

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1949-1950.

Projet de loi modifiant la loi du 25 ventôse, an XI, contenant organisation du notariat.

SOUS-AMENDEMENT PRÉSENTÉ PAR LE GOUVERNEMENT A L'AMENDEMENT DE LA COMMISSION.

ART. 13.

Remplacer le texte actuel par le suivant :

« Sans préjudice aux prescriptions légales relatives aux testaments par acte public et aux testaments mystiques, les actes de notaires seront soit écrits à la main, soit dactylographiés au moyen d'une encre indélébile, en un seul et même contexte, lisiblement, sans abréviation, blanc, lacune ni intervalle; ils contiendront les noms, prénoms, qualités et demeures des parties, ainsi que des témoins qui seront appelés dans le cas de l'article 11; ils énonceront en toutes lettres leur date et les sommes; les procurations des contractants seront annexées à la minute qui fera mention que lecture de l'acte a été faite aux parties; les actes dactylographiés en tout ou en partie devront être paraphés au bas du recto de chaque feuillet par le ou les notaires; le tout sous la responsabilité du notaire contrevenant et à peine de 100 francs d'amende contre lui. »

Voir :

Documents de la Chambre des Représentants :

- 39 (Session de 1948-1949) : Proposition de loi;
- 333 (Session de 1948-1949) : Rapport;
- 471 (Session de 1948-1949) : Texte adopté au premier vote.

Annales de la Chambre des Représentants :

12 et 18 mai 1949.

Documents du Sénat :

- 387 (Session de 1948-1949) : Projet transmis par la Chambre des Représentants;
- 78 (Session de 1949-1950) : Rapport;
- 133 (Session de 1949-1950) : Sous-amendement;
- 151 (Session de 1949-1950) : Sous-amendement.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1949-1950.

Wetsontwerp tot wijziging van de wet van 25 Ventôse, jaar XI, houdende inrichting van het notariaat.

SUBAMENDEMENT VOORGESTELD DOOR DE REGERING OP HET AMENDEMENT VAN DE COMMISSIE.

ART. 13.

De tekst van dit artikel te vervangen als volgt :

« Onverminderd de wettelijke voorschriften betreffende de testaments bij openbare akte en de besloten testaments worden de notariële akten geschreven met de hand of getijpt met onuitwisbare inkt, in een en dèzelde samenhang, leesbaar, zonder verkortingen, witte vlekken, gapingen of tussenruimten; zij bevatten danamen, voornamen, hoedanigheden en woonplaatsen van de partijen alsmede van de getuigen die opgeroepen worden in het bij artikel 11 bepaald geval; zij vermelden voluit hun dagtekeningen en de sonnen; de volmachten van de contractanten worden gehecht aan de minuut die vermeldt dat voorlezing der akte vóór partijen werd gedaan; de akten die geheel of gedeeltelijk getijpt worden, moeten onderaan op de voorzijde van ieder blad door de notaris of notarissen geparafeerd worden : een en ander onder de verantwoordelijkheid van de notaris in geval van overtreding en op straffe van 100 frank geldboete voor hem. »

Zie :

Gedr. Stukken van de Kamer der Volksvertegenwoordigers :

- 39 (Zitting 1948-1949) : Wetsvoorstel;
- 333 (Zitting 1948-1949) : Verslag;
- 471 (Zitting 1948-1949) : Tekst in eerste lezing aangenomen.

Handelingen van de Kamer der Volksvertegenwoordigers :

12 en 18 Mei 1949.

Gedr. Stukken van de Senaat :

- 387 (Zitting 1948-1949) : Ontwerp overgemaakt door de Kamer der Volksvertegenwoordigers;
- 73 (Zitting 1949-1950) : Verslag;
- 133 (Zitting 1949-1950) : Subamendement;
- 154 (Zitting 1949-1950) : Subamendement.

Justification.

Le texte voté par la Chambre offre les inconvénients suivants :

1^o L'extension aux actes notariés de l'usage de l'impression, de la lithographie et de la typographie, présente le danger de voir ces actes rédigés au moyen de formules de style non adaptées à chaque cas d'espèce;

2^o Il omet de réserver expressément les dispositions légales (articles 971, 972 et 976 du Code civil) prévoyant que certains actes doivent être écrits personnellement par le notaire;

3^o Si chaque partie intervenant à un acte rédigé autrement qu'à la main est tenue de parapher chaque feuillet, il existe des risques, s'il y a plusieurs parties à l'acte, d'omission de l'un ou de l'autre paraphe.

4^o La sanction de nullité comminée pour le défaut d'un paraphe est de nature à troubler la sécurité des actes notariés et constitue une sanction qui sera, la plupart du temps, hors de proportion s'il s'agit d'une simple négligence ou omission.

Par ailleurs, le texte admis par la Commission reste en deça des réformes souhaitables en se limitant aux actes en brevet.

Il paraît légitime d'étendre la faculté de l'usage de la dactylographie seule à tous les actes notariés sous les garanties prévues par le texte actuel de l'article 13 de la loi du 25 Ventôse, an XI, auxquelles est ajouté l'emploi d'une encre indélébile, le tout sous la responsabilité du notaire et à peine de 100 francs d'amende (portée à 1.000 francs par la loi du 14 août 1947).

Le Ministre de la Justice,
A. LILAR.

Verantwoording.

De door de Kamer goedgekeurde tekst biedt de volgende bezwaren :

1^o Het aanwenden van druk, lithographie en typographie uitbreiden tot de notariële akten levert het gevaar op dat bij het opmaken van deze akten stijlformules gebruikt worden die niet aan ieder speciaal geval zijn aangepast.

2^o Hij verzuimt uitdrukkelijk voorbehoud te maken voor de wettelijke bepalingen (art. 971, 972 en 976 van het Burgerlijk Wetboek) die bedingen dat sommige akten door de notaris persoonlijk moeten geschreven zijn.

3^o Indien elke partij die tussenkomt bij een akte welke op een andere wijze dan met de hand onder woorden is gebracht, gehouden is ieder blad te paraferen, is het gevaar niet uitgesloten dat, indien verschillende partijen bij de akte betrokken zijn, de ene of andere paraaf vergeten wordt.

4^o De op het ontbreken van een paraaf gestelde sanctie, namelijk de nietigheid, zou de zekerheid van de notariële akten kunnen verstoren en maakt een sanctie uit, die meestal buiten verhouding zal zijn wanneer het om een eenvoudige nalatigheid of om een eenvoudig verzuim gaat.

Voorts blijft de door de Commissie aangenomen tekst, doordat hij zich bij de akten in brevet beperkt, beneden de wenselijke hervormingen.

Het lijkt gewettigd het recht, gebruik te maken van de dactylographie alleen uit te breiden tot al de notariële akten onder de waarborgen, voorzien door de huidige tekst van artikel 13 van de wet van 25 Ventôse, Jaar XI, waaraan het gebruik van onuitwisbare inkt wordt toegevoegd, een en ander onder de verantwoordelijkheid van de notaris en op straffe van 100 frank geldboete (door de wet van 14 Augustus 1947 op 1.000 frank gebracht).

De Minister van Justitie,
A. LILAR.