

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION EXTRAORDINAIRE DE 1939.

Projet de loi tendant à modifier l'arrêté royal du 11 août 1935, en vue d'une remise temporaire de la contribution foncière.

(Voir les n^{os} 78, 144 et les Annales parlementaires de la Chambre des Représentants, séance du 23 juin 1939.)

ARTICLE PREMIER.

Le deuxième alinéa de l'article premier de l'arrêté royal du 11 août 1935, n° 199, est remplacé par la disposition suivante :

« Ces prêts sont remboursables en 66 annuités respectivement de 2.75 p. c. 3.10 p. c. et 3.50 p. c. selon qu'ils ont été consentis aux taux d'intérêt de 2 p. c., 2.50 p. c. ou 3 p. c. l'an. »

ART. 2.

I. — Le secundo de l'article 6 est rédigé comme suit :

Que le revenu cadastral n'excède pas :

1,500 francs dans les communes de moins de 5,000 habitants;

2,000 francs dans les communes de 5,000 à 30,000 habitants exclusivement;

3,000 francs dans les communes de 30,000 habitants et plus.

BELGISCHE SENAAAT

BUITENGEWONE ZITTING 1939.

Wetsontwerp tot wijziging van het koninklijk besluit van 11 Augustus 1935, voor tijdelijke vrijstelling van de grondbelasting.

(Zie de n^{rs} 78, 144 en de Handelingen van de Kamer der Volksvertegenwoordigers, vergadering van 23 Juni 1939.)

EERSTE ARTIKEL.

De tweede alinea van het eerste artikel van het koninklijk besluit van 11 Augustus 1935, n^r 199, wordt door volgende bepaling vervangen :

« Deze leeningen zijn terugbetaalbaar in 66 annuïteiten, respectievelijk van 2.75 t. h., 3.10 t. h. en 3.50 t. h., volgens zij werden toegestaan tegen een rentevoet van 2 t. h., 2.50 t. h. of 3 t. h. 's jaars. »

ART. 2.

I. — Het 2^o van artikel 6, luidt als volgt :

Hun kadastraal inkomen niet meer bedraagt dan :

1,500 frank in de gemeenten met minder dan 5,000 inwoners;

2,000 frank in de gemeenten met 5,000 tot en met 29,999 inwoners;

3,000 frank in de gemeenten met 30,000 inwoners en meer.

II. — Le paragraphe nouveau suivant est ajouté à l'article 6 :

La classification des communes établie en matière de revenus professionnels est applicable en l'espèce.

La classification de la commune de l'habitation au moment où l'exonération a pris cours vaut pendant toute la période décennale, mais il est tenu compte, pour l'application de la remise, de toute augmentation du revenu cadastral résultant de reconstructions ou de modifications notables et excédant le quart du revenu cadastral initial.

III. — Peuvent également bénéficier de la remise dans les conditions prévues aux paragraphes 1^{er} et 2, les taudis et les maisons insalubres qui auraient subi, postérieurement au 30 juin 1935, des transformations essentielles dont l'importance sera déterminée par arrêté royal.

IV. — Pour les habitations nouvelles dont la construction a été commencée après le 30 juin 1935, la demande introduite en vue d'obtenir la prime ordinaire pour l'achat ou pour la construction d'une habitation à bon marché, est considérée — en cas de refus de la prime — comme valant réclamation pour la remise de la contribution foncière.

V. — La période décennale pour laquelle la remise prévue au deuxième alinéa de l'article 6 de l'arrêté du 11 août 1935, est accordée, prend cours à dater du 1^{er} janvier de l'année qui suit l'occupation de l'immeuble.

Le Gouvernement déterminera, par arrêté royal délibéré, la date à laquelle la présente loi cessera ses effets en tout ou en partie.

II. — Volgende nieuwe paragraaf wordt toegevoegd aan artikel 6 :

De indeeling der gemeenten, ingevoerd inzake bedrijfsinkomsten, wordt in onderhavig geval toegepast.

De indeeling van de gemeente van de woning, op het oogenblik dat de vrijstelling aanvang heeft genomen, geldt gedurende gansch het tienjarig tijdperk, maar, voor de toepassing van de kwijtschelding, wordt rekening gehouden met elke verhooging van het kadastraal inkomen spruitend uit heropbouw of aanzienlijke wijzigingen, en die het vierde van het aanvankelijk kadastraal inkomen overschrijdt.

III. — Kunnen insgelijks de vrijstelling genieten, in de onder paragrafen 1 en 2 voorziene voorwaarden, de krotwoningen en ongezonde woningen die, na 30 Juni 1935, grondige wijzigingen hebben ondergaan waarvan het belang door koninklijk besluit zal bepaald worden.

IV. — Voor de nieuwe woningen waarvan het bouwen na 30 Juni 1935 aangevangen werd, wordt de aanvraag ingediend tot het bekomen van de gewone premie voor den aankoop of het bouwen van een goedkope woning — in geval van weigering van de premie — geldig beschouwd als een aanvraag tot vrijstelling van grondbelasting.

V. — Het tienjarig tijdperk voor hetwelk de in artikel 6, alinea 2, van het koninklijk besluit van 11 Augustus 1935 voorziene vrijstelling zal gelden, vangt aan met 1 Januari van het jaar dat op de betrekking van de woning volgt.

De Regeering zal, door in Minister-raad overwogen koninklijk besluit, den datum bepalen waarop onderhavige wet zal ophouden geheel of gedeeltelijk van kracht te zijn.

VI. — Le Gouvernement est autorisé à coordonner les dispositions de la présente loi et celles des lois et arrêtés antérieurs sur la matière.

Bruxelles, le 28 juin 1939.

*Le Président de la Chambre
des Représentants,*

FR. VAN CAUWELAERT.

Les Secrétaires,

F. GELDERS,
G. MICHAUX.

VI. — De Regeering wordt gemachtigd de bepalingen van onderhavige wet, en deze van de vroegere wetten en besluiten ter zake, samen te schakelen.

Brussel, 28 Juni 1939.

*De Voorzitter van de Kamer der
Volksvertegenwoordigers,*

De Secretarissen,