

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1947-1948.

Projet de loi modifiant la législation sur le bail à ferme.

AMENDEMENTS PROPOSES
PAR MM. LEURQUIN ET CONSORTS.

ART. 8.

A. Supprimer le troisième alinéa (2^e alinéa du § 2) et le remplacer par le texte suivant :

« Elle sera de neuf années si les parties n'en ont pas fixé la durée, si elles ont fixé une durée moindre ou au cas de reconduction à défaut d'avoir donné le congé prévu à l'article 1775. »

B. Supprimer le quatrième alinéa (3^e alinéa, § 2) et le remplacer par le texte suivant :

« La reconduction de neuf années sera également acquise quand à l'expiration du bail le preneur reste en possession nonobstant le congé. »

ART. 9.

Remplacer le deuxième alinéa par le texte suivant:

« Nonobstant toutes clauses et tous usages contraires, le congé doit être donné deux ans au moins avant l'expiration du bail. »

A. LEURQUIN.
G. CISELET.
R. GILLON.
R. CATTEAU.
R. LECLERCQ.
A. BUISSET.

Voir :

Documents du Sénat :

61 (Session de 1947-1948) : Rapport ;
95, 96, 98, 99, 100, 101 et 102 (Session de 1947-1948) : Amendements.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1947-1948.

Wetsontwerp houdende wijziging van de wetgeving betreffende de landpacht.

AMENDEMENTEN VOORGESTELD
DOOR DE HH. LEURQUIN C.S.

ART. 8.

A. De derde alinea (2^e alinea van § 2) te doen wegvallen en door de volgende tekst te vervangen :

« Wanneer partijen de duur niet hebben vastgesteld, een kortere duur hebben bepaald of in geval van vernieuwing bij gebreke van opzegging volgens artikel 1775, bedraagt de duur negen jaar . »

B. De vierde alinea (3^e alinea van § 2) te doen wegvallen en door de volgende tekst te vervangen :

« De vernieuwing met negen jaren wordt insgelijks verkregen, wanneer de pachter, bij het verstrijken van de pacht, in het bezit blijft niettegenstaande de opzegging. »

ART. 9.

De tweede alinea door de volgende tekst te vervangen :

« Niettegenstaande elk strijdig beding of gebruik, moet de opzegging ten minste twee jaar vóór het verstrijken van de pacht gedaan worden. »

Zie :

Gedr. Stukken van de Senaat :

61 (Zitting 1947-1948) : Verslag ;
95, 96, 98, 99, 100, 101 en 102 (Zitting 1947-1948) : Amendementen.