

Kamer van Volksvertegenwoordigen

ZITTING 1967-1968

5 DECEMBER 1967.

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van artikel 518
van het Wetboek van Koophandel,**

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Artikel 518 van het Wetboek van Koophandel bepaalt dat bij de homologatie van het gerechtelijk akkoord de curatoren het vonnis van homologatie op het kantoor der hypotheeken doen inschrijven, ten ware desaangaande door het akkoord anders was beslist.

Dit heeft tot gevolg dat de onroerende goederen niet kunnen verkocht worden, tenzij mits handlichting door de schuldeisers. Wanneer deze schuldeisers talrijk zijn, is dergelijke handlichting in de praktijk onmogelijk.

Gezien de onroerende goederen aldus praktisch niet meer kunnen verkocht worden, zalonvermijdelijk in sommige gevallen het concordat niet kunnen gehonoreerd worden en blijft de enige oplossing een nieuw faillissement, wat schadelijk kan zijn voor de schuldeisers en voor de failliet.

Wij stellen daarom voor aan artikel 518 van het Wetboek van Koophandel een lid toe te voegen waarbij de commissarissen, welke toezicht uitoefenen op het concordat, gemachtigd worden, onder hun verantwoordelijkheid, namens de schuldeisers handlichting te geven. Zij kunnen dan ook voorwaarden stellen, zowel nopens de waarde der goederen als nopens de aanwending der gelden,

E. COOREMAN.

WETSVOORSTEL

Enig artikel.

Aan artikel 518 van het Wetboek van Koophandel wordt een lid toegevoegd dat luidt als volgt:

Chambre des Représentants

SESSION 1967-1968.

5 DÉCEMBRE 1967.

PROPOSITION DE LOI

**modifiant l'article 518
du Code de Commerce.**

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

L'article 518 du Code de Commerce prévoit qu'à l'occasion de l'homologation du concordat judiciaire, les curateurs feront inscrire au bureau des hypothèques le jugement d'homologation, à moins qu'il n'en ait été décidé autrement par le concordat.

Cette procédure a pour conséquence que les biens immobiliers ne peuvent être vendus qu'avec réserve d'une mainlevée de la part des créanciers. Lorsque ceux-ci sont nombreux, une telle mainlevée est pratiquement impossible.

Les biens immobiliers ne pouvant donc pratiquement plus être vendus, inéluctablement le concordat ne pourra plus être honoré dans certains cas, et la seule solution résidera dans une nouvelle faillite, laquelle peut être préjudiciable aux créanciers et au failli.

Aussi proposons-nous d'ajouter à l'article 518 du Code de Commerce un alinéa qui autorisera les commissaires exerçant le contrôle sur le concordat de donner, sous leur responsabilité, mainlevée au nom des créanciers. Ils pourront alors poser des conditions aussi bien au sujet de la valeur des biens que de l'affectation des fonds.

PROPOSITION DE LOI

Article unique.

L'article 518 du Code de Commerce est complété par un alinéa libellé comme suit:

« De commissaris of commissarissen door de rechtbank in de akkoorden aangewezen, zijn bevoegd om handlichting van deze inschrijving te verlenen. »

28 november 1967.

« Le commissaire ou les commissaires désignés dans les concordats par le tribunal sont compétents pour donner mainlevée de cette inscription. »

28 novembre 1967.

E. COOREMAN,
L. MOYERSON,
A. SAINT-REMY,
F. LEFERE,
M.~A. PIERSON,
A. KEMPINAIRE.
