag is gelegd op de te verkopen goederen.

SENAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1976-1977

25 OCTOBRE 1976

**Projet de loi complétant
l'article 1391 du Code judiciaire**

EXPOSE DES MOTIFS

Le présent projet de loi a pour but de compléter l'article 1391 du Code judiciaire en vue de permettre aux notaires de pouvoir consulter les avis de saisie.

L'avis de saisie doit être établi lorsqu'une saisie de biens meubles est pratiquée (art. 1390 du Code judiciaire) et, aux termes de l'article 1391, « les avocats et huissiers de justice chargés d'une procédure contre une personne déterminée peuvent prendre connaissance au greffe, sans déplacement, des avis de saisie établis au nom de celle-ci ».

La pratique a révélé que des difficultés peuvent surgir du fait que les notaires ne sont pas autorisés à consulter ces avis de saisie.

Plusieurs arguments justifient pourtant que les notaires puissent prendre connaissance des saisies qui ont éventuellement été opérées sur les biens d'une personne déterminée.

Ainsi, lorsque les notaires dressent un acte de cession de fonds de commerce ou un acte d'emprunt avec fonds de commerce donné en gage, il est utile qu'ils puissent être informés des saisies éventuelles.

De plus, les notaires et les huissiers de justice sont compétents pour procéder aux ventes publiques de biens meubles. L'article 1195 du Code judiciaire consacre ce principe à propos de certaines ventes du mobilier. Avant de procéder à la vente publique des biens meubles, les notaires et les huissiers de justice doivent pouvoir s'assurer qu'il n'y a pas de saisie sur ces biens.

Een ander voorbeeld : wanneer de notarissen een akte moeten verlijden waarbij bepaalde goederen, met name onroerende goederen of roerende goederen die door hun bestemming als onroerende goederen kunnen worden beschouwd, onder hypotheek dienen te worden gebracht, hebben zij er belang bij, in geval van twijfel, zich ervan te vergewissen dat die goederen niet in beslag zijn genomen.

Zo ook wanneer onroerende landeigendommen met een hypotheek worden bezwaard en inschrijving plaatsvindt van een landbouwvoorrecht op de goederen die het landbouwbedrijf samenstellen, zouden de notarissen moeten kunnen nagaan of er eventueel beslag is gelegd.

De wetgever achtte het wenselijk de notarissen een burgerrechtelijke, disciplinaire en strafrechtelijke aansprakelijkheid op te leggen. Het lijkt bijgevolg normaal dat hij hun de mogelijkheid biedt hun ambt behoorlijk te vervullen.

Dit is de inhoud van het ontwerp van wet dat U door de Regering ter beraadslaging wordt voorgelegd.

De Minister van Justitie,

H. VANDERPOORTEN

Autre exemple : lorsque les notaires sont appelés à recevoir un acte d'affectation hypothécaire non seulement d'immeubles, mais également de meubles pouvant être considérés comme des immeubles par destination, ils ont intérêt à s'assurer, dans les cas douteux, que les biens ne sont pas saisis.

Pareillement, en cas d'affectation hypothécaire d'immeubles ruraux avec prise d'inscription du privilège agricole sur les biens composant l'exploitation agricole, il conviendrait que les notaires aient la possibilité de s'assurer de l'existence éventuelle d'une saisie.

Puisque le législateur a estimé souhaitable d'imposer aux notaires une responsabilité civile, disciplinaire et pénale, il paraît opportun qu'il leur donne également les moyens d'assurer correctement la mission pour laquelle ils ont été institués.

Telle est la teneur du projet de loi que le Gouvernement soumet à vos délibérations.

Le Ministre de la Justice,

H. VANDERPOORTEN

ONTWERP VAN WET

BOUDEWIJN,

Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, ONZE GROET.

Op de voordracht van Onze Minister van Justitie,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Onze Minister van Justitie is gelast in Onze naam bij de Wetgevende Kamers het ontwerp van wet in te dienen, waarvan de tekst volgt :

ENIG ARTIKEL

Artikel 1391 van het Gerechtelijk Wetboek wordt aangevuld met de volgende bepaling :

« De notarissen kunnen op dezelfde wijze inzage nemen van de berichten van beslag die zijn opgemaakt op naam van de personen voor wier goederen een handeling moet worden verricht welke tot hun ambt behoort. »

Gegeven te Brussel, 25 oktober 1976.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :
De Minister van Justitie,

H. VANDERPOORTEN**PROJET DE LOI**

BAUDOUIN,

Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, SALUT.

Sur la proposition de Notre Ministre de la Justice,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS :

Notre Ministre de la Justice est chargé de présenter en Notre nom aux Chambres législatives le projet de loi dont la teneur suit :

ARTICLE UNIQUE

L'article 1391 du Code judiciaire est complété par la disposition suivante :

« Les notaires sont également autorisés à consulter les avis de saisie établis au nom des personnes dont les biens doivent faire l'objet d'un acte de leur ministère. »

Donné à Bruxelles, le 25 octobre 1976.

BAUDOUIN

Par le Roi :
Le Ministre de la Justice,

H. VANDERPOORTEN

ADVIES
VAN DE RAAD VAN STATE

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, tweede kamer, de 18^e juni 1976 door de Minister van Justitie verzocht hem van advies te dienen over een ontwerp van wet « tot aanvulling van artikel 1391 van het Gerechtelijk Wetboek », heeft de 29^e juni 1976 het volgende advies gegeven :

De Raad van State stelt voor, de in artikel 1391 van het Gerechtelijk Wetboek in te voegen tekst als volgt te redigeren :

« De notarissen kunnen op dezelfde wijze inzage nemen van de berichten van beslag die zijn opgemaakt op naam van de personen voor wier goederen een handeling moet worden verricht welke tot hun ambt behoort. »

De kamer was samengesteld uit :

De heren : J. MASQUELIN, voorzitter,
H. ROUSSEAU en Ch. HUBERLANT, staatsraden,
R. PIRSON en C. DESCHAMPS, bijzitters van de afdeling wetgeving,

Mevrouw : J. TRUYENS, griffier.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst werd nagezien onder toezicht van de heer J. MASQUELIN.

Het verslag werd uitgebracht door de heer G. PIQUET, eerste auditeur.

De Griffier,
J. TRUYENS

De Voorzitter,
J. MASQUELIN

Voor uitgifte afgeleverd aan Minister van Justitie

De 6 juli 1976

De Hoofdgriffier van de Raad van State,

R. VAN HAECKE

AVIS
DU CONSEIL D'ETAT

Le CONSEIL D'ETAT, section de législation, deuxième chambre, saisi par le Ministre de la Justice, le 18 juin 1976, d'une demande d'avis sur un projet de loi « complétant l'article 1391 du Code judiciaire », a donné le 29 juin 1976 l'avis suivant :

Le Conseil d'Etat propose de rédiger comme suit le texte à insérer dans l'article 1391 du Code judiciaire :

« Les notaires sont également autorisés à consulter les avis de saisie établis au nom des personnes dont les biens doivent faire l'objet d'un acte de leur ministère. »

La chambre était composée de :

Messieurs : J. MASQUELIN, président,
H. ROUSSEAU et Ch. HUBERLANT, conseillers d'Etat,
R. PIRSON et C. DESCHAMPS, assesseurs de la section de la législation,

Madame : J. TRUYENS, greffier.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de M. J. MASQUELIN.

Le rapport a été présenté par M. G. PIQUET, premier auditeur.

Le Greffier,
J. TRUYENS

Le Président,
J. MASQUELIN

Pour expédition délivrée au Ministre de la Justice

Le 6 juillet 1976

Le Greffier en chef du Conseil d'Etat,

R. VAN HAECKE