

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1950-1951.

VERGADERING VAN 12 JUNI 1951.

Wetsontwerp houdende wijziging van de wetgeving betreffende de landpacht.

AMENDEMENT VAN DE H. DESMEDT, R. OP DE TEKST VOORGEDRAGEN DOOR DE VERENIGDE COMMISSIES.

ART. 11.

Het derde lid van cijfer II van dit artikel te vervangen als volgt :

« Het recht van overname door de verpachter mag evenwel niet bedongen worden voor een gedeeltelijke overname van het pachtgoed ».

R. DESMEDT.

Verantwoording.

Ruim 250.000 van de 300.000 pachthoeven in België zijn minder dan 10 Ha. groot.

Elke gedeeltelijke overname kan de bestaansmidelen van de kleine pachters ernstig in gevaar brengen.

Het ware overigens moeilijk na te gaan of de gedeeltelijke inbedrijfneming werkelijk plaats heeft.

Zie :

Gedr. Stukken van de Senaat :

231 (Zitting 1950-1951) : Ontwerp opnieuw door de Kamer der Volksvertegenwoordigers geamendeerd;

293 (Zitting 1950-1951) : Verslag;

313, 314, 315, 316 en 317 (Zitting 1950-1951) : Amendementen.

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION 1950-1951.

SÉANCE DU 12 JUIN 1951.

Projet de loi modifiant la législation sur le bail à ferme.

AMENDEMENT DE M. R. DESMEDT AU TEXTE PRESENTE PAR LES COMMISSIONS REUNIES.

ART. 11.

Remplacer le troisième alinéa du chiffre II de cet article par le texte suivant :

« Le droit de reprise par le bailleur ne peut toutefois pas être stipulé pour une reprise partielle du bien loué ».

Justification.

Plus de 250.000 fermes sur un total de 300.000 fermes en Belgique ont une superficie de moins de 10 Ha.

Toute reprise partielle peut donc être de nature à affecter sérieusement les moyens d'existence de ces petits exploitants.

Il serait d'ailleurs difficile de contrôler si l'exploitation partielle est réellement effective.

Voir :

Documents du Sénat :

231 (Session de 1950-1951) : Projet réamendé par la Chambre des Représentants;

293 (Session de 1950-1951) : Rapport;

313, 314, 315, 316 et 317 (Session de 1950-1951) : Amendements.