

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION EXTRAORDINAIRE DE 1950.

Proposition de loi modifiant l'article 13 de l'arrêté du Régent du 15 janvier 1948, portant coordination des lois et arrêtés relatifs aux impôts sur les revenus.

DÉVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

On lit dans les lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus (arrêté du Régent du 15 janvier 1948) :

« Article 4, § 1^{er} — La contribution foncière est assise sur le revenu cadastral de toutes les propriétés foncières bâties ou non bâties ».

Puis, à

« L'article 13. — ... lorsque le revenu effectif net des immeubles donnés en location et utilisés en tout ou en partie à des fins professionnelles dépasse le revenu cadastral d'au moins 15 p. c. (proportion modifiée) de celui-ci, il est réglé sans autre formalité, un supplément de contribution foncière sur la base de cet excédent..., etc. ».

Dans l'état actuel des choses, cette disposition de l'article 13 est injuste et abusive. Il a été dit et répété cent fois à la Commission des Finances que le taux de l'impôt foncier, additionnels compris, est exagéré, mais qu'en fait, il est supportable parce que le revenu cadastral est nettement inférieur au revenu réel.

Or, dans le cas visé par la partie de l'article 13 dont il a été fait mention, le « taux exagéré » est appliqué sur le revenu réel.

Cette injustice doit être corrigée. C'est la raison pour laquelle j'ai l'honneur de déposer la proposition ci-après :

BELGISCHE SENAAAT

BUITENGEWONE ZITTING 1950.

Wetsvoorstel tot wijziging van artikel 13 van het regentsbesluit van 15 Januari 1948, houdende samenschakeling van de wetten en besluiten betreffende de inkomstenbelastingen.

TOELICHTING

MEVROUWEN, MIJNE HEREN,

In de samengeschakelde wetten betreffende de inkomstenbelastingen (Regentsbesluit dd. 15 Januari 1948) komt het volgende voor :

« Artikel 4, § 1. — De grondbelasting is gevestigd op het kadastraal inkomen van al de gebouwde of ongebouwde grondeigendommen ».

Verder in

« Artikel 13. — ... wanneer het werkelijk netto-inkomen uit de in huur gegeven en geheel of gedeeltelijk tot bedrijfsdoeleinden gebruikte vaste goederen, de kadastrale opbrengst met ten minste 15 t. h. (verhouding gewijzigd) van dat inkomen overtreft, wordt, zonder verdere formaliteit, een bijkomende grondbelasting op de grondslag van dit excédent geregeld..., enz. ».

In de huidige stand van zaken is deze bepaling onbillijk en wederrechtelijk. In de Commissie van Financiën is honderd keren gezegd en herhaald, dat de grondbelasting, opcentimes inbegrepen, te hoog is, maar dat ze in feite draaglijk is, omdat het kadastrale inkomen ver beneden het werkelijk inkomen ligt.

Echter, in het geval dat bij het aangehaalde gedeelte van artikel 13 beoogd wordt, dient het werkelijke inkomen als grondslag van die te « hoge belasting ».

Deze onrechtvaardigheid moet goedge maakt worden. Derhalve heb ik de eer onderstaand voorstel in te dienen.

Proposition de loi modifiant l'article 13 de l'arrêté du Régent du 15 janvier 1948, portant coordination des lois et arrêtés relatifs aux impôts sur les revenus.

ARTICLE 1^{er}.

Les alinéas 2 et suivants du § 1^{er} de l'article 13 des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus sont supprimés.

ART. 2.

Cette suppression produira ses effets sur les quatre années pour lesquelles il y a droit de rappel et les sommes déjà perçues pour cette période seront restituées.

Baron R. DE DORLODOT.

Wetsvoorstel tot wijziging van artikel 13 van het regentsbesluit van 15 Januari 1948, houdende samenschakeling van de wetten en besluiten betreffende de inkomstenbelastingen.

ARTIKEL 1.

Alinea 2 en volgende van § 1 van artikel 13 van de samengeschakelde wetten betreffende de inkomstenbelastingen worden opgeheven.

ART. 2.

Deze opheffing geldt voor de vier jaren, waarvoor er recht van navordering bestaat, en de sommen, welke over dat tijdvak reeds geïnd zijn, worden terugbetaald.